

Besluitenlijst raadsvergadering d.d. 25 september 2024

De beraadslagingen zijn terug te luisteren op de website van de gemeente Zevenaar:

https://channel.royalcast.com/zevenaar/#!/gemeentezevenaar/20240925_1

Tijd	19:30 – 22:05 uur
Locatie	Raadzaal
Voorzitter	L.J.E.M. van Riswijk
Griffier	C.M. Steenbergen
Aanwezigen	Lokaal Belang: T.G.H. Boekhorst, B.L.Y. van Die, H.F.G.M. Staring; WijZZ: J.H.W. Winters, A.Y. van Loon, T.J.E.M. Riswick-Keultjes, J.J. du Croix (vanaf agendapunt 7); CDA: J. de Nooij, F.B.M. Evers, W.J.M. van Dinther; VVD: P.A. Vos, G.A. Stokman, J.M. Koenen (t/m agendapunt 5), M.W. Bloemberg (vanaf agendapunt 7); PvdA: M.B.M. Jansen, N. Niebuur-Sluite, B.A. Metz ; D66: B. van Bindsbergen; GroenLinks: C.P.J.M. van Aken, K. Godschalk; SP: L. van der Velden; Sociaal Zevenaar: H.L.M. Meijer; Lijst 11: E. Vernes, J. Hugten.
Afwezigen	D66: P.M.W. Pollmann; WijZZ: N. van Dellen; Ons Zevenaar: M.H.A.G. Witjes; en Sociaal Zevenaar: G.T.H.J. Ariessen
College	A.H.M. Albers, S.H. Bijl, A.M. Boone, B.M. Kagei en A.H. van Orden.

1	Opening De voorzitter opent de vergadering om 19:30 uur en heet een ieder welkom.
2	Vaststellen agenda De raad stelt de agenda ongewijzigd vast.
3	Z/24/478137 Benoeming leden van de Commissie voor het Onderzoek van de Geloofsbrieven <i>Besluit:</i> De raad besluit te benoemen als leden van de Commissie voor het Onderzoek van de Geloofsbrieven: H.F.G.M. Staring en M.B.M. Jansen.
4	Afscheid en installatie kinderburgemeester a. Afscheid kinderburgemeester schooljaar 2023-2024 Er is afscheid genomen van de kinderburgemeester van 2023-2024: Tyrese Hendriks genaamd Modderkolk. De voorzitter houdt een korte toespraak en dankt Tyrese voor zijn inzet als kinderburgemeester en overhandigt hem een jeugdlintje en een bos bloemen. b. Z/23/452697 Benoeming kinderburgemeester schooljaar 2024-2025 <i>Besluit:</i> De raad besluit tot kinderburgemeester van de gemeente Zevenaar voor het schooljaar 2024-2025 te benoemen: Lot Kelderman.

	Er worden toespraken gehouden door de vicevoorzitter, mevrouw Niebuur-Sluite, en de voorzitter. Ook de nieuwe kinderburgemeester, Lot Kelderman, spreekt de gemeenteraad toe. Lot Kelderman legt in handen van de voorzitter de belofte af.
5	Afscheid raadslid mevrouw J.M. Koenen Er wordt afscheid genomen van raadslid mevrouw J.M. Koenen van de VVD. Er worden toespraken gehouden door de voorzitter, de fractievoorzitter van de VVD, de heer Vos, en mevrouw Koenen.
6	Benoemingen en ontheffingen De commissie voor het Onderzoek van de Geloofsbrieven heeft de geloofsbrieven en de daarbij overgelegde stukken van de benoemde leden van de gemeenteraad - de heren Bloemberg en Du Croix - en de door verschillende fracties ter benoeming tot commissielid voorgedragen personen - de heren Van der Kroon (CDA), Kerdijk (VVD) en Amorij (WijZZ) - in orde bevonden. De commissie adviseert de raad om de heer Bloemberg als lid, en de heer Du Croix als tijdelijk lid van de gemeenteraad toe te laten en de heren Van der Kroon, Kerdijk en Amorij te benoemen tot commissieleden.
6.a	Z/24/477940 Toelating van M.W. (Martin) Bloemberg als lid van de gemeenteraad <i>Besluit:</i> De raad besluit toe te laten als lid van de gemeenteraad: M.W. (Martin) Bloemberg.
6.b	Z/24/477938 Tijdelijke toelating van J.J. (Joost) du Croix als lid van de gemeenteraad <i>Besluit:</i> De raad besluit tijdelijk toe te laten als lid van de gemeenteraad tot en met 15 januari 2025: J.J. (Joost) du Croix.
6.c	Z/24/478539 Benoeming van B.J.F.M. (Boudewijn) van der Kroon tot commissielid <i>Besluit:</i> De raad besluit te benoemen tot commissielid namens de fractie van de CDA: B.J.F.M. (Boudewijn) van der Kroon.
6.d	Z/24/478136 Benoeming M. (Marco) Kerdijk tot commissielid <i>Besluit:</i> De raad besluit te benoemen tot commissielid namens de fractie van de VVD: M. (Marco) Kerdijk.
6.e	Z/24/479685 Benoeming L.M.L. (Bert) Amorij tot commissielid <i>Besluit:</i> De raad besluit te benoemen tot commissielid namens de fractie van WijZZ: L.M.L. (Bert) Amorij.

