



Adviesnota raad – openbaar

Onderwerp	Raadsvoorstel Kredietaanvraag Project Next Level - Turfhaven & Linies
Zaakdossier	Z/25/058260 - D/25/181481
Portefeuillehouder	Wethouder S. Hillenaar
Raadsprogramma	3. Kwaliteitstoerisme en toegankelijke natuurrecreatie
Datum collegebesluit	3 juni 2025
Afdeling	Leefomgeving en Toerisme
Functie	Beleidsmedewerker Toerisme en Economische Ontwikkelingen

Voorstel

Financieel beslispunt

1. In 2025 een krediet van € 367.770 beschikbaar stellen voor de uitvoering van het project "Next Level – Ontwikkeling Turfhaven & Linies"

Juridische grondslag

n.v.t.



Inleiding

De Doesburgse Turfhaven vormt samen met de Lage en Hoge Linie een strategisch recreatief en cultuurhistorisch gebied tussen het stadscentrum en het buitengebied. In 2023 en 2024 is in opdracht van de gemeente onderzoek verricht naar de verbetering van dit gebied. Op basis van deze onderzoeken is het projectplan "Next Level" opgesteld (bijlage 1).

De volgende tien onderdelen zijn opgenomen in het projectplan:

1. Voorzieningengebouw
2. Betaalsysteem
3. Groenvoorziening
4. Toeristisch Overstappunt (TOP)
5. Ingang Lage Linie
6. Busparkeerplaats(en)
7. Hellingbaan
8. Oversteekplaats naar Lage Linie
9. Trappen doorsnede Lage Linie
10. Projectleider

Voor de uitvoering van dit project is een totaalbedrag van € 570.675 benodigd. Van dit bedrag is € 202.905 beschikbaar. Voor het resterende bedrag van € 367.770 wordt met dit voorstel krediet gevraagd aan de raad.

Doel / meetbaar effect

Het doel van dit voorstel is het beschikbaar stellen van het benodigde investeringskrediet. Door het krediet nu te verstrekken kan direct worden gestart met de uitvoering van het plan.

Argumenten

1.1 Noodzaak directe beschikbaarheid middelen

Zonder beschikbaarstelling van het gevraagde krediet is uitvoering van het plan niet mogelijk en ontstaat vertraging in het realiseren van essentiële voorzieningen.

1.2 Urgente onderdelen vragen snelle actie

Met name de vervanging van het voorzieningengebouw, het betaalsysteem en bijbehorende aanpassingen aan de Turfhaven (€ 393.175) vereisen spoedig handelen om onveilige situaties te voorkomen.

Kantttekeningen

1.1 Afhankelijkheid van externe partijen

De uitvoeringsplanning is afhankelijk van medewerking van onder meer het Waterschap, ODRA en leveranciers. Dit kan gevolgen hebben voor de doorlooptijd.

1.2 Beperkte scope van dit besluit

Dit voorstel richt zich uitsluitend op het beschikbaar stellen van financiële middelen. Inhoudelijke afwegingen over dit project worden besproken bij de Kadernota 2026. **Deze kredietaanvraag**

wordt dan ook gedaan onder voorbehoud van instemming met het begrotingsvoorstel in de Kadernota 2026.

Financiën

Totale kosten project: € 570.675
Beschikbaar budget: € 202.905
Benodigd krediet: € 367.770

De jaarlijkse exploitatielasten worden structureel geraamd op € 54.585. Hiervoor is een aanvraag ingediend bij de Kadernota 2026.

Uitvoering

Planning

Na besluitvorming over het krediet wordt direct gestart met de aanbesteding van het voorzieningengebouw en de implementatie van het betaalsysteem. Daarna volgt gefaseerde uitvoering van de overige onderdelen. De verschillende onderdelen en plannen worden uitgevoerd in afstemming met betrokken partijen (omwonenden, ondernemers, Staatsbosbeheer, Waterschap, ODRA, etc.).

Communicatie

Voor de uitvoering van het project is gerichte communicatie met direct betrokkenen, gebruikers van het gebied en bezoekers noodzakelijk. Per onderdeel wordt in overleg met communicatie een plan van aanpak opgesteld. Denk hierbij aan informatievoorziening rondom werkzaamheden, tijdelijke afsluitingen, en promotie van nieuwe voorzieningen zoals het betaalsysteem.

Evaluatie

De voortgang wordt gecoördineerd door een extern in te huren projectleider, die nauw samenwerkt met de betrokken ambtenaar.

Burgerparticipatie

Tijdens de onderzoeken in 2023 en 2024 en bij de totstandkoming van de Visie Toerisme 2023 – 2030 is input opgehaald bij inwoners, ondernemers en stichtingen. Mede op basis hiervan is het projectplan ontwikkeld.

Bijlage(n)

- Bijlage 1: Projectplan Next Level: Ontwikkeling Turfhaven & Linies – Doesburg
- Bijlage 2: Visie Toerisme 2023-2030