

Aan de raad van de gemeente Sluis

Postadres:
Postbus 27
4500 AA Oostburg

Bezoekadres:
Nieuwstraat 22
4501 BD Oostburg

Telefoon 140117
Telefoon +31 (0)117 457 000
Telefax +31 (0)117 452 241

IBAN: NL33INGB0661900169
BIC code: INGBNL2A
BTW-nummer: 811046321B01

www.gemeentesluis.nl
info@gemeentesluis.nl

ons kenmerk :
uw brief d.d. :
uw kenmerk :
behandeld door : C.A.J. Willemsen
doorkiesnummer : 140117
onderwerp : Aanbiedingsbrief raadsvoorstel vaststelling strandbeleid
bijlage(n) : Advies op ingediende amendementen december 2023

Oostburg,

Geachte raadsleden,

Op de raadsvergadering van 14 december jl. stond de vaststelling van het nieuwe strandbeleid geagendeerd. Dit agendapunt is in de betreffende raadsvergadering niet meer behandeld. Hierbij bieden wij het raadsvoorstel tot vaststelling van het strandbeleid en het beschikbaar stellen van financiële middelen voor de uitvoering, opnieuw en ongewijzigd aan. Dit ter behandeling in de raadsvergadering van 16 mei a.s.

Amendementen

Bij de oorspronkelijk geagendeerde behandeling in december, zijn door u in totaal vijf amendementen ingediend. Voor de behandeling van het strandbeleid op de raadsvergadering van 16 mei, bent u in de gelegenheid amendementen (op)nieuw in te dienen. Bijgevoegd vindt u ter overweging alvast een advies op de amendementen zoals deze ingediend waren in december (bijlage 1).

Uitvoeringsprogramma

Bij de opstelling van het bijbehorende uitvoeringsprogramma van het strandbeleid was voorgesorteerd op vaststelling december 2023, zodat de uitvoering januari 2024 van start kon gaan. Indien uw raad op 16 mei besluit het strandbeleid alsnog vast te stellen, is het niet meer haalbaar om voor het strandseizoen 2024 verschillende onderdelen uit het programma te realiseren (bijvoorbeeld de realisatie van twee nieuwe strandposten). De planning van het uitvoeringsprogramma is daarom aangepast, evenals de doorvertaling naar de benodigde financiële middelen per periode (bijlage 2 en 3).

Overeenkomsten strandondernemers

Parallel aan het proces tot vaststelling van het nieuwe strandbeleid, loopt het voorbereidingsproces voor het aangaan van nieuwe overeenkomsten met de strandondernemers. Met deze brief willen wij u tevens informeren over de huidige stand van zaken hieromtrent.

Samen met de andere Zeeuwse kustgemeenten en met de Zeeuwse vereniging van paviljoenhouders trekken we in constructief overleg op. Ook landelijk is inmiddels een werkgroep samengesteld met daarin verschillende ministeries, Rijkswaterstaat, waterschappen, kustgemeenten en de Nederlandse Kustvereniging. Hoewel de situatie niet overal vergelijkbaar is, is kennisuitwisseling waardevol om te komen tot een duurzame oplossing.

Op basis van het voorgestelde beleid zijn de uitgangspunten kwaliteit, een reëel perspectief voor ondernemers en rechtmatigheid (zowel in het belang van gemeente als ondernemers) leidend.

Om de kwaliteit te borgen en een helder toekomstperspectief te bieden voor ondernemerschap speelt - gekoppeld aan de duur van overeenkomsten en de voorwaarden, ook in relatie tot de voorwaarden vanuit het Rijk als eigenaar van de stranden - het vraagstuk van financiering van paviljoens door banken (o.a. in relatie tot het beperken van het risico van ondermijning). Hierover hebben gesprekken plaatsgehad.

Naar verwachting ontvangen we in de komende weken een voorstel vanuit de Zeeuwse vereniging van paviljoenhouders en haar juridisch adviseur. Dit voorstel zal door de 5 Zeeuwse kustgemeenten gezamenlijk juridisch getoetst worden zodat we borgen dat deze ook aan de gemeentelijke uitgangspunten voldoet. We streven naar uniforme voorwaarden voor de Zeeuwse kust. Daarbij wordt oog gehouden voor de verschillen die er tussen de gemeenten zijn in de manier waarop de uitvoering van het strandbeleid belegd/georganiseerd is.

We hopen het proces om te komen tot nieuwe overeenkomsten voor de strandpaviljoens richting eind 2024 af te ronden. Het gaat echter om complexe materie waar zorgvuldigheid geboden is. We streven er naar de uitgangspunten vervolgens ook door te vertalen naar toekomstige overeenkomsten voor strandslaaphuisjes. Het vertrekpunt voor de strandslaaphuisjes verschilt vanuit de bestaande overeenkomsten echter wezenlijk van het vertrekpunt voor de paviljoens. In de bestaande overeenkomsten was nadrukkelijk geen mogelijkheid tot verlenging opgenomen. Dit hebben we te respecteren.

Tenslotte

Het proces om te komen tot nieuw strandbeleid is intensief geweest waarbij veel partijen zijn betrokken. Het proces heeft echter een langere doorlooptijd gehad dan vooraf voorzien. Aan de hand van dit beleid willen we ons als college, samen met de organisatie en met eenieder die zich betrokken voelt bij het strand, ervoor inzetten dat ons strand een plek is waar inwoners en bezoekers graag komen en waar natuur, recreatie en goed ondernemerschap hand in hand samengaan!

Hoogachtend,

BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN SLUIS,

De secretaris,

De burgemeester,

S.I. de Kievit-Minnaert

mr. M.M.D. Vermue