

# Agenda Commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte (BWB) 2022-2026

**Subtitel** Openbaar  
**Datum** 18 september 2024  
**Tijd** 09.30 uur  
**Locatie** Suze Groenewegzaal  
**Voorzitter** P.J.H.D. Verkoelen  
**Toelichting** Indien u nadere informatie wilt, neemt u contact op met de Griffie, tel.nr 010-2673400 of per mail via [info@griffie.rotterdam.nl](mailto:info@griffie.rotterdam.nl).

## 1. Procedurevergadering

### 1.01 Opening en mededelingen

### 1.02 Besluitenlijst procedurevergadering commissie BWB d.d. 28 augustus 2024

Ter vaststelling

### 1.03 Ingekomen stukken

Ter bespreking van de behandelwijze

*De volgende stukken zijn eveneens terug te vinden in de verschillende overzichten van het Raadsinformatiesysteem.*

#### Algemeen

**Overzicht:** Overige brieven t.b.v. de raad  
**Nummer:** 24bb005909  
**Onderwerp:** Behandeling conceptbegroting 2025 en tweede herziening 2024  
**Datum:** 10 september 2024  
**Afzender:** Raadsgriffier  
**Advies:** Voor kennisgeving aannemen

#### Bouwen en Wonen

**Overzicht:** Raadsvoorstellen  
**Nummer:** 24bb005642 met bijlagen 24bb004981, 24bb004982, 24bb004984 en 24bb004985  
**Onderwerp:** HERZIEN Raadsvoorstel over vaststellen ontwerpbestemmingsplan Groot Handelsgebouw  
**Datum:** 30 augustus 2024  
**Afzender:** College van B&W  
**Advies:** Doorgeleiden naar de raad van 3 oktober 2024 als tweeminutendebat (cf. advies subcommissie)

**Overzicht:** Raadsvoorstellen  
**Nummer:** 24bb005696 met bijlagen 24bb005697, 24bb005698, 24bb005699, 24bb005703, 24bb005707, 24bb005711, 24bb005714, 24bb005715, 24bb005719 en 24bb005720  
**Onderwerp:** Vaststelling Bestemmingsplan Tweebosbuurt Oost  
**Datum:** 3 september 2024  
**Afzender:** College van B&W  
**Advies:** Hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen 17-09-2024

*Overzicht: Overige brieven t.b.v. de raad*  
 Nummer: 24bb005769  
 Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Vonk over Toegankelijk themadossiers woonakkoord (23bb001318)  
 Datum: 4 september 2024  
 Afzender: Griffie  
 Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

*Overzicht: Burgerbrieven*  
 Nummer: 24bb005787  
 Onderwerp: Onuitvoerbaarheid inspiratiedocument Lloydpark  
 Datum: 5 september 2024  
 Afzender: Initiatiefnemers van Burgerinitiatief Lloydpark  
 Advies: Voor kennisgeving aannemen of agenderen in een overlegvergadering

*Overzicht: Burgerbrieven*  
 Nummer: 24bb005865  
 Onderwerp: Vervolg – “Burgerinitiatief Lloydpark wordt inspiratiedocument” niet uitvoerbaar  
 Datum: 9 september 2024  
 Afzender: Initiatiefnemers van Burgerinitiatief Lloydpark  
 Advies: Voor kennisgeving aannemen of agenderen in een overlegvergadering

*Overzicht: Raadsvoorstellen*  
 Nummer: 24bb005840 met bijlagen 24bb005850, 24bb005851, 24bb005852, 24bb005853, 24bb005854, 24bb005855, 24bb005856, 24bb005857, 24bb005841, 24bb005842, 24bb005843, 24bb005844, 24bb005845, 24bb005846, 24bb005848  
 Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplannen Merwe-Vierhavens en Parapluherziening geluidzone Havens Noord Oost Frankenland  
 Datum: 6 september 2024  
 Afzender: College van B&W  
 Advies: Hoorzitting Subcommissie bestemmingsplannen 15-10-2024 en commissie BWB 20-11-2024

*Overzicht: Raadsvoorstellen (vanuit MHEK)*  
 Nummer: 24bb005915  
 Onderwerp: Vaststelling rolkeuze en financiering van mobiliteitshubs - MobiliteitsstrategieM4H  
 Datum: 10 september 2024  
 Afzender: College van B&W  
 Advies: Afhankelijk van besluit in procedurevergadering cie MHEK 18 september agenderen in commissie MHEK op 20 november dan wel samen met het bestemmingsplan Merwe-vierhaven in de commissie BWB op 20 november waarbij MHEK wordt uitgenodigd.

