Raadsinformatiebrief

Van	Burgemeester en Wethouder/Burgemeester	Zaak nr.	1807612
Aan	Gemeenteraad	RIB nr.	2025-55
Portefeuillehouder	B. Heller	Datum	1 juli 2025
Informatie bij	Thalita van den Hoek	Tel. nr.	+31356292678

Onderwerp
Wijzigingen subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma (HIP) en Aanpak Energiearmoede

Kernboodschap
De subsidieregelingen Hilversums Isolatie Programma (HIP) en Aanpak Energiearmoede voor woningeigenaren worden aangepast. De wijzigingen betreffen onder andere verlenging van de looptijd en versoepeling van voorwaarden, zodat binnen de bestaande doelgroepen meer huishoudens in aanmerking komen. Hiermee wordt beter aangesloten op de gewijzigde Rijksvoorwaarden en kunnen de beschikbare middelen nog effectiever worden benut.

Aanleiding
De huidige subsidieregelingen zijn vastgesteld in 2023 en worden mede gefinancierd vanuit Rijksmiddelen (Spuk LAI en Specifieke Uitkering Energiearmoede). Vanaf 1 april 2024 zijn de voorwaarden van het Rijk voor de Spuk LAI gewijzigd, waaronder een verlenging van de looptijd tot en met 2028. Sinds 7 november 2024 is de looptijd voor het uitgeven van de middelen van de SPUK Energiearmoede ook verlengd. Deze aanpassingen bieden ruimte om de voorwaarden uit onze eigen subsidieregelingen aan te passen. Voor de HIP-regeling is bovendien sprake van een intensief gebruik, terwijl het einde van de Spuk LAI middelen nog niet in zicht zijn. Aanpassing van de voorwaarden is noodzakelijk om aansluiting te houden bij de landelijke kaders en om optimaal gebruik te maken van de middelen.

Consequenties
Voor de HIP-regeling betekent de aanpassing dat meer woningeigenaren in aanmerking komen voor subsidie. De verhoging van de WOZ-grens en de mogelijkheid voor nieuwe bewoners om subsidie aan te vragen op hetzelfde adres, vergroten de toegankelijkheid van de regeling. Dit kan leiden tot een tijdelijke toename van het aantal aanvragen en bijbehorende werkdruk, maar dit wordt opgevangen binnen de bestaande capaciteit van het team Energietransitie.

Voor de regeling Aanpak Energiearmoede zorgen de verlenging van de looptijd en de mogelijkheid tot rechtstreekse uitbetaling aan bouwbedrijven voor een betere uitvoerbaarheid, met name in situaties waarin aanvragers bijvoorbeeld in een schuldhulptraject zitten of tussen het nemen van de isolatiemaatregel en uitbetalen van de factuur zijn overleden. Ook deze regeling blijft binnen de bestaande budgettaire kaders, waarbij de financiële dekking volledig wordt gedekt uit de Rijksbijdrage.

Vervolgtraject

Na vaststelling door het college worden de aangepaste subsidieregelingen gepubliceerd en treden deze de dag daarna in werking. De aanvraagformulieren worden aangepast en via de gemeentelijke communicatiekanalen wordt actief gecommuniceerd over de gewijzigde voorwaarden. Tijdens de zomerperiode worden eerder afgewezen aanvragen vanaf het begin van de subsidie beoordeeld op hernieuwde subsidiemogelijkheden. Relevante aanvragers worden gericht benaderd.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

de gemeentesecretaris,	de burgemeester,
mr. C.P. Torres Barrera	dr. ir. G.M. van den Top

Bijlagen:

1. Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma – derde wijziging
2. Subsidieregeling Aanpak Energiearmoede Woningeigenaren – tweede wijziging

Deze raadsinformatiebrief is digitaal beschikbaar op internet onder “Vergaderstukken”, B en W-vergadering van 24 juni 2025.

Subsidieregeling aanpak energiearmoede woningeigenaren Hilversum – tweede wijziging

Intitulé

Burgemeester en Wethouders van de Gemeente Hilversum;

Overwegende dat:

- We voor de opgave staan om ons gasverbruik te verminderen om minder CO2 uitstoot te hebben en klimaatverandering tegen te gaan;
- Dit gedaan kan worden door de gebouwde omgeving vergaand te verduurzamen door te isoleren, ventileren en uiteindelijk van het gas af te gaan;
- Elke Woningeigenaar verantwoordelijk is voor de verduurzaming van zijn of haar eigen woning;
- Niet iedere Nederlander de financiële positie heeft om aan deze verduurzamingsslag mee te doen;
- Door de wereldwijde geopolitieke situatie de energieprijzen enorm zijn gestegen;
- Woningeigenaren met een laag inkomen en een slecht geïsoleerde woning daardoor nog meer in de problemen komen;
- Deze woningeigenaren hierdoor steeds verder in een armoedeval raken;
- Het de wettelijke taak van de gemeente is om mensen met een minimuminkomen te ondersteunen om hen in staat te stellen mee te doen in de samenleving;
- De gemeente van het Rijk een bijdrage heeft gekregen om deze mensen te helpen met het structureel verlagen van hun energierekening door woningverbeteringen aan te bieden;

Gelet op:

- Titel 4.2 en 4.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- Artikel 3, lid 3 van de Algemene Subsidieverordening Hilversum 2021;
- Beleidsregel Subsidieverstrekking Hilversum;
- Nadere regel Reserves en voorzieningen gesubsidieerde organisaties Hilversum;
- Beleidsregel toepassing Wet Bibob 2022, gemeente Hilversum;
- Jaarplan Energietransitie 2025
- Hilversums Isolatie Programma 2023-2026
- Teamplan Team Inkomen 2024-2034?
- Sociale visie 2023-2033

Besluit vast te stellen de volgende regeling:
Subsidieregeling Aanpak Energiearmoede Woningeigenaren – tweede wijziging

Artikel 1. Begripsbepalingen

In aanvulling op de begripsomschrijvingen in de verordening wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

a. *Aanvraag*: een schriftelijk verzoek om financiële tegemoetkoming in het kader van deze regeling (de subsidieaanvraag);
b. *Aanvrager*: een natuurlijke persoon die *Eigenaar-bewoner* is van een *Woning*;
c. *Betaalbewijs:* een bewijs van betaling door de eigenaar-bewoner van de uitgevoerde maatregel. Dit kan een kopie van een bankafschrift zijn, of een schermafdruk van internetbankieren;
d. *Bouwjaar*: het bouwjaar van de Woning zoals vastgelegd in de Basisregistratie adressen en gebouwen (BAG);
e. *Bouwbedrijf:* Een bedrijf dat gespecialiseerd is in het uitvoeren van de isolatiemaatregel die genomen wordt in het kader van de deze subsidie. Het bouwbedrijf dient gecertificeerd zijn. Dit is te controleren via www.duurzaambouwloket.nl/hilversum;
f. *Bouwbegeleider*; een persoon in opdracht van de gemeente Hilversum die de doelgroep van deze regeling helpt de Verduurzamingsmaatregelen te organiseren en de financiële regelingen aan te vragen;
g. *Bouwdeel:* vloer, dak of muren van een woning;
h. *Eigenaar-bewoner:* de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens *Eigenaar* is van de *Woning* én volgens de gemeentelijke basisregistratie – ten tijde van de aanvraag - staat ingeschreven op het adres van de *Woning*;
i. *Energielabel*: het energielabel van de Woning zoals geregistreerd op https://www.energielabel.nl/woningen/zoek-je-energielabel/;
j. *Gegarandeerde besparing:* de hoeveelheid m3 gas per maand dat gegarandeerd wordt om te besparen na het nemen van de Verduurzamingsmaatregelen zoals vastgelegd door de Bouwbegeleider en de Aanvrager in het Overeenkomstformulier;
k. *Het college:* de burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum;
l. *Installaties: De* mechaniek waarmee de woning wordt verwarmd en geventileerd.
m. *ISDE subsidie*: Een bijdrage van de Rijksoverheid voor woningeigenaren ter (gedeeltelijke) vergoeding van kosten voor energiebesparende maatregelen, zoals isolatie of een warmtepomp. De subsidie is bedoeld om het energieverbruik en de energielasten te verlagen, en is ook toegankelijk voor huishoudens met een beperkt besteedbaar inkomen.
n. *Isolatiegarantiefonds*: subsidie bedoelt voor een *Eigenaar-bewoner* met een verzamelinkomen tot maximaal 130% van het wettelijk sociaal minimum die bij zijn of haar Woning in Hilversum twee Verduurzamingsmaatregelen heeft genomen na 1 januari 2023;
o. *Lijst kosten Uitvoering Zelfwerkzaamheid:* Een lijst met de maximale bedragen per m2 per maatregel voor de zelfwerkzaamheid, zoals opgenomen in Artikel 12 lid 3 van deze regeling;
p. *Maandlasten*: de lasten die de Aanvrager maandelijkse betaald voor de energierekening en een eventuele lening die is afgesloten om de Verduurzamingsmaatregelen te treffen;
q. *Maatregelenlijst:* lijst met voor subsidie in aanmerking komende maatregelen inclusief criteria waaraan deze maatregelen moeten voldoen. Deze staat onder deze regeling;
r. *Overeenkomstformulier*: formulier waarin de situatie van het moment van ondertekenen is vastgelegd door de Bouwbegeleider en Aanvrager. Deze staat onder deze regeling;
s. *Subsidieplafond:* het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
t. *Thermische Schil:* de thermische schil wordt gevormd door de bouwkundige constructies, die de verwarmde ruimten omhullen en die hiermee de woning afscheiden van de buitenomgeving, bodem of aangrenzende onverwarmde ruimten. Dit zijn wanden, daken, beglazing en deuren, en

vloeren grenzend aan de buitenlucht of grond en vormt één geheel. Een woningscheidende wand (tussen 2 woningen) is géén onderdeel van de thermische schil;

u. *Vastgestelde gasprijs*: de gemiddelde gasprijs die de Aanvrager betaald per m3 gas zoals vastgelegd in het Overeenkomstformulier;
v. *Verduurzamingsmaatregelen*: maatregelen aan de Thermische schil van de Woning, zoals isolatie en HR++-glas, of een maatregel die aanpassing van de Installaties vergt om tot energie- én kostenbesparing te komen;
w. Verzamelinkomen: Het inkomen is het verzamelinkomen van alle personen op het adres, behalve van de inwonende kinderen;
x. *Woning*: een bewoonbare, voor permanente bewoning toegewezen woning in Hilversum die is opgeleverd vóór 2010;
y. *Zelfwerkzaamheid:* Indien de Aanvrager zelf of met behulp van familie en vrienden de isolatiemaatregel aanbrengt. Dit kan alleen voor de maatregelen waarvan op de maatregelenlijst staat aangegeven dat dit mogelijk is.

Artikel 2. Doel van de Energiearmoede regeling

Doel van de energiearmoede regeling is het energiezuinig(er) maken van *Woningen* in Hilversum via het treffen van *Verduurzamingsmaatregelen* door *Eigenaar-bewoners*. De subsidieregeling richt zich op *Woningen* waarbij op basis van het *Energielabel, Bouwjaar en Verzamelinkomen van de Eigenaar-Bewoner* de verwachting is *dat Eigenaar-bewoners* een relatief groot deel van hun inkomen aan energiekosten besteden. De verwachting is dat met het treffen van een of meer *Verduurzamingsmaatregelen,* zoals isoleren en het vervangen van glas, een grote besparing op de maandlasten kan worden gerealiseerd.

Artikel 3. Doel van het isolatiegarantiefonds

Doel van het isolatiegarantiefonds is het garanderen van een besparing op de *Maandlasten* van *Eigenaar-bewoners* met een minimuminkomen, die middels het treffen van *Verduurzamingsmaatregelen* hun *Woning* energiezuinig(er) hebben gemaakt.

