Raadsvergadering. Stemstuk

Behandelvoorstel agendacommissie

Onderwerp	Vaststelling Tijdelijke Alternatieve Maatregel (TAM)-omgevingsplan Hoofdstuk 22b – Kronenburg
Datum raadsvergadering	11 februari 2026
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	Burgemeester Tjapko Poppens
Griffier	Maikel Tönnissen
Portefeuillehouder	Wethouder Floor Gordon
Behandelend ambtenaar	Martin Panday, 06 1911 1208, m.panday@amstelveen.nl
Openbare bespreking	Ja
Live-uitzending	https://amstelveen.bestuurlijkeinformatie.nl/
Advies van de agenda-commissie	Stemstuk, de gemeenteraad heeft op 11 juni 2025 besloten op het gewijzigde programma voor Kronenburg-Uilenstede via een stemstuk in de raad. Het TAM-omgevingsplan is de juridisch-planologische uitwerking voor de gebiedsontwikkeling. Het is de vertaling van de visie en het programma in bindende regels. Het dossier kent politieke aandacht, maar weinig politieke verdeeldheid. De gedeelde wens is vooral tempo te maken; een uitgebreide raadsprocedure met potentieel formele besluitvorming pas na de verkiezingen past daar niet bij. Mochten fracties aangeven toch debatruimte of politieke initiatief te overwegen, kan de raad via een ordevoorstel (meerderheidsbesluit) het voorstel alsnog als bespreekstuk bij de raad behandelen.

Voorafgaande behandeling

Het Raadsgesprek	Belangstellenden die willen inspreken, kunnen zich aanmelden tot 2 februari 2026 12.00 uur voor Het Raadsgesprek van 4 februari 2026.
Technische vragen	Technische vragen worden niet toegestaan in de vergadering. Deadline voor het stellen van vragen aan de behandelend ambtenaar is 2 februari 2026 om 10.00 uur. De beantwoording van de technische vragen treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs.
Het Raadsdebat	Het advies van de agendacommissie is geen debat te agenderen.

Behandelwijze tijdens de raadsvergadering

Toelichting en doel van het agendapunt	De gemeente streeft al langere tijd naar versterking van de campus Uilenstede. Door middel van de transformatie van Kronenburg wilt zij het gebied Kronenburg-Uilenstede uit laten groeien tot een toekomstbestendig, levendig, dynamisch woon-werkgebied. Met dit TAM-omgevingsplan zijn de eerder door de raad vastgestelde visie en programma over deze gebiedsontwikkeling vertaalt naar regels om deze juridisch-planologisch mogelijk te maken.
Gevraagd besluit	Het raadsvoorstel vraagt de volgende besluiten: 1. Over de ingediende zienswijze te besluiten overeenkomstig bijgevoegde Nota van Beantwoording en Staat van Wijzigen; 2. Het (TAM)-omgevingsplan Hoofdstuk 22b – Kronenburg, met bijbehorende toelichting en bijlagen, als vervalt in de bestandenset met planidentificatie NL.IMRO.0362.TAMOP22B-VG01, gewijzigd vast te stellen; 3. Te betpalen dat voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van de ondergrond die is ontleend aan de Topografie BGT met datum 21 januari 2025

Beschikbare stukken	Er zijn 26 bijlagen die horen bij het raadsvoorstel en treft u aan bij de vergaderstukken in iBabs. - A. verbeelding TAM-plan Kronenburg - B.regels TAM-Plan Kronenburg - C. Toelichting Tam-plan Kronenburg - Bijlagendocument toelichting Tam-plan Kronenburg - Bijlage 1 Conceptbesluit omgevingsvergunning - Bijlage 2 VVGB TAM-plan Kronenburg - Bijlage 3 Behoefteonderzoek TAM-plan Kronenburg - Bijlage 4 Stedenbouwkundig plan – TAM-plan Kronenburg - Bijlage 5 Bodemonderzoek cluster A2 - TAM-plan Kronenburg - Bijlage 6 Bodemonderzoek cluster E - TAM-plan Kronenburg - Bijlage 7 Bodemonderzoek Cluster C en D en F - TAM-plan Kronenburg - Bijlage 8 Bodemonderzoek cluster G - TAM-plan Kronenburg - Bijlage 9 Klimaatplan TAM-plan Kronenburg - Bijlage 10 Stikstofonderzoek TAM-plan Kronenburg - Bijlage 11 Ontheffing Wet natuurbescherming TAM-plan Kronenburg - Bijlage 12 Ecologisch werkprotocol TAM-plan Kronenburg - Bijlage 13 Archeologisch vooronderzoek TAM-plan Kronenburg - Bijlage 14 Akoestisch onderzoek TAM-plan Kronenburg - Bijlage 15 Quickscan luchtkwaliteit TAM-plan Kronenburg - Bijlage 16 Verkeersonderzoek TAM-plan Kronenburg - Bijlage 17 Expert opinion windhinder TAM-plan Kronenburg - Bijlage 18 Aanvullend onderzoek windhinder TAM-plan Kronenburg - Bijlage 19 Bodemenergieplan TAM-plan Kronenburg - Bijlage 20 M.e.r.-beoordeling TAM-plan Kronenburg - Bijlage 21 Participatieverslag TAM-plan Kronenburg - Bijlage 22 Nota van Beantwoording zienswijzen TAM-plan Kronenburg
Stemstuk	In de raadsvergadering kunt u verzoeken het stemstuk alsnog te bespreken. Dit is een voorstel van orde. Stemt de meerderheid van de raad daarmee in, dan wordt het voorstel aan de bespreekstukken toegevoegd. Anders kunt u bij de stemming een stemverklaring afleggen.