*Overzicht: Burgerbrieven*  
 Nummer: 24bb005862  
 Onderwerp: Woningbouwontwikkeling in Overschie  
 Datum: 6 september 2024  
 Afzender: Burger  
 Advies: Betrekken bij de bespreking van Bestemmingsplan Tennispark Over de Schie in de overlegvergadering van 25 september 2024

*Overzicht:* Overige brieven t.b.v. de raad  
*Nummer:* 24bb005899  
*Onderwerp:* Advies RISE en Lumière, gemeente Rotterdam  
*Datum:* 10 september 2024  
*Afzender:* Commissie voor de milieueffectrapportage  
*Advies:* Betrekken bij bespreking bestemmingsplannen Rise en Lumière

*Overzicht:* Overige brieven t.b.v. de raad  
*Nummer:* 24bb005916 met bijlagen 24bb005917, 24bb005918, 24bb005919, 24bb005920 en 24bb005921  
*Onderwerp:* Voorstel tot aanpassing gemeenschappelijke regeling Grondbank RZG Zuidplas  
*Datum:* 10 september 2024  
*Afzender:* Grondbank RZG Zuidplas  
*Advies:* Het college te verzoeken een raadsvoorstel wijziging gemeenschappelijke regeling Zuidplas voor te bereiden

*Overzicht:* Raadsvoorstellen  
*Nummer:* 24bb005959 met bijlagen 24bb004623, 24bb004624, 24bb004625, 24bb004626, 24bb004627, 24bb004628, 24bb004629, 24bb004630, 24bb004632, 24bb004634, 24bb004635, 24bb004636, 24bb004637 en 24bb005960  
*Onderwerp:* HERZIEN Raadsvoorstel over Vaststelling ontwerpbestemmingplan Codrico terrein  
*Datum:* 11 september 2024  
*Afzender:* College van B&W  
*Advies:* Agenderen in de overlegvergadering van 09-10-2024 (afhankelijk van advisering subcommissie bestemmingsplannen)

*Overzicht:* Burgerbrieven  
*Nummer:* 24bb006008  
*Onderwerp:* Bezwaarschrift aantasting Maasbeeld te Rotterdam  
*Datum:* 12 september 2024  
*Afzender:* Burger  
*Advies:* Betrekken bij bespreking Wateratlas binnenstedelijke Nieuwe Maas

#### **Buitenruimte**

*Overzicht:* Brieven B&W  
*Nummer:* 24bb005724  
*Onderwerp:* Afdoeningsvoorstel motie Van Wifferen en Abrahamse over handhaaf voederverbod voor meer genot (24bb001628)  
*Datum:* 3 september 2024  
*Afzender:* College van B&W  
*Advies:* De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

*Overzicht:* Brieven B&W  
*Nummer:* 24bb005727  
*Onderwerp:* Afdoeningsvoorstel motie De Roon ea over een kwalitatieve en duurzame buitenruimte op de Noorderboulevard (19bb14481)  
*Datum:* 3 september 2024  
*Afzender:* College van B&W  
*Advies:* De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb005729*  
*Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Abrahamse ea over Breng hun offers aan het licht (24bb001651)*  
*Datum: 3 september 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb005902*  
*Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Duijm - Wijckerhoff over schouw straatnamen ( borden ) wijkraden (21bb14150)*  
*Datum: 10 september 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen*

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb005907*  
*Onderwerp: Afdoeningsvoorstel motie Abrahamse ea over wees afval de baas, haal het op tijd uit de Maas*  
*Datum: 10 september 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: De raad adviseren de motie als afgedaan te beschouwen*

#### **Projecten**

*Overzicht: Brieven B&W*  
*Nummer: 24bb005802 met bijlagen 24bb005803, 24bb005804, 24bb005805, 24bb005806, 24bb005807 en 24bb005808*  
*Onderwerp: Definitief Ontwerp Getijdenpark Feijenoord fase 1*  
*Datum: 3 september 2024*  
*Afzender: College van B&W*  
*Advies: Voor kennisgeving aannemen of agenderen in een overlegvergadering*

#### **1.04 Lijsten van openstaande toezeggingen, schriftelijke vragen en moties**

Ter bespreking

#### **1.05 Subcommissie bestemmingsplannen**

##### **1.05.01 Verslag hoorzitting subcommissie bestemmingsplannen 27 augustus 2024**

Ter vaststelling

- Verslag Hoorzitting ontwerpbestemmingsplannen Subcommissie bestemmingsplannen van 27 augustus 2024 (24bb005872)

#### **1.06 Commissieplanning en Lange Termijn Agenda Raad**

Ter bespreking

##### **1.06.01 Regeling van Werkzaamheden**

*Regelingen van Werkzaamheden kunnen worden ingediend tot uiterlijk dinsdag 11.00 uur voorafgaande aan de procedurevergadering van de commissie*

#### **1.07 Sluiting**