

Bijlage 'Was-wordt'lijst forfaitaire bedragen

		Gemeente Uden OUD	Gemeente Maashorst NIEUW	Bandbreedte prov. N-B
Bestemming	opmerkingen	euro per m ²	euro per m ²	euro per m ²
Agrarische bestemmingen				
Agrarisch gebied onbebouwd		€ 7,00	€ 7,50	5,00 - 8,00
Agrarische bedrijfswoning	footprint van de woning	€ 70,00	€ 75,00	
Agrarisch bouwblok		€ 25,00	€ 25,00	20,00 - 30,00
Glastuinbouw / kassen		€ 25,00	€ 25,00	20,00 - 30,00
Differentiatievlak	tbv permanente tov, mestsilos, kuilvoerplaten	€ 16,00	€ 16,00	12,00 - 18,00
Overige bestemmingen				
Bedrijven bebouwd	de bebouwingsmogelijkheden die planologisch mogelijk gemaakt worden, hieronder valt ook de m2 voor de bedrijfswoning	€ 90,00	€ 100,00	50,00 - 150,00
Bedrijven onbebouwd (ook parkeren en toerit)	ook parkeerplaatsen en inrit/toerit	€ 45,00	€ 50,00	
Horeca bebouwd	de bebouwingsmogelijkheden die planologisch mogelijk gemaakt worden, hieronder valt ook de m2 voor de bedrijfswoning	€ 40,00	€ 75,00	50-150
Horeca onbebouwd (ook parkeren en toerit)	ook parkeerplaatsen en inrit/toerit	€ 12,50	€ 25,00	

		Gemeente Uden OUD	Gemeente Maashorst NIEUW	Bandbreedte prov. N-B
Bestemming	opmerkingen	euro per m ²	euro per m ²	euro per m ²
Dagrecreatie bebouwd	de bebouwingmogelijkheden die planologisch mogelijk gemaakt worden, hieronder valt ook de m2 voor de bedrijfswoning	€ 40,00	€ 75,00	50,00 - 150,00
Dagrecreatie onbebouwd (ook parkeren en toerit)	ook parkeerplaatsen en inrit/toerit	€ 12,50	€ 25,00	20,00 - 50,00
Verblijfsrecreatie bebouwd	de bebouwingmogelijkheden die planologisch mogelijk gemaakt worden, hieronder valt ook de m2 voor de bedrijfswoning	€ 125,00	€ 125,00	50,00 - 150,00
Verblijfsrecreatie onbebouwd (ook parkeren en toerit)	ook parkeerplaatsen en inrit/toerit	€ 12,50	€ 25,00	20,00 - 50,00
Maatschappelijk		€ 120,00	€ 120,00	50,00 - 150,00
Maatschappelijk onbebouwd		€ 12,50	€ 25,00	
Sport (met gebouwen)			€ 75,00	50,00 - 150,00
Sport (zonder gebouwen)			€ 25,00	20,00 - 50,00
Detailhandel/retail	per bvo	€ 100,00	€ 105,00	50,00 - 150,00
Detailhandel / retail onbebouwd (ook parkeren en toerit)		€ 50,00	€ 50,00	
Kantoren bebouwd	per bvo	€ 90,00	€ 90,00	
Kantoren onbebouwd (ook parkeren en toerit)		€ 45,00	€ 45,00	
Retail pdv/gv	PDV:periferedetailhandelsvestigingen,winkels met volumineuze artikelen	€ 90,00	€ 90,00	
Retail pdv/gv onbebouwd (ook parkeren en toerit)		€ 45,00	€ 45,00	

		Gemeente Uden OUD	Gemeente Maashorst NIEUW	Bandbreedte prov. N-B
Bestemming	opmerkingen	euro per m ²	euro per m ²	euro per m ²
(semi-) commerciële voorzieningen		€ 140,00	€ 140,00	
Wonen 0 - 500 m2		€ 275,00	€ 275,00	€ 225,00
Wonen 500 - 1000 m2		€ 125,00	€ 125,00	€ 225,00
Wonen 1000 - 2000 m2		€ 25,00	€ 25,00	€ 100,00
Wonen vanaf 2000 m2		€ 10,00	€ 10,00	€ 20,00
Wonen appartementen (bvo)		€ 125,00	€ 125,00	
Groen/water (landschappelijke inpassing)		€ 1,00	€ 2,00	1,00 - 2,00
Natuur / Bos		€ 1,00	€ 1,00	1,00 - 2,00
Zonnepanelen			1% uitgifteprijs	maatwerk
Windmolens	per MW opgesteld vermogen		maatwerk	€ 15.000,00
Infrastructuur / verkeer (openbaar)			maatwerk	maatwerk
zend- en ontvangstinstallaties			maatwerk	