



Gemeente Aalsmeer

A - Advies aan B & W

Plaatsen op B-lijst

Kansenonderzoek Drechtdoorsteek

Gevraagd besluit

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van het kansenonderzoek Drechtdoorsteek
2. De gemeenteraad te informeren door bijgaande conceptbrief over het kansenonderzoek en een bijeenkomst met raadsleden op 23 januari
3. Het kansenonderzoek in een vervolgopdracht uit te laten werken in een concreet plan

Bijlagen

Conceptbrief aan de gemeenteraad over het kansenonderzoek Drechtdoorsteek
Samenvatting van het kansenonderzoek
Gehele rapport in te zien via: [Drechtdoorsteek rapport 241117 \(LR\).pdf](#)

Ter bespreking B&W

Ja

Besluit van de raad nodig

Ter kennisname raad

Openbaarheid

Ja

Persbericht

Participatie

Neen

Behandeld in B&W-vergadering d.d.

- 9 JAN. 2018, nrg

Besluit B&W

Conform advies

Datum 11 december 2017

Nummer Z-2017/039238 D-2017/360208

Portefeuillehouder wethouder J. Kluis

Afdeling Verbinding en Regie

Behandelend ambtenaar W.H. van der Schraaf

Telefoonnummer 020-5404256

E-mail w.van.der.schraaf@amstelveen.nl

Besproken met portefeuillehouders in het BO op
04-12-2017

lop

WAT WILLEN WE BEREIKEN EN WAT GAAN WE DAARVOOR DOEN

Wat willen we bereiken (effectindicatoren)

- Economische kansen van een Drechtdoorsteek in beeld brengen
- Technische en financiële haalbaarheid van een Drechtdoorsteek toetsen
- Recreatie en toerisme in en om de Westeinder-plassen bevorderen

Wat gaan we daarvoor doen (prestatie-indicatoren)

- Kansenonderzoek verrichten (afgerond)
- Gemeenteraad informeren over de uitkomsten per brief
- Publiek informeren via persbericht
- Rapportage verspreiden onder deelnemers werkateliers
- Gezamenlijke bijeenkomst voor raadsleden organiseren (plus Statenleden en eventueel ook andere belangstellenden)
- Vervolgstep zetten door vertaling van het onderzoek in een concreet plan

ACHTERGROND EN OVERWEGINGEN

Programma (speerpunt)

Thema 3.1, Speerpunt 4 'Uitbreiden van de toeristische en recreatieve netwerken'

Aanleiding

Het gebied tussen Amsterdam, Haarlem, Den Haag en Utrecht, met 4,5 miljoen inwoners, heeft economische en recreatieve potentie en kan uitgroeien tot een groot vaargebied vergelijkbaar met de Friese Meren. Een nieuwe vaarverbinding tussen de Drecht en de Westeinderplassen is daarin een belangrijke schakel in het Hollands-Utrechtse vaarnetwerk. In samenhang met recreatieve gebiedsontwikkeling biedt deze vaarverbinding een impuls voor de werkgelegenheid en een versterking van het vestigingsklimaat. De 'Drechtdoorsteek' zien de gemeenten rondom de Westeinderplassen als een goede kans om regionale en internationale bezoekers te verleiden tot een bezoek. Daarom hebben zij samen als eerste stap een kansenonderzoek laten uitvoeren.

Argumenten

In opdracht van de gemeenten Aalsmeer, Nieuwkoop en Uithoorn is door bureau APPM c.s. het Kansenonderzoek Drechtdoorsteek uitgevoerd. Dit onderzoek heeft de technische en financiële haalbaarheid in beeld gebracht van een nieuwe vaarverbinding tussen Drecht en Westeinder, gekoppeld aan passende en realistische gebiedsontwikkeling. Uit het onderzoek komt naar voren dat een recreatief programma op de zuidwestelijke oever van de Westeinderplassen aanvullend op een Drechtdoorsteek grote potentie heeft. Er zijn in het onderzoek twee varianten voor deze doorsteek uitgewerkt: de voorkeursvariant 3+ ('landschappelijke dijk') en een terugvaloptie 2+ ('polderdoorsteek'). Bij de 'plus' vormt het aanvullende recreatieve programma de waardevermeerdering.

De voorkeursvariant 3+ levert in de kosten-baten analyse een bijna sluitende opgave op en bij extra gebiedsontwikkeling op het land een renderende opgave. In de globale marktverkenning wordt ingeschat dat voldoende opbrengsten te verwachten zijn. De voorkeursvariant voegt grote waarde toe aan het vaarnetwerk omdat de verbindingstijd met de Westeinderplassen aanmerkelijk wordt verkort. Vanuit de meeste vertrekpunten in het gebied ontstaan extra, aantrekkelijke vaarrondjes of vaarroutes.

Tevens wordt met deze variant de Drecht ten westen van Bilderdam ontlast van vaarverkeer, waardoor diverse bruggen minder vaak open hoeven. Van belang voor het draagvlak bij bewoners en kruisende weggebruikers.

