



JAARSTUKKEN 2021
VAN DE
GEMEENSCHAPPELIJKE REGELING
BIJSTERHUIZEN



Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

INHOUDSOPGAVE

JAARSTUKKEN

Voorwoord	5
JAARVERSLAG	6
PARAGRAFEN	7
Paragraaf 1. Meerjarenraming	8
Paragraaf 2. Financiering	8
Paragraaf 3. Bedrijfsvoering	9
Paragraaf 4. Grondbeleid	9
Paragraaf 5. Weerstandsvermogen en risicobeheersing	10
JAARREKENING	13
1. Waarderingsgrondslagen	13
2. Rekening van lasten en baten	15
3. Balans	19
4. Wet Normering Topinkomens (WNT)	26
5. Verzameling	28
Bijlage A jaarrekening 2021 GR Bijsterhuizen	29

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

Voorwoord

Vanaf 1992 vindt binnen de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen de planontwikkeling van bedrijventerrein Bijsterhuizen plaats. De GR is een initiatief van de gemeenten Nijmegen en Wijchen. Het doel van de regeling is het bevorderen van de economische ontwikkeling en werkgelegenheid in de regio Nijmegen door middel van het gezamenlijk ontwikkelen en exploiteren van een kwalitatief hoogwaardig en uit financieel-economisch oogpunt aanvaardbaar intergemeentelijk bedrijventerrein. Het bedrijventerrein heeft een bruto oppervlakte van 245 hectare, met in totaal circa 161,2 hectare uitgeefbaar terrein. Het overgrote deel van het bedrijventerrein ligt op Wijchens grondgebied, het andere deel ligt in de gemeente Nijmegen.

Per 1 januari 2022 zijn, op enkele restsnippers na, alle bedrijfskavels verkocht en geleverd. In 2022 heeft het bestuur van de gemeenschappelijke regeling de planexploitatie herijkt. In de vastgestelde planexploitatie is de finale afwikkeling van de grondverkopen (restsnippers) en overdracht van het resterende openbaar gebied naar de gemeente voorzien in de 1^e helft van 2022, waarna beëindiging en opheffing van de GR volgt in de 2^e helft van 2022.



JAARVERSLAG

Bestuursorganisatie

De samenstelling van de bestuursorganisatie is als volgt per 31 december 2021:

Algemeen Bestuur : Dhr. N.G. Derks (voorzitter)
 Dhr. N.P. Vergunst (vicevoorzitter)
 Mw. M. van Beek
 Dhr. P.L.J. Loermans
 Mw. Dr. M. Esselbrugge
 Mw. H. Tiemens

Dagelijks Bestuur: Dhr. N.G. Derks (voorzitter)
 Dhr. N.P. Vergunst (vicevoorzitter)
 Mw. M. van Beek

Directie: Mr. L. Kamps (secretaris)
 E.W.C. van Schipstal (plaatsvervangend secretaris)

In 2021 is het bestuur van GR Bijsterhuizen in totaal driemaal bijeengekomen. Onderstaand treft u een overzicht aan van de relevante onderwerpen van overleg:

- Jaarrekening 2020;
- Actualisatie planexploitatie;
- Begroting 2021 t/m 2023;
- Besluiten grondverkoop;
- Stand van zaken verkopen;
- Infrastructurele werkzaamheden;
- Winstuitkering naar beide gemeenten;
- Voorgenomen liquidatie GR.

Opgemerkt moet worden dat de heer L. Kamps begin 2022 zijn ontslag heeft ingediend en dat de heer N. Bos hem zal opvolgen als secretaris.



PARAGRAFEN

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

Paragraaf 1. Meerjarenraming

In onderstaande tabel vindt u de meerjarenbegroting 2021, zoals door het bestuur is vastgesteld op 21 juni 2021. De cijfers in deze meerjarenbegroting zijn gebaseerd op een actualisatie van de planexploitatie per 1 januari 2021.

Lasten

Omschrijving	Rekening t/m 2020	Begroting 2021	Begroting 2022	Begroting 2023
Grondverwerving	35.636.162	0	0	0
Archeologie	1.024.239	0	0	0
Sloopkosten	1.211.991	0	0	0
Milieukosten	298.960	0	0	0
Beheerplan t/m 2024	2.411.563	50.000	0	0
Bouw- en woonrijp maken	33.835.567	785.000	785.000	0
Winstuitkering	40.289.429	0	0	0
Plankosten en VTU	15.665.381	349.980	271.480	200.830
Voorziening kwaliteitsinstandhouding	2.404.500	29.375	31.507	0
Fondsvorming	464.516	50.000	50.000	100.000
Rente	3.183.369	0	0	0
Vennootschapsbelasting	1.058.302	168.491	49.550	0
Totaal lasten	137.483.978	1.432.846	1.187.537	300.830

Baten

Omschrijving	Rekening t/m 2020	Begroting 2021	Begroting 2022	Begroting 2023
Verkopen	138.510.622	3.292.825	3.060.045	0
Overige opbrengsten	1.413.490	0	0	0
Externe subsidies	7.267.771	0	0	0
Rente	0	0	0	0
Totaal baten	147.191.883	3.292.825	3.060.045	0
Saldo	9.707.905	1.859.979	1.872.508	-300.830
Winstneming	9.453.000			
Boekwaarde	254.905			

Paragraaf 2. Financiering

Schatkistbankieren

De GR voorziet in haar eigen financiering. Op grond van art. 2 Wet FIDO worden overtollige liquiditeiten bij 's Rijks schatkist aangehouden. Op grond van art. 7, lid 2 Regeling schatkistbankieren decentrale overheden is op GR Bijsterhuizen voor de periode 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2021 een drempelbedrag van € 250.000 resp. voor de periode 1 juli 2021 tot en met 31 december 2021 een drempelbedrag van € 1.000.000 van toepassing.

Kasgeldlimiet en renterisiconorm

De wet FIDO bevat een kasgeldlimiet en een renterisiconorm die een grens stelt aan financiering op korte termijn respectievelijk lange termijn.

Bij GR Bijsterhuizen is geen sprake van een negatief banksaldo, noch van aangetrokken leningen. Daarom doet zich geen renterisico voor en zijn de kasgeldlimiet en de renterisiconorm niet van toepassing.



Paragraaf 3. Bedrijfsvoering

Directie- en bedrijfsvoering is in handen van diverse ambtenaren van de deelnemende gemeenten Nijmegen en Wijchen met de specialismen Gebiedsontwikkeling, Grondzaken, Economie en Financiën.

Onder andere door middel van de Bedrijvenvereniging Bijsterhuizen en het continue verbeterproces van de jaarrekening en begroting probeert de GR met haar bedrijfsvoering zich te onderscheiden van andere bedrijventerreinen en de bedrijfsvoering continue te verbeteren.

