



Amendement

Datum ingekomen
Volgnummer
Status
Registratienummer

26-06-2014

< aangenomen, verworpen, ingetrokken >

Onderwerp

Hotel in Landsmeer met maximaal 80 kamers

De gemeenteraad van Landsmeer in vergadering bijeen op **26 juni 2014**, behandelend agendapunt kansenkaart hotel in Landsmeer

Constaterende dat,

- Er veel weerstand is tegen een groot hotel in Landsmeer.
- Een groot hotel niet past in het landelijke karakter van Landsmeer

Overwegende dat,

- Kleine hotels in Nederland goed rendabel zijn.
- Ook in Nederland nieuwe hotels worden gebouwd met minder dan 100 kamer.
Voorbeeld: Een nieuw te bouwen hotel in Beesd met maximaal 48 kamers
<http://www.hotelbouwplannen.nl/nieuws/luxe-hotel-gebouwd-in--beesd-17372/>
En een onlangs opgeleverde hotel in Amsterdam met 94 kamers dat met veel aandacht voor de omgeving is gebouwd.
<http://www.hotelbouwplannen.nl/nieuws/waldorf-astoria-amsterdam-in-2013-open/>
- Een klein hotel meer in de lijn is van de toekomstvisie "ruimte voor kwaliteit". Hier staat letterlijk: "Als speerpunt binnen de economische ontwikkeling van Landsmeer zien wij recreatie en toerisme, passend bij het landelijke en kleinschalige karakter."

Besluit

De volgende tekst in de kansenkaart bladzijde 5

"Een hotel op deze goede, maar niet zeer centrale locatie heeft de juiste omvang nodig. Deze ligt tussen de 80 tot 160 kamers. Een kleiner hotel kan de gemeentelijke ambities wat betreft knooppuntwerking en spin-off waarschijnlijk niet waarmaken, maakt een duurzame exploitatie moeilijk, en biedt geen mogelijkheden voor noodzakelijke vervolginvesteringen in de steeds veranderende markt."

Als volgt aan te passen:

"Een hotel op deze goede, maar niet zeer centrale locatie heeft de juiste omvang nodig. Deze **heeft maximaal 80 kamers**. Een kleiner hotel kan de gemeentelijke ambities wat betreft knooppuntwerking en spin-off waarschijnlijk **zeer goed waarmaken**, maakt een duurzame exploitatie **mogelijk**, en biedt **goede** mogelijkheden voor noodzakelijke vervolginvesteringen in de steeds veranderende markt."

33
Jaar 2014
Afdeling 1
Nummer 0
Datum

Gemeente Landsmeer

R

En gaat over tot de orde van de dag,

Fractie PvdA. Menno Wilmans, Marjan Farjon