Artikel 4. Reikwijdte Energiearmoede

Deze subsidieregeling is van toepassing op het treffen van *Verduurzamingsmaatregelen* zoals opgenomen in de *Maatregelenlijst* aan, op of in een *Woning* in de gemeente Hilversum van 1 oktober 2022 tot en met 31 december 2027.

Artikel 5. Reikwijdte Isolatiegarantiefonds

Het isolatiegarantiefonds is van toepassing op het niet halen van de gegarandeerde besparing in m3 gas na het nemen van 2 of meer *Verduurzamingsmaatregelen* aan de *Woning* terwijl de overige omstandigheden gelijk blijven. Dit geldt tot en met 31 december 2025.

Artikel 6. Doelgroep Energiearmoede

1. Subsidie kan worden aangevraagd door Eigenaar-bewoners die aan alle drie van de volgende voorwaarden voldoen:
    a. De *Woning Energielabel* C, D, E, F of G heeft; of de *Woning* matig tot slecht geïsoleerd is; dat wil zeggen dat de isolatie aan een *Bouwdeel* ontbreekt;
    b. De *Woning* een *Bouwjaar* heeft van voor 2010;
    c. Het *Inkomen* van de aanvrager maximaal 130% van het wettelijk sociaal minimum is of; *Eigenaar-bewoner* in aanmerking komt voor de energietoeslag van ongeveer € 1.300 in 2022, 2023 of eventuele komende energietoeslagen in 2024 en 2025

Artikel 7. Doelgroep Isolatiegarantiefonds

1. Subsidie kan worden aangevraagd door Eigenaar-bewoners die aan alle van de volgende voorwaarden voldoen:
    a. Het Verzamelinkomen van de Aanvrager is maximaal 130% van het wettelijk sociaal minimum of; Eigenaar-bewoner komt in aanmerking voor de energietoeslag van ongeveer € 1.300 in 2022 of 2023 of eventuele komende energietoeslagen in 2024 en 2025;
    b. De Woning bevindt zich in Hilversum;
    c. De Aanvrager heeft 2 of meer Verduurzamingsmaatregelen aangebracht aan zijn Woning in Hilversum met of zonder tussenkomst van een Bouwbedrijf;
    d. De Aanvrager heeft de Energiearmoede subsidie ontvangen en het Overeenkomstformulier ondertekend met de Bouwbegeleider.
    e. De Aanvrager haalt de Gegarandeerde besparing niet.

Artikel 8. Subsidievoorwaarden Algemeen

1. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient voldaan te worden aan de bij de betreffende *Verduurzamingsmaatregelen* gestelde criteria zoals opgenomen in de *Maatregelenlijst*;
2. Alle *Verduurzamingsmaatregelen* moeten zijn uitgevoerd in de bestaande *Thermische Schil* of aan de *installaties;*
3. De *Verduurzamingsmaatregelen* moet worden uitgevoerd of toegepast in, aan of op de Woning van de Aanvrager;
4. Deze subsidie mag niet gecombineerd worden met een subsidie van het Hilversums Isolatie Programma
5. Deze subsidie mag wel gestapeld worden met andere beschikbare subsidies en leningen, zoals de subsidieregeling behorend bij het Project Proeftuin Aardgasvrije Wijken;
6. Het totaal aan aangevraagde subsidies mag het totaalbedrag voor de verduurzaming niet overschrijden.
7. Eventueel toepasbare andere subsidies, zoals de ISDE subsidie en subsidie behorend bij Proeftuin Aardgasvrije Wijken, zullen in mindering worden gebracht op het subsidiebedrag van deze regeling indien de totaal te ontvangen subsidie het bedrag voor de totale verduurzaming overschrijdt.

Artikel 9. Subsidievoorwaarden Energiearmoede

1. De *Subsidieregeling* geldt voor het nemen van *Verduurzamingsmaatregelen* aan de *Woning* tot maximaal €7.000
2. Per woning kan (in deze subsidieronde) maximaal één aanvraag worden ingediend

3. De betreffende maatregel(en) mag of mogen pas worden uitgevoerd nádat de subsidie is aangevraagd;
4. De Aanvrager draagt zorgt voor de uitvoering van de maatregel binnen een jaar na datum subsidietoekenning en uiterlijk voor afloop van de subsidiabele periode;
5. De *Verduurzamingsmaatregelen* aan de thermische Schil en/of Installaties mogen met elkaar gecombineerd worden
6. ~~Deze subsidie mag niet gecombineerd worden met een subsidie van het Hilversums Isolatie Programma~~

Artikel 10. Subsidievoorwaarden Isolatiegarantiefonds

1. Per adres kan tijdens de looptijd van deze regeling maximaal één keer aanspraak gemaakt worden op het Isolatiegarantiefonds;
2. De Aanvrager heeft al eerder de Energiearmoede subsidie ontvangen;
3. De maatregelen aan de Woning zijn uitgevoerd na 1 januari 2023;
4. De Aanvraag wordt maximaal 24 maanden na het tekenen van het Overeenkomstformulier ingediend.

Artikel 11. Hoogte Energiearmoede subsidie bij uitvoering door *Bouwbedrijf*

1. De hoogte van de subsidie bedraagt:
    a. 100% van de kosten van de *Verduurzamingsmaatregelen* die worden genomen aan de woning
    b. Maximaal €7.000,- inclusief BTW per *Woning*.

Artikel 12. Hoogte Energiearmoede subsidie bij *Zelfwerkzaamheid*

1. De hoogte van de subsidie bedraagt:
    a. 100% van de kosten van de *Verduurzamingsmaatregel(en)*
    b. De subsidie bedraagt maximaal €7.000,- inclusief BTW per *Woning*.
2. De maatregelen gevelisolatie, dakisolatie aan de binnenzijde van het dak, zolder/vlieringvloer isolatie, vloerisolatie en bodemisolatie komen in aanmerking voor *Zelfwerkzaamheid* en kunnen door de *Eigenaar-bewoner* zelf worden uitgevoerd. De overige maatregelen kunnen alleen door een bouwbedrijf worden uitgevoerd. Zie ook de maatregelenlijst (link).
3. Per isolatiemaatregel kunnen maximaal de volgende bedragen per m2 worden aangevraagd. Deze bedragen zijn gebaseerd op de bedragen in de ISDE-regeling. Daarnaast is er een bedrag opgenomen voor *Afwerkingsmateriaal*:

	SUBSIDIEBEDRAG PER M^2 (INC. BTW)	MAXIMAAL AANTAL M2 DAT VOOR SUBSIDIE IN AANMERKING KOMT	MINIMALE RD-WAARDE [M^2 K/W]
Gevelisolatie	€ 38	170	3,5
Dakisolatie	€ 30	200	3,5

Zolder/vlieringvloer	€ 8	130	3,5
Vloerisolatie	€ 11	130	3,5
Bodemisolatie	€ 6	130	3,5
Afwerkingsmateriaal	€ 6		

4. Binnen de subsidie voor zelfwerkzaamheden vallen:
    a. Het isolatiemateriaal zelf;
    b. Producten om het isolatiemateriaal aan te brengen, denk aan bevestigingsmateriaal zoals lijm, kit en schroeven;
    c. Purschuim;
    d. Stucloop en afdekzeil;
    e. Tape en band;
    f. *Afwerkingsmaterialen* zoals verf en behang;
    g. Producten die eenmalig gebruikt kunnen worden zoals verfkwasten en bakjes.
    h. Transport- of verzendkosten
    i. Legeskosten evt. Vergunning- of ontheffingsaanvraag.
5. Buiten de subsidie vallen:
    a. De eigen uren;
    b. Hand, accu- en elektrisch gereedschap;
    c. Ladders, steigers etc.

Artikel 13. Hoogte isolatiegarantiefonds subsidie

1. De *Gegarandeerde besparing* op de *Maandlasten* is €25,- per maand, omgerekend in aantal m3 gas.
    a. De besparing van het aantal m3 gas per maand is op basis van de *Vastgestelde gasprijs* en het huidige gedrag vastgesteld. De besparing van aantal m3 gas per maand blijft voor de looptijd van zeven jaar gelden vanaf het tekenen van het *Overeenkomstformulier.*

De formule is:
Gegarandeerde besparing per maand – eigenlijke besparing per maand = verschil in m3 gas.
Verschil in m3 gas * *Vastgestelde gasprijs* = verschil in m3 gas omgerekend naar euro's.
(Omgerekende bedrag in euro's + leenbedrag per maand) * 12 maanden * 7 jaar = hoogte van subsidie.

Artikel 14. Aanvragen Energiearmoede subsidie

1. Voor het aanvragen van de subsidie moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde aanvraagformulier.
2. In de *Aanvraag* moet zijn aangegeven:
    a. De brief waaruit blijkt dat de *Aanvrager* de energietoeslag van €1300 in 2022 of 2023 heeft ontvangen, of een eventuele energietoeslag 2024 of 2025.
    b. Bij uitvoering door een bouwbedrijf moet een offerte worden overlegd waarin staat:
        i. De Verduurzamingsmaatregel;
        ii. De materialen die hiervoor worden gebruikt;
        iii. De te bereiken Rd isolatiewaarde van de constructie of U waarde in geval van isolatieglas;
        iv. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;

v. De kosten van de maatregel via een offerte of prijsopgaaf;
vi. De planning voor de uitvoering van de maatregel.

c. Bij *Zelfwerkzaamheid* (Doe het zelf) moet worden aangegeven:
i. De Verduurzamingsmaatregel;
ii. De materialen die hiervoor worden gebruikt;
iii. De te bereiken Rd isolatiewaarde van de constructie
iv. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;
v. Een berekening van de kosten door middel van het oppervlak (m2) te vermenigvuldigen met de prijs per m2 voor de isolatiemaatregel, zoals opgenomen in de 'Lijst Kosten Uitvoering Zelfwerkzaamheid' in artikel 12.3 Daarnaast mag 10% extra aan m2 worden opgenomen voor materiaalverlies tijdens de werkzaamheden. De formule is (Aantal m2 * 1,1 * (kosten materiaal) + aantal m2 * €6 voor afwerkingsmateriaal);
vi. De planning voor de uitvoering van de maatregel.

Artikel 15. Aanvragen Isolatiegarantiefonds subsidie

1. Voor het aanvragen van het Isolatiegarantiefonds moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde aanvraagformulier
2. Voor het vaststellen van de subsidie moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde aanvraagformulier;
3. De indiening van de *Aanvraag* wordt gedaan nadat de werkzaamheden aan de *Woning* zijn uitgevoerd;
4. In de *Aanvraag* moet zijn aangegeven:
    a. Het ingevulde *Overeenkomstformulier* ondertekent door de *Bouwbegeleider* en de *Aanvrager*;
    b. De brief waaruit blijkt dat de *Aanvrager* de energietoeslag van €1.300 in 2022 of 2023 of eventuele komende energietoeslagen in 2024 en 2025 heeft ontvangen;
    c. Zaaknummer van de ontvangen subsidie van de Energiearmoede subsidie;
    d. Het adres van de *Woning*;
    e. Het gasverbruik van het afgelopen jaar;
    f. De jaarnota van de energieleverancier van het afgelopen jaar;
    g. De huidige samenstelling van het huishouden;
    h. De huidige instelling van de cv-ketel;
    i. De oppervlakte van de *Woning*;
    j. Eventuele aanwezigheid van een bedrijf aan huis;
5. Alleen complete subsidieaanvragen worden in behandeling genomen.