7	Mededelingen a. Mededelingen raadsleden vanuit hun vertegenwoordigende rol in diverse gemeenschappelijke doelen - De voorzitter deelt mee dat raadslid mevrouw Van Die haar functie namens de gemeenteraad Zevenaar in de Regioagendacommissie Groene Metropoolregio heeft neergelegd. Deze vacature wordt binnenkort opengesteld. - De heer Godschalk geeft een terugkoppeling vanuit de Regioagenda-commissie Groene Metropoolregio en onderschrijft de oproep eveneens. b. Mededelingen college - Wethouder Kagei deelt mede dat 24 oktober 2024 de kunstenaar de eerste Stolpersteine in Zevenaar komt leggen en dat de raad via de griffie hiervoor nog een uitnodiging ontvangt.
8	Mondelinge vragen aan het college Er zijn geen schriftelijke vragen ter mondelinge beantwoording ingediend.
9	Hamerstukken
9.a	Z/24/469830 Re-integratieverordening Participatiewet 2024 gemeente Zevenaar <i>Besluit:</i> De raad besluit: - De re-integratieverordening Participatiewet 2017 gemeente Zevenaar in te trekken; - De re-integratieverordening Participatiewet 2024 gemeente Zevenaar vast te stellen.
9.b	Z/24/469958 Beleidsplan onderwijskansen 2024-2027 <i>Besluit:</i> De raad besluit het beleidsplan Onderwijskansen gemeente Zevenaar 2024-2027 en de daarin geformuleerde visie en doelstellingen vast te stellen.
9.c	Z/24/473867 Woonwagenbeleid <i>Besluit:</i> De raad besluit het benodigde budget van € 142.800,- uit de bestemmings-reserve woningbouw ten behoeve van onderzoeken voor het uitbreiden van het aantal standplaatsen voor woonwagens, beschikbaar te stellen.
9.d	Z/24/467904 Aanpassen verordening Adviescommissie voor bezwaarschriften <i>Besluit:</i> De raad besluit de verordening Adviescommissie voor bezwaarschriften Zevenaar 2024 vast te stellen.

9.e	Z/24/477293 Verordening Starterslening gemeente Zevenaar 2020, eerste wijziging <i>Besluit:</i> De raad besluit: 1. Een nieuw budget van € 500.000, - beschikbaar te stellen voor het verlenen van startersleningen binnen de gemeente Zevenaar voor het jaar 2024; 2. Een nieuw budget van € 1.000.000, - per jaar beschikbaar te stellen voor het verlenen van startersleningen binnen de gemeente Zevenaar voor de jaren 2025 en 2026; 3. De maximale koop(/-aanneem) som voor de starterslening vast te zetten op € 390.000,-; 4. Om de absolute grens van de maximale hoogte van de starterslening te verlagen naar € 35.000,-; 5. De standaard wijzigingen uit de modelverordening van de SVn over te nemen; 6. De "Verordening starterslening Zevenaar 2020", eerste wijziging" vast te stellen.
9.f	Z/23/461929 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van een woning aan de Sleg 8 in Zevenaar <i>Besluit:</i> De raad besluit een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor de Sleg 8 in Zevenaar voor het bouwen van een woning.
9.g	Z/24/477502 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van 12 appartementen aan het Kruuthuuske in Tolkamer <i>Besluit:</i> De raad besluit een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van 12 appartementen aan het Kruuthuuske in Tolkamer.
9.h	Z/24/477506 Ontwerpverklaring van geen bedenkingen voor het bouwen van 16 appartementen aan Dorpsplein 1 in Pannerden <i>Besluit:</i> De raad besluit een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het bouwen van 16 appartementen aan Dorpsplein 1 in Pannerden.
9.i	Z/24/471838 Uitgangspuntennotitie Regionaal Programma Werklocaties 2025 - 2028 (RPW) <i>Besluit:</i> De raad besluit kennis te nemen van de Uitgangspuntennotitie RPW 2025-2028, een zienswijze in te dienen op de Uitgangspuntennotitie RPW 2025-2028 en deze vast te stellen overeenkomstig de conceptbrief.
9.j	Z/22/415723 2e wijzigingsbesluit bestemmingsplan Rhederlaag <i>Besluit:</i> De raad besluit het aangepaste bestemmingsplan Rhederlaag vast te stellen, zowel in papieren vorm als digitaal, overeenkomstig de daartoe behorende verbeelding, regels en toelichting.