Gemeente Nijmegen
Postbus 9105
6500 HG Nijmegen

Gemeente Wijchen
Postbus 9000
6600 HA Wijchen

Paragraaf 4. Grondbeleid

Het bedrijventerrein Bijsterhuizen wil zich in kwalitatief opzicht onderscheiden van terreinen elders in de regio. De kwaliteit van de openbare ruimte en bebouwde omgeving heeft dan ook continue de aandacht. Onder andere met behulp van het Vestigingsbeleid, het bestemmingsplan en de Ruimtelijke Richtlijnen wordt deze kwaliteit gewaarborgd en gehandhaafd. Onderstaand is het verloop van de boekwaarde per 31 december 2021 en de verwachte einduitkomsten op grond van de bijgestelde berekeningen weergegeven.

Lasten	- 144,7 mln.	
Baten	<u>153,9 mln.</u>	
Saldo op boekwaarde 31.12.2021		9,2 mln.
Lasten	-145,5 mln.	
Baten	<u>153,9 mln.</u>	
Saldo op eindwaarde 31.12.2022		8,5 mln.
Saldo op contante waarde 31.12.2021		8,4 mln.

Volgens de planexploitatie GR Bijsterhuizen per 1 januari 2022 zijn, op enkele restsnippers na, alle bedrijfskavels (161,2 hectare uitgeefbaar terrein) verkocht en geleverd. In verband met de voorspoedige verkoop van de gronden in 2021, zal afwikkeling van de planexploitatie naar verwachting in de 1^e helft van 2022 plaatsvinden. De looptijd van de verwachte grondexploitatie is verkort met 1,5 jaar, waarbij de einddatum is verplaatst van 31 december 2023 naar 30 juni 2022.

Op basis van bestuurlijke besluitvorming wordt een bedrag per verkochte m² grond afgezonderd. Het saldo hiervan wordt aan de bestemmingsreserve kwaliteitsinstandhouding toegevoegd.

Winstuitkering vindt plaats bij overdracht van een fase naar betreffende gemeente op voorwaarde dat de liquiditeiten dit toelaten en het bestuur de winstuitkering heeft goedgekeurd.



Paragraaf 5. Weerstandsvermogen en risicobeheersing

De paragraaf weerstandsvermogen geeft aan hoe solide de financiële huishouding van de gemeenschappelijke regeling is. In de vastgestelde planexploitaties zijn de risico's m.b.t. de eindwaarde vermeld. Te weten:

1. Vertraging in het liquidatieproces (waarbij uiterlijke liquidatie per 1 juli 2023 altijd het uitgangspunt zal zijn) met doorlopen van kosten tot gevolg;
2. In de afronding van de laatste verkopen vindt er nog overleg plaats met diverse kopers om een deel van de gemaakte kosten te verhalen. Het betreft de vergoeding van rioolaansluitingen en/of inritten. Er is voorzichtig gerekend (uitgangspunt: 50% van de gemaakte kosten wordt verhaald). De marge bedraagt (zowel positief als negatief) circa € 20.000, per saldo € nihil.

De bovenstaande risico's geven per saldo een negatieve inschatting van € 0,15 miljoen.

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling van de jaarrekening 2021 zijn gebaseerd op de continuïteitsveronderstelling van de gemeenschappelijke regeling. In de regio Wuhan in China startte in december 2019 een uitbraak van het Covid-19 virus. Medio februari 2020 is dit virus in heel Europa (waaronder ook Nederland) doorgedrongen. Om het virus zo goed mogelijk te bestrijden heeft het Kabinet maatregelen getroffen. De (nadelige) gevolgen van de Covid-19 virus lopen ook in het boekjaar 2022 door. De maatregelen om het Covid-19 virus tegen te gaan, hebben wereldwijd aanzienlijke impact op de economie en werkgelegenheid. De gevolgen voor het boekjaar 2022 en verder zijn nog niet te overzien.

Ook voor onze gemeenschappelijke regeling heeft de uitbraak van het COVID-19 virus, op het moment van het opmaken van de jaarrekening, directe organisatorische gevolgen c.q. onzekerheden. Deze organisatorische gevolgen c.q. onzekerheden bestaan uit:

- a. Alle ingehuurd medewerkers werken zoveel als mogelijk vanuit huis en zijn voor onderlinge afstemming aangewezen op telefonie of digitale oplossingen;
- b. Projecten en investeringen lopen vertraging op;
- c. Vertragingen in de verkoop van de resterende grondexploitatie;
- d. Extra inhuur van extern personeel om maatregelen te kunnen uitvoeren.

Naast de bovenstaande organisatorische gevolgen heeft dit mogelijk ook financiële gevolgen c.q. onzekerheden. Voor het boekjaar 2021 zijn deze gevolgen reeds in kaart gebracht. (GR Bijsterhuizen heeft in 2021 geen nadelige gevolgen van Corona ondervonden.) De volgende financiële gevolgen kunnen vanaf boekjaar 2022 van toepassing zijn, voor zover wij kunnen overzien op het moment van het opmaken van de jaarrekening:

- a. stijging inkooprijzen met hogere lasten tot gevolg.

De uitbraak van het Covid-19 virus heeft geen (significante) invloed op de cijfers over het boekjaar 2021. Het bestuur heeft passende maatregelen genomen c.q. zorgt ervoor dat passende maatregelen worden genomen om de continuïteit van de bedrijfsactiviteiten te waarborgen. Het bestuur van de gemeenschappelijke regeling acht een duurzame voortzetting van de bedrijfsactiviteiten derhalve niet onmogelijk. De jaarrekening is dan ook opgemaakt uitgaande van de veronderstelling van continuïteit van de gemeenschappelijke regeling.

Optredende risico's worden afgedekt door de deelnemende gemeenten.



Kengetallen:	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Netto schuldquote	N.v.t.	N.v.t.
Netto schuldquote gecorrigeerd voor alle verstrekte leningen	N.v.t.	N.v.t.
Solvabiliteitsratio	83,98%	82,92%
Structurele exploitatieruimte	N.v.t.	N.v.t.
Grondexploitatie	-19,26%	-3.35%
Belastingcapaciteit	N.v.t.	N.v.t.

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

JAARREKENING

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

JAARREKENING

1. Waarderingsgrondslagen

De jaarrekening is opgesteld met inachtneming van de voorschriften die het Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten daarvoor geeft. De waardering van de activa en passiva en de bepaling van het resultaat vindt plaats op basis van historische kosten. Tenzij bij het betreffende balanshoofd anders is vermeld, worden de activa en passiva opgenomen tegen de nominale waarde.

Baten en winsten worden slechts genomen voor zover deze op balansdatum gerealiseerd zijn. Verliezen die hun oorsprong vinden voor het einde van het betreffende jaar, worden in acht genomen indien zij voor het opmaken van de jaarrekening bekend zijn geworden.