Artikel 16. Beslistermijn

1. De Aanvrager ontvangt op basis van de Aanvraag binnen acht weken na datum binnenkomst van de Aanvraag een besluit tot subsidieverlening. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
2. Het besluit over de subsidie wordt via een beschikking digitaal beschikbaar gesteld aan de Aanvrager.

Artikel 17. Optie aanbetaling bij bouwbedrijf

1. Wanneer de *Aanvrager* geen mogelijkheid heeft om de (aan)betaling van de maatregel voor te schieten, dan kan de *Aanvrager* een verzoek indienen voor voorlopige uitbetaling van de subsidie in het aanvraagformulier. Alleen betalingen die niet uitgesteld kunnen worden tot na de subsidievaststelling komen voor voorlopige uitbetaling in aanmerking.
2. Om aanspraak te kunnen maken op een voorlopige uitbetaling verstrekt de *Aanvrager* de offerte of prijsopgaaf van de maatregel die uitgevoerd gaan worden.
3. Nadat de voorlopige uitbetaling heeft plaatsgevonden stuurt de *Aanvrager* binnen zeven dagen een kopie van het rekeningafschrift toe, waaruit blijkt dat de (aan)betaling van de maatregel heeft plaatsgevonden.

~~3.~~4.

Artikel 18. Uitbetalen en verantwoorden bij uitvoering door *Bouwbedrijf*

1. De *Aanvrager* dient het Vastellingsaanvraag in binnen vier weken na uitvoering van de maatregel.
2. In de Vaststellingsaanvraag moeten daarop betrekking hebbende facturen en bewijzen worden overgelegd waaruit blijkt:
    a. Dat de *Aanvrager* opdracht heeft gegeven;
    b. De factuur van de aannemer waarop staat aangegeven:
        i. Welke Verduurzamingsmaatregel(en) is of zijn uitgevoerd;
        ii. Welke materialen zijn gebruikt;
        iii. De Rd isolatiewaarde van de constructie of U waarde in geval van isolatieglas ná de maatregel;
        iv. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;
        v. Het totaalbedrag van de werkzaamheden inclusief BTW.

3. Het verzoek tot uitbetaling met de gevraagde facturen en bewijzen wordt alleen in behandeling genomen als het compleet is ingediend. Indien het verzoek niet compleet is, wordt de aanvrager verzocht om het verzoek tot uitbetaling compleet te maken.
4. Als het verzoek tot uitbetaling compleet met gevraagde facturen en bewijzen is ontvangen volgt een besluit tot subsidievaststelling en uitbetaling binnen acht weken. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
5. De betaling van de gehele subsidie vindt plaats onder aftrek van de eventuele voorlopige uitbetaling. Wanneer het bedrag van de voorlopige uitbetaling hoger is dan de vastgestelde subsidie dan betaalt de Aanvrager het verschil retour.
6. De subsidie kan niet hoger vastgesteld worden dan eerder in het besluit tot subsidieverlening is bepaald, tenzij, er onvoorzien meerwerk ontstaat tijdens het uitvoeren van de maatregelen; in dit geval dient de aanvrager dit zo snel mogelijk via een aanvulling op de subsidieaanvraag kenbaar te maken bij de gemeente Hilversum en de bouwbegeleider tijdens de uitvoering van de werkzaamheden
7. Indien er sprake is van meerwerk kan tot maximaal €7.000 worden aangevraagd.
8. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal beschikbaar gesteld aan de *Aanvrager* van de Subsidie.
   Op verzoek van de Aanvrager kan de subsidie (deels of geheel) rechtstreeks worden uitbetaald aan het bouwbedrijf dat de maatregel heeft uitgevoerd. Dit verzoek wordt aangegeven op het Aanvraagformulier of in de vaststellingsaanvraag. Voor rechtstreekse betaling moet een factuur van het bouwbedrijf worden overlegd, gericht aan de Aanvrager, met vermelding van de uitgevoerde maatregelen. Het bouwbedrijf dient daarnaast op de factuur aan te geven dat betaling door de gemeente rechtstreeks mag plaatsvinden.

Artikel 19. Uitbetalen en verantwoorden bij *Zelfwerkzaamheid*

1. Na de beslissing op de aanvraag ontvangt de aanvrager de voorlopige uitbetaling.
2. Indien de planning zoals opgegeven bij de aanvraag niet wordt gehaald, dient de aanvrager hier zo spoedig mogelijk bericht van te geven en een nieuwe planning in te dienen. De aanvrager kan de planning maximaal 2 x opnieuw indienen. Indien de planning de derde keer niet wordt gehaald, dient de aanvrager de voorlopige uitbetaling te retourneren.
3. De Aanvrager dient het verantwoordingsformulier in binnen vier weken na uitvoering van de maatregel.
4. Bij het verantwoordingsformulier moet de volgende bewijzen worden overlegd:
    a. Een betalingsbewijs zoals een factuur of bon(nen) van de bouwmaterialen waarop staat:
        i. Welk type bouwmaterialen en producten zijn gekocht
        ii. Het aankoopbedrag inclusief BTW.
    b. Rd-isolatiewaarde van het aangebrachte materiaal.
5. Als het verzoek tot vaststelling compleet met gevraagde bewijzen is ontvangen volgt een vaststellingsbesluit. Dit besluit kan eenmaal met vier weken worden verdaagd.
6. De vaststellingsaanvraag wordt getoetst op de aangekochte materialen, het aankoopbedrag en de minimale isolatiewaarde. Er wordt getoetst of de artikelen op de bon/factuur voldoen aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 12 van deze regeling. Per aantal vierkante meter isolatie kan maximaal het bedrag zoals opgenomen in artikel 12.3 van deze regeling worden vastgesteld.
7. Wanneer het bedrag van de voorlopige uitbetaling hoger is dan de vastgestelde subsidie dan betaalt de Aanvrager het verschil retour. De subsidie kan niet hoger vastgesteld worden dan eerder in het besluit tot subsidieverlening is bepaald. De vaststelling van de subsidie wordt digitaal per e-mail beschikbaar gesteld aan de Aanvrager van de Subsidie.

Artikel 20. Subsidiabele periode Energiearmoede

1. Subsidie kan worden aangevraagd door de *Aanvrager* die in aanmerking komt voor deze subsidie vanaf 1 oktober 2022;
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2027 of tot het moment dat het beschikbare *Subsidieplafond* is bereikt;
3. Aanvragen die na 31 december 2027 worden ingediend worden niet in behandeling genomen.
4. Het *College* behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode te verlengen indien daar aanleiding toe is.

Artikel 21. Subsidiabele periode Isolatiegarantiefonds

1. Subsidie kan worden aangevraagd door de *Aanvrager* die in aanmerking komt voor deze subsidie vanaf 1 januari 2023;
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2027 of tot het moment dat het beschikbare *Subsidieplafond* is bereikt;
3. Indien het *Subsidieplafond* is bereikt, komt de *Aanvrager* automatisch op de wachtlijst voor het volgende jaar. De *Aanvrager* ontvangt hier een digitaal bericht van;
4. Subsidieontvanger ontvangt een bericht nadat de subsidie in het daaropvolgende jaar in behandeling wordt genomen;
5. In 2027 kan alleen subsidie worden aangevraagd over *Verduurzamingsmaatregelen* die in 2025 zijn uitgevoerd;

6. *Verduurzamingsmaatregelen* die in 2026 of daarna zijn uitgevoerd komen niet in aanmerking voor een subsidie;
7. Aanvragen die na 31 december 2027 worden ingediend worden niet in behandeling genomen;
8. *Het college* behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode te verlengen indien daar aanleiding toe is.

Artikel 22. Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. De subsidieregeling aanpak energiearmoede kent een subsidieplafond Het plafond wordt bekendgemaakt via publicatie van het 'Overzicht subsidieplafonds Hilversum'. Bij vaststelling en publicatie van dit overzicht treedt het plafond in werking. Het 'Overzicht subsidieplafonds Hilversum' wordt gepubliceerd in het gemeenteblad en op de gemeentelijke website'
2. Het Isolatiegarantiefonds kent een *Subsidieplafond*. De hoogte van het plafond is opgenomen in het 'Overzicht *Subsidieplafonds* Hilversum'.
3. Als het *Subsidieplafond* bereikt is worden nieuwe subsidieaanvragen afgewezen.
4. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Indien de Aanvraag niet volledig is, wordt de *Aanvrager* in de gelegenheid gesteld de *Aanvraag* aan te vullen. De dag waarop die *Aanvraag* is aangevuld en volledig is, geldt als de datum van ontvangst van de *Aanvraag.*
5. Het *College* kan het *Subsidieplafond* verhogen en een nieuw *Subsidieplafond* instellen.
6. Onder artikel 4:28 van de Awb bestaat de mogelijkheid dat het subsidieplafond wordt aangepast. Een verlaging kan gevolgen hebben voor reeds verleende subsidies.

Artikel 23. Weigeringsgronden

1. Naast de in de Algemene subsidieverordening Hilversum 2021 genoemde weigeringsgronden kan de subsidie geweigerd worden indien:
    a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling;
    b. De verstrekte gegevens onjuist zijn.
2. Aanvullend voor het Isolatiegarantiefonds
    a. Als de gegevens zoals aangeleverd in artikelen 15.4g-j afwijken van de gegevens in het ondertekende *Overeenkomstformulier*;
    b. De vereiste vergunningen ontbreken.

Artikel 24. Verplichtingen subsidieontvanger

1. Naast de in de Algemene subsidieverordening Hilversum 2021 genoemde verplichtingen gelden de volgende verplichtingen voor de subsidieontvanger:
    a. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is of zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel zijn verkregen;
    b. De subsidieontvanger moet op verzoek van een gemeentelijk toezichthouder medewerking verlenen aan controle van de uitgevoerde werkzaamheden.

Artikel 25. Verantwoording van de subsidie

Het *College* behoudt zich het recht voor om steekproefsgewijs ter plaatse te laten controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk en op de juiste manier zijn uitgevoerd.

Artikel 26. Zelfwerkzaamheid (doe het zelf)

1. De werkzaamheden ten behoeve van het treffen van de maatregelen mogen door de *Eigenaar-bewoner* zelf worden uitgevoerd mits voldaan wordt aan het volgende:
    a. Bij zelfwerkzaamheid komen de eigen uren niet voor vergoeding in aanmerking;
    b. Zelfwerkzaamheid is alleen toegestaan bij maatregelen waarvoor op de Maatregelenlijst wordt aangegeven dat ze hiervoor in aanmerking komen.

Artikel 27. Hardheidsclausule

In bijzondere gevallen, met name in gevallen dat de toepassing van deze regeling voor één of meer belanghebbenden onevenredig zou zijn in verhouding tot de met deze regeling te dienen doelen, kan het *College* afwijken van deze regeling.

Artikel 28. Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: '*Subsidieregeling aanpak energiearmoede woningeigenaren Hilversum – tweede wijziging*'.

Artikel 29. Slotbepalingen

1. Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking. De 'Subsidieregeling aanpak energiearmoede woningeigenaren Hilversum 2024-2025' wordt ingetrokken op het moment dat de 'Subsidieregeling aanpak energiearmoede woningeigenaren Hilversum – tweede wijziging' in werking treedt.
2. Op aanvragen, waarop vóór de inwerkingtreding van deze regeling zijn ingediend, blijven de bepalingen van de 'Subsidieregeling aanpak energiearmoede woningeigenaren Hilversum – tweede wijziging' van toepassing.
3. De subsidieregeling Energiearmoede is geldig tot en met 31 december 2027. Na deze datum vervalt zij van rechtswege, met dien verstande dat zij blijft gelden voor het afhandelen van aanvragen die voor of op 31 december 2027 zijn ingediend. Aanvragen ingediend na 31 december 2027 worden niet in behandeling genomen.
4. De subsidieregeling Isolatiegarantiefonds is geldig tot en met 31 december 2026. Na deze datum vervalt zij van rechtswege. Aanvragen ingediend na 31 december 2026 worden niet in behandeling genomen.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
de gemeentesecretaris, de burgemeester,

mr. C.P. Torres Barrera dr. ir. G.M. van den Top

Toelichting

Het TNO rapport “De feiten over energiearmoede in Nederland, Inzicht op nationaal en lokaal niveau” (TNO 2021 P11678 / 21 september 2021) stelt dat energiearmoede kan worden gedefinieerd in termen van gebrek aan het hebben of kunnen krijgen van een woning met een voldoende hoge energiekwaliteit. Als inwoners wonen in minder goed geïsoleerde huizen en daardoor te maken krijgen met een hoge energierekening en/of gezondheidsklachten, dan is de kern van het energiearmoede probleem niet de hoge energierekening maar de lage energiekwaliteit van de woning.

