

Technische vragen

Van : Wouter Kraidy (PvdD)
Datum vraag : 18-11-2024
Onderwerp : MJOP
Commissiegriffier : Jacoline Holdijk
Datum antwoord :

Vragen

Raadsvoorstel:

1. Hoe verhoudt de dotatie zich tot de vervangingsinvestering?
2. Waarvoor dient de jaarlijkse dotatie, zoals genoemd in het besluit?
3. Hoe verhoudt bijlage 4 zich tot het te nemen besluit? Bijvoorbeeld het krediet schouwburg is aankomende jaren 191.00, 86.00, 287.000 en 286.000. Maar besluit spreekt van een overheveling van 31.585 en jaarlijkse dotatie van 574.000. Kunnen deze cijfers nader geduid worden?
4. Wat betekent het voor onze als we de Reserve Groot Onderhoud laten vallen en deze onderbrengen in de onderhoudsvoorzieningen?

Bijlage 1

5. Is het onderhoudsniveau een streefwaarde of het geconstateerde niveau van onderhoud na inspectie?
6. Klopt het dat het Museum Gouda hier niet tussen staat? Welk onderhoudsniveau heeft die?

Antwoorden

Raadsvoorstel:

1. De jaarlijkse dotatie is gebaseerd op de benodigde onderhoudskosten binnen de onderhoudsvoorzieningen. Doordat de vervangingsinvesteringen geen onderdeel uitmaken van de onderhoudsvoorzieningen staan deze los van de jaarlijkse dotatie. Bij uitvoering van de vervangingsinvesteringen worden de lasten verwerkt als kapitaalslasten en de investering opgevoerd in het CIP.
2. Er wordt met een jaarlijks gelijke dotatie gewerkt om schommelingen in de onderhoudsuitgaven zoveel mogelijk te voorkomen.
3. Aan de hand van de richtlijnen vanuit de Nota waardering en afschrijving vaste activa (nota WAVA) is onderscheid gemaakt tussen onderhoudsactiviteiten die in de onderhoudsvoorzieningen opgenomen worden en activiteiten die aangewezen zijn als vervangingsinvestering. Voorgesteld wordt om de onderhoudsvoorziening van de Schouwburg op 1-1-2025 met een beginsaldo van €31.585 te laten starten en vervolgens een jaarlijks bedrag van €574.000 te doteren. De financiële behoefte van de onderhoudsvoorziening Schouwburg is opgenomen in bijlage 2 en 3. De overige genoemde bedragen zijn nodig voor de uitvoering van de vervangingsinvesteringen die in bijlage 4 per jaar opgenomen staan.

4. In 2023 zijn op verzoek van de accountant de voorzieningen opgeheven, omdat er geen rekenkundige aansluiting gemaakt kon worden tussen het MJOP en de hoogte van de voorzieningen. Het vrijvallende saldo, een bedrag van €2.787.000, is op dat moment in de Reserve Groot Onderhoud gestort. Met dit voorstel wordt voorgesteld om de financiële middelen die nu in de reserve Groot Onderhoud opgenomen zijn in te zetten als beginsaldo voor de verschillende onderhoudsvoorzieningen. De reserve Groot Onderhoud bevat na vaststelling van dit voorstel geen financiële middelen meer en kan hierdoor komen te vervallen.

5. Het onderhoudsniveau is een streefwaarde, en daarmee richtinggevend voor onze onderhoudswerkzaamheden.

6. Het Museum Gouda betreft het adres Achter de Kerk 14, is onderdeel van dit voorstel en opgenomen in de lijst in bijlage 1. Het onderhoudsniveau van het Museum betreft B.