

Bestemmingsplan Lombokplein eo op naar echte centrum-kwaliteit !?



Ontwikkelgroep
Lombok
Centraal.

Presentatie Bestemmingsplan Lombokplein eo, 20 december 2022
Ontwikkelgroep Lombok Centraal

Actuele dreiging HOV: wélk Lombokplein?!

> **vraag:** stavaza + discussie over 'langzaam verkeer'...



Ontwikkelgroep
Lombok
Centraal.



Het Westplein verandert stap voor stap in het Lombokplein. In dit nieuwe stukje stadscentrum komen 350 tot 400 woningen, een park aan de doorgetrokken Leidse Rijn en twee (semi-) openbare tuinen in de

Groener en leuker

Het duurt nog een paar jaar voordat de eerste schop de grond in gaat. Tot die tijd maken allerlei activiteiten vanuit de buurt het



Einde Lombokplein of stappen vooruit

vier kansrijke opties <> Manifest Centrum Noordwest



Kwaliteit centrum/zone A-gebied steeds net niet, omdat:

1. er blijft teveel doorgaand autoverkeer + 30 km-aanpak onduidelijk
2. teveel P-plekken bedrijven Graadt v Roggen + niet delen met de buurt
3. te weinig spreiding van fietsroutes en 'afslagen' naar CS
4. weinig inzet op ander gedrag: 'belonen', spreiden werktijden, thuiswerken

Daarnaast: te weinig samenhang > postzegel-aanpak

Oproep: meer visie, samenhang, lef

‘Wiel met Spaken’ als anker > *doorgaand verkeer ‘buitenom’, ook de fiets en het OV; inprikroutes = ‘spaken’ per stadsdeel + vertaal deze principes in (her) inrichting en gedragsmaatregelen*



‘De fiets is de nieuwe auto’ > *leer de lessen van de auto: doorgaande fietsers buitenom, routes spreiden & meer divers maken, tempo omlaag*

Steviger inzetten op gedragsverandering > *is goedkoop, kan redelijk snel en doel (groep) gericht, neemt geen ruimte in beslag
> op naar harde afspraken met bedrijven en onderwijs*

Manifest

Waar naartoe?

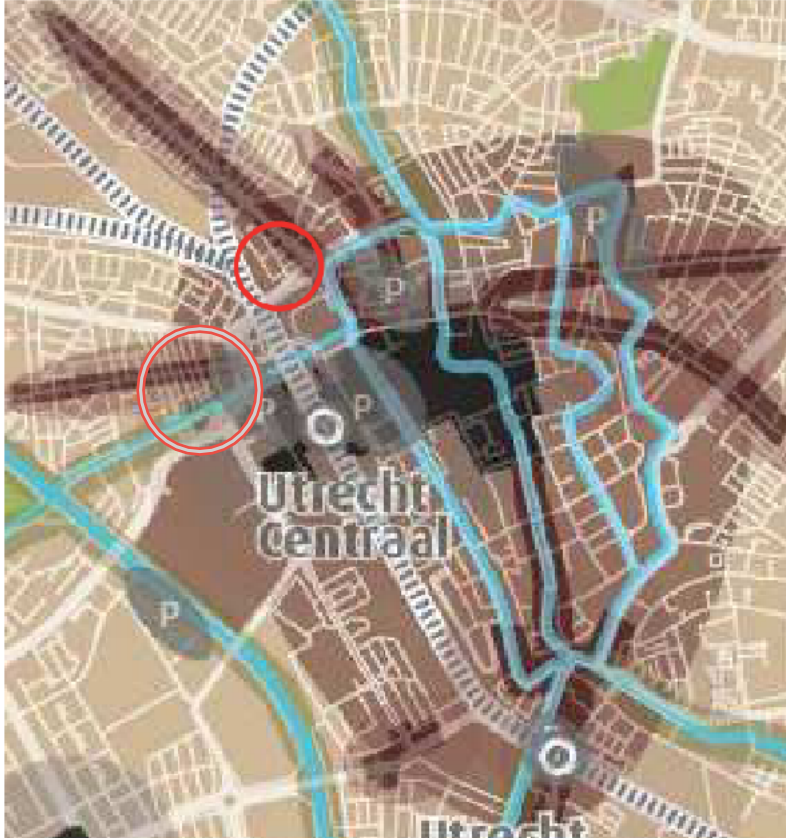
- Samen werken aan echte centrumkwaliteit, met durf en visie! Net zo mooi als centrum zuid!
- Verblijfskwaliteit, verbinding en belevingswaarde, óók voor voetgangers en natuur
- Bereikbaarheid met menselijke maat.