Continuïteitsveronderstelling

De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling van de jaarrekening 2021 zijn gebaseerd op de continuïteitsveronderstelling van de gemeenschappelijke regeling. De gehanteerde grondslagen voor waardering en resultaatbepaling van de jaarrekening 2021 zijn gebaseerd op de continuïteitsveronderstelling van de gemeenschappelijke regeling. In de regio Wuhan in China startte in december 2019 een uitbraak van het Covid-19 virus. Medio februari 2020 is dit virus in heel Europa (waaronder ook Nederland) doorgedrongen. Om het virus zo goed mogelijk te bestrijden heeft het Kabinet maatregelen getroffen. De (nadelige) gevolgen van de Covid-19 virus lopen ook in het boekjaar 2022 door. De maatregelen om het Covid-19 virus tegen te gaan, hebben wereldwijd aanzienlijke impact op de economie en werkgelegenheid. De gevolgen voor het boekjaar 2022 en verder zijn nog niet te overzien.

Ook voor onze gemeenschappelijke regeling heeft de uitbraak van het COVID-19 virus, op het moment van het opmaken van de jaarrekening, directe organisatorische gevolgen c.q. onzekerheden. Deze organisatorische gevolgen c.q. onzekerheden bestaan uit:

- Alle ingehuurd medewerkers werken zoveel als mogelijk vanuit huis en zijn voor onderlinge afstemming aangewezen op telefonie of digitale oplossingen;
- Projecten en investeringen lopen vertraging op;
- Vertragingen in de verkoop van de resterende grondexploitatie;
- Extra inhuur van extern personeel om maatregelen te kunnen uitvoeren.

Naast de bovenstaande organisatorische gevolgen heeft dit mogelijk ook financiële gevolgen c.q. onzekerheden. Voor het boekjaar 2021 zijn deze gevolgen reeds in kaart gebracht. (GR Bijsterhuizen heeft in 2021 geen nadelige gevolgen van Corona ondervonden.) De volgende financiële gevolgen kunnen vanaf boekjaar 2022 van toepassing zijn, voor zover wij kunnen overzien op het moment van het opmaken van de jaarrekening:

- stijging inkooprijzen met hogere lasten tot gevolg.

De uitbraak van het Covid-19 virus heeft geen (significante) invloed op de cijfers over het boekjaar 2021. Het bestuur heeft passende maatregelen genomen c.q. zorgt ervoor dat passende maatregelen worden genomen om de continuïteit van de bedrijfsactiviteiten te waarborgen. Het bestuur van de gemeenschappelijke regeling acht een duurzame voortzetting van de bedrijfsactiviteiten derhalve niet onmogelijk. De jaarrekening is dan ook opgemaakt uitgaande van de veronderstelling van continuïteit van de gemeenschappelijke regeling.

Optredende risico's worden afgedekt door de deelnemende gemeenten.

Voorraden

De onderhanden werken van de diverse fases van de grondexploitatie worden gewaardeerd overeenkomstig de cumulatieve bestedingen verminderd met de al ontvangen opbrengsten uit hoofde van verkopen en subsidies, dan wel lagere marktwaarde. De algemene kosten en opbrengsten worden versleuteld over de diverse fases op basis van aandeel bruto oppervlakte. Administratieve winstneming vindt plaats volgens de Percentage of Completion (POC) methode. Dit is een methode om de verantwoording van de resultaten over de looptijd van de grondexploitatie naar rato van de verrichte prestaties te laten plaatsvinden. De winstneming in het boekjaar wordt berekend door het geprognosticeerde resultaat voor het gehele project per

balansdatum te vermenigvuldigen met het voortgangpercentage van het project per balansdatum en het reeds genomen resultaat per balansdatum daarop in mindering brengen. Daarbij wordt het voortgangpercentage van het project bepaald door het percentage 'grond verkocht' (gerealiseerde baten per balansdatum/geprognosticeerde baten gehele looptijd) te vermenigvuldigen met het percentage 'kosten gemaakt' (gerealiseerde lasten/geprognosticeerde lasten gehele looptijd).

Vorderingen

Deze worden gewaardeerd tegen nominale waarde. Voor zover noodzakelijk zijn voorzieningen getroffen voor het risico van oninbaarheid. Deze voorzieningen zijn in mindering gebracht op het saldo van de vorderingen.

Bestemmingsreserve

De bestemmingsreserve wordt gewaardeerd tegen nominale waarde.

Op basis van bestuurlijke besluitvorming wordt een bedrag per verkochte m² grond afgezonderd. Het saldo hiervan wordt aan de bestemmingsreserve kwaliteitsinstandhouding toegevoegd.

Resultaatbepaling en resultaatbestemming

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen de baten en de lasten. Resultaat met betrekking tot voltooide fasen wordt toegevoegd aan de algemene winstreserve. Overige resultaten houden verband met kwaliteitsinstandhouding.

Vennootschapsbelasting

Door het aannemen van de Wet modernisering vennootschapsbelastingplicht

Overheidsondernemingen door de Eerste Kamer op 19 mei 2015 is GR Bijsterhuizen met ingang van 1 januari 2016 vennootschapsbelastingplichtig.

De vennootschapsbelastinglast wordt berekend op basis van fiscale grondslagen, waarbij de methodiek van de Vaststellingsovereenkomst grondbedrijf voor gemeenten wordt toegepast, met uitzondering van de disconteringsvoet (3,93% in aanmerking genomen) en rentelasten (niet in aanmerking genomen).



2. Rekening van lasten en baten

A. Structureel: Niet van toepassing

B. Incidenteel:

LASTEN

	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Grondverwerving	€ 0	€ 0	0
Archeologie	€ 0	€ 0	0
Beheerplan	€ 50.000	€ 95.476	€ 61.526
Bouw- en woonrijp maken	€ 785.000	€ 107.663	€ 76.954
Plankosten en VTU	€ 349.980	€ 244.416	€ 334.283
Fondsvorming	€ 50.000	€ 0	0
Vennootschapsbelasting	€ 168.491	€ 697.395	€ 668.091
Mutatie voorraden	€ 1.859.979	€ 5.496.843	€ 6.461.804
Totaal lasten	€ 3.263.450	€ 6.641.793	€ 7.602.658

BATEN

	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Verkopen	€ 3.292.825	€ 6.659.610	€ 7.601.670
Overige opbrengsten	€ 0	€ 42.929	€ 70.455
Rente	€ 0	€ 0	0
Winstneming grondexploitatie	€ 0	€ 4.469.000	€ 4.021.000
Totaal baten	€ 3.292.825	€ 11.171.539	€ 11.693.125
Saldo van baten en lasten	€ 29.375	€ 4.529.746	€ 4.090.467
Onttrekking bestemmingsreserves	€ 0	€ 0	0
Dotatie bestemmingsreserves	€ 29.375	€ 60.746	€ 69.467
Gerealiseerd resultaat	€ 0	€ 4.469.000	€ 4.021.000

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

TOELICHTING OP DE REKENING VAN BATEN EN LASTEN

TOELICHTING OP DE BATEN

Verkopen	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Fase 7		€ 6.659.610	€ 1.985.195
Fase 5		€ 0	€ 3.294.875
Fase 3		€ 0	€ 2.321.600
Totaal opbrengsten grondverkoop	€ 3.292.825	€ 6.659.610	€ 7.601.670

Grondverkoop gebied Wijchen

	2021	2020
Fase 7	43.671 m2	13.709 m2
Fase 5	0 m2	21.721 m2
Fase 3	0 m2	14.510 m2
Totaal grondverkoop	43.671 m2	49.940 m2

Grondverkoop gebied Nijmegen

	2021	2020
	0 m2	0 m2
Totaal grondverkoop	0 m2	0 m2

Overige opbrengsten	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Optievergoedingen		€ 15.835	€ 18.392
Overige opbrengsten		€ 27.094	€ 52.063
Totaal Overige opbrengsten	€ 0	€ 42.929	€ 70.455

Mutatie winstreserves

In 2021 heeft tussentijdse winstuitkering plaatsgevonden voor een bedrag van € 6.000.000.

