

Schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Zaaknummer: 121364-2025

Schriftelijke vraag aan ☒ het college van burgemeester en wethouders ☐ de burgemeester

Onderwerp: Gezondheidscentrum Zeeland

Op 18 december 2025, ingekomen onder nr. 1922, ontvingen wij [Uw Raadsinformatiebrief met als onderwerp "Strategie Gezondheidscentrum Zeeland"](#). De kern betreft de "koppelverkoop" onder voorwaarden van het voormalige gemeentekantoor in Zeeland.

Vervolgens ontvingen wij, als reactie op Uw besluit, op 23 december 2025, ingekomen onder nr. 1931, [een brief van de Werkgroep initiatief Gezondheidscentrum Zeeland met als onderwerp "Verzoek om het collegebesluit omtrent Gezondheidscentrum in Zeeland te herzien c.q. on hold te zetten"](#).

De werkgroep voor het gezondheidscentrum is door Uw college aangemerkt als "burgerinitiatief".

Naar aanleiding van Uw besluit en de reactie daarop van de werkgroep blijkt, dat er groot verschil van mening is over de aanpak c.q. het proces om te komen tot een gezondheidscentrum in Zeeland. Wij leggen U daarom een drietal vragen voor.

1. Alvorens een besluit te nemen over het verzoek om herziening van 23 december 2025, vragen wij Uw College dat er zowel met de Werkgroep als met Initiatief Zeeland duidelijk en transparant overleg plaatsvindt, met het doel om gezamenlijk te komen tot een gedragen procesgang. Dat is in het belang van alle partijen en de goede voortgang in het proces. Is het College hiertoe bereid?
2. In het overleg als onder 1 genoemd dient centraal te staan het bieden van perspectief op de realisering van het gezondheidscentrum. Daarom vragen wij Uw College een projectplanning op te stellen samen met de Werkgroep en Initiatief Gezondheidscentrum Zeeland. Is het College hiertoe bereid?
3. Is het College bereid bij eventuele marktconsultatie in de uitvoering op te nemen om het gezondheidscentrum als eerste te realiseren, alvorens het gehele plan tot ontwikkeling te laten brengen?

Wij kijken uit naar Uw reactie. Indien mogelijk graag voor de volgende Agendacommissie van 26 januari 2026, opdat dit onderwerp dan eventueel nog kan worden geagendeerd voor behandeling in de commissie.

Ondertekening:

Datum indiening	:	31-12-2025
Fractie	:	CDA en KOMPAS Maashorst
Naam indiener	:	Harry van Tiel en Tinie Kardol
Einddatum	:	30-01-2026
iBabs ID nr.	:	157



Antwoord op schriftelijke vraag

Artikel 54 Reglement van orde voor de vergaderingen
en andere werkzaamheden van de Raad

Antwoord door: ☒ college van burgemeester en wethouders ☐ burgemeester
Datum: 20-1-2026
Vraag: 1. Alvorens een besluit te nemen over het verzoek om herziening van 23 december 2025, vragen wij Uw College dat er zowel met de Werkgroep als met Initiatief Zeeland duidelijk en transparant overleg plaatsvindt, met het doel om gezamenlijk te komen tot een gedragen procesgang. Dat is in het belang van alle partijen en de goede voortgang in het proces. Is het College hiertoe bereid? Antwoord: Het college voert regelmatig overleg met de werkgroep van initiatief Zeeland. De intentie is om te komen tot een zorgvuldig en gedragen proces, waarin ieders rol en verantwoordelijkheid helder zijn. Op donderdag 18 december 2025 heeft voor het laatst een overleg plaatsgevonden met de werkgroep van initiatief Zeeland. In dat overleg is afgesproken om het verzoek van de werkgroep van initiatief Zeeland tot heroverweging in het college te bespreken en daarover terug te koppelen in het volgend overleg. Dat staat inmiddels gepland voor 21 januari 2026. Vraag: 2. In het overleg als onder 1 genoemd dient centraal te staan het bieden van perspectief op de realisering van het gezondheidscentrum. Daarom vragen wij Uw College een projectplanning op te stellen samen met de Werkgroep en Initiatief Gezondheidscentrum Zeeland. Is het College hiertoe bereid? Antwoord: Ja, het college is bereid om de werkgroep van initiatief Zeeland te betrekken bij de projectplanning van de vastgoedverkoop en/of de selectiecriteria voor het gezondheidscentrum. In het kader van een transparant en zorgvuldig verkoopproces is het daarbij noodzakelijk om vooraf heldere afspraken te maken over de rol en positie van de werkgroep en haar adviseurs. Deze betrokkenheid is alleen mogelijk als de werkgroep (al dan niet als partner) niet meedoet aan de verkoopprocedure. Zo voorkomen we dat een potentiële koper een oneerlijk voordeel krijgt. 3. Is het College bereid bij eventuele marktconsultatie in de uitvoering op te nemen om het gezondheidscentrum als eerste te realiseren, alvorens het gehele plan tot ontwikkeling te laten brengen? Antwoord: De marktconsultatie heeft als doel inzicht te geven in de haalbaarheid van de ontwikkeling en de belangstelling van de markt. Deze procedure geeft ons verdere informatie waarmee de verdere verkoopprocedure en de daarbij horende selectiecriteria worden bepaald. Een wens of een eis om een gezondheidscentrum als eerste te realiseren, behoort daarbij tot de mogelijkheden. Het college spant zich maximaal in om de realisatie van een gezondheidscentrum mogelijk te maken.