Ons kenmerk: 2021/9362

Gemeente Oostzaan
Bâlten gewoon

Gemeente Landsmeer

ZNSTD

**gemeenten Landsmeer, Oostzaan en Zaanstad**

Per adres:
Postbus 2000
1500 GA Zaandam

Gedeputeerde Staten van de Provincie Noord-Holland
Postbus 3007
2001 DA Haarlem
servicepunt@noord-holland.nl

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Amsterdam
Stadhuis
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

DATUM 14 MEI 2021
ONS KENMERK
DOORKIESNUMMER (075) 655 2041

ONDERWERP Windturbines zoekgebieden Noorder IJplas/ A10 Noord en omliggende woningbouwplannen

Geachte leden van Gedeputeerde Staten, burgemeester en wethouders,

Wij schrijven u namens de colleges van de gemeenten Zaanstad, Oostzaan en Landsmeer over onze gezamenlijke zorgen over een recente ontwikkeling. Het gaat over het plan van de gemeente Amsterdam om extra windturbines te plaatsen aan de randen van haar gemeente. Uiteraard begrijpen ook wij dat er een opgave ligt voor de deelregio's van de Regionale Energiestrategie Noord-Holland Zuid (RES) om extra hernieuwbare elektriciteit op te gaan wekken. Enkele zoekgebieden die Amsterdam heeft aangewezen voor deze turbines grenzen echter aan onze gemeenten en wel op locaties waar wij de realisatie van een flinke bouwopgave plannen ten behoeve van de metropoolregio. Elke onduidelijkheid over het toekomstperspectief voor die bouwplannen belemmert de marktwerking en investeringsbereidheid van ontwikkelaars. Concreet voorzien wij dat de realisatie van een grote woningbouwopgave aan onze kant van de gemeentegrenzen onder druk komt te staan door de plannen van Amsterdam.

Een zorgvuldig proces waarin de verschillende belangen goed worden gewogen, is ons inziens noodzakelijk om te voorkomen dat er besluiten worden genomen die per saldo onomkeerbare negatieve effecten hebben voor onze regio. Onze oproep aan de gemeente Amsterdam om zo'n gezamenlijk proces te starten vindt tot nog toe weinig gehoor.

Voor de colleges van Zaanstad, Oostzaan en Landsmeer gaat het concreet om de windturbines bij de Noorder IJplas en bij A10 Noord.

De initiatiefnemer Amsterdam Wind[1] start, na goedkeuring van hun participatieplan door het college van B&W van Amsterdam, binnenkort met het participatie proces. Eén en ander binnen de door de gemeente Amsterdam aangegeven kaders: de grens van het zoekgebied is verkleind door een grens van 350 meter te hanteren tot geluidsgevoelige bestemmingen (bijvoorbeeld woningen) en het betrekken van bewoners van buurgemeenten. Met betrekking tot de woningbouwplannen in buurgemeenten wordt aangegeven, dat hier rekening mee wordt gehouden.

Vlakbij de Noorder IJ-plas ligt de Achtersluispolder in de gemeente Zaanstad. Dit gebied kent een grote verstedelijkingsopgave van circa 10.000 woningen, HOV (hoogwaardig openbaar vervoer) en een stadspark. Voor deze grootschalige woningbouwontwikkeling, die van regionaal belang is, zijn de kaders aangepast door gemeente Amsterdam. Het zoekgebied is verkleind door een grens te hanteren van 350 meter tot geluidsgevoelige bestemmingen en Amsterdam geeft aan rekening te houden met woningbouwplannen in buurgemeenten. Dit is echter volledig ontoereikend. Deze kaders van de gemeente Amsterdam zijn geen garantie dat inpassing zodanig plaats zal vinden, dat de woningbouwplannen niet worden belemmerd. Te meer omdat toekomstige bewoners niet gehoord (kunnen) worden en het (concept) participatieplan van de energiecoöperatie hier geen rekening mee houdt. Onder die condities is de kans dat de markt die investeringsplannen oppakt gering.

Ook de gemeente Oostzaan, waar ruimte voor woningbouw zeer schaars is, zou door het plaatsen van windmolens in en om de Noorder IJ-plas ernstig beperkt worden in het realiseren van het bestaande en toekomstige woningbouwmogelijkheden, zoals het woningbouwplan Radio 9 en het voornemen om een appartementencomplex te realiseren nabij de gemeentegrens.

In de kom van de op- en afrit naar de A10 in gemeente Landsmeer wordt ook aan een plan voor woningbouw gewerkt. Plaatsing van windturbines nabij het plangebied zou de gemeente ernstig beperken bij de realisatie van het plan, terwijl er een grote woonvraag is en de gemeente daarin wenst te voorzien door – in samenwerking met de provincie Noord-Holland – aanbod te realiseren.

Kortom, de belangen van buurgemeenten zijn tot dusverre niet goed meegenomen en zijn in het verdere proces ook niet geborgd. Vanwege het gezamenlijke belang om bij te dragen aan de woningbouwopgave van de regio willen wij met deze brief herbevestigen, dat windturbines langs gemeentegrenzen van Amsterdam alleen mogelijk zijn als deze de ontwikkeling van de benodigde woningbouwlocaties in de buurgemeenten niet belemmeren.

[1] Amsterdam Wind is een samenwerking van Amsterdamse Energiecoöperaties

Wij willen de garantie dat dat de inpassing zodanig plaats zal vinden, dat de woningbouwplannen niet worden belemmerd. Hierin hebben de provincie (als coördinator van de RES) en de gemeente Amsterdam (omdat de windturbines op Amsterdams grondgebied komen te staan) een rol.

Hoogachtend,



Wethouder A.V. Baerveldt, gemeente Zaanstad



Wethouder R. Dral, gemeente Oostzaan



Wethouder M. Elfferich, gemeente Landsmeer

ZNSTD

Postbus 2000, 1500 CA Zaandam

Port Betaald
Port Payé
Pays-Bas
postnl

IV - BEDRIJFSVOERING

18 MEI 2021

INGEKOMEN

Burgemeester en wethouders
van de Gemeente Amsterdam
Stadhuis
Postbus 202
1000 AE Amsterdam

A07CC #X8DDXDX#DD#DDDD#