Deze subsidieregeling stelt zich als doel om de energiekwaliteit van de woning van de bovengenoemde doelgroep te verbeteren. Om de doelgroep te definiëren is uitgegaan van de volgende gegevens uit het TNO rapport:

• Er is sprake van een lage energiekwaliteit bij energielabel C of slechter;

• Meer dan 98% van de doelgroep woont in een woning met bouwjaar voor 2010.

Het TNO rapport laat zien dat de woningen van energiearme huishoudens niet significant kleiner of groter zijn dan gemiddeld. De waarde van de woningen van energiearme huishoudens liggen daarentegen wel aanzienlijk lager dan gemiddeld, met uitzondering van de energetisch minder goede woningen waarvan de eigenaren onvoldoende financiële capaciteit hebben om zelf te verduurzamen. Dit past bij het beeld dat het hier deels gaat om vrijstaande (deels monumentale) panden die slecht geïsoleerd zijn. De oppervlakte van de woning is voor het afbakenen van deze subsidieregeling hierdoor geen geschikt criterium, de WOZ-waarde is in dit verband wel een geschikt (extra) criterium.

Ervan uitgaande dat verhuurders zoals De Woonplaats en andere (particuliere) verhuurders zelf verantwoordelijk zijn voor de energiekwaliteit van hun woningen geldt deze subsidieregeling alleen voor *Eigenaar-bewoners*.

Uitgangspunt is dat deze subsidieregeling minder complex van opzet is dan de landelijke ISDE-regeling. De landelijke regeling wordt vooral gebruikt door relatief draagkrachtige *Eigenaar-bewoners*. Daarom is ervoor gekozen om bij deze subsidieregeling niet het criterium te hanteren dat er minimaal twee energiebesparende maatregelen getroffen moeten worden, ook gelden er geen minimale oppervlaktes die geïsoleerd moeten worden. Daarnaast kan bij de ISDE-regeling alleen achteraf subsidie worden aangevraagd is, wat een extra drempel is voor de doelgroep. Bij deze subsidieregeling kiezen we ervoor om *Eigenaar-bewoners* vooraf duidelijkheid te geven over de subsidietoekenning. De kwalitatieve criteria van de *Energiebesparende maatregelen* zoals de minimale isolatiewaarden zijn wel vergelijkbaar met de criteria van de landelijke ISDE-regeling.

Maatregelenlijst subsidieregeling energiearmoede Hilversum

1. Gevelisolatie: Rd-waarde ≥ 3,5 m2 K/W
2. Spouwmuurisolatie: Rd-waarde ≥ 1,1 m2 K/W
3. Dakisolatie: Rd-waarde ≥ 3,5 m2 K/W
4. Zolder/vlieringvloer isolatie: Rd-waarde ≥ 3,5 m2 K/W
5. Vloerisolatie: Rd-waarde ≥ 3,5 m2 K/W
6. Bodemisolatie: Rd-waarde ≥ 3,5 m2 K/W
7. Isolatieglas
    a. Achterzetbeglazing of monumentenglas
        i. Alleen bij monumenten
    b. HR++ glas U-waarde glas ≤ 1,2 W/m2K
        i. Panelen in kozijn (U-waarde ≤ 1,2 W/m2K) (i.c.m. isolatieglas)
        ii. isolerende deur (U-waarde ≤ 1,5 W/m2K) (i.c.m. isolatieglas)
        iii. iv. Isolatiekozijn (U-waarde ≤ 2,4 W/m2K) (i.c.m. isolatieglas)
    c. Triple glas
        i. U-waarde glas ≤ 0,7 W/m2K
        ii. Panelen in kozijn (U-waarde ≤ 0,7 W/m2K) (i.c.m. isolatieglas)
        iii. Isolerende deur (U-waarde ≤ 1,0 W/m2K) (i.c.m. isolatieglas)
        iv. Isolatiekozijn (U-waarde ≤ 1,5 W/m2K) (i.c.m. isolatieglas)

6. Ventilatiemaatregelen

    a. CO2 gestuurde ventilatie
    b. Balansventilatie met warmte terugwinning
    c. Een combinatie van 6a. en 6b.

7. Warmtesysteem:

    a. Lucht/lucht warmtepomp
    ~~a.~~b. Lucht/water warmtepomp
    ~~b.~~c. (Hybride) warmtepomp

8. Bij mogelijkheid tot Aardgasvrij:
    a. Een elektrische boiler of doorstroomverwarmer voor warm tapwater
    b. Indien de aanvrager niet in aanmerking komt voor een elektrisch fornuis via de witgoedgoedregeling kan tegen €500 een elektrisch fornuis worden aangekocht, binnen de subsidie van €7.000.

Voor de maatregelen aan het warmtesysteem (7) geldt dat deze moet(en) bijdragen aan het verlagen van het gebruik van fossiele brandstoffen en het verlagen van de energierekening ten opzichte van geen maatregelen uitvoeren.

Voor de maatregelen onder aardgasvrij (8) geldt dat deze toepasbaar kunnen zijn in woningen die nu met gaskachels verwarmd worden of gemakkelijk aardgasvrij gemaakt kunnen worden. Door het ~~ophangen van een lucht/lucht~~installeren van een warmtepomp is de stap naar aardgasvrij nog maar

relatief klein. Door deze maatregelen mogelijk te maken via subsidie, kunnen de inwoners ook besparen op het vastrecht en andere vaste periodieke kosten. Voor deze maatregelen geldt ook dat zij binnen het totaalbedrag van €7.000 subsidie moeten blijven.

De maatregelen gevelisolatie, dakisolatie, zolder/vlieringvloer isolatie, vloerisolatie en bodemisolatie komen in aanmerking voor artikel 26 (Zelfwerkzaamheid) en kunnen door de Eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd. PUR vloerisolatie is ook uitgesloten voor zelfwerkzaamheid, in verband met de omvang en veiligheid. De overige maatregelen kunnen alleen door een bedrijf worden uitgevoerd.

Wanneer bij de maatregelen spouwmuurisolatie, dakisolatie, vloerisolatie of bodemisolatie voor het isolatiemateriaal lokaal gespoten PIR of PUR wordt gekozen, dan moet dit worden aangebracht met een HFK-vrij blaasmiddel

Niet alle werkzaamheden zijn ongevaarlijk om uit te voeren. Kijk daarom altijd goed naar de aanwijzingen op de verpakking en denk om uw eigen veiligheid.

Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma – derde wijziging

Burgemeester en wethouders van Hilversum,
Gelet op het voorstel “Wijzigingen subsidieregeling HIP en energiearmoede” met kenmerk 1807612;

Overwegende dat:

- We voor de opgave staan om ons gasverbruik te verminderen om minder CO_2 uitstoot te veroorzaken en klimaatverandering tegen te gaan;
- Dat dit gedaan kan worden door de gebouwde omgeving vergaand te verduurzamen door te isoleren, ventileren en uiteindelijk van het gas af te gaan;
- Elke Woningeigenaar verantwoordelijk is voor de verduurzaming van zijn of haar eigen Woning;
- De gemeente van het Rijk een bijdrage heeft gekregen om Woningeigenaren te helpen en te stimuleren isolatiemaatregelen te nemen met als doel aardgas te besparen.

Gelet op:

- Titel 4.2 en 4.4 van de Algemene wet bestuursrecht;
- Artikel 3, lid 3 van de Algemene Subsidieverordening Hilversum 2021;
- Beleidsregel Subsidieverstrekking Hilversum;
- Nadere regel Reserves en voorzieningen gesubsidieerde organisaties Hilversum;
- Beleidsregel toepassing Wet Bibob 2022, gemeente Hilversum;
- Transitievisie Warmte Hilversum 2021
- Hilversums Isolatieprogramma 2023-2026
- Jaarplan Energietransitie 2025

Besluiten
De Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma – derde wijziging vast te stellen.

Artikel 1. Begripsbepalingen

In aanvulling op de begripsomschrijvingen in de ASV wordt in deze subsidieregeling verstaan onder:

a. Aanvraag: een schriftelijk verzoek om financiële tegemoetkoming in het kader van deze regeling (de subsidieaanvraag);
b. Aanvrager: een natuurlijke persoon die Eigenaar-bewoner is van een Woning of een (bestuur van een) VvE
c. Afwerkingsmateriaal: producten waarmee de isolatie wordt afgewerkt na het aanbrengen, zoals stuc, verf of behang;
d. Betaalbewijs: een bewijs van betaling door de Eigenaar-bewoner van de uitgevoerde maatregel. Dit kan een kopie van een bankafschrift zijn, een schermafdruk van internetbankieren of een pinbon van het Bouwbedrijf;
e. Bouwbedrijf: Een bedrijf dat gespecialiseerd is in het uitvoeren van de isolatiemaatregel die genomen wordt in het kader van de deze subsidie. Het Bouwbedrijf dient gecertificeerd zijn. Dit is te controleren via www.hilversum.nl/energieloket;
f. Bouwdeel: vloer, dak of muren van een Woning;
g. Collectieve isolatiesubsidie: Subsidie bedoelt voor een Eigenaar-bewoner die gezamenlijk met 2 andere buren één of meer bouwdelen van hun Woningen in Hilversum laten isoleren. Een Collectieve isolatiesubsidie wordt dus voor tenminste 3 Woningen in hetzelfde of aangrenzende Postcode-6 gebied aangevraagd.
h. Eigenaar-bewoner: de natuurlijke persoon die volgens de kadastrale gegevens Eigenaar is van de Woning én volgens de gemeentelijke basisregistratie – ten tijde van de aanvraag - staat ingeschreven op het adres van de Woning;
i. Energielabel: het Energielabel van de Woning zoals geregistreerd op https://www.energielabel.nl/Woningen/zoek-je-energielabel/;
j. Energiebesparende maatregelen: maatregelen aan de energetische schil van de Woning, zoals isolatie en HR++-glas;
k. Enkelvoudige isolatiesubsidie: Subsidie bedoelt voor een Eigenaar-bewoner die bij zijn of haar Woning in Hilversum één of meer bouwdelen heeft geïsoleerd na 1 januari 2023.
l. Het college: de burgemeester en wethouders van de gemeente Hilversum;
m. Ketenpartners: De samenwerkingspartijen die in Hilversum voor de energietransitie zijn aangewezen als Dienst Algemeen Economisch Belang. In Hilversum zijn dit tot en met 2027 Stichting Energiedienstenbedrijf Gooi en Vechtstreek en Energiecoöperatie Hilverzon U.A.
n. Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma: lijst met voor subsidie in aanmerking komende maatregelen inclusief criteria waaraan deze maatregelen moeten voldoen. Deze Maatregelenlijst is te vinden op de website van de gemeente Hilversum;
o. Postcode-6 gebied: De combinatie van 4 cijfers en 2 letters uit de postcode behorend bij het woonadres;
p. Subsidieplafond: het bedrag dat gedurende een bepaald tijdvak maximaal beschikbaar is voor de verstrekking van subsidies op grond van deze subsidieregeling;
q. Standaard: de Standaard is een advies voor de isolatiegraad van uw Woning en geeft aan wanneer de Woning goed genoeg is geïsoleerd om van het aardgas af te gaan;
r. Thermische Schil: de Thermische Schil wordt gevormd door de bouwkundige constructies, die de verwarmde ruimten omhullen en die hiermee de Woning afscheiden van de buitenomgeving, bodem of aangrenzende onverwarmde ruimten. Dit zijn wanden, daken, beglazing en deuren, en vloeren grenzend aan de buitenlucht of grond en vormt één geheel. Een Woning scheidende wand (tussen 2 Woningen) is géén onderdeel van de Thermische Schil;
s. Vereniging van Eigenaar (VvE): Een rechtspersoon die de gemeenschappelijke belangen van appartementseigenaars in één of meer gebouwen behartigt;
t. Woning: een bewoonbare, voor permanente bewoning toegewezen zelfstandige Woning in Hilversum die is opgeleverd vóór 2018;

u. WOZ-waarde: WOZ staat voor Waardering Onroerende Zaken. De WOZ-waarde bepaalt de hoogte van belastingen en gemeentelijke heffingen die u moet betalen. Denk aan de onroerendezaakbelasting, waterschapslasten en uw inkomstenbelasting. In het kader van deze regeling wordt zowel 2024 en 2022 als peildatum voor de WOZ-waarde gehanteerd.
v. Zelfwerkzaamheid: Indien de Aanvrager zelf of met behulp van familie en vrienden de isolatiemaatregel aanbrengt. Dit kan alleen voor de maatregelen waarvan op de maatregelenlijst staat aangegeven dat dit mogelijk is.

