COMMISSIE 28-11-2023

Punt 6: Voorstel Centrumplan Den Hoorn

Indiener: lid dhr R.H.P. Ringeling (Fractie ChristenUnie)

Ten behoeve van het agendapunt “Centrumplan Den Hoorn” heeft de CU-fractie onderstaande technische vragen:

Onder het kopje “ Communicatie en participatie” van het raadsvoorstel staat “het plan is actief met omwonenden geparticipeerd”.

VRAAG 1
Wie is hier verantwoordelijk voor de participatie?

ANTWOORD
De initiatiefnemer van de plannen, die onderdeel zijn van het Centrumplan Den Hoorn. Dat is GAM van Leeuwen voor de 28 appartementen achter de Jumbo en voor de 6 appartementen aan de Beatrixstraat.

VRAAG 2
Wat is de rol van de gemeente hierbij?

ANTWOORD
De gemeente heeft een waarnemende rol ten aanzien van het verloop van een participatieproces. Deze rol houdt in dat de gemeente monitort of hetgeen dat in ingebracht goed wordt verwoord in het slag

VRAAG 3
Is bij het deel van Waaier (de Jumbo supermarkt) een participatie onderdeel van het te volgen proces?

ANTWOORD
Nee, het deel van Waaijer past in het huidige bestemmingsplan en dat heeft zijn eigen participatie doorlopen voor 2017.

VRAAG 4
Een tweede supermarkt en een aantal nieuwe woningen zal zeer waarschijnlijk leiden tot een toename van de verkeersbewegingen. Hoe staat het met het verkeersplan?

ANTWOORD
Het aantal extra woningen dat wordt gerealiseerd ten opzichte van het bestemmingsplan is circa 20. Dat levert een minimale verkeerstoename in het centrum op. De tweede supermarkt is al opgenomen in het bestemmingsplan en getoetst op verkeerstoename.