

Voorstel: meer woningen in TAM omgevingsplan Oudvensestraat-zuid

- Naar aanleiding raadsvoorstel nr. GM2024-2077892

De raad van de gemeente Geldrop-Mierlo in vergadering bijeen op: 16 september 2024

Onderwerp: uitwerking bouwplannen Oudvensestraat-zuid

De Raad,

gehoord de beraadslaging,

Overwegende dat:

- Uit het raadsvoorstel blijkt dat er tekorten zijn voor zowel de aanleg van de tweede hoofdontsluiting als het realiseren van 43 woningen;
- Deze tekorten lager kunnen uitvallen als er meer woningen worden gerealiseerd;

Verder overwegende dat:

- Een van de belangrijkste opgaven die we als gemeente hebben voor de komende jaren is dat er zoveel mogelijk woningen gebouwd worden;
- Er op basis van het TAM Omgevingsplan voldoende mogelijkheden zijn om meer dan 43 woningen te realiseren;
- Met het toepassen van een binnenplanse afwijking er ook mogelijkheden zijn om appartementen voor starters en ouderen toe te voegen;

En tevens overwegende dat:

- Het gewenst is om in het financieel belang van de gemeente geen tekort op de voorliggende plannen te hebben;

Draagt het college op:

- Bij de uitwerking van de plannen het aantal van 43 woningen zodanig te verhogen dat de in het raadsvoorstel genoemde, begrote tekorten worden opgeheven of in ieder geval zoveel mogelijk worden terug gedrongen.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

D66, Ton van Happen.