



22 66 12 29

DENK

Motie: Maak van Brainpark, Studybrainpark!

De gemeenteraad van Rotterdam, in vergadering bijeen op 3 februari 2022 ter bespreking Masterplan Brainpark.

Constateernde dat:

- Rotterdam steeds populairder wordt onder studenten en deze trend zich in de komende jaren zal doorzetten;
- De huisvestingsverordening een groei van studentenhuizen in bestaande woningen aan banden legt;
- Het college het voorzien in voldoende geschikte studentenhuisvesting daarom als één van de belangrijke opgaven is opgenomen in de Omgevingsvisie "De Veranderstad";
- Het Masterplan Brainpark I plannen bevat om zo'n 600 studentenwoningen te realiseren;
- Recent onderzoek van ABF Research laat zien dat de voorgenomen bouwplannen voor studentenwoningen niet voldoende zijn om de druk op studenthuizenmarkt te doen verminderen in de komende jaren.

Overwegende dat:

- Er in Rotterdam een groot tekort is aan studentenhuisvesting en dat verschillende Rotterdamse studentenverenigingen en onderwijsinstellingen hier al verschillende keren de noodklok over luiden;
- Het omwisselen van segmenten in programma naar studentenhuisvesting het project onder druk zet en er grenzen zitten aan de geplande infrastructuur;
- Het niet zo kan zijn dat studenten vanwege het niet kunnen vinden van geschikte huisvesting hun studie moeten stoppen;
- Brainpark I gezien zijn unieke ligging nabij de Hogeschool Rotterdam, de Erasmus Universiteit én de metro Kralingse Zoom ons de uitgelezen kans biedt om een grote slag te slaan en meer studenthuisvesting te realiseren.

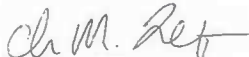
Verzoekt het college:

- Met betrokken partijen, zoals onderwijsinstellingen en (studenten)corporaties, afspraken te maken om het aantal (gedeelte) studentenwoningen op Brainpark I te maximaliseren, zonder afbreuk te doen aan de andere segmenten en stedenbouwkundige, mobiliteits- en financiële randvoorwaarden;
- Hierover terug te koppelen aan de raad.

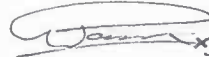
En gaat over tot de orde van de dag.



Robin de Roon
D66 Rotterdam



Chantal Zeegers
D66 Rotterdam



Tjalling Vonk
CU-SGP Rotterdam



Astrid Kockelkoren
GroenLinks Rotterdam



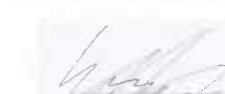
Co Engberts
PvdA Rotterdam



Hannagnes Faber
VVD Rotterdam



Christine Zandberg
CDA Rotterdam



Ercan Büyükçiftçi
NIDA Rotterdam


Franzi Achbar
DENK

GEMEENTERAAD
Vergadering van

3 - FEB. 2022

AANGENOMEN

algemene stemmen.