Artikel 2. Doel van de regeling

Doel van deze subsidieregeling is het energiezuinig(er) maken van Woningen in Hilversum via het treffen van Energiebesparende maatregelen door Eigenaar-bewoners en VvE's. De subsidieregeling richt zich op Woningen waarbij op tenminste twee bouwdelen nog geen isolatie is aangebracht, of de isolatie op tenminste twee bouwdelen noodzakelijkerwijs vernieuwd moet worden om aan de huidige Standaard te voldoen.

Artikel 3. Reikwijdte

Deze subsidieregeling is van toepassing op het treffen van Energiebesparende maatregelen zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma aan, op of in een Woning in de gemeente Hilversum tot en met 31 december 2028.

Artikel 4. Doelgroep

1. Subsidie kan worden aangevraagd door Eigenaar-Bewoners en Vereniging van Eigenaren waarvan de Woning(en) aan de volgende voorwaarden voldoen:
    a. De Woning zich in Hilversum bevindt.
    b. De Woning Energielabel D, E, F of G heeft; of de Woning matig tot slecht geïsoleerd is. Dat wil zeggen dat de isolatie:
        i. Aan tenminste twee Bouwdelen ontbreekt;
        ii. De waardes van de huidige isolatie op tenminste twee bouwdelen gelijk of lager zijn dan de waarden in de onderstaande tabel;

Bouwdeel	**Omschrijving wanneer aan te pakken**	**Indicatie dikte of Rc of U-waarde**
Dak, hellend/plat	Geen, slechte of matige isolatie	Minder dan 9 cm aanwezig / een Rc ≤ 2,0
Dak, zolder-/vlieringvloerisolatie	Geen zolder-/vliervloerisolatie aanwezig	Rc ≤ 0,5
Gevel	Geen spouwmuurisolatie, voorzetwand of buitengevelisolatie aanwezig	Rc ≤ 1,1
Vloer-/bodemisolatie	Geen of slechte vloer- en bodemisolatie aanwezig	Minder dan 5 cm aanwezig, Rc ≤ 1,3
Glas	Enkel glas, oud dubbelglas en HR glas	Ug waarde ≥ 1,6

Artikel 5. De hoogte van de subsidie

1. Er kunnen 4 type subsidies worden aangevraagd:
    a. Een Enkelvoudige isolatiesubsidie van maximaal € 1.000 voor het nemen van isolatie en/of ventilatiemaatregelen aan de Woning door;
        i. Eigenaar-bewoners met een woning die in 2024 een maximale WOZ-waarde hadden van € 597.000 (of in 2022 een maximale WOZ-waarde had van € 510.000) en zelfstandig één of meer isolatie- of ventilatiemaatregelen aan hun woning hebben genomen vanaf 1 januari 2023 door een bouwbedrijf;
        ii. Eigenaar-bewoners met een woning die in 2024 een maximale WOZ-waarde hadden van € 597.000 (of in 2022 een maximale WOZ-waarde had van € 510.000) en die zelf één of meer isolatie- of ventilatiemaatregelen hebben aangebracht aan hun woning zonder tussenkomst van een bouwbedrijf (Doe-Het-Zelf).
    b. Een Collectieve isolatiesubsidie van maximaal € 1.000 per woning door:
        i. 3 of meer woningen die in hetzelfde of aangrenzende postcode 6-gebied of binnen dezelfde VvE vallen en;
        ii. één of meer isolatie of ventilatiemaatregelen nemen, uitgevoerd door één aannemer met een gezamenlijke offerte en;
        iii. In 2024 of daarna de gemiddelde WOZ-waarde van de deelnemende woningen boven de € 597.000 was.
    c. Een Collectieve isolatiesubsidie van maximaal € 2.000 per Woning voor het nemen van één of meerdere Collectieve isolatiemaatregelen door:
        i. 3 of meer Woningen in hetzelfde of aangrenzende postcode 6-gebieden, die;
        ii. één of meer isolatiemaatregelen nemen uitgevoerd door één aannemer met een gezamenlijke offerte en;
        iii. In 2024 of daarna de gemiddelde WOZ-waarde van de deelnemende woningen maximaal € 597.000 was
    d. Een collectieve isolatiesubsidie van maximaal € 4.000 per Woning voor het nemen van één of meer isolatiemaatregelen door
        i. VvE's met meer dan 3 woningen die;
        ii. één of meer isolatie of ventilatiemaatregelen nemen, uitgevoerd door één aannemer met een gezamenlijke offerte en In 2024 de gemiddelde WOZ-waarde van de deelnemende woningen maximaal € 597.000 was

Artikel 6. Subsidievoorwaarden Algemeen

1. Per combinatie van adres en eigenaar-bewoner kan gedurende de looptijd van de regeling maximaal één keer HIP subsidie worden verstrekt, hetzij de enkelvoudige, hetzij de collectieve subsidie.
2. De subsidies uit deze regeling kunnen niet gecombineerd worden met de subsidieregeling Aanpak Energiearmoede Hilversum;
3. De subsidies uit deze regeling kunnen per adres eenmalig gecombineerd worden met subsidies uit de subsidieregeling behorende bij het Project Proeftuin Aardgasvrije Wijken, tenzij er al eerder voor dezelfde isolatiemaatregel subsidie is ontvangen vanuit een subsidieregeling horend bij het Project Proeftuin Aardgasvrije Wijken;
4. De subsidies kunnen wel gecombineerd worden met de landelijke en provinciale subsidies, zoals de Investeringssubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing (ISDE);
5. Het totaal verleende subsidiebedrag van zowel landelijke, regionale als gemeentelijke subsidie mag het totale verbouwbedrag niet overschrijden.

Artikel 7. Subsidievoorwaarden Enkelvoudige isolatiesubsidie:

1. De subsidie kan aangevraagd worden door:
    a. Woningeigenaren met een woning die in 2022 een maximale WOZ-waarde had van € 510.000 of in 2024 een maximale WOZ-waarde had van € 597.000 en die isolatie- of ventilatiemaatregelen willen aanbrengen aan hun woning in Hilversum met of zonder tussenkomst van een bouwbedrijf;
2. De Subsidieregeling geldt voor het nemen van Energiebesparende maatregelen zoals opgenomen in de door het College vastgestelde Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma;
3. In afwijking van artikel 7.2 mag het College in maximaal 10% van de aanvragen afwijken van de minimaal aantal m2 te isoleren zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma als:
    a. Aangetoond kan worden dat de oppervlakte van het aanwezige bouwdeel kleiner is dan het opgenomen minimaal aantal te isoleren M^2 in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma;
4. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient voldaan te worden aan de bij de betreffende Energiebesparende maatregel gestelde criteria zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatieprogramma;
5. De Energiebesparende maatregel moet worden uitgevoerd of toegepast in, aan of op de Woning van de Aanvrager;
6. De maatregelen aan de Woning zijn uitgevoerd na 1 januari 2023;
7. Alle Energiebesparende maatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande Thermische Schil;
8. De enkelvoudige subsidie kan ook worden aangevraagd door Eigenaar-bewoners die zelf isolatiemaatregelen willen aanbrengen aan de Woning, zoals beschreven in Artikel 9 van deze regeling.

Artikel 8. Subsidievoorwaarden Collectieve isolatiesubsidie

1. De subsidie kan worden aangevraagd door:
    a. Woningeigenaren die als buren de Aanvraag indienen. Dit houdt in dat de Woningen binnen hetzelfde of het aangrenzende Postcode-6 gebied liggen én met 1 offerteaanvraag en factuur door één Bouwbedrijf de Woningen laten isoleren aan tenminste 1 Bouwdeel;
    b. Vereniging van Eigenaren van tenminste 3 woningen die isolatie- of ventilatiemaatregelen aan het gebouw willen nemen, kunnen per woning binnen de VvE deze subsidie aanvragen;
2. De Subsidieregeling geldt voor het nemen van Energiebesparende maatregelen zoals opgenomen in de door het College vastgestelde Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma;
3. In afwijking van artikel 7.2 mag het College in maximaal 10% van de aanvragen afwijken van de minimaal aantal m2 te isoleren zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma als:
    a. Aangetoond kan worden dat de oppervlakte van het aanwezige bouwdeel van de woning kleiner is dan het opgenomen minimaal aantal te isoleren M^2 in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma;
4. Om voor subsidie in aanmerking te komen dient voldaan te worden aan de bij de betreffende Energiebesparende maatregel gestelde criteria zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatieprogramma;
5. De Energiebesparende maatregel moet worden uitgevoerd of toegepast in, aan of op de Woningen van de Aanvrager (s);
6. De maatregelen aan de Woning zijn uitgevoerd na 1 januari 2023;
7. Alle Energiebesparende maatregelen moeten zijn uitgevoerd in de bestaande Thermische Schil.

Artikel 9. Subsidievoorwaarden Zelfwerkzaamheid

1. De Enkelvoudige isolatiesubsidie van maximaal €1000 kan worden aangevraagd voor isolatiemaatregelen die een Eigenaar-bewoner zelf aan zijn of haar Woning wil aanbrengen, zonder tussenkomst van een Bouwbedrijf;
2. De maatregelen gevelisolatie, dakisolatie, zolder/vlieringvloer isolatie, vloerisolatie en bodemisolatie komen in aanmerking voor Zelfwerkzaamheid en kunnen door de Eigenaar-bewoner zelf worden uitgevoerd. De overige maatregelen kunnen alleen door een Bouwbedrijf worden uitgevoerd. Zie ook de maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma;

3. In afwijking van artikel 7.2 mag bij zelfwerkzaamheid worden afgeweken van het minimaal aantal m2 te isoleren zoals opgenomen in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma; ~~als:~~
    ~~a. Aangetoond kan worden dat de oppervlakte van de aanwezige te isoleren bouwdelen van de woning kleiner is dan het opgenomen minimaal aantal te isoleren M² in de Maatregelenlijst Hilversums Isolatie Programma;~~
4. Binnen de subsidie voor zelfwerkzaamheden vallen:
    a. Het isolatiemateriaal zelf;
    b. Producten om het isolatiemateriaal aan te brengen, denk aan bevestigingsmateriaal zoals lijm, kit en schroeven;
    c. Purschuim;
    d. Stucloop en afdekzeil;
    e. Tape en band;
    f. Transport- of verzendkosten;
    g. Legeskosten evt. Vergunning- of ontheffingsaanvraag.
5. Buiten de subsidie vallen:
    a. De eigen uren;
    b. Afwerkingsmateriaal zoals, stuc, verf en behang;
    c. Producten die eenmalig gebruikt kunnen worden zoals verfkwasten en bakjes;
    d. Hand, accu- en elektrisch gereedschap;
    e. Ladders, steigers etc.