Mutatie bestemmingsreserve	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Onttrekking bestemmingsreserve	€ 0	€ 0	€ 0
Dotatie bestemmingsreserve	€ 29.375	€ 60.746	€ 69.467
Totaal mutatie bestemmingsreserve	€ 29.375	€ 60.746	€ 69.467

Onttrekkingen bestemmingsreserve

In 2021 is geen sprake van onttrekking aan de bestemmingsreserve.

Dotaties bestemmingsreserve

In 2021 is een dotatie gedaan aan de reserve kwaliteitsinstandhouding wegens grondverkoop, zijnde 43.671 m2 x € 1,391 = € 60.746,36

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium 16
overheidsaccountants b.v.

TOELICHTING OP DE LASTEN

Grondverwerving	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Aankopen (grondruil)	€	0 €	0
Verwervingsbijdrage gemeente Wijchen	€	0 €	0
Totaal	€ 0	€ 0	0

Archeologie	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Archeologische kosten	€ 0	€ 0	0
Totaal	€ 0	€ 0	0

Beheerplan	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Kolken/riool/gemalen	€	36.242 €	23.868
Groen	€	22.923 €	26.561
Watergangen	€	0 €	6.217
Beheer & onderhoud	€	36.311 €	4.880
Totaal	€ 50.000	€ 95.476	€ 61.526

Bouw- en woonrijp maken	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Kosten	€ 785.000	€ 107.663	€ 76.954
Totaal	€ 785.000	€ 107.663	€ 76.954

Plankosten en VTU	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
DVO Wijchen	€	47.217 €	57.025
DVO Nijmegen	€	83.756 €	149.169
Werkzaamheden door derden	€	7.770 €	18.482
Gemeentelijke belastingen	€	40.720 €	73.872
Externe advieskosten	€	32.494 €	15.705
Overige kosten	€	32.459 €	20.030
Totaal	€ 349.980	€ 244.416	€ 334.283

Fondsvorming	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Overdracht bestemmingsreserve kwaliteitsinstandhouding	€	0 €	0
Totaal	€ 50.000	€ 0 €	0

Vennootschapsbelasting	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Vennootschapsbelasting	€ 168.491	€ 697.395 €	668.091
Totaal	€ 168.491	€ 697.395 €	668.091

Mutatie voorraden	Begroting 2021	Jaarrekening 2021	Jaarrekening 2020
Mutatie voorraden	€ 1.859.979	€ 5.496.843 €	6.461.804
Totaal	€ 1.859.979	€ 5.496.843 €	6.461.804

Mutatie voorraden

Het begrote resultaat 2021 is in de kolom begroting 2021 opgenomen onder mutatie voorraden en wijkt hiermee af van de originele opstelling van de begroting.

Gerealiseerde versus begrote baten en lasten

Het resultaat over het onderhavige boekjaar is circa € 3.760.000 hoger is dan begroot.

De gerealiseerde baten 2021 van circa € 6.800.000 stijgen met circa € 3.500.000 uit boven de begrote baten 2021 van circa € 3.300.000.

In het onderhavige boekjaar heeft voorspoedige verkoop van gronden tegen hogere prijzen per m2 dan geprognosticeerd geleid tot fors hogere baten dan begroot.

De gerealiseerde lasten 2021 van circa € 1.140.000 zijn circa € 290.000 lager dan de begrote lasten van circa € 1.430.000. Dit is hoofdzakelijk het gevolg van:

- circa € 675.000 lagere lasten binnen het budget Bouw- en woonrijp maken vanwege uitstel van begrote projecten die toezien op de waterhuishouding en de verkeerssituatie op het bedrijventerrein;
- circa € 105.000 lagere lasten binnen het budget Plankosten en VTU vanwege lagere WOZ-lasten (als gevolg van voorspoedige verkoop gronden) resp. lagere DVO-lasten;
- circa € 530.000 hogere VPB-last.



3. Balans

Stand per 31 december (voor resultaatbestemming)

ACTIVA

	2021	2020
Vlottende activa		
Vorraden	€ -1.282.748	€ -254.905
Debiteuren en overige kortlopende vorderingen	€ 3.658	€ 61.102
Vorderingen op openbare lichamen	€ 10.870.727	€ 11.704.856
Liquide middelen	€ 249.982	€ 249.998
Overlopende activa	€ 20.492	€ 0

Totaal activa

€ 9.862.111 € 11.761.051

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

Stand per 31 december**PASSIVA**

	2021	2020
Vaste passiva:		
<i>Eigen Vermogen:</i>		
Algemene winstreserve	€ 3.453.000	€ 5.432.000
Bestemmingsreserve kwaliteitsinstandhouding	€ 360.169	€ 299.423
Resultaat boekjaar	€ 4.469.000	€ 4.021.000
Vlottende passiva:		
<i>Uitzettingen met een looptijd korter dan een jaar</i>		
Netto kortlopende schulden met een looptijd korter dan één jaar	€ 74.700	€ 101.175
Overlopende passiva	€ 1.505.242	€ 1.907.453

Totaal passiva

€ 9.862.111	€ 11.761.051
-------------	--------------



TOELICHTING OP DE BALANS

ACTIVA

Voorraad

	2021	2020
Onderhanden werk	€ -1.282.748	€ -254.905

Het verloop van het onderhanden werk in 2021 kan als volgt worden gespecificeerd:

Stand per 1 januari	€ -254.905	€ 2.185.900
Overdracht fases	€ 0	€ 0
Stand per 31 december na overdracht fases	€ 0	€ 2.185.900
 Opbrengsten	 € -6.702.539	 € -7.672.125
Kosten	€ 1.205.696	€ 1.210.320
Mutaties	€ -5.496.843	€ -6.461.805
 Tussentijdse winstuitkering	 € 6.000.000	 € 3.000.000
Winstneming (POC)	€ -1.531.000	€ 1.021.000
Stand per 31 december	€ -1.282.748	€ -254.905

Met ingang van boekjaar 2017 (schattingswijziging) worden gecalculeerde winsten op bouwgrondexploitaties als gerealiseerd gepresenteerd naar rato van het percentage dat de verkoop en de kosten van de exploitatie zijn gerealiseerd (Percentage of Completion (POC) methode). De gerealiseerde winst over het onderhavige boekjaar is berekend op € 4.469.000.

