Vragen CDA fractie vaststellen bestemmingsplan kern De Heurne ,
(behandeling10 mei in beeldvormende raad)

De CDA fractie heeft de volgende vragen;

_ De meest linkse woning in het WG van 10 is aangrenzend aan het gebied (3856) met de nummers 3858, 3864, 3863 , 2460 enz.

- Wie is de eigenaar van genoemde gronden (3856)?
- Wat is het fingerende bestemmingsplan van dit perceel ?
- Is dit ook een locatie welke geschikt is voor woningbouw , nu, of in de toekomst ?
- Bent u bereid om te onderzoeken wat de mogelijkheden zijn van woningbouw in genoemd gebied ?
- Is de genoemde woning bij woningbouwplannen op genoemd perceel geen " obstakel ", nu of in de verre toekomst , om een goede en veilige aan- c.q. ontsluiting te kunnen maken op bestemming verkeer in het voorliggende plangebied ?

_ De 2 gerealiseerde Uuthuuskes zijn die onderdeel van de 18 percelen , m.a.w. kunnen er maximaal 16 woningen gerealiseerd worden zolang de Uuthuuskes in het plangebied staan ?

_ Hoewel niet expliciet onderdeel van het voorliggende voorstel toch enkele vragen over de uitgifte van de 18 bouwpercelen

- Waarom gefaseerde uitgifte , verspreid over 3 of 4 jaar ?
- Is gezien de woningbehoefte een vlottere uitgifte niet wenselijk ?
- Hoe, en door wie worden de gronden uitgegeven , in eigen beheer of via een ontwikkelaar bijvoorbeeld.
- Wordt met de uitgifte rekening gehouden met sociale betrokkenheid van de aspirant koper met de (omgeving) kern De Heurne