Artikel 10. Aanvragen subsidie

1. De aanvraag wordt digitaal ingediend via het daartoe bestemde portaal op www.hilversum.nl/subsidies;
2. Voor het aanvragen van de subsidies moet gebruik worden gemaakt van het op grond van deze regeling beschikbaar gestelde aanvraagformulier;
3. De Aanvraag van de subsidie wordt gedaan nadat de werkzaamheden aan de Woning zijn uitgevoerd;
4. In afwijking op artikel 10.3 moeten subsidies voor een verduurzaming van een Vve zoals bedoeld onder artikel 5.1 lid D voorafgaand aan de werkzaamheden worden aangevraagd;
5. In het kader van de wijkaanpak kan de subsidie zoals bedoeld in artikel 5.1 lid C, na ondertekening van de offerte, maar voorafgaand aan de werkzaamheden worden aangevraagd als de collectieve isolatieactie georganiseerd is door één van de Ketenpartners van de Hilversumse Energietransitie, hierbij stelt het college voorafgaand vast en publiceert op www.hilversum.nl/hip:

a. De adressen die op deze procedure aanspraak maken
b. In welke periode dit geldt

6. In de **Aanvraag voor de Enkelvoudige subsidie zoals bedoeld in Artikel 5.1 lid a met uitvoering door een bouwbedrijf** moet zijn aangegeven:
    a. Het adres van de Woning;
    b. Het bedrag dat wordt aangevraagd;
    c. De WOZ-waarde van de Woning;
    d. Het vastgestelde, danwel voorlopig vastgestelde Energielabel van de Woning, indien bekend;
    e. Op welke Bouwdelen isolatie aanwezig was voordat er maatregelen werden genomen
    f. Voor de isolatie van welk Bouwdeel subsidie wordt aangevraagd;
    g. Bij vervanging van Isolatie; de rc waarde van de isolatie constructie voordat het vervangen werd óf de U-waarde van het glas voordat het vervangen werd;
    h. De materialen die zijn gebruikt;
    i. De Rd isolatiewaarde van het gebruikte isolatiemateriaal of U waarde in geval van isolatieglas;
    j. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;
    k. Datum wanneer de werkzaamheden zijn uitgevoerd;
    l. De kosten van de maatregel via een factuur van het Bouwbedrijf;
    m. Een Betaalbewijs dat de factuur van het Bouwbedrijf is betaald door de Aanvrager;
    n. Foto's van het uitvoeren van de werkzaamheden.

7. In de **Aanvraag voor de Enkelvoudige subsidie zoals bedoeld in Artikel 5.1 lid a bij Zelfwerkzaamheid** moet zijn aangegeven:
    a. Het adres van de Woning;
    b. Het bedrag dat wordt aangevraagd;
    c. De WOZ-waarde van de Woning;
    d. Het vastgestelde, danwel voorlopig vastgestelde Energielabel van de Woning, indien bekend;
    e. Op welke Bouwdelen isolatie aanwezig was voordat er maatregelen werden genomen;
    f. Voor de isolatie van welk Bouwdeel subsidie wordt aangevraagd;
    g. De materialen die zijn gebruikt;
    h. De Rd isolatiewaarde van het gebruikte isolatiemateriaal;
    i. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;
    j. De bonnen of aankoopfacturen van de materialen;
    k. Een Betaalbewijs waaruit blijkt dat de bonnen zijn betaald door de Aanvrager;
    l. Datum wanneer de werkzaamheden zijn uitgevoerd;
    m. Foto's van het uitvoeren van de werkzaamheden.

8. In de Aanvraag voor de **Collectieve subsidie zoals bedoeld in Artikel 5.1 lid b tot en met C** moet zijn aangegeven:
    a. Het adres van de Woning waar de isolatiemaatregelen worden uitgevoerd;
    b. Een overzicht van welke Woningen mee doen aan de collectieve maatregel met bijbehorende Adressen;
    c. Het bedrag dat wordt aangevraagd;
    d. De WOZ-waarde van de Woning;
    e. De gemiddelde WOZ-waarde van alle deelnemende woningen
    f. Het vastgestelde, danwel voorlopig vastgestelde Energielabel van de Woning, indien bekend;
    g. Welk Bouwdeel geïsoleerd wordt;

h. Op welke Bouwdelen isolatie aanwezig was voordat er maatregelen werden genomen;
i. Voor de isolatie van welk Bouwdeel subsidie wordt aangevraagd;
j. Bij vervanging van Isolatie; de rc waarde van de isolatie constructie voordat het vervangen werd óf de U-waarde van het glas voordat het vervangen werd;
k. De materialen die zijn gebruikt;
l. De Rd isolatiewaarde van het gebruikte isolatiemateriaal of U waarde in geval van isolatieglas;
m. De hoeveelheid geïsoleerd oppervlak (in m2) per maatregel;
n. Datum wanneer de werkzaamheden zijn uitgevoerd;
o. De kosten van de maatregel via een factuur van het Bouwbedrijf, waar ook de adressen van de andere participanten op staan;
p. Een Betaalbewijs dat de factuur van het Bouwbedrijf is betaald door de Aanvrager;
q. Foto's van het uitvoeren van de werkzaamheden.

9. Een collectieve aanvraag zoals bedoeld onder artikel 10.7 wordt als compleet beschouwd wanneer ten minste drie afzonderlijke volledige aanvragen binnen hetzelfde collectief zijn ingediend;
10. De derde aanvraag dient uiterlijk binnen drie maanden na de eerste aanvraag van het collectief te zijn ontvangen. Indien dit niet het geval is, worden de eerder ontvangen aanvragen afzonderlijk als enkelvoudige aanvragen beoordeeld;
11. Aanvullende aanvragen die tot hetzelfde collectief behoren, kunnen nog tot maximaal zes maanden na de derde aanvraag worden ingediend. Deze worden dan nog meegenomen als onderdeel van het oorspronkelijke collectief.

12. In de **Aanvraag voor de Collectieve subsidie in het kader van de wijkaanpak zoals bedoeld in Artikel 10.4** moet zijn aangegeven:
    a. Het adres van de Woning waar de isolatiemaatregelen worden uitgevoerd;
    b. Het bedrag dat wordt aangevraagd;
    c. De WOZ-waarde van de Woning wordt ingediend;
    d. Het vastgestelde, danwel voorlopig vastgestelde Energielabel van de Woning, indien bekend;
    e. Welk Bouwdeel geïsoleerd wordt;
    f. Op welke Bouwdelen isolatie aanwezig was voordat er maatregelen werden genomen;
    g. Voor de isolatie van welk Bouwdeel subsidie wordt aangevraagd;
    h. Bij vervanging van Isolatie; de rc waarde van de isolatie constructie voordat het vervangen werd óf de U-waarde van het glas voordat het vervangen werd;
    i. De materialen die worden gebruikt;
    j. De Rd isolatiewaarde van het isolatiemateriaal of U waarde in geval van isolatieglas dat wordt gebruikt;
    k. De hoeveelheid te isoleren oppervlak (in m2) per maatregel;
    l. Datum wanneer de werkzaamheden naar waarschijnlijkheid worden uitgevoerd;
    m. De kosten van de maatregel via ondertekende offerte van het Bouwbedrijf, waar ook de het adres van de aanvrager op staat én de onderdelen E tot en met K.
    n. Een Opdrachtbevestiging aan het Bouwbedrijf door de Aanvrager;

13. In de Aanvraag voor **de Collectieve subsidie zoals bedoeld in artikel 5.1 lid d voor Verenigingen van Eigenaren (VvE's),** moet de subsidie voorafgaand aan de uitvoering van de werkzaamheden worden aangevraagd. Voor deze aanvraag dient de VvE de volgende documenten aan te leveren:
    a. Een ondertekende en geaccepteerde offerte van het Bouwbedrijf waarin is opgenomen:

a. De adres(sen) van de woningen waarop de werkzaamheden betrekking hebben;
b. De specifieke werkzaamheden die zullen worden uitgevoerd;
c. De te isoleren bouwdelen en de toegepaste isolatiematerialen;
d. De isolatiewaarden (Rd of U-waarde) van de toe te passen materialen;
e. De oppervlakte (in m^2) per maatregel;
f. De totale kosten van de isolatiewerkzaamheden;

b. Een planning van de werkzaamheden, waaruit blijkt dat de uitvoering uiterlijk binnen 1,5 jaar na de aanvraag zal plaatsvinden, met als uiterste gereedheidsdatum dat de werkzaamheden zijn afgerond 31 december 2027.

14. Na uitvoering van de werkzaamheden dient de VvE uiterlijk binnen 3 maanden na het afronden van de isolatiewerkzaamheden, een vaststellingsaanvraag in via dezelfde subsidieportal, waarin wordt aangetoond dat de werkzaamheden conform de ingediende offerte zijn uitgevoerd. Hiervoor zijn de volgende bewijsstukken nodig:
    a. Een factuur van het bouwbedrijf waaruit blijkt dat ze werkzaamheden zijn uitgevoerd;
    b. Een betaalbewijs waaruit blijkt dat het bouwbedrijf betaald is danwel een aanbetaling heeft gehad voor de isolatiewerkzaamheden, waarbij de kosten hoger uitvallen dan de verleende subsidie;
    c. Foto's van de werkzaamheden.
15. Indien de werkzaamheden niet uiterlijk binnen 1,5 jaar na de subsidieaanvraag of uiterlijk 31 december 2027 zijn afgerond, vervalt de aanspraak op de subsidie, tenzij het College op verzoek van de VvE en op basis van zwaarwegende omstandigheden schriftelijk heeft ingestemd met verlenging van de termijn.

16. Alleen complete subsidieaanvragen worden in behandeling genomen.

Artikel 11 Beoordeling

1. Bij de beoordeling op de Aanvraag wordt beoordeeld op de volgende punten:
    a. Of de Aanvrager binnen de doelgroep van de regeling valt, zoals beschreven in artikel 4 van deze regeling;
    b. Of Aanvraag wordt beoordeeld op de voorwaarden voor subsidieverstrekking zoals opgenomen in artikel 6, 7, 8 en 9 van deze regeling;
    c. Of het adres van de Aanvraag overeenkomt met het adres op de factuur van het Bouwbedrijf;
    d. Of het bedrag en de gegevens van de factuur van het Bouwbedrijf en bewijs van betaling (het bankafschrift) overeenkomen.
2. Bij Zelfwerkzaamheid wordt nog aanvullend beoordeeld op:
    a. Of het bedrag van de aankoopbewijzen overeenkomt met het aangeleverde Betaalbewijs;
    b. Of de goederen op de aankoop bon overeenkomen met waar de subsidie voor bedoeld is, zoals beschreven in artikel 9.4 en 9.5;
    c. Bij beoordeling van de aanvraag worden aankoopbedragen van de (eventueel verschillende) aankoopbonnen bij elkaar opgeteld tot een maximum van € 1000;
    d. De aankoop van gereedschap vallend onder artikel 9.5 van deze regeling komt niet in aanmerking voor subsidie.