Geraamde mutaties en eindwaarden van de BGE (* € 1.000):

Omschrijving	Boekwaarde 31-12-2021	Geraamde mutaties	Totaal te verwachten 31-12-2022
Grondwerving	35.636	0	35.636
Archeologie/sloop/milieu	2.535	0	2.535
Beheerplan	2.507	10	2.517
Bouw- en woonrijp maken	33.943	350	34.293
Plankosten	15.910	300	16.210
Overige	7.869	104	7.973
Totaal kosten	98.400	764	99.164
Totaal opbrengsten	-153.894	-30	-153.924
Saldo	-55.494	734	-54.760
Winstneming (POC)	7.922	0	7.922
Winstuitkering	46.289	0	46.289
Saldo	-1.283	734	-549

In bovenstaande opstelling is een positief resultaat (opbrengsten > kosten) weergegeven met een '-\'. Bovenstaande ramingen zijn gebaseerd op inschattingen van de planeconoom op basis van gegevens van de betrokken specialisten, het verleden en de huidige markt.

Voor een verloopoverzicht van de boekwaarde per fase wordt verwezen naar Bijlage A. Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

Debiteuren en overige kortlopende vorderingen

De debiteuren en overige kortlopende vorderingen worden als volgt gespecificeerd:

	2021	2020
Debiteuren	€ 11.338	€ 61.102
Voorziening dubieuze debiteuren	€ -7.680	€ 0
	€ <u>3.658</u>	€ <u>61.102</u>

Vorderingen op openbare lichamen

Rekening-courantverhouding Rijk

	2021	2020
Stand per 31 december	€ <u>10.870.727</u>	€ <u>11.704.856</u>

Schatkistbankieren

Voor de periode 1 januari 2021 tot en met 30 juni 2021 bedraagt het drempelbedrag:
€ 250.000 (0,75% van het begrotingstotaal met een minimum van € 250.000).

Voor de periode 1 juli 2021 tot en met 31 december 2021 bedraagt het drempelbedrag:
€ 1.000.000 (2,00% van het begrotingstotaal met een minimum van € 1.000.000).

Zie onderstaande tabel voor het gemiddeld per kwartaal buiten de Schatkist gehouden geld in het onderhavige boekjaar:

Gemiddeld saldo	1 ^e kwartaal	2 ^e kwartaal	3 ^e kwartaal	4 ^e kwartaal
BNG	€ 166.481	€ 95.284	€ 350.902	€ 272.627

Over het uitstaande saldo Schatkistbankieren wordt geen rente vergoed.

Liquide middelen

Alle liquide middelen staan ter vrije beschikking.

	2021	2020
Rekening-courant	€ 249.982	€ 249.998
Totaal	€ <u>249.982</u>	€ <u>249.998</u>



PASSIVA

Eigen Vermogen

Algemene winstreserve

	2021	2020
Stand per 1 januari	€ 5.432.000	€ 5.300.000
Bij: resultaat voorgaand boekjaar	€ 4.021.000	€ 3.132.000
Af: tussentijdse winstuitkering	€ 6.000.000	€ 3.000.000
Stand per 31 december	€ 3.453.000	€ 5.432.000

Bestemmingreserve

	2021	2020
Kwaliteitsinstandhouding Gemeente Nijmegen	€ 0	€ 0
Kwaliteitsinstandhouding Gemeente Wijchen	€ 360.169	€ 299.423
Totaal	€ 360.169	€ 299.423

Om de doelstelling van een kwalitatief hoogwaardig industrieterrein ook in de toekomst te kunnen realiseren, wordt van de opbrengst uit grondverkoop een bedrag per m² afgezonderd. De hiertoe gevormde bestemmingsreserves kwaliteitsinstandhouding worden met de overdracht van een fase overgedragen aan de betreffende gemeente. Het Algemeen Bestuur heeft de bevoegdheid om de dotatie te verhogen of te verlagen.

Het verloop van de bestemmingsreserves kwaliteitsinstandhouding is als volgt:

Kwaliteitsinstandhouding Gemeente Nijmegen

	2021	2020
Stand per 1 januari	€ 0	€ 0
Dotatie	€ 0	€ 0
Onttrekking	€ 0	€ 0
Stand per 31 december	€ 0	€ 0

Kwaliteitsinstandhouding Gemeente Wijchen

	2021	2020
Stand per 1 januari	€ 299.423	€ 229.956
Dotatie	€ 60.746	€ 69.467
Onttrekking	€ 0	€ 0
Stand per 31 december	€ 360.169	€ 299.423

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium

overheidsaccountants b.v.

Resultaat boekjaar

	2021	2020
Stand per 1 januari	€ 4.021.000	€ 3.132.000
Af: bestemd in boekjaar	€ 4.021.000	€ 3.132.000
Bij: resultaat boekjaar	€ 4.469.000	€ 4.021.000
Stand per 31 december	€ 4.469.000	€ 4.021.000

Netto kortlopende schulden met een looptijd korter dan één jaar

	2021	2020
Crediteuren	€ 74.700	€ 101.175
Totaal	€ 74.700	€ 101.175

Overlopende passiva

	2021	2020
Vennootschapsbelasting	€ 529.444	€ 333.069
Gemeente Nijmegen DVO	€ 97.256	€ 149.169
Gemeente Wijchen DVO	€ 0	€ 0
Omzetbelasting	€ 728.514	€ 1.258.386
Borgsommen	€ 135.000	€ 150.000
Overige	€ 15.028	€ 16.829
Totaal	€ 1.505.242	€ 1.907.453



Niet uit de balans blijkende verplichtingen

Voorwaardelijke verplichting Vennootschapsbelasting

GR Bijsterhuizen is met ingang van 1 januari 2016 vennootschapsbelastingplichtig.

Als gevolg van deze belastingplicht dient een fiscale openingsbalans per 1 januari 2016 te worden samengesteld. Op de openingsbalans dienen de vermogensbestanddelen tegen de waarde in het economische verkeer te worden opgenomen. De openingsbalans vormt daarmee de grondslag voor de toekomstige VPB afdracht.

Via het indienen van een gewijzigde aangifte Vennootschapsbelasting 2016 is in 2021 zekerheid verkregen over de fiscale openingsbalans. De definitieve aanslag 2016 is in 2021 opgelegd. Gehanteerde fiscale grondslagen zijn conform de Vaststellingsovereenkomst grondbedrijf voor gemeenten, met uitzondering van de disconteringsvoet (3,93% in aanmerking genomen) en rentelasten (niet in aanmerking genomen).

