Onderwerp

Voorkeursrechtbeschikking Centrum Aa-landen, locatie (nabij) Dobbe 21 en 56 te Zwolle

De raad van de gemeente Zwolle,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 26 augustus 2025

BESLUIT

1. Ingevolge artikel 9.1. lid 1 sub c Omgevingswet een voorkeursrechtbeschikking te nemen waardoor voor een opvolgende periode van 3 jaar op meerdere onroerende zaken een voorkeursrecht wordt gevestigd, met de aantekening dat op deze onroerende zaken in de afgelopen 2 jaar niet eerder een voorkeursrecht is gevestigd. De onroerende zaken waarop het voorkeursrecht wordt gevestigd zijn aangegeven op de bij dit besluit behorende en daarvan deel uitmakende, gewaarmerkte grondtekening (bijlage 1) en perceellijst (bijlage 2). De perceellijst vermeldt de kadastrale aanduiding van de in deze voorkeursrechtbeschikking opgenomen onroerende zaken, de grootte daarvan en de naam van de eigenaren, volgens de openbare registers van het Kadaster d.d. 20 november 2025;

Dit besluit vervalt op 26 november 2028.

Bijlagen
De volgende bijlagen maken onderdeel uit van dit raadsbesluit:

1. Grondtekening;
2. Lijst van onroerende zaken;
3. Toelichting bij het raadsbesluit

Aldus besloten in de vergadering op 24 november 2025.

Voorzitter, Peter Snijders

Griffier, Eric Meurs