Artikel 12 Vaststelling

1. Bij besluit tot subsidieverlening wordt de subsidie gelijk vastgesteld;
2. Artikel 12.1 geldt niet als er gebruik gemaakt wordt van Artikel 10.4, waarbij na ondertekening van de offerte, maar voorafgaand aan de werkzaamheden subsidie wordt verstrekt. In dit geval:
    a. Vindt de subsidieverlening plaats voor aanvang van de werkzaamheden;
    b. Dient de aanvrager na de werkzaamheden een vaststellingsaanvraag in, door middel van een factuur, betaalbewijs en foto's van de uitgevoerde werkzaamheden, uiterlijk 3 maanden na de werkzaamheden.

Artikel 13 Beslistermijn

1. De Aanvrager ontvangt op basis van de Aanvraag binnen acht weken na datum binnenkomst van de Aanvraag een besluit tot subsidieverlening;
2. Vaststelling zoals bedoeld artikel 12.2 vindt plaats binnen acht weken na datum binnenkomst van de Vaststellingsaanvraag, hierbij geldt:
    a. Indien de factuur overeenkomt met de offerte wordt het verleende bedrag vastgesteld;
    b. Indien de werkzaamheden onverhoopt niet hebben plaats gevonden, wordt de subsidie vastgesteld op 0, waarna de aanvrager een creditfactuur krijgt;
    c. Indien bij de uitvoering van de werkzaamheden aantoonbaar meerwerk heeft plaatsgevonden dat valt binnen de in artikel 5.1 lid c genoemde subsidiemogelijkheden, kan bij de vaststellingsaanvraag een hoger subsidiebedrag worden aangevraagd dan het bedrag dat in de oorspronkelijke subsidieverlening is toegekend.
    d. De aanvrager dient in dat geval bij de vaststellingsaanvraag de aangepaste facturen en bewijsstukken aan te leveren, waaruit blijkt dat het meerwerk is uitgevoerd overeenkomstig de subsidiabele maatregelen zoals opgenomen in deze regeling.
    e. Indien het college op basis van de vaststellingsaanvraag oordeelt dat het meerwerk voldoet aan de voorwaarden uit deze regeling, wordt de oorspronkelijke subsidieverleningsbeschikking herzien en gelijktijdig vastgesteld op het hogere bedrag, met inachtneming van het maximum zoals bedoeld in artikel 5.1 lid c.
    f. Het college behoudt zich het recht voor om aanvullende informatie of toelichting op het meerwerk te vragen, alvorens tot herziening en vaststelling over te gaan.
3. Besluiten zoals bedoeld in Artikel 13 kunnen eenmaal met vier weken worden verdaagd;
4. Besluiten over de subsidie worden via een beschikking digitaal beschikbaar gesteld aan de Aanvrager.

Artikel 14 Uitbetalen

1. De uitbetaling van de subsidie vindt plaats binnen uiterlijk 4 weken na vaststelling van de subsidie.
2. De uitbetaling bij subsidies zoals bedoeld in artikel 10.4 gebeuren via een voorschot, uiterlijk 4 weken na besluit tot verlening.

Artikel 15 Subsidiabele periode

1. Subsidie kan worden aangevraagd door de Aanvrager voor werkzaamheden die in aanmerking komen voor deze subsidie uitgevoerd na 1 januari 2024;
2. Subsidie kan worden aangevraagd tot en met 31 december 2028 of tot het moment dat het beschikbare Subsidieplafond is bereikt;

3. De subsidie dient te worden aangevraagd binnen een jaar na het uitvoeren van de werkzaamheden;
4. Indien het Subsidieplafond is bereikt wordt de aanvraag afgewezen. De Aanvrager ontvangt hier een digitaal bericht van;
5. Energiebesparende maatregelen die in 2029 worden uitgevoerd komen niet in aanmerking voor een subsidie;
6. Aanvragen die na 31 december 2028 worden ingediend worden niet in behandeling genomen;
7. Het College behoudt zich het recht voor de subsidiabele periode te verlengen indien daar aanleiding toe is.

Artikel 16 Subsidieplafond en wijze van verdeling

1. Deze subsidieregeling kent een subsidieplafond. Het totale subsidiebedrag is onderverdeeld over verschillende deelplafonds. Het plafond wordt bekendgemaakt via publicatie van het 'Overzicht subsidieplafonds Hilversum'. Bij vaststelling en publicatie van dit overzicht treedt het plafond (incl. de deelplafonds) in werking. Het 'Overzicht subsidieplafonds Hilversum' wordt gepubliceerd in het gemeenteblad en op de gemeentelijke website';
2. Aanvragen kunnen ingediend worden wanneer het 'Overzicht subsidieplafonds Hilversum' voor het betreffende jaar is gepubliceerd;
3. Als het Subsidieplafond bereikt is worden nieuwe subsidieaanvragen afgewezen;
4. Het nemen van besluiten op de aanvragen van subsidie vindt plaats in volgorde van ontvangst van de volledige aanvragen. Indien de Aanvraag niet volledig is, wordt de Aanvrager in de gelegenheid gesteld de Aanvraag aan te vullen;
5. De subsidieaanvrager heeft maximaal 6 weken de tijd om de opgevraagde informatie aan te leveren, daarna wordt de Aanvraag afgewezen;
6. De dag waarop die Aanvraag is aangevuld en volledig is, geldt als de datum van ontvangst van de Aanvraag;
7. Het College kan het Subsidieplafond verhogen en een nieuw Subsidieplafond instellen;
8. Onder artikel 4:28 van de Awb bestaat de mogelijkheid dat het subsidieplafond wordt verlaagd. Een verlaging kan gevolgen hebben voor reeds verleende subsidies.

Artikel 17 Weigeringsgronden

1. Naast de in de Algemene subsidieverordening Hilversum 2021 genoemde weigeringsgronden wordt de subsidie niet verleend indien:
    a. Niet voldaan is aan de eisen en criteria genoemd in deze regeling;
    b. De verstrekte gegevens onjuist zijn.

Artikel 18 Verplichtingen subsidieontvanger

1. Naast de in de Algemene subsidieverordening Hilversum 2021 genoemde verplichtingen gelden de volgende verplichtingen voor de subsidieontvanger:

a. De subsidieontvanger is verplicht zelf zorg te dragen dat de maatregel(en) technisch uitvoerbaar is of zijn en, indien van toepassing, de benodigde publiekrechtelijke en/of privaatrechtelijke toestemmingen voor het uitvoeren van de maatregel zijn verkregen;
b. De subsidieontvanger moet op verzoek van een gemeentelijk toezichthouder medewerking verlenen aan controle van de uitgevoerde werkzaamheden.

Artikel 19 Controle

1. Het College behoudt zich het recht voor om steekproefsgewijs ter plaatse te laten controleren of de gesubsidieerde maatregelen daadwerkelijk en op de juiste manier zijn uitgevoerd;
2. Indien uit de controle blijkt dat de subsidie lager had moeten worden vastgesteld of de vaststelling onjuist is geweest doordat uitgevoerde maatregel niet conform de Aanvraag heeft plaats gevonden of niet aan de voorwaarden uit deze subsidieregeling is voldaan, kan de subsidie teruggevorderd worden.

Artikel 20 Hardheidsclausule

Het College kan in bijzondere gevallen van de bepalingen in deze regeling afwijken indien strikte toepassing daarvan leidt tot onbillijkheid van overwegende aard.

Artikel 21 Bijzondere gevallen

In gevallen waarin deze regeling niet voorziet, beslist het College.

Artikel 22 Citeertitel

Deze regeling wordt aangehaald als: ‘Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma – derde wijziging’.

Artikel 23 Slotbepalingen

1. Deze regeling treedt in werking op de dag na bekendmaking. De ‘subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma 2023-2027 – tweede wijziging’ wordt ingetrokken op het moment dat de ‘subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma – derde wijziging’ in werking treedt.
2. Op aanvragen, waarop vóór de inwerkingtreding van deze regeling zijn ingediend, blijven de bepalingen van de subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma 2023-2027 – tweede wijziging van toepassing.
3. De subsidieregeling is geldig tot en met 31 december 2028. Na deze datum vervalt zij van rechtswege.

Burgemeester en wethouders van Hilversum,

De gemeentesecretaris,	De burgemeester,
mr. C.P. Torres Barrera	dr. ir. G.M. van den Top

Toelichting Subsidieregeling Hilversums Isolatie Programma

Algemeen doel van de regeling

De gemeente Hilversum wil bewoners ondersteunen en stimuleren om hun woningen energiezuiniger te maken, in het bijzonder door isolatiemaatregelen te nemen. De regeling draagt bij aan:

- Het terugdringen van het aardgasverbruik;
- Het verlagen van CO_2-uitstoot;
- Het verhogen van het wooncomfort;
- Het verbeteren van de energieprestatie van woningen.

De regeling richt zich primair op woningen die nog beperkt of verouderd geïsoleerd zijn en helpt daarmee zowel in het behalen van gemeentelijke duurzaamheidsdoelen als het voorbereiden op een aardgasvrije toekomst. Daarnaast richt de regeling zich op het zoveel mogelijk woningen met een WOZ-waarde onder het gemiddelde van de gemeente een eerste isolatiestap te laten zetten.

Toelichting op WOZ-waarde (artikel 5)

De WOZ-waarde (Waardering Onroerende Zaken) speelt een belangrijke rol in deze subsidieregeling, omdat deze bepaalt of een woning binnen de doelgroep valt. Er zijn twee relevante peildata voor de WOZ-waarde:

- WOZ 2024 met een maximale grens van € 597.000
- WOZ 2022 met een maximale grens van € 510.000

In de regeling is opgenomen dat standaard de WOZ-waarde op peildatum 2024 wordt gehanteerd, met een maximale grens van € 597.000. Om te voorkomen dat woningeigenaren worden uitgesloten die onder de voorgaande regeling wél in aanmerking kwamen (bijvoorbeeld met een WOZ-waarde tot € 510.000 in 2022), is een uitzondering opgenomen.

In sommige gevallen is de WOZ-waarde sinds 2022 fors gestegen, bijvoorbeeld door marktontwikkelingen. Hierdoor kan het voorkomen dat een woningeigenaar net geïsoleerd heeft, maar door de nieuwe waardestijging niet langer onder de maximale grens van 2024 valt.

Om deze situaties recht te doen, mag in zulke gevallen ook een WOZ-waarde van 2022 worden gebruikt, mits deze op dat moment lager was dan de grens van € 510.000. Zo worden bewoners die door een plotselinge waardestijging tussen wal en schip dreigen te vallen, alsnog in staat gesteld om gebruik te maken van de regeling.

Toelichting op subsidie aan combinatie van adres én eigenaar-bewoner (Artikel 6)

Artikel 6, eerste lid, bepaalt dat een subsidie slechts éénmaal kan worden verstrekt per combinatie van adres én eigenaar-bewoner. Dit betekent dat een nieuwe eigenaar-bewoner van een woning opnieuw subsidie kan aanvragen, ook als de vorige bewoner al gebruik heeft gemaakt van de regeling.

Deze bepaling voorkomt dat één persoon meerdere keren subsidie ontvangt voor hetzelfde huis, maar zorgt wél voor gelijke kansen voor nieuwe bewoners. Daarnaast blijft het voor bewoners die binnen Hilversum verhuizen naar een andere, nog niet geïsoleerde woning, mogelijk om opnieuw subsidie aan te vragen. Zo sluit de regeling aan bij veranderende persoonlijke situaties van inwoners.

Toelichting op combinaties met andere subsidies (Artikel 6)

De regeling maakt onderscheid tussen subsidieregelingen die wél gecombineerd mogen worden en regelingen die dat niet mogen. Dit is gebaseerd op zowel doelmatigheid als financiële dekking.