Op basis van de geactualiseerde planexploitatie Bijsterhuizen per 1 januari 2022 en toegepaste fiscale grondslagen bedraagt de VPB-last 2016 t/m 2022 circa € 1.710.000.

Gebeurtenissen na balansdatum

Liquidatie Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen (GR Bijsterhuizen)

Vanwege het feit dat in 2021 alle bedrijfskavels zijn verkocht en Gemeente Nijmegen en Gemeente Wijchen hebben besloten hun samenwerking in het kader van het bedrijventerrein Bijsterhuizen niet voort te zetten via een gemeenschappelijke regeling, wordt GR Bijsterhuizen naar verwachting in 2022 geliquideerd.

Behorende bij onze verklaring d.d.

6 APR 2022

astrium
overheidsaccountants b.v.

4. Wet Normering Topinkomens (WNT)

WNT-verantwoording 2021

De WNT is van toepassing op Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen. Het voor Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen toepasselijke bezoldigingsmaximum is voor boekjaar 2021 € 209.000, het algemeen bezoldigingsmaximum.

1a. Leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking vanaf de 13^e maand van de functievervulling

Functiegegevens	2021	2020
Naam	Léon Kamps	n.v.t.
Functie	Secretaris	n.v.t.
Aanvang en einde functievervulling	01.01-31.12	n.v.t.
Omvang dienstverband (als deeltijdfactor in fte)	14,8%	n.v.t.
Dienstbetrekking (fictief)	Nee	n.v.t.
Bezoldiging		
<i>Beloning plus belastbare onkostenvergoedingen</i>	€ 23.017	n.v.t.
<i>Beloningen betaalbaar op termijn</i>	n.v.t.	n.v.t.
Bezoldiging	€ 23.017	n.v.t.
Toepasselijk individueel bezoldigingsmaximum	€ 31.016	n.v.t.
Toepasselijk WNT-maximum	€ 209.000	n.v.t.
Onverschuldigd betaald en nog niet terugontvangen bedrag	n.v.t.	n.v.t.
Reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	n.v.t.	n.v.t.
Toelichting op de vordering wegens onverschuldigde betaling	n.v.t.	n.v.t.

1b. Leidinggevende topfunctionarissen zonder dienstbetrekking in de periode kalendermaand 1 t/m 12

Functiegegevens	2021	2020
Naam	n.v.t.	Léon Kamps
Functie	n.v.t.	Secretaris
Aanvang en einde functievervulling	n.v.t.	01.01-31.12
Individueel toepasselijk bezoldigingsmaximum		
Maximum uurtarief in het kalenderjaar	n.v.t.	€ 193
Maxima op basis van de normbedragen per maand	n.v.t.	€ 242.000
Toepasselijk individueel maximum gehele periode kalendermaand 1 t/m 12	n.v.t.	€ 25.090
Bezoldiging (alle bedragen excl. BTW)		
Werkelijk uurtarief lager dan het (gemiddeld) maximum uurtarief	n.v.t.	Ja
Bezoldiging in betreffende periode	n.v.t.	€ 19.425
-/- Onverschuldigd betaald en nog niet	n.v.t.	n.v.t.



terugontvangen bedrag		
Bezoldiging	n.v.t.	€ 19.425
Het bedrag van de overschrijding en de reden waarom de overschrijding al dan niet is toegestaan	n.v.t.	n.v.t.
Toelichting op de vordering wegen onverschuldigde betaling	n.v.t.	n.v.t.

1c. Toezichthoudende topfunctionarissen

Niet van toepassing.

1d. Topfunctionarissen met een totale bezoldiging van € 1.700 of minder

Topfunctionarissen *inclusief degenen die op grond van hun voormalige functie nog 4 jaar als topfunctionaris worden aangemerkt met een totale bezoldiging van € 1.700 of minder.*

Gegevens 2021		
Naam topfunctionaris	Functie	Periode
Dhr. N.G. Derks	Voorzitter	01.01.2021 - 31.12.2021
Dhr. N.P. Vergunst	Vicevoorzitter	01.01.2021 - 31.12.2021
E.W.C. van Schipstal	Plv-secretaris	01.01.2021 - 31.12.2021
Mw. M. van Beek	Bestuurder	01.01.2021 - 31.12.2021
Dhr. P.L.J. Loermans	Bestuurder	01.01.2021 - 31.12.2021
Mw. Dr. M. Esselbrugge	Bestuurder	01.01.2021 - 31.12.2021
Mw. H. Tiemens	Bestuurder	01.01.2021 - 31.12.2021

1e. Topfunctionaris met een totale bezoldiging van meer dan € 1.700

Niet van toepassing.

1f. Topfunctionaris met een totale bezoldiging van meer dan € 1.700 waarop de anticumulatiebepaling van toepassing is

Niet van toepassing.

1g. Topfunctionaris met een totale bezoldiging van € 1.700 of minder waarop de anticumulatiebepaling van toepassing is

Niet van toepassing.

2. Uitkeringen wegens beëindiging dienstverband aan topfunctionarissen met of zonder dienstbetrekking

Er zijn geen uitkeringen wegens beëindiging dienstverband aan topfunctionarissen met of zonder dienstbetrekking geweest.

3. Overige rapportageverplichtingen op grond van de WNT

Naast de hierboven vermelde topfunctionarissen zijn er geen overige functionarissen met een dienstbetrekking die in 2021 een bezoldiging boven het individueel toepasselijke drempelbedrag hebben ontvangen.



5. Verzameling

Totaal lasten 2021	€ 6.641.793
Totaal baten 2021	€ 11.171.539
Toevoeging winstreserve	€ 4.469.000
Gerealiseerde totaal van saldo van baten en lasten	€ 60.746
Ottrekking bestemmingsreserves	€ 0
Dotatie bestemmingsreserves	€ 60.746
Gerealiseerde resultaat	€ 0

Aldus deze rekening opgemaakt en in tweevoud overlegd aan het Dagelijks Bestuur,

Wijchen,
De comptabele,

T.T. van Hulzen

Aldus voorlopig vastgesteld door het Algemeen Bestuur in zijn
openbare vergadering van