9.k	Z/24/468869 Subsidieregeling 'Klimaatadaptieve Maatregelen Gemeente Zevenaar 2025-2027 <i>Besluit:</i> De raad besluit kennis te nemen van de Subsidieregeling klimaatadaptatie maatregelen Gemeente Zevenaar 2025 – 2027 en voor de subsidieregeling 'Klimaatadaptatie Maatregelen Gemeente Zevenaar 2025-2027' het subsidieplafond vast te stellen op een totaal van € 213.679. Van dit geheel wordt in 2025 € 138.643 als plafond gehanteerd, en voor de jaren 2026 en 2027 wordt € 37.518 als plafond gehanteerd.
10	Bespreekpunten
10.a	Z/24/467606 Woningbouwontwikkeling Vestersbos 4 Door de fractie GroenLinks worden 2 amendementen ingediend. Met het eerste amendement (locatie NME) wordt beslispoint 1 als volgt gewijzigd: <i>"De raad besluit:</i> 1. op basis van de quickscan woningbouw Vestersbos 4 en de uitkomsten van de participatie, de herontwikkelingsuitgangspunten (INT/24/1203262) voor de locatie Vestersbos 4 definitief vast te stellen; <i>wordt gewijzigd in:</i> 1. op basis van de quickscan woningbouw Vestersbos 4 en de uitkomsten van de participatie, de herontwikkelingsuitgangspunten (INT/24/1203262) voor de locatie Vestersbos 4 definitief vast te stellen met uitzondering van het uitgangspunt om de locatie NME (Vestersbos 2) te betrekken bij de uitwerking van het woningbouwplan Vestersbos 4" Met het tweede amendement (bestemmingsreserve) wordt beslispoint 3 als volgt gewijzigd: <i>"De raad besluit:</i> 3. eenmalig een onttrekking uit de algemene reserve te doen van € 475.000 (het te verwachten negatieve resultaat netto contante waarde) voor het vormen van een verliesvoorziening; <i>wordt gewijzigd in:</i> 3. € 475.000 (het te verwachten negatieve resultaat netto contante waarde) ten laste te brengen van de bestemmingsreserve woningbouw". <i>Stemming:</i> ▪ Het eerste amendement (locatie NME) is verworpen met 3 stemmen voor en 21 stemmen tegen. Voor stemmen de leden van de fracties van GroenLinks en de SP. Tegen stemmen de leden van de fracties Lokaal Belang, WijZZ, CDA, PvdA, D66, VVD, Sociaal Zevenaar en Lijst 11. ▪ Het tweede amendement (bestemmingsreserve) is aanvaard met 14 stemmen voor en 10 stemmen tegen. Voor stemmen de leden van de fracties GroenLinks, CDA, Sociaal Zevenaar, PvdA, SP en WijZZ. Tegen stemmen de leden van de fracties Lokaal Belang, VVD, D66 en Lijst 11.