Onze oplossing op hoofdlijnen:

- Integrale benadering, qua ontwerp en financiering: optelsom is meer dan de delen
- Samenwerken met bewoners en stakeholders
- Daalsepark zelfde status als Smakkelaarsveldpark, Paardenveldpark en Lombokpark
- Drastische vermindering van asfalt rondom Daalsetunnel
- Naar 30 km-zone en 2x1 rijstrook voor het hele gebied
- Spreiding verkeer
- Doorgaand verkeer meer buitenom de stad. Compartimenten met inprikkers, voor OV, auto én fiets.

Jitgewerkt:

- Invoering 30 km/h én 2x1-rijstrook vanaf Sowetobrug t/m Vleutenseweg via de Daalsetunnel naar Kop ASW en verder
- Noordwest afslagknijp en passende inrichting bij o.a. ASW, betere aansluiting met de A2
- Herinrichting Daalsetunnel met hulp van vrijgevallen asfalt, meer groen en blauw
- Integrale inrichting KopASW, Daalsepark, Verdomhoekje, Kop Vleutenseweg, Lombokplein
- Bebouwing Daalsepark heroverwegen, aanhelen bestaande bouw, betere balans met groene ruimte, integrale financiering bijvoorbeeld via placemaking/verkeersingrepen
- Geen ongelijkvloerse fietskruising Lombokplein, besparing elders inzetten
- Spreiden fietsverkeer rondom binnenstad en CS. Hoofdfietsroute West begint bij Meernbrug en via Graadt van Roggenweg. Maak doorsteken van Leidseweg naar Graadt van Roggenweg met een aantrekkelijk fietspad aan de zuidzijde
- Creëer aantrekkelijke (snel)fietsroutes om zuid en om noord.



Onderzoeksvragen manifest

- Hoe kunnen 'postzegelplannen' & diverse financiering in 'Centrum Noordwest' worden samengevoegd tot een samenhangend (uitvoerings)plan?
- Hoe kan er meer tempo gemaakt worden, zodat alles in 2030 gereed is? (Versnelling Mobiliteitsplan 2040)
- Hoe komen we tot meer spreiden van spitsverkeer?
- Hoe kan de verkeershinder effectief worden ingezet voor gedragsverandering?
- Kan er reductie van parkeergarage Graadt van Roggenweg en Paardenveld (en ook Smakkelaarsveld, Park Plaza) worden gecreëerd en wat zijn de mogelijkheden voor delen met fiets en gebruik door de buurt?
- Hoe kunnen we de bureaucratische opgaven die burgerinitiatief Daalsepark frustreren verzachten? Welke integrale financieringen kunnen we inzetten?
- Wat zijn de mogelijkheden voor een nieuw voet-/fietspad vanaf Daalsepark over viaduct langs Smakkelaarsburgt naar CS?

Daalsepark-KopASW-Lombokplein-Beurskwartier (1)

'Het centrum begint bij het Merwedekanaal en de Marnixlaan'



Kwaliteitswinst **hele gebied** door vier maatregelen

1. **Stevige knijp / knip ASW + overal 30 km levert heel veel op:**
 - ca 7.000 - 8.000 auto's Lombokplein & Kop AMS eo is haalbaar
 - herinrichting rondom Sowetobrug: oversteek fietsers, start 30 km
 - Daalsetunnel + park kan dan op korte termijn groen-blauw worden!
2. **Spreading leer/werktijden = spreiden spits + neem fiets / OV:**
 - kan snel en goedkoop mobiliteitsknelpunten grotendeels oplossen

Daalsepark-KopASW-Lombokplein-Beurskwartier (2)

'Het centrum begint bij het Merwedekanaal en de Marnixlaan'



Kwaliteitswinst **hele gebied** door vier maatregelen

3. Spreiden fietsroutes - oa Graadt van Roggen - en afslagen CS:

- ontlast fietskruising Lombokplein, maakt ongelijkvloerse overbodig!
- gelijkvloers vergt minder ruimte, aantrekkelijker, € 2 mio goedkoper
- daarmee grondopbrengst woningbouw Daalsepark compenseren 😊

4. Fors minder parkeerplekken bedrijven Graadt van Roggenweg:

- geeft minder autoverkeer + mogelijkheid rest P te delen met de buurt
- minder asfalt Graadt v Roggen + exit toegang P via Jaarbeursplein



Onze vragen en voorstellen

- **garantie ruimte in bestemmingsplan voor vervolgstappen**
- **vraag B&W om totaalaanpak noordwestelijke (binnen)stad**
= fiets