De secretaris,

De voorzitter,

N. Bos

N.G. Derks



Bijlage A Jaarrekening 2021 GR Bijsterhuizen

VOORRADEN	Boekwaarde t/m Fase 4	Boekwaarde Fase 5	Boekwaarde Fase 6	Boekwaarde Fase 7	Boekwaarde Fase 1a	Boekwaarde Algemeen	Boekwaarde fase 3 tm 1a
BOEKWAARDE 01.01.2021	€ -4.419.546	€ -6.813.702	€ -179.827	€ -3.515.678	€ -779.151	€ -	€ -9.707.905
Winstnemering (POC)							€ 9.453.000
BOEKWAARDE 01.01.2021 (POC)							€ -254.905
Vererving gronden	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Archeologie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Sloopkosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Milieukosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Beheerplan	€ -	€ -	€ -	€ 95.475	€ -	€ -	€ 95.475
Bouw- en woonrijp maken	€ 10.566	€ 51.111	€ 8.824	€ 37.162	€ -	€ -	€ 107.664
Fondskosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Vennootschapsbelasting	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 697.395	€ 697.395
Plankosten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 244.416	€ 244.416
Reserve kwaliteitsinstandhouding	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 60.746	€ 60.746
Totale kosten	€ 10.566	€ 51.111	€ 8.824	€ 132.637	€ -	€ 1.002.557	€ 1.205.696
Verkopen	€ -	€ -	€ -	€ 6.659.610	€ -	€ -	€ 6.659.610
Overige opbrengsten	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 42.929	€ 42.929
Renteresultaat	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Totale opbrengsten	€ -	€ -	€ -	€ 6.659.610	€ -	€ 42.929	€ 6.702.539
Saldo mutaties	€ 10.566	€ 51.111	€ 8.824	€ -6.526.973	€ -	€ 959.628	€ -5.496.843
Winstuitkering (tussentijds)	€ -	€ -	€ -	€ 6.000.000	€ -	€ -	€ 6.000.000
Kostenverdeling 2021	€ 49.914	€ 241.449	€ 41.685	€ 626.580	€ -	€ -959.628	€ -
BOEKWAARDE 31.12.2021	€ -4.359.066	€ -6.521.142	€ -129.318	€ -9.416.071	€ -779.151	€ -	€ -9.204.748
Winstnemering (POC)							€ 7.922.000
BOEKWAARDE 31.12.2021 (POC)							€ -1.282.748

CONTROLEVERKLARING VAN DE ONAFHANKELIJKE ACCOUNTANT

Aan: het algemeen bestuur van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen te Wijchen

A. Verklaring over de in de jaarstukken opgenomen jaarrekening 2021

Ons oordeel

Wij hebben de in de jaarstukken opgenomen jaarrekening 2021 van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen te Wijchen gecontroleerd.

Naar ons oordeel:

- geeft de in de jaarstukken opgenomen jaarrekening een getrouw beeld van de grootte en de samenstelling van zowel de baten en lasten over 2021 als van de activa en passiva van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen per 31 december 2021 in overeenstemming met het Besluit begroting en verantwoording provincies en gemeenten (BBV);
- zijn de in deze jaarrekening verantwoorde baten en lasten alsmede de balansmutaties over 2021 in alle van materieel belang zijnde aspecten rechtmatig tot stand gekomen in overeenstemming met de begroting en met de in de relevante wet- en regelgeving opgenomen bepalingen.

De jaarrekening bestaat uit

1. het overzicht van baten en lasten over 2021;
2. de balans per 31 december 2021;
3. de toelichting met een overzicht van de gehanteerde grondslagen voor financiële verslaggeving en andere toelichtingen.

De basis voor ons oordeel

Wij hebben onze controle uitgevoerd volgens het Nederlands recht, waaronder ook de Nederlandse controlestandaarden, het Besluit accountantscontrole decentrale overheden (Bado) en het Controleprotocol Wet normering topinkomens (WNT) 2021 vallen. Onze verantwoordelijkheden op grond hiervan zijn beschreven in de sectie 'Onze verantwoordelijkheden voor de controle van de jaarrekening'.

Wij zijn onafhankelijk van de Gemeenschappelijke Regeling Bijsterhuizen zoals vereist in de Verordening inzake de onafhankelijkheid van accountants bij assurance-opdrachten (ViO) en andere voor de opdracht relevante onafhankelijkheidsregels in Nederland. Verder hebben wij voldaan aan de Verordening gedrags- en beroepsregels accountants (VGBA).

Wij vinden dat de door ons verkregen controle-informatie voldoende geschikt is als basis voor ons oordeel.

Benadrukking van het voornemen tot liquidatie van de gemeenschappelijke regeling

Wij vestigen de aandacht op de paragraaf 'gebeurtenissen na balansdatum' in de jaarrekening op pagina 25 met betrekking tot het voornemen tot liquidatie van de gemeenschappelijke regeling in 2022.

Vanwege het voornemen tot liquidatie van de gemeenschappelijke regeling in 2022 bestaat een onzekerheid van materieel belang op grond waarvan gereede twijfel zou kunnen bestaan over de continuïteitsveronderstelling van de gemeenschappelijke regeling. Deze situatie doet geen afbreuk aan ons oordeel.

Naleving anticumulatiebepaling WNT niet gecontroleerd

In overeenstemming met het Controleprotocol WNT 2021 hebben wij de anticumulatiebepaling, bedoeld in artikel 1.6a WNT en artikel 5, lid 1, sub n en o Uitvoeringsregeling WNT, niet gecontroleerd. Dit betekent dat wij niet hebben gecontroleerd of er wel of niet sprake is van een normoverschrijding door een leidinggevende topfunctionaris vanwege eventuele dienstbetrekkingen als leidinggevende topfunctionaris bij andere WNT-plichtige instellingen, alsmede of de in dit kader vereiste toelichting juist en volledig is.

Materialiteit

Op basis van onze professionele oordeelsvorming hebben wij de materialiteit voor de jaarrekening als geheel bepaald op € 67.000. De bij onze controle toegepaste goedkeuringstolerantie bedraagt voor fouten 1% en voor onzekerheden 3% van de totale lasten inclusief toevoegingen aan reserves, zoals voorgeschreven in artikel 2 lid 1 Bado.

Daarbij zijn voor de controle van de in de jaarrekening opgenomen WNT-informatie de materialiteitsvoorschriften gehanteerd zoals vastgelegd in het Controleprotocol WNT 2021. Wij houden ook rekening met afwijkingen en/of mogelijke afwijkingen die naar onze mening voor de gebruikers van de jaarrekening om kwalitatieve redenen materieel zijn, zoals ook bedoeld in artikel 3 Bado.

Wij zijn met het bestuur overeengekomen dat wij aan het bestuur tijdens onze controle geconstateerde fouten en onzekerheden groter of gelijk aan € 67.000 rapporteren alsmede kleinere afwijkingen die naar onze mening om kwantitatieve of WNT-redenen relevant zijn.

B. Verklaring over de in de jaarstukken opgenomen andere informatie

Naast de jaarrekening en onze controleverklaring daarbij, omvatten de jaarstukken andere informatie, die bestaat uit:

- het jaarverslag, waaronder de programmaverantwoording en de paragrafen.

Op grond van onderstaande werkzaamheden zijn wij van mening dat de andere informatie met de jaarrekening verenigbaar is zoals bedoeld in artikel 213 lid 3 sub d Gemeentewet en geen materiële afwijkingen bevat.

Wij hebben de andere informatie gelezen en hebben op basis van onze kennis en ons begrip, verkregen vanuit de jaarrekeningcontrole of anderszins, overwogen of de andere informatie materiële afwijkingen bevat. Met onze werkzaamheden hebben wij voldaan aan de vereisten in de Nederlandse Standaard 720. Deze werkzaamheden hebben niet dezelfde diepgang als onze controlewerkzaamheden bij de jaarrekening.