Combinatie met PAW De Meent-subsidie – toegestaan

De Hilversums Isolatie Programma-subsidie (HIP) kan gecombineerd worden met de PAW De Meent-subsidie. Deze combinatie is toegestaan omdat beide regelingen verschillende onderdelen van de verduurzaming dekken:

- De HIP-subsidie is gericht op het isoleren van woningen en daarmee het verlagen van de warmtevraag.
- De PAW De Meent-subsidie richt zich specifiek op de aansluiting op het duurzame warmtenet in de wijk De Meent.

Hierdoor versterken de regelingen elkaar in plaats van te overlappen: isolatie zorgt dat de woning klaar is voor lage-temperatuurverwarming, en PAW De Meent maakt de aansluiting op die nieuwe infrastructuur mogelijk.

Combinatie met de regeling Aanpak Energiearmoede – niet toegestaan

De HIP-subsidie kan niet gecombineerd worden met de subsidie Aanpak Energiearmoede Hilversum. De reden hiervoor is dat beide regelingen (deels) uit hetzelfde gemeentelijke subsidiebudget worden bekostigd. Om dubbele financiering uit hetzelfde budget te voorkomen én de middelen eerlijk te verdelen over zoveel mogelijk huishoudens, is cumulatie van deze twee regelingen uitgesloten.

Combinatie met landelijke regelingen zoals ISDE – toegestaan

De HIP-subsidie kan wél gecombineerd worden met landelijke regelingen, zoals de Investeringssubsidie Duurzame Energie en Energiebesparing (ISDE). Deze regelingen worden bekostigd uit rijksmiddelen en richten zich op bredere verduurzamingsmaatregelen, zoals warmtepompen, zonneboilers of isolatie. Door gemeentelijke en landelijke subsidies te combineren, wordt het voor bewoners aantrekkelijker én haalbaarder om daadwerkelijk te verduurzamen. Wel geldt dat het totale subsidiebedrag (lokaal, regionaal en landelijk samen) niet hoger mag zijn dan de daadwerkelijke kosten van de maatregel.

Mogelijkheid tot afwijken bij kleine woningen bij max. 10% van aanvragen (artikel 7 en 8)

In artikel 7.3 en 8.3 is opgenomen dat het college bij enkelvoudige en collectieve isolatiesubsidies in maximaal 10% van de gevallen mag afwijken van de minimale oppervlakte-eis voor isolatiemaatregelen, zoals opgenomen in de Maatregelenlijst.

Deze afwijkingsmogelijkheid is bedoeld om kleine woningen, waaronder eengezinswoningen met beperkte vloeroppervlaktes of appartementen met geringe geveloppervlakte, niet uit te sluiten van subsidie. Hoewel standaardoppervlaktes zijn vastgesteld om een minimale energiewinst te garanderen, zou strikte toepassing daarvan ertoe kunnen leiden dat kleine woningen bij voorbaat buiten de regeling vallen. De mogelijkheid tot afwijken zorgt voor een meer inclusieve uitvoering, waarbij recht wordt gedaan aan zowel technische mogelijkheden als de fysieke realiteit van het woningbestand.

Toelichting op Zelfwerkzaamheid (artikel 9)

De regeling biedt eigenaar-bewoners de mogelijkheid om subsidie aan te vragen voor het zelf uitvoeren van isolatiemaatregelen, zonder tussenkomst van een bouwbedrijf. Deze zelfwerkzaamheid maakt onderdeel uit van de strategie om verduurzaming van de bestaande woningvoorraad te versnellen en voor een bredere groep bewoners bereikbaar te maken.

Doel van zelfwerkzaamheid
Met het opnemen van zelfwerkzaamheid in de regeling beoogt de gemeente Hilversum meerdere doelen:

- Verlagen van de drempel voor bewoners met een beperkt budget of doe-het-zelfervaring om toch energiebesparende maatregelen te nemen.
- Versterken van eigen regie van bewoners over de verduurzaming van hun woning.
- Versnellen van de energietransitie, door meer bewoners tegelijk in staat te stellen te isoleren, ook zonder wachttijd bij bouwbedrijven.
- Ontlasten van het lokale en landelijke bouwbedrijf, dat nu al kampt met capaciteitsproblemen. Er zijn niet voldoende professionele installateurs en isolatiebedrijven beschikbaar om de volledige gebouwde omgeving in het tempo van de klimaatdoelen te verduurzamen. Door bewoners die dat kunnen in staat te stellen zélf stappen te zetten, ontstaat ruimte voor het bedrijfsleven om zich te richten op complexere of grotere projecten.

Afwijking van minimale oppervlaktes bij zelfwerkzaamheid
In het geval van zelfwerkzaamheid geldt dat álle aanvragen mogen afwijken van het minimale aantal vierkante meters zoals vermeld in de maatregelenlijst. Deze versoepeling is bewust gekozen, omdat bij doe-het-zelfmaatregelen vaker sprake is van kleinere oppervlakken of minder goed toegankelijke bouwdelen. Ook wordt hiermee voorkomen dat bewoners met een beperkte ingreep worden uitgesloten, terwijl de maatregel wel degelijk bijdraagt aan energiebesparing. Daarnaast sluiten we hiermee aan op de mogelijkheden die vanuit RVO worden geboden voor het inzetten van middelen voor Doe-het-zelf maatregelen. De voorwaarde blijft dat de maatregel technisch juist wordt uitgevoerd en voldoet aan de overige eisen in de regeling.

Toelichting op aanvragen **Collectieve aanvragen** (artikel 10)
Het stimuleren van collectieve aanvragen heeft meerdere doelen. Ten eerste worden bewoners gemotiveerd om gezamenlijk op te trekken bij de verduurzaming van hun woningen, wat sociale cohesie en onderlinge ondersteuning bevordert. Daarnaast kunnen bewoners mogelijk profiteren van kortingen doordat meerdere woningen in dezelfde straat of wijk gelijktijdig worden aangepakt. Dit maakt het voor bouwbedrijven aantrekkelijker en efficiënter om werkzaamheden uit te voeren, wat bijdraagt aan een betere planning en uitvoering. Daarmee wordt de energietransitie op lokaal niveau versneld en opgeschaald.

De regeling bevat aanvullende voorwaarden voor collectieve aanvragen. In artikel 10.8 tot en met 10.10 is vastgelegd dat een collectieve aanvraag pas als compleet wordt beschouwd wanneer ten minste drie afzonderlijke aanvragen binnen hetzelfde collectief zijn ingediend, waarbij de derde aanvraag uiterlijk binnen drie maanden na de eerste moet zijn ontvangen. Aansluiten op een bestaand collectief kan tot maximaal zes maanden nadat de laatste aanvraag van het collectief is ingediend. Hiermee wordt mogelijk gemaakt dat een huishouden tijdens de uitvoering van de werkzaamheden nog kan aanhaken, maar wordt tegelijkertijd voorkomen dat aansluiting plaatsvindt op collectieven die al langere tijd zijn afgerond.

Toelichting op verschillen in de wijze van aanvragen (artikel 10)
Artikel 10 beschrijft de wijze waarop aanvragen voor de verschillende vormen van subsidie in het kader van het Hilversums Isolatie Programma moeten worden ingediend. In de basis geldt dat subsidie achteraf wordt aangevraagd, dus ná uitvoering van de werkzaamheden. Hierop zijn echter twee belangrijke uitzonderingen: bij de wijkaanpak en bij VvE's is het vooraf aanvragen van subsidie

mogelijk of vereist. Deze uitzonderingen zijn bewust gemaakt om aan te sluiten op de aard van het project, de doelgroep en het uitvoeringsproces.

1. Standaardaanpak – aanvraag na uitvoering
Voor de meeste eigenaar-bewoners geldt dat zij pas ná afronding van de werkzaamheden een subsidieaanvraag indienen. Deze werkwijze is gekozen om uitvoeringslasten te beperken, administratieve efficiëntie te behouden en pas subsidie toe te kennen wanneer daadwerkelijk energiebesparende maatregelen zijn gerealiseerd. Hierbij wordt gewerkt met duidelijke indieningsvereisten zoals facturen, betaalbewijzen, foto's en technische specificaties.

2. Wijkaanpak – aanvraag vooraf mogelijk bij collectieve actie

Voor aanvragen binnen de wijkaanpak (artikel 10.5 en 10.12) geldt een uitzondering: als de isolatieactie is georganiseerd in samenwerking met één van de Ketenpartners van de Hilversumse energietransitie (zoals Hilverzon of het Energiedienstenbedrijf), mag de subsidieaanvraag worden ingediend na ondertekening van de offerte, maar vóór uitvoering van de werkzaamheden.

Reden voor deze aanpak:

- De gemeente biedt in samenwerking met de ketenpartners een gecoördineerd en gecontroleerd aanbod**,** waarbij bewoners collectief worden benaderd, begeleid en ondersteund.
- Door het aanvragen vooraf toe te staan in deze gecontroleerde context, houden gemeente en uitvoerende partners overzicht en regie over het aantal aanvragen, de uitvoeringsplanning en de budgettoekenning.
- Dit stelt de gemeente in staat om bewoners maximaal te ontzorgen**,** doordat zij zekerheid over subsidie krijgen voordat ze verplichtingen aangaan, zonder de risico's van open toegang vooraf voor alle bewoners.

Dit vooraf aanvragen is dus alleen mogelijk bij collectieve acties onder regie van de gemeente en haar partners, en niet bij losse bewonersinitiatieven, om willekeur, overvraag of budgettekorten te voorkomen.

3. Verenigingen van Eigenaren (VvE's) – verplicht vooraf aanvragen
Voor VvE's geldt dat zij de subsidie verplicht vooraf moeten aanvragen, vóórdat met de uitvoering van werkzaamheden wordt begonnen.

Redenen voor deze afwijking:

- Langere voorbereidingstijd**:** VvE's hebben vaak een langdurig besluitvormingsproces (vergaderingen, goedkeuring door leden, offertes vergelijken).
- Hogere investeringen en financiële risico's: Het gaat vaak om grotere bedragen en collectieve verantwoordelijkheden, waardoor het risico te groot is als achteraf blijkt dat geen subsidie beschikbaar is.
- Budgetzekerheid is cruciaal**:** Subsidiezekerheid vooraf is vaak een voorwaarde om de uitvoering überhaupt rond te krijgen.
- Beter inzicht voor de gemeente**:** Door deze aanvragen vooraf te ontvangen, krijgt de gemeente tijdig zicht op grote, nog komende projecten**,** en kan zij sturen op het behalen van de doelstellingen zoals opgenomen in de SPUK-LAI (Specifieke Uitkering Lokale Aanpak Isolatie), waarin is afgesproken hoeveel woningen daadwerkelijk geïsoleerd worden.

Het vooraf aanvragen helpt dus niet alleen de VvE zelf, maar ook de gemeente in haar programmasturing en monitoring van voortgang en besteding.

Gebruik hardheidsclausule en onvoorzien (Artikel 20 en 21)

Artikel 20 biedt het college de ruimte om in bijzondere gevallen af te wijken van de regeling, indien toepassing ervan leidt tot een onredelijke uitkomst. Deze clausule biedt een vangnet voor situaties waarin strikte naleving onbedoeld nadelig uitpakt, bijvoorbeeld door persoonlijke omstandigheden, onvoorziene situaties of maatwerkoplossingen bij collectieve verduurzaming. Gebruik van deze bepaling vindt altijd plaats onder motivering en binnen de geest van de regeling.

Slotopmerking

Deze toelichting is bedoeld om inzicht te geven in de beweegredenen, werking en uitzonderingsmogelijkheden binnen de subsidieregeling. Aan de toelichting kunnen geen zelfstandige rechten worden ontleend