Nijmegen

Postadres
Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Bezoekadres
Korte Nieuwstraat 6
6511 PP Nijmegen

T 14 024
nijmegen.nl

Contactpersoon
Natalie van den Dobbelsteen
n.van.den.dobbelsteen@nijmegen.nl
T 024 – 329 25 05

Ons kenmerk
E23.004141

Aan de gemeenteraad van Nijmegen

Datum 19 december 2023
Onderwerp Stand van zaken verbouwing Valkhof Museum

Geachte leden van de raad,

Op 3 oktober 2023 informeerden wij u over het definitief ontwerp van het Valkhof Museum. In deze brief hebben we aangegeven dat het ontwerp klaar is. Ook informeerden wij u over de duurzaamheidsmaatregelen, de planning en de herinrichting van het Kelkensbos. Hierbij hebben we aangegeven dat het definitieve ontwerp past binnen het beschikbaar gestelde budget van € 14.2 miljoen.

Tegenvaller
Nu moeten we melden dat er toch een tegenvaller is. De tegenvaller heeft betrekking op hogere kosten voor het inbraakwerend maken van het gebouw, tentoonstellingsverlichting en een gridraster in de tentoonstellingsruimten. We constateerden dit in het najaar en zijn op zoek gegaan naar mogelijkheden om deze tegenvaller op te vangen door zaken te schrappen. Dit is maar zeer beperkt mogelijk in dit stadium. Wat nog mogelijk was hebben we geschrapt.

Hoe komt dit?
We werken via een bouwteam en niet via een aanbesteding. Dat betekent dat opdrachtgever, aannemer en architect vanaf het begin samenwerken. Dat heeft als voordeel dat er sneller en flexibeler gebouwd kan worden. Maar ook is het nadeel dat gedurende het proces onderdelen technisch verder uitgewerkt worden door offertes op te vragen. Deze kunnen hoger uitvallen dan ingeschat en dat is hier het geval. Het gaat om een bedrag van € 867.000 aan meerkosten voor het inbraakwerend maken van het gebouw, tentoonstellingsverlichting en gridraster.

Oplossing
In het coalitieakkoord “Ons Nijmegen, stad van iedereen” is € 2 miljoen structureel toegevoegd aan de begroting van het programma Cultuur en Cultureel erfgoed. Deze middelen zijn bedoeld om knelpunten binnen cultuur op te lossen en cultuur te versterken. We hebben een bedrag van € 867.00 uit het programma Cultuur en Cultureel erfgoed beschikbaar gesteld om de meerkosten te dekken. Om de voortgang van de verbouwing

niet te veel te vertragen hebben wij gemeend snel te moeten handelen, zodat in januari 2024 gestart kan worden met de verbouwing. Verdere vertraging zal kostenverhogend werken en heeft een nadelig effect op het uitvoeren van de herinrichting van het Kelfkensbos en het vervangen van het dak van de parkeergarage.

Wij vertrouwen er op u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben,

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van Nijmegen

A.P.W. van de Klift
gemeentesecretaris

H.M.F. Bruls
burgemeester