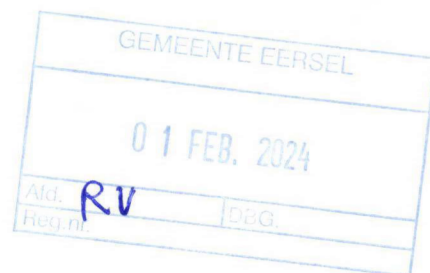




24ik.0178



AANGETEKEND

Gemeenteraad
Van de gemeente Eersel
Postbus 12
5520 AA Eersel

Someren, 31-01-2024

Uw kenmerk:

-

Ons kenmerk: NL/14155.050

Betreft:

Zienswijze met betrekking tot het ontwerpbestemmingsplan
'Beekherstel de Run Stevert – Landgoed de Vloete'

Geachte Raad,

Middels dit schrijven dienen wij namens [redacted]
[redacted] een zienswijze in op het bestemmingsplan 'Beekherstel de Run Stevert – Landgoed de Vloete' van uw gemeente welke als ontwerp ter inzage is gelegd op 12-12-2023. Met het ontwerpbestemmingsplan 'Beekherstel de Run Stevert – Landgoed de Vloete' worden de bestemmingen langs de Run aan de zijde van de gemeente Eersel herzien. [redacted] dient een zienswijze in tegen dit plan, omdat het plan mogelijk een belemmering vormt voor de waterhuishoudkundige situatie op zijn bedrijf.

Bij het ontwerpbestemmingsplan is een ruimtelijke onderbouwing 'Beekherstel de Run – deelgebied de Stevert' toegevoegd, als bijlage 1. In deze ruimtelijke onderbouwing is de achterliggende reden voor herbestemming van de agrarische gronden naar natuur opgenomen. Deze herbestemming is noodzakelijk voor de uitvoering van het Projectplan Waterwet door het waterschap De Dommel.

Het Projectplan Waterwet van waterschap de Dommel is niet (meer) online te raadplegen. Welke overwegingen er zijn gemaakt ten behoeve van het beekherstel van de Run zijn hierdoor niet geraadpleegd. Hierdoor is de exacte reden voor herbestemming van de gronden niet te herleiden en zijn ook de gevolgen niet volledig opgenomen in dit bestemmingsplan. Het enige te raadplegen document van het Projectplan Waterwet betreft een inrichtingsplan. Het inrichtingsplan wordt als leidend aangehouden, bij gebrek aan de toelichting van het Projectplan Waterwet. Deze is hieronder weergegeven.

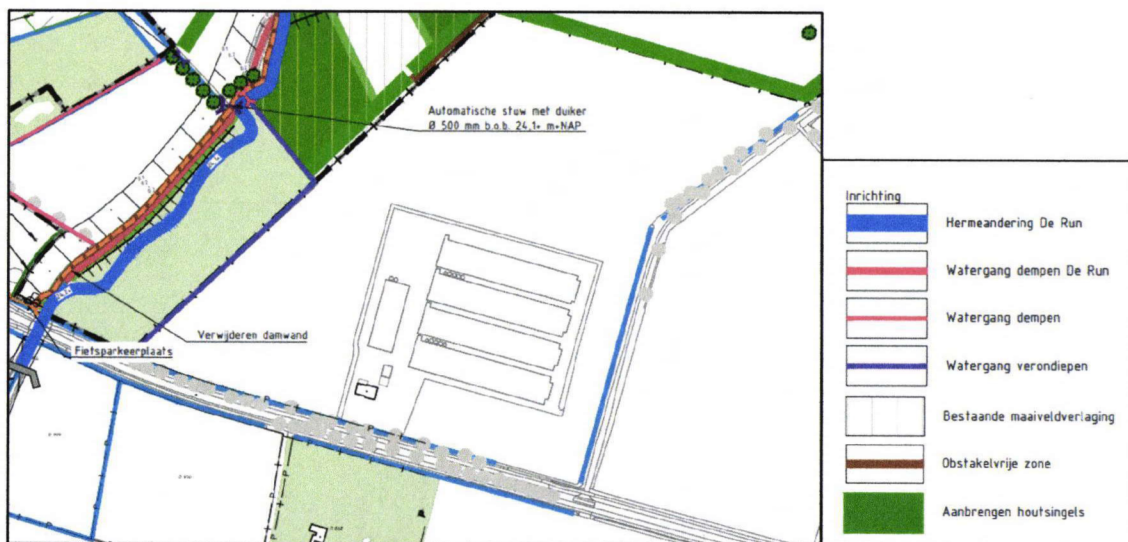
Van Dun Advies BV

Raadhuisstraat 32
5126 CJ Gilze
T 013 519 94 58

Postel 8
5711 ET Someren
T 0493 745 015

E info@vandunadvies.nl
I www.vandunadvies.nl
KvK 180 61 619

IBAN NL 56 RABO 0152 305 149
BIC RABONL2U
BTW 809392720B01



Afbeelding 1: Uitsnede inrichtingsplan behorende bij Projectplan Waterwet d.d. 22-11-2023

Met de vaststelling van het bestemmingsplan kan het waterschap, planologisch gezien, starten met de uitvoering van de werkzaamheden. Het beekherstel wat door het waterschap wordt uitgevoerd heeft ook gevolgen voor het bedrijf van [REDACTED]. Middels deze zienswijze willen wij u wijzen op deze mogelijke gevolgen die dus ook het gevolg zijn van vaststelling van dit bestemmingsplan.

