Vaststellen van het bestemmingsplan 'Chw Drielse Rijndijk 107'

Voor de gemeenteraadsvergadering d.d.:	28 februari 2024
Portefeuillehouders:	C. Bouwkamp

Resultaat van bespreking:

Aan de gemeenteraad, 23 februari 2024

Het college stelt voor het bestemmingsplan 'Chw Drielse Rijndijk 107' vast te stellen. Het voorstel maakt het mogelijk om het voormalig agrarische bedrijf aan de Drielse Rijndijk 107 om te bouwen tot woning. De eigenaar van het perceel wil op dit adres de bestaande agrarische bedrijfsbebouwing slopen en de bestaande bedrijfswoning omvormen naar een reguliere woning. Daarnaast wordt er een nieuwe, vrijstaande woning gebouwd. Om dat mogelijk te maken is een nieuw bestemmingsplan nodig.

Een bestemmingsplanwijziging is nodig omdat op de huidige bestemming het realiseren van woningen niet is toegestaan. Er zijn geen zienswijzen op ingediend en er zijn geen financiële consequentie voor de gemeente door een overeenkomst met de eigenaar.

Het Dagelijks Bestuur van de Agendacommissie heeft daarom besloten dit voorstel direct, dat wil zeggen zonder voorafgaande raadskamerbespreking, toe te voegen aan de agenda van de besluitvormende vergadering.

De raadsadviseur, De voorzitter,

S. Vos K. Koorn