

Raadsbesluit 0637720048

Raadsvoorstel Ontwikkelperspectief Bleizo-West

De raad van de gemeente Zoetermeer;

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 31 augustus 2021

Besluit

1. Het ontwikkelperspectief 'PROEFtuin Bleizo' (T21.06706) vast te stellen als richtinggevend kader voor de ontwikkeling van de locatie Bleizo-West naar een gemengd woon-werkgebied met bandbreedtes van 4.000 tot 6.000 woningen en 100.000 tot 150.000 m² aan bedrijven en voorzieningen.
2. Voor de verdere ontwikkeling van het gebied de volgende vijf kernwaarden van het ontwikkelperspectief als vertrekpunt te hanteren:
 - Poort tot de regio
 - Aantrekkelijke mix van wonen, werken en voorzieningen
 - Verbonden en bereikbaar
 - Verbindend in kennis en innovatie
 - Gezonde en duurzame leefomgeving
3. Voor de verdere ontwikkeling van het gebied het ruimtelijk raamwerk van het ontwikkelperspectief als vertrekpunt te hanteren, met de volgende kenmerken:
 - Veel groen in het gebied, zowel in de openbare ruimte als op gebouwniveau
 - Kwalitatief hoogwaardige langzaam verkeer verbindingen in het gebied en met de omgeving
 - Voldoende afstand en afscherming van hinder gevende omgevingsfactoren
4. Het college een ontwikkelstrategie en Programma van Eisen uit te laten werken in samenwerking met de gemeente Lansingerland en in 2022 ter besluitvorming voor te laten leggen aan de gemeenteraad.

Dit besluit treedt in werking twee weken na de bekendmaking daarvan. Tenzij over dit besluit een inleidend verzoek tot het houden van een referendum wordt gedaan.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van de raad op 11 oktober 2021

de griffier,

drs. R. Blokland MCM

de voorzitter,

drs. M.J. Bezuijen