Uit het inrichtingsplan blijkt dat de beek dichterbij de bedrijfslocatie van [REDACTED] komt te liggen. Tevens worden de watergangen rondom de Run of wel gedempt of verondiept, dit is allemaal weergegeven in bovenstaande afbeelding. Deze ingrepen zijn niet overlegd met [REDACTED] terwijl deze een effect hebben op de waterhuishouding. Het gevolg van deze ingrepen en het laten meanderen van de beek is dat het water het gebied minder snel zal verlaten en er meer tijd is voor het water om te infiltreren in de bodem. Waar dit wenselijk is in de droge perioden, om zoveel mogelijk water in de bodem op te slaan, is dit niet wenselijk in de natte perioden, de kans op wateroverlast neemt namelijk ook toe door het langzamer afvoeren van het water uit het gebied.

[REDACTED] heeft de plicht om voor hemelwater wat terecht komt op zijn bebouwing en verharding een infiltratievoorziening aan te leggen. Daarom is het bouwvlak van [REDACTED] is rondom compleet voorzien van een zaksloot ten behoeve van de afvoer van het hemelwater afkomstig van alle bebouwing en verharding. In deze zaksloot infiltreert het water in de bodem. Als de zaksloot vol is, zal er overloop op zijn eigen landbouwpercelen plaatsvinden. Haaks op de zaksloot is langs de weg een B-watergang gelegen, welke verbonden is aan de Run.

Hierdoor bestaat de kans dat in de natte perioden de afvoer van het bouwvlak in het gedrang komt, omdat het waterschap het waterpeil van de Run zodanig verhoogd dat deze buiten haar oevers treedt, zoals in de ruimtelijke onderbouwing ook wordt benoemd. Hierdoor is de kans op terugstromend water groter, met het gevolg dat de omliggende akker rondom het bedrijf onder water komt te staan. Dit is afgelopen jaar ook gebeurd ter plaatse van de landbouwgronden langs de Kleine Beerze, welke ook is hersteld in de meanderende staat, te Vessum ten tijde van zware regenval.

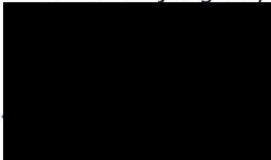
Ook verderop aan de Run, ter plaatse van het Grootgoor, is de beek hersteld in meanderende staat waardoor omliggende akkers onder water zijn komen te staan door het gestegen waterpeil. Dit is absoluut niet bevorderlijk voor de productie van de landbouwpercelen. Eventuele mitigerende maatregelen betreffende het voorkomen van wateroverlast op productiepercelen zijn enkel te raadplegen in het Projectplan Waterwet, welke niet openbaar te raadplegen is.

Bij langere perioden van regenval zou theoretisch gezien het terugstromende water via de B-watergang dus ook over kunnen lopen op de landbouwgronden van [REDACTED]. Op de landbouwgronden bevindt zich ook al water ten gevolge van de peilstijging van de Run en de zware regenval. Daarbij wordt de perceelsloot tussen de Run en [REDACTED] landbouwgronden verondiept. Dit water afkomstig van de beek en de sloten zal zich cumuleren op het laagste punt van de landbouwgrond. Op het laagste punt van de landbouwgrond bevindt zich ook de overloop van de zaksloot op de landbouwgrond. Waardoor de zaksloot het teveel aan water niet meer kwijt kan. Gevolgen hiervan zijn dat er sprake is van wateroverlast op het bedrijf, met de kans dat stallen onderwater komen te staan. Dit heeft gevolgen voor het dierenwelzijn en diergezondheid. Dat is een gevolg die ten alle tijden moet worden voorkomen.

Omdat het ontwerpbestemmingsplan niet alle informatie bevat om een volledige afweging te kunnen maken door uw raad kan dit plan op deze manier niet worden vastgesteld. Uw gemeente kan zich niet verschuilen achter beleid van het Waterschap zonder ook een eigen deugdelijke afweging te maken. Daarom is het verzoek ook om te wachten met de vaststelling van dit bestemmingsplan tot het Projectplan Waterwet daadwerkelijk is vastgesteld.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd. Wij verzoeken u dat bovenstaande wordt meegenomen in het verdere proces van het bestemmingsplan. Uw reactie zien wij met belangstelling tegemoet.

Met vriendelijke groet,





DUN ADVIES

Raadhuisstraat 32 | 5126 CJ Gilze
Postel 8 | 5711 ET Someren

PostNL

Afz. 5711 ET 8

€9,80



NEDERLAND

31.01.24

NetSet FR 952371

R

BRIEF AANGETEKEND NL

Frankeermachine of Digitale Postzegel

42 gr.

208989

31-01-2024 16:50

D

PostNL

NL



3SRPKS876707592

5520AA 12

