Hoort bij collegebesluit d.d. 12-07-2022

Inleiding
Het ontwerp van het bestemmingsplan ‘’Groenloseweg 104’’ is op 6 april 2022 gepubliceerd in het Gemeenteblad van Winterswijk op www.officiëlebekendmakingen.nl.
Het ontwerp heeft vanaf 7 april 2022 zes weken ter inzage gelegen, gedurende welke termijn belanghebbenden in de gelegenheid zijn gesteld zienswijzen kenbaar te maken met betrekking tot het plan.

Op het ontwerpplan is één zienswijzen ingediend. Hieronder vindt u een samenvatting van de zienswijzen. Daarna volgt de gemeentelijke reactie hierop met een conclusie.

Samenvatting inhoud zienswijze 1
1. De indiener van de zienswijze stelt dat de in de Toelichting (4.5.2) de beide bedrijven apart zijn vermeld. Indiener stelt dat het om 1 vergunning gaat.
2. Er staat ook dat het kippentak beëindigd is, dat klopt niet. Het is tijdelijk gestopt en wordt weer opgestart door de zoon.
3. Het bedrijf mag niet belemmerd worden door deze bestemmingsplanwijziging.

Reactie gemeente
1. Het klopt dat het om één vergunning gaat. In de tabel staan de bedrijfssoorten en niet het aantal bedrijven en/of het aantal vergunningen. Er is een milieutechnisch beoordelingsonderscheid tussen bedrijfstakken. De melkveehouderij kent vaste afstanden voor de geurbeoordeling en bij de kippenhouderij met het een V-Stacks-berekening de geurbelasting berekend worden. Daarom staan beide bedrijfssoorten apart vermeld.
2. Bij een nadere beoordeling van de verleende vergunning komen wij tot de conclusie dat niet eenduidig vaststaat of en sprake is van (juridische) beëindiging. Wij zullen de tabel aanpassen naar (tijdelijk gestopt). Wij hebben daarom een V-Stacks-berekening laten uitvoeren en opgenomen in de bijlagen van de toelichting. Daaruit blijkt dat die bedrijfstak niet belemmerd wordt door de ontwikkeling. Dat geldt ook voor de melkveehouderij omdat de ontwikkeling buiten de vaste normafstand ligt.
3. De bedrijven worden niet door deze ontwikkeling belemmerd.

Conclusie
Naar aanleiding van deze zienswijze is de tabel in 4.5.2. aangepast en is de V-Stacks-berekening met verwijzing in de bijlagen van de toelichting opgenomen.