



Gemeenteraad Arnhem

Bij elkaar op	26 mei 2021
Bij de bespreking van	Gebiedsvisie Merwedeterrein
Motie van	Mattijs Loor - D66 Jan Hutten - CDA Hans Eliëns - Partij voor de Dieren
Titel van de motie	Perspectief voor Merwedeterrein
Nummer Zaaknummer	21M62 525220
Onderstaande raadsleden stellen de raad voor om in de vergadering van 26 mei 2021 het college te verzoeken om door te gaan met het maken van plannen voor het Merwedeterrein. Daarbij kan het college rekening houden met de belangen van alle betrokkenen en met de onzekerheden en onduidelijkheden die er nu nog zijn. Door dit voorstel aan te nemen, worden er volgende stappen gezet, waardoor als er meer duidelijkheid komt over de toekomst van het spoorwegknooppunt, er ook direct plannen in gang kunnen worden gezet.	
Omdat we weten dat: • Het voorstel slechts een zeer globale visie bevat, waaruit niet duidelijk wordt welke toekomst er concreet te verwachten is voor het Merwedeterrein; • Dit met name het geval is omdat de (toekomstige) wensen en eisen van ProRail rondom het spoorknooppunt onduidelijk zijn;	
Omdat we vinden dat: • Het ook voor het voeren van verdere gesprekken met ProRail noodzakelijk is te weten wat de gemeente op termijn concreet wil bereiken; • Nu de gemeente definitief besluit dat er geen bedrijventerrein komt, betrokkenen in en rond het gebied recht hebben te weten welke kant de ontwikkeling wel op gaat;	
Daarom verzoeken we het college: 1. Op de kortst mogelijke termijn een vervolgproces te starten dat ten minste leidt tot: a. Een toekomstperspectief hoe het gebied er ruimtelijk en functioneel uit kan gaan zien; b. Inzicht in de mogelijke fasering van de ontwikkeling voor doorontwikkeling spoorwegknooppunt enerzijds en overige gebiedsontwikkeling anderzijds;	

- c. De verschillende realistische scenario's voor het concrete ruimtebeslag van het spoorwegknooppunt;
 - d. Samenwerking met alle betrokkenen in en rond het gebied, waarbij vooraf realistisch en duidelijk wordt gecommuniceerd over onzekerheden;
 - e. Een optimale stedelijke dichtheid passend bij de woningbehoefte en de centrale ligging van de locatie, naast de ruimtevraag voor infrastructuur, groen, sport en bewegen, ecologie, uitbreiding woonwagenlocatie en maatschappelijke functies.
2. In gesprek te blijven met ProRail en met andere overheden, teneinde maximale duidelijkheid te krijgen over toekomstige kansen en beperkingen.
 3. In deze gesprekken zo snel als mogelijk ook het hierboven genoemde vervolgproces te betrekken.
 4. Het genoemde toekomstperspectief uiterlijk 1 februari 2022 ter vaststelling aan de gemeenteraad aan te bieden.
 5. Na vaststelling van het toekomstperspectief Merwedeterrein door de gemeenteraad, een zo groot mogelijk deel van het gebied dat niet afhankelijk is van de ontwikkeling van het spoorwegknooppunt definitief uit te werken op basis van het toekomstperspectief.

Mattijs Loor - D66

Jan Hutten - CDA

Hans Eliëns - Partij voor de Dieren