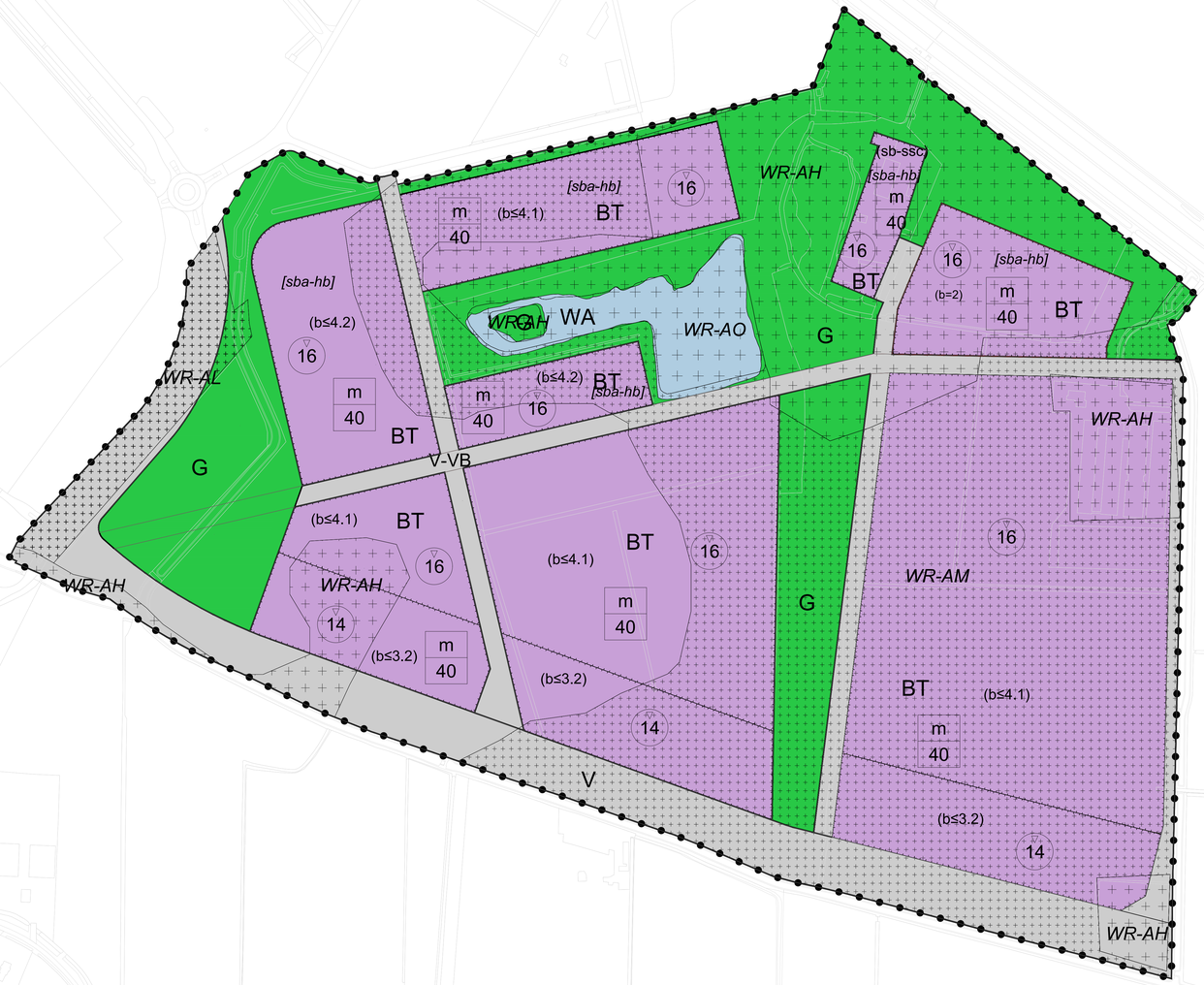


Plangebied

- BusinessPark 7Poort Fase II

Enkelbestemmingen

- BT — Bedrijventerrein
- G — Groen
- V — Verkeer
- V-VB — Verkeer - Verblijfsgebied
- WA — Water

Dubbelbestemmingen

- WR-AH — Waarde - Archeologie hoge verwachting
- WR-AL — Waarde - Archeologie lage verwachting
- WR-AM — Waarde - Archeologie middelmatige verwachting
- WR-AO — Waarde - Archeologie oppervlaktewater

Gebiedsaanduidingen

- overige zone - verlichting 1
- overige zone - verlichting 2
- overige zone - verlichting 3
- overige zone - verlichting 4

Functieaanduidingen

- (bt3.2) — bedrijf tot en met categorie 3.2
- (bt4.1) — bedrijf tot en met categorie 4.1
- (bt4.2) — bedrijf tot en met categorie 4.2
- (b=2) — bedrijf van categorie 2
- (sb-ssc) — specifieke vorm van bedrijventerrein - shared service center

Bouwvlakken

- bouwvlak

Bouwaanduidingen

- [sba-hb] — specifieke bouwaanduiding - hogere bouwhoogte

Maatvoeringen

- 16 — maximum bouwhoogte (m)
- m / 40 — minumum bebouwingspercentage (%)

Gemeente Zevenaar

Bestemmingsplan
BusinessPark 7Poort Fase II



analoge verbeelding

Indieningsvorm	: vastgesteld		
Getekend	: RvdW	Vastgesteld	: 26/06/2024
Datum	: 18/07/2025		
Schaal	: 12000 (A0)		
Projectleider	: RW	Vestiging	:
Projectnummer	:	IDNnummer	:
PM		NL.IMRO.0299.BP55ZEVENPRTII-VA02	

Auteursrechten voorbehouden