Het dagelijks bestuur is verantwoordelijk voor het opstellen van de andere informatie, waaronder het jaarverslag in overeenstemming met het BBV.

C. Beschrijving van verantwoordelijkheden met betrekking tot de jaarrekening

Verantwoordelijkheden van het dagelijks bestuur en algemeen bestuur voor de jaarrekening

Het dagelijks bestuur is verantwoordelijk voor het opmaken en getrouw weergeven van de jaarrekening in overeenstemming met het BBV. Het dagelijks bestuur is ook verantwoordelijk voor het rechtmatig tot stand komen van de in de jaarrekening verantwoorde baten en lasten alsmede de balansmutaties, in overeenstemming met de begroting en met de in de relevante wet- en regelgeving opgenomen bepalingen.

In dit kader is het dagelijks bestuur tevens verantwoordelijk voor een zodanige interne beheersing die het dagelijks bestuur noodzakelijk acht om het opmaken van de jaarrekening en de naleving van die relevante wet- en regelgeving mogelijk te maken zonder afwijkingen van materieel belang als gevolg van fouten of fraude.

Bij het opmaken van de jaarrekening moet het dagelijks bestuur afwegen of de financiële positie voldoende is om de gemeenschappelijke regeling in staat te stellen de risico's vanuit de reguliere bedrijfsvoering financieel op te vangen. Het dagelijks bestuur moet gebeurtenissen en omstandigheden waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de risico's kunnen worden opgevangen toelichten in de jaarrekening.

Het algemeen bestuur is verantwoordelijk voor het uitoefenen van toezicht op het proces van financiële verslaggeving van de gemeenschappelijke regeling.

Onze verantwoordelijkheid voor de controle van de jaarrekening

Onze verantwoordelijkheid is het zodanig plannen en uitvoeren van een controleopdracht dat wij daarmee voldoende en geschikte controle-informatie verkrijgen voor het door ons te geven oordeel.

Onze controle is uitgevoerd met een hoge mate maar geen absolute mate van zekerheid, waardoor het mogelijk is dat wij tijdens onze controle niet alle materiële fouten en fraude ontdekken.

Afwijkingen kunnen ontstaan als gevolg van fraude of fouten en zijn materieel indien redelijkerwijs kan worden verwacht dat deze, afzonderlijk of gezamenlijk, van invloed kunnen zijn op de economische beslissingen die gebruikers op basis van deze jaarrekening nemen. De materialiteit beïnvloedt de aard, timing en omvang van onze controlewerkzaamheden en de evaluatie van het effect van onderkende afwijkingen op ons oordeel.

Wij hebben deze accountantscontrole professioneel kritisch uitgevoerd en hebben waar relevant professionele oordeelsvorming toegepast in overeenstemming met de Nederlandse controlestandaarden, het Bado en het Controleprotocol WNT 2021, ethische voorschriften en de onafhankelijkheidseisen.

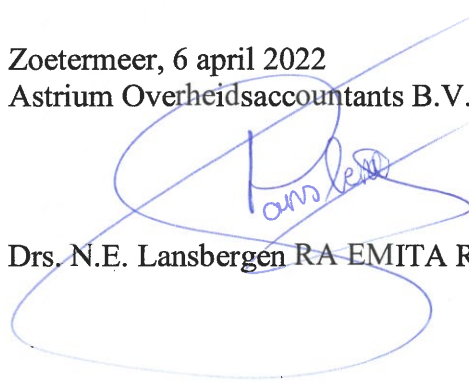
Onze controle bestond onder andere uit:

- het identificeren en inschatten van de risico's
 - dat de jaarrekening afwijkingen van materieel belang bevat als gevolg van fouten of fraude,

- dat baten en lasten alsmede de balansmutaties als gevolg van fouten of fraude niet in alle van materieel belang zijnde aspecten rechtmatig tot stand zijn gekomen, het in reactie op deze risico's bepalen en uitvoeren van controlewerkzaamheden en het verkrijgen van controle-informatie die voldoende en geschikt is als basis voor ons oordeel. Bij fraude is het risico dat een afwijking van materieel belang niet ontdekt wordt groter dan bij fouten. Bij fraude kan sprake zijn van samenspanning, valsheid in geschrifte, het opzettelijk nalaten transacties vast te leggen, het opzettelijk verkeerd voorstellen van zaken of het doorbreken van de interne beheersing;
- het verkrijgen van inzicht in de interne beheersing die relevant is voor de controle met als doel controlewerkzaamheden te selecteren die passend zijn in de omstandigheden. Deze werkzaamheden hebben niet als doel om een oordeel uit te spreken over de effectiviteit van de interne beheersing van de gemeenschappelijke regeling;
- het evalueren van de geschiktheid van de gebruikte grondslagen voor financiële verslaggeving, de gebruikte financiële rechtmatigheidscriteria en het evalueren van de redelijkheid van schattingen door het dagelijks bestuur en de toelichtingen die daarover in de jaarrekening staan;
- het vaststellen dat de door het dagelijks bestuur gehanteerde afweging dat de gemeenschappelijke regeling in staat is de risico's vanuit de reguliere bedrijfsvoering financieel op te vangen aanvaardbaar is. Tevens het op basis van de verkregen controle-informatie vaststellen of er gebeurtenissen en omstandigheden zijn waardoor gerede twijfel zou kunnen bestaan of de gemeenschappelijke regeling haar financiële risico's kan opvangen. Als wij concluderen dat er een onzekerheid van materieel belang bestaat, zijn wij verplicht om aandacht in onze controleverklaring te vestigen op de relevante gerelateerde toelichtingen in de jaarrekening. Als de toelichtingen inadequaat zijn, moeten wij onze verklaring aanpassen. Onze conclusies zijn gebaseerd op de controle-informatie die verkregen is tot de datum van onze controleverklaring. Toekomstige gebeurtenissen of omstandigheden kunnen er echter toe leiden dat de gemeenschappelijke regeling de financiële risico's niet kan opvangen;
- het evalueren van de presentatie, structuur en inhoud van de jaarrekening en de daarin opgenomen toelichtingen;
- Het evalueren of de jaarrekening een getrouw beeld geeft van de onderliggende transacties en gebeurtenissen en of de in de jaarrekening verantwoorde baten en lasten alsmede de balansmutaties in alle van materieel belang zijnde aspecten rechtmatig tot stand zijn gekomen.

Wij communiceren met het algemeen bestuur onder andere over de geplande reikwijdte en timing van de controle en over de significante bevindingen die uit onze controle naar voren zijn gekomen, waaronder eventuele significante tekortkomingen in de interne beheersing.

Zoetermeer, 6 april 2022
Astrium Overheidsaccountants B.V.


Drs. N.E. Lansbergen RA EMITA RE


Paraaf voor waarmerkingsdoeleinden: