

Aan de fractie van SP
t.a.v. Hans van Hooft en Yurre Wieken

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Marjolein van Doorn
m.van.doorn@nijmegen.nl
T 14024

Ons kenmerk
D240013329

Datum 16 januari 2024
Onderwerp Beantwoording schriftelijke vragen
"Participatie bestemmingsplan
Winkelsteeg – Stationsgebied Goffert", op
grond van art. 39 van het Reglement van
Orde.

Geachte heren Van Hooft en Wieken,

Bijlage(n)
kaart verspreidingsgebied
uitnodigingen okt 2022 en mrt 2023

Met deze brief beantwoorden wij de vragen 'Participatie bestemmingsplan Winkelsteeg – Stationsgebied Goffert', op grond van art. 39 van het Reglement van Orde.

Als uitwerking van de Nijmeegse Omgevingsvisie heeft het college in 2021 het ambitiedocument Kanaalzone-Zuid en de ontwikkelvisie Winkelsteeg vastgesteld. In ditzelfde jaar zijn de kaders voor Winkelsteeg door de raad vastgesteld, waaronder het ruimtelijk raamwerk en de ontwikkeldoelen en -principes. De ontwikkelvisie Winkelsteeg is het resultaat van een uitgebreid participatief proces met de omgeving en andere stakeholders en betrokkenen. Er zijn vanaf 2021 meerdere informatieavonden georganiseerd en dit blijven we gedurende de hele ontwikkeling doen. Om geïnteresseerden te informeren over de ontwikkeling is er toentertijd een film over de ontwikkeling gemaakt. En om belangstellenden te wijzen op de bijeenkomsten in oktober 2022 zijn grote borden bij het Mandelaplein/langs de Nieuwe Dukenburgseweg/langs het Maas-Waalkanaal geplaatst staan. Ook via mijn-wijkplan is hiervoor aandacht gevraagd en werd en wordt er in de informatievoorziening altijd gebruikt gemaakt van de gemeentelijke website en de website van Winkelsteeg, social media, nieuwsbrieven en waar mogelijk de wijkbladen. Hiermee betrekken we niet alleen eigenaren van percelen, bedrijven en bewoners die binnen het gebied liggen of direct aan het gebied grenzen, maar worden alle geïnteresseerden in de gelegenheid gesteld om te reageren en de plannen en ideeën die er zijn te verrijken. Vanuit deze insteek beantwoorden we graag verder de onderstaande vragen van de SP-fractie

Vraag 1.

Waarom is (een deel van) deze buurt niet meegenomen in het participatietraject voor het

bestemmingsplan Winkelsteeg – Stationsgebied Goffert, in het bijzonder de bijeenkomsten van oktober 2022 en maart 2023?

Antwoord: Bij participatietrajecten selecteren we een gebied voor participatie. Deze selectie is een combinatie tussen een fysieke grens waar een ontwikkeling of ingreep plaats gaat vinden en een inschatting van een gebied waar de meeste impact hiervan wordt gewacht. Dit heeft geleid tot een gebied (zie kaart in de bijlage) met ca. 17.000 adressen die uitnodigingen per brief hebben gehad voor de genoemde bijeenkomsten. Daarnaast communiceren we ook via andere hiervoor genoemde kanalen waardoor een veel grotere groep wordt benaderd.

De woningen waar door u naar wordt verwezen, liggen aan de noordzijde van de Neerbosscheweg en bevinden zich buiten het gebied waar de ingrepen bedacht waren en waar we de meeste impact hiervan verwachten. Vandaar dat deze groep bewoners toen geen fysieke uitnodiging (huis aan huis) hebben ontvangen.

Vraag 2.

Waarom ontvangen buurtbewoners ná vaststelling opeens wel brieven van de gemeente (oktober 2023)?

Antwoord: Mede naar aanleiding van de door uw raad in juli 2023 aangenomen motie “Er zijn vele wegen die naar Winkelsteeg leiden”, die onder andere oproept om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn om de rijbanen van de Graafseweg verder tot de Cavaljéweg samen te voegen, is het geselecteerde gebied vergroot ten opzichte van het eerder genoemde gebied (zie kaartje in de bijlage). De brief/uitnodiging in oktober 2023 voor de bijeenkomst over de wijzigingen aan de hoofdinfrastructuur in Winkelsteeg is ook gestuurd aan ca 5.700 adressen in het gebied waar (mogelijk) de (aangepaste) ontsluiting van de wijk uitkomt op de Graafseweg en de meeste impact heeft.

Vraag 3.

Waarom wordt in de brief van 5 oktober 2023 verwezen naar een bijeenkomst waarvoor een deel van de ontvangers nooit is uitgenodigd?

Antwoord: De verwijzing in de brief naar de bijeenkomst van maart 2023 was een verwijzing naar het proces dat is doorlopen (en afgerond) in het kader van het bestemmingsplan Winkelsteeg – Stationsgebied Goffert. Dit is opgenomen om duidelijk te maken waar we in het ontwikkelingsproces van Winkelsteeg staan.

De brief van 5 oktober 2023 bevatte een uitnodiging voor een informatiebijeenkomst in het kader van het wijzigen van de infrastructuur, een volgende stap om de plannen die mogelijk gemaakt worden in het bestemmingsplan uit te voeren.

Vraag 4.

Heeft het ‘vergeten’ van een deel van de belanghebbenden in het participatieproces door de gemeente juridische gevolgen betreffende de geldigheid van het raadsbesluit tot vaststelling van het bestemmingsplan?

Antwoord: Nee, het bestemmingsplan is op de wettelijk voorgeschreven wijze gepubliceerd (via openbare kanalen), zowel bij het ontwerp als bij de vaststelling. Overigens heeft dit geen juridische gevolgen voor belanghebbenden om beroep en bezwaar te gaan.

Vraag 5.

Is het college bereid het bestemmingsplan Winkelsteeg – Stationsgebied Goffert indien nodig opnieuw in procedure te brengen zodat deze bewoners alsnog volwaardig kunnen participeren? Zo nee, waarom niet?

Antwoord: Op verschillende momenten en in verschillende vormen zijn bewoners in de gelegenheid gesteld om te reageren op de ontwikkeling van Winkelsteeg en de beoogde veranderingen in de toekomst. Velen hebben hier gebruik van gemaakt, zowel door partijen in Winkelsteeg als daar omheen. Daarnaast is ook de mogelijkheid geboden om te reageren op de wettelijk voorgeschreven publicaties via de openbare kanalen. Wij vinden het daarom niet nodig om het bestemmingsplan opnieuw in procedure te brengen.

Vraag 6.

Indien het antwoord op de vorige vraag 'nee' is, is het college wel bereid om in het vervolgproces, de verdere uitwerking van de plannen, alsnog inspraak te organiseren voor deze bewoners?

Antwoord: Het college organiseert ook in het vervolgproces, tijdens de verdere uitwerking van de plannen, inspraak voor belanghebbenden, bedrijven, betrokken bewoners en belangstellenden volgens het participatiebeleid dat door uw raad is vastgesteld. Omwonenden of bedrijven die van een deelproject het meeste impact kunnen ondervinden, worden uitgenodigd voor bijeenkomsten waarin zij geïnformeerd worden over de inhoud en effecten van de werkzaamheden. Daarnaast worden geïnteresseerden via de gemeentelijke kanalen zoals de gemeentelijke website en de website van Winkelsteeg, mijn-wijkplan, social media, nieuwsbrieven en waar mogelijk de wijkbladen op de hoogte gehouden over de ontwikkelingen. Op basis hiervan hebben we veel reacties gekregen zowel van partijen in Winkelsteeg als betrokkenen en geïnteresseerden uit de omliggende wijken. Met geïnteresseerden en stakeholders die dit tijdens de bijeenkomsten of (achteraf) per mail hebben aangegeven, wordt op regelmatige basis contact gehouden. In de eerste helft van 2024 organiseren we weer een brede informatiebijeenkomst over de hele ontwikkeling Winkelsteeg en geven we inzicht in de procedures die we de komende periode gaan doorlopen. Ook is er gelegenheid om te reageren op de plannen die er zijn, en ideeën in te brengen. Ook willen we een inloop organiseren voor diegene die verder nog vragen hebben en/of onderwerpen of ideeën willen inbrengen.

Vraag 7.

Hoe wil het college in het vervolg voorkomen dat belanghebbenden abusievelijk niet betrokken worden in een participatieproces?

Antwoord: Het college is zich ervan bewust dat het voor een grote gebiedsontwikkeling als Winkelsteeg belangrijk is mensen goed te betrekken: direct belanghebbenden, omwonenden en andere geïnteresseerden. Daarvoor organiseren we gesprekken en inloopmomenten en geven we informatie via verschillende kanalen zoals aangegeven. Ook kunnen bewoners op de hoogte blijven van voor hen relevante (toekomstige) ontwikkelingen en beslissingen vanuit de gemeente via www.officielebekendmakingen.nl. Om dit laatste nog beter voor het voetlicht te brengen, willen wij in een van de komende nieuwsbrieven van Winkelsteeg hier aandacht aan besteden. Ook besteden de

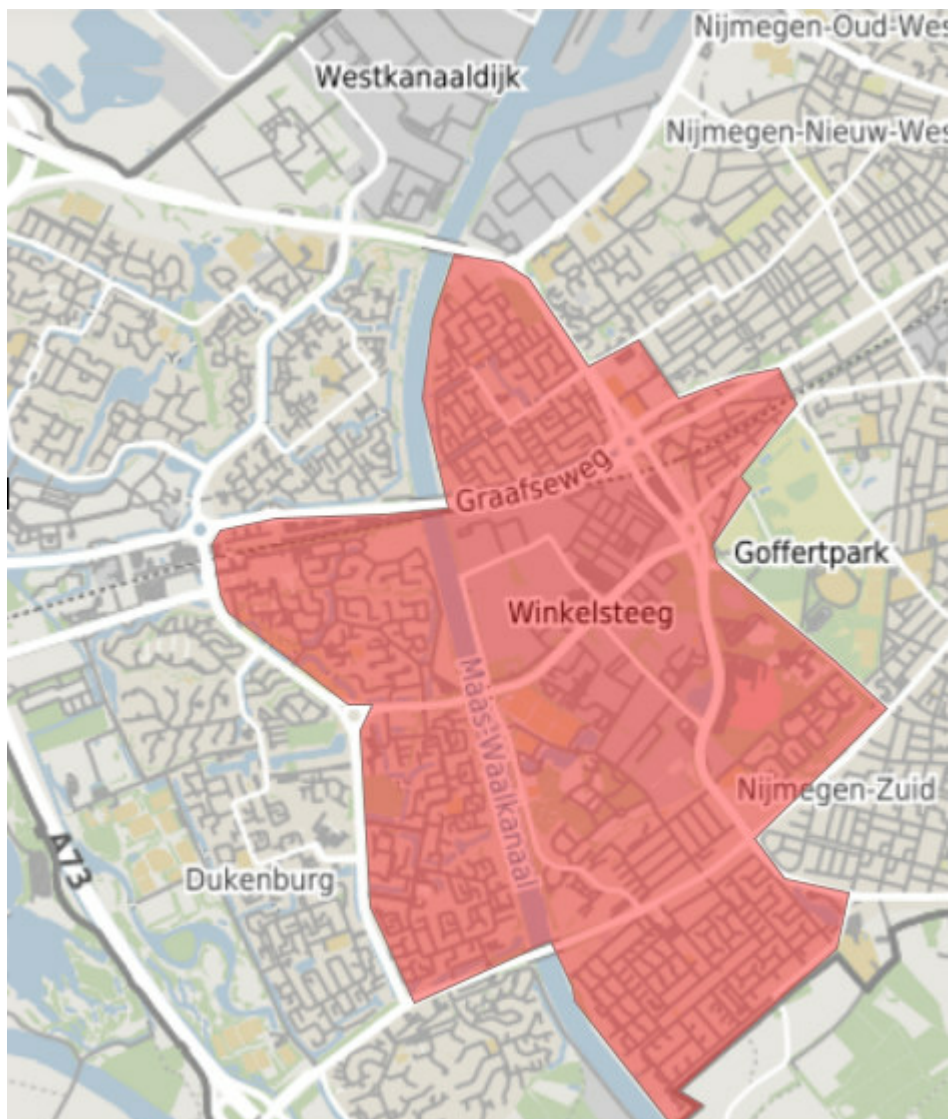
gemeentelijke wijkregisseurs hier binnen de wijken met behulp van de
wijkvertegenwoordiging aandacht aan.

We hopen u op deze wijze voldoende geïnformeerd te hebben.

Hoogachtend,
Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester



Bijlage 1:
Verspreidingsgebied oktober 2022 en maart 2023