Conclusie is dat een Drechtdoorsteek technisch haalbaar is en financieel haalbaar is met de koppeling met recreatieve en gebiedsontwikkeling. Het zorgt voor een kwaliteitsslag in het vaarnetwerk

en biedt economische impulsen aan de gemeenten en ondernemers rondom de Westeinderplassen. Het advies is dan ook om een vervolgstap te zetten in de vorm van een plan.

Kantttekeningen

Aanvankelijk was ook de gemeente Kaag en Braassem deelnemer in de samenwerking. Vlak voordat het kansenonderzoek van start ging, gaf de raad van deze gemeente aan niet te willen bijdragen aan het kansenonderzoek. De voorkeursvariant en de terugvaloptie raken wel het grondgebied van deze gemeente. Daarom zal in de vervolgstap volop aandacht moeten worden gegeven aan het maatschappelijke draagvlak door een gebiedsproces in samenspraak met alle belanghebbenden. In het kansenonderzoek is overigens al zorgvuldig rekening gehouden met de ecologische en land-schappelijke inpasbaarheid van een Drechtdoorsteek. Voor beide varianten geldt dat de verstoring van de polders minimaal is.

Aandachtspunt is een soepele verkeersafwikkeling in geval van recreatieve ontwikkeling langs de zuidwestelijke oever van de Westeinder met daaraan toegevoegd enige gebiedsontwikkeling in de polder, in het bijzonder in de Zuider Legmeerpolder. Recreatieve ontwikkeling op of langs de Westeinder verdraagt zich moeilijk met een doorgaande 80 km weg met zwaar vrachtverkeer. Dat kan betekenen dat de Hoofdweg in Kudelstaart moet worden opgewaardeerd.

Financiën

De kosten voor de externe projectleiding zijn tot en met januari 2018 gedekt. De drie gemeenten willen een vervolgstap zetten door een concreet plan te maken gezien de positieve uitkomsten van het kansenonderzoek. Dat vergt verdere proceskosten en een opdracht aan een deskundig bureau. In een plan van aanpak voor de vervolgfase wordt een raming van de kosten opgenomen. Voor het opstellen van dit plan van aanpak kunnen de kosten voor gedekt worden uit lopende budgetten.

In een breed bestuurlijk overleg zal aan andere betrokken overheden (provincies, waterschappen, omliggende gemeentes) om een financiële bijdrage voor de planvorming worden gevraagd. Bij het kansenonderzoek bleken zij bereid om 5/6 van de kosten voor hun rekening te nemen. Gezien het grote bestuurlijke draagvlak lijkt een herhaling van een dergelijke lastendeling voor het vervolg onderzoek haalbaar. Voor dekking van de kosten voor Aalsmeer voor dit vervolg onderzoek zal, indien deze niet gedekt kunnen worden uit de lopende budgetten, t.z.t. een kredietvoorstel aan de gemeenteraad van Aalsmeer worden voorgelegd.

Communicatie

Tijdens het kansenonderzoek zijn met bewoners, ondernemers en overheden twee werkateliers gehouden. In totaal hebben circa 30 personen meegedacht over aantrekkelijke scenario's. Andere belanghebbenden, waaronder alle grondeigenaren in het onderzoeksgebied, zijn uitgenodigd voor een inloopbijeenkomst. Ruim 100 personen hebben van die kans gebruik gemaakt. Ateliers en inloopbijeenkomst hebben de kwaliteit van het onderzoek aanwijsbaar verhoogd, bij voorbeeld door suggesties over recreatiekansen op en langs de Westeinder.

Over de uitkomsten van het kansenonderzoek wordt de raad geïnformeerd in een raadsbrief en het publiek door middel van een persbericht. Deelnemers aan de werkateliers worden apart geïnformeerd over het onderzoek. Op 23 januari zal in de burgerzaal van Aalsmeer een bijeenkomst worden gehouden voor de raadsleden van de drie kerngemeenten. Ook Statenleden van de twee provincies en vertegenwoordigers van waterschappen en omliggende gemeenten worden uitgenodigd. Tot slot ontvangen ook de deelnemers aan de werkateliers een uitnodiging.

Procedure

Er ligt met de resultaten uit het kansenonderzoek voor B&W voldoende basis om samen met de twee andere gemeenten de voorkeursvariant ('Landschappelijke dijk') te vertalen in een plan. In dit plan wordt de behoeftekant verder onderbouwd en een recreatief en cultureel programma opgesteld. Potentiële marktpartijen worden met behulp van dit programma scherp bevraagd. Dit slaat neer in een preciezer ontwerp met een financiële paragraaf

met reële kostendragers. Wat betreft het exacte tracé van de doorsteek zelf, is er nog ruimte om sub-varianten te ontwerpen. Dat tracé is ook een samenspel met het programma op het water, langs de oever en op het land. In het plan is verder verdieping nodig als het gaat om: waterbeheersing en -kwaliteit, ruimtelijke procedures en grondverwerving en infrastructuur.