	▪ Het geamendeerde voorstel wordt met algemene stemmen aanvaard. <i>Besluit:</i> De raad besluit met algemene stemmen: 1. op basis van de quickscan woningbouw Vestersbos 4 en de uitkomsten van de participatie, de herontwikkelingsuitgangspunten (INT/24/1203262) voor de locatie Vestersbos 4 definitief vast te stellen; 2. de grondexploitatie van het project Vestersbos vast te stellen en uit te voeren, met een negatief verwacht resultaat. En daarmee het bijbehorende budget voor uitvoering vast te stellen en in te stemmen met de risico's van de grondexploitatie Vestersbos; 3. € 475.000 (het te verwachten negatieve resultaat netto contante waarde) ten laste te brengen van de bestemmingsreserve woningbouw; 4. bovenstaande beslispunten met bijbehorende balansmutaties en consequenties voor de Vennootschapsbelasting (Vpb), te verwerken in de lopende begroting 2024 en verder. <i>Toezegging:</i> Het college zal alles in het werk stellen om te trachten het negatieve resultaat van 4,5 ton woningbouw Vestersbos op de nullijn te krijgen. De uitwerking hiervan (op basis van kengetallen) zal nog plaatsvinden.
10.b	Z/24/472565 Beschikbaar stellen investeringsbudget voor de aankoop en transformatie van Dorpsstraat 33 te Angerlo voor de opvang van Oekraïense vluchtelingen <i>Stemming:</i> Het voorstel is aanvaard met 20 stemmen voor en 4 stemmen tegen. Voor stemmen de leden van de fracties van het CDA, GroenLinks, Lokaal Belang, Sociaal Zevenaar, D66, Lijst 11, PvdA, SP en WijZZ. Tegen stemmen de leden van de fractie van de VVD. <i>Besluit:</i> De raad besluit: 1. Een investeringsbudget beschikbaar te stellen voor de aankoop Dorpsstraat 33 te Angerlo van € 653.000,-; 2. Kennis te nemen van de door het college onder geheimhouding verstrekte bijlagen behorende bij dit raadsvoorstel, te weten: - def. Taxatierapport Dorpsstraat 33 te Angerlo (Ged.) (GEHEIM); - actualisatie DCF berekening huisvesting vluchtelingen (GEHEIM); - koopovereenkomst Dorpsstraat 33 te Angerlo (GEHEIM); - begroting transitiekosten Dorpsstraat 33 te Angerlo (GEHEIM); 3. Te besluiten dat de verplichting tot geheimhouding van de onder de in beslispunt 2 genoemde documenten, is opgeheven op het moment dat de aanbesteding van de werkzaamheden onherroepelijk is.

10.c	Z/24/466159 Verordening maatschappelijke ondersteuning gemeente Zevenaar 2024 <i>Stemming:</i> Het voorstel is aanvaard met 19 stemmen voor en 5 stemmen tegen. Voor stemmen de leden van de fracties CDA, GroenLinks, Lokaal Belang, Sociaal Zevenaar, VVD, D66, Lijst 11 en PvdA. Tegen stemmen de leden van de fracties WijZZ en SP. <i>Besluit:</i> De raad besluit de verordening Maatschappelijke ondersteuning gemeente Zevenaar 2024 vast te stellen.
11	Moties vreemd aan de orde van dag: a. Motie vreemd D66 SP LB CDA PvdA GL Deelnemen aan wereldwijde Orange the World-campagne Er is door de fracties D66, SP, Lokaal Belang, CDA, PvdA en GroenLinks een motie vreemd aan de orde van de dag ingediend. Met de motie wordt het college opgeroepen om: "jaarlijks een passende invulling te geven aan de wereldwijde Orange the World- campagne." De motie is ter vergadering ingetrokken. <i>Toezegging:</i> Het college heeft toegezegd deel te nemen aan de wereldwijde Orange the World campagne door middel van het inzetten van social media, het hijsen van de vlag en het aanlichten van het gemeentehuis met oranje verlichting.
12	Vaststellen besluitenlijst van vorige raadsvergaderingen <i>Besluit:</i> De raad besluit de concept-besluitenlijsten van de raadsvergaderingen van 6 april 2022, 26 juni 2024 en 3 juli 2024 ongewijzigd vast te stellen.
13	Raadsinformatiebrieven (RIB) ter kennisname <i>Besluit:</i> De raad neemt de raadsinformatiebrieven ter kennisname aan.
14	Ingekomen stukken afdoen conform advies <i>Besluit:</i> De raad stelt de lijst van ingekomen stukken conform advies vast.
15	Sluiting De voorzitter sluit onder dankzegging de vergadering om 22:05 uur

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Zevenaar, gehouden op 30 oktober 2024.

De griffier,
drs. C.M. Steenbergen

De burgemeester
drs. L.J.E.M. van Riswijk