

Besluitenlijst van de gemeenteraadsvergadering Amstelveen 24 september 2025

Aanwezig

Voorzitter

Tjapko Poppens (burgemeester)

Griffier

Debby de Heus

Leden

VVD

Jet Smit, Bas Zwart, Arjan Gerritsen, Femke Lagerveld, Menno van Leeuwen, Ima Stokvis, Kees Noomen

D66

Harmen van der Steenhoven, Driss Aarabi, Tawros Aslanjan, Maarten de Haan, Robert Zuidbroek, Saloua Chaara, Youssef Ben Idder

bbA

Pieter Monkelbaan, Dave Offenbach, Ewa Petiet, Jacqueline Solleveld, Ferry van Groeningen

GroenLinks

Lennart de Looze, Fatumo Mahamed Farah, Stieneke Kruijer, Gert Jan Slump

PvdA

Esther Veenboer, Arnout van den Bosch, Rosalie Bouwman

Actief voor Amstelveen

Michel Becker, Gonnie van Rietschoten

Goed voor Amstelveen

Jacqueline Höcker, Diana Julio (vanaf agendapunt 1.2)

SP

Patrick Adriaans, Nora Fakirni

CDA

Arjen Siegmann

50PLUS

Emiel Sjaardema

BVNL

Yaron van Koningsveld

ChristenUnie

Henk Stoffels

Afwezig

Janneke Leegstra (VVD)

1. Opening raadsvergadering en mededelingen

De voorzitter opent de vergadering om 21.30 uur.

1.1 Onderzoek geloofsbriefen nieuw benoemd lid van de gemeenteraad

Het doel van dit agendapunt is de formele toelating van het nieuw benoemde raadslid mevrouw Julio (Goed voor Amstelveen) tot de raad. De geloofsbriefen en de daarop betrekking hebbende stukken van het nieuw benoemde raadslid door een commissie van drie raadsleden onderzocht. De commissie bestond uit de heer Van der Steenhoven (D66) als voorzitter, mevrouw Petiet (bbA) en mevrouw Veenboer (PvdA). Zij hebben de geloofsbriefen in orde bevonden en de raad geadviseerd om het raadslid tot de raad toe te laten.

1.2 Installatie en beëdiging nieuw benoemd lid van de gemeenteraad

Diana Julio (Goed voor Amstelveen) is als raadslid geïnstalleerd en beëdigd.

1.3 Diverse benoemingen voor functies raad

Per acclamatie wordt ingestemd met het voorliggende raadsbesluit over diverse benoemingen voor functies raad.

1.4 Vaststelling agenda

De agenda is ongewijzigd vastgesteld.

1.5 Vaststellen besluitenlijst van de vergadering d.d. 9 juli 2025

De besluitenlijst is ongewijzigd vastgesteld.

2. Stemstukken

2.1 Nieuwbouw Kindcentrum Middenwaard

De raad wordt gevraagd om een financieel krediet beschikbaar te stellen voor de nieuwbouw van Kindcentrum Middenwaard. Met dit plan komt er een duurzame huisvesting voor de scholen De Cirkel, De Pioniers en de Willem-Alexanderschool.



Besluit:

1. Een krediet van € 19.390.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van Kindcentrum Middenwaard inclusief gymlokaal.
2. De verlaging van het voorbereidingskrediet van € 330.000 te verwerken bij de 2^e Tijdvakrapportage

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 36 stemmen voor en 0 tegen.

2.2 Beeldkwaliteitsplan Middenwaard deelgebied 1 en herziening grondexploitatie

Om ervoor te zorgen dat nieuwe gebouwen goed passen in de omgeving, is er een plan gemaakt: het Beeldkwaliteitsplan Middenwaard deelgebied 1. In dit plan staan regels waar nieuwe bouwplannen in het gebied aan moeten voldoen. Met dit voorstel komen er iets meer woningen bij in het project. Ook wordt vastgelegd dat minstens 30% van de woningen sociale huur moet zijn.

Besluit:

1. Het "Beeldkwaliteitsplan Middenwaard deelgebied 1" en de 'Nota van beantwoording Middenwaard, deelgebied 1' vast te stellen als beleidsregel conform artikel 4.81 Algemene wet bestuursrecht (Awb) en artikel 4.19 Omgevingswet.
2. Het Beeldkwaliteitsplan Middenwaard deelgebied 1 als toetsingskader toe te voegen aan het bestaande welstandsbeleid.
3. Het woningbouwprogramma van deelgebied 1 op te hogen van 50 naar 105 woningen, passend binnen de kaders van het geldende omgevingsplan.
4. De "Herziening van de grondexploitatie "Middenwaard (bie)" vast te stellen, met een geprognostiseerd positief projectresultaat van € 6.641.000 per 31-12-2028, en een positief verschil van € 1.711.000 ten opzichte van de laatst vastgestelde grondexploitatie zoals toegelicht in Bijlage 3 bij dit raadsvoorstel.
5. Een budget vast te stellen voor de uitvoering van de grondexploitatie Middenwaard van € 3.879.000 aan geprognostiseerde kosten en € 7.880.000 aan geprognostiseerde opbrengsten, conform de herziene grondexploitatie (inclusief indexering en rente).
6. De financiële consequenties van bovenstaande besluitpunten, inclusief balansmutaties, en effecten op de Vennootschapsbelasting (VpB), te verwerken in de lopende begroting 2025 en verder.

Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 36 stemmen voor en 0 tegen.

2.3 Wijzigingsbesluit Verordening Bodemenergie

Met dit wijzigingsbesluit wordt gevraagd om het college toestemming te geven tot het aanwijzen van (nieuwe) zogeheten interferentiegebieden voor bodemenergie. Een interferentiegebied is een door de gemeente aangewezen gebied waar in de toekomst veel bodemenergiesystemen worden verwacht.

Besluit:

1. Het wijzigingsbesluit Verordening Bodemenergie vast te stellen.



Stemming

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

Het raadsvoorstel is unaniem **aangenomen** met 36 stemmen voor en 0 tegen.

3. Raadsactualiteiten

3.1 Stand van zaken ingekomen stukken

De raad neemt de stand van zaken ingekomen stukken voor kennisgeving aan.

3.2 Mondelinge vragen

Elke vergadering kunnen raadsleden vragen stellen aan het college van burgemeester en wethouders over actuele onderwerpen op grond van artikel 46 van het Reglement van orde voor de raad van Amstelveen:

- Mevrouw Höcker (Goed voor Amstelveen) stelt mondelinge vragen over het stoppen van de woensdagmarkt in het Oude Dorp. Wethouder Raat beantwoordt de vragen en geeft aan dat het ging om een proef die onvoldoende succesvol is gebleken.

3.3 Terugkoppeling regionale aangelegenheden

Dit is een vast agendapunt. Er zijn geen terugkoppelingen.

3.4. Moties vreemd aan de orde van de dag

Behandeling van de aangekondigde **motie vreemd** 'Schone wandelpaden, veilig bos' (GroenLinks).

Door de heer Slump (GroenLinks) wordt de motie 'Schone wandelpaden, veilig bos' ingediend. Voor de volledige tekst zie bijlage 1.

Er zijn geen stemverklaringen.

Voor: VVD, D66, bbA, GroenLinks, PvdA, Actief voor Amstelveen, Goed voor Amstelveen, SP, CDA, 50PLUS, BVNL, ChristenUnie

Tegen: -

De motie is unaniem **aangenomen** met 36 stemmen voor en 0 tegen.

4. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering om 22:03 uur.



**Bijlage 1 – Motie vreemd aan de orde van de dag GroenLinks en ChristenUnie.
Schone wandelpaden, veilig bos**

Raadsvergadering d.d.	24 september 2025
Motie nummer	3.4.1.
Status	<i>inwoners</i>
Griffier	<i>[Handwritten signature]</i>

**MOTIE VREEMD AAN DE ORDE VAN DE DAG
Schone wandelpaden, veilig bos**

De raad van de gemeente Amstelveen in vergadering bijeen d.d. 24-09-2025

De raad,
constaterende dat:

1. Uit recent onderzoek in opdracht van de gemeente Amsterdam blijkt dat in wandelpaden in het Amsterdamse Bos, als gevolg van toepassing van staalslakken, hoge concentraties van zware metalen (o.a. vanadium en chroom) zijn aangetroffen;
2. Deskundigen spreken van "onverantwoord gebruik" van staalslakken en waarschuwen voor risico's voor menselijke gezondheid, bodemleven en waterkwaliteit;
3. De onderzochte paden intensief worden gebruikt door inwoners en bezoekers, ook van jonge leeftijd
4. Het college in april 2025 op basis van toen voorhanden informatie nog stelde dat Duomix, mits juist toegepast, in principe geen risico's vormt, maar dat de recente onderzoeksresultaten en kwalificaties van deskundigen daar niet mee in overeenstemming zijn;
5. De Omgevingsdienst geen acute sanering noodzakelijk acht, maar wel de aanwijzing geeft gericht te gaan monitoren of de kwaliteit van de bodem onder en rond de vervuilde paden wijzigt met de tijd;
6. Er onder inwoners en bezoekers vragen en onzekerheid leven door landelijke en lokale berichtgeving over de risico's van staalslakken en er nog geen duidelijke communicatie richting inwoners en gebruikers van het bos heeft plaatsgevonden over de aanwezigheid van staalslakken en mogelijke voorzorgsmaatregelen.

van mening dat:

1. Het voorkomen van blootstelling aan schadelijke stoffen, zeker bij drukbezochte natuur- en recreatiegebieden, prioriteit verdient;
2. Tijdig handelen (verdere) natuur- en milieuschade en gezondheidsproblemen kan voorkomen;
3. Heldere communicatie richting gebruikers cruciaal is om duidelijkheid te scheppen over gezond en verstandig bezoeken van het bos;
4. Amstelveen hierin, in samenwerking met de gemeente Amsterdam, Provincie Noord-Holland en de Omgevingsdienst, moet optrekken.

Verzoekt het college:

1. In overleg te treden met het bevoegd gezag om in het verlengde van de aanwijzing van de Omgevingsdienst aan te dringen op een monitoringsplan waarin onder andere aangegeven wordt waar gemeten zal worden, wie verantwoordelijk is voor de metingen, voor welke periode er gemeten wordt en welke signaalwaarden maatgevend zullen zijn voor eventuele opvolging;
2. Met genoemde partij af te stemmen wat vervolgacties zullen zijn als de vastgestelde signaalwaarden bereikt worden;
3. Bij aantoonbare gezondheidsrisico's aandringen op passende communicatie richting inwoners en bezoekers van het bos over verstandig omgaan met de mogelijke risico's van staalslakken;
4. De raad jaarlijks te informeren over overleg en uitkomsten van de afstemming onder punt 1 en 2.

en gaat over tot de orde van de dag.

Gert Jan Slump
GroenLinks

Henk Stoffels
ChristenUnie

Patrick Adriaans
SP

Rosalie Bouwman
PvdA

Arjen Siegmann
CDA

Emiel Sjaardema
50PLUS



Stemming

	VVD	D66	bbA	GroenLinks	PvdA	Actief voor Amstelveen	Goed voor Amstelveen	SP	CDA	50Plus	BVNL	CU
Voor	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
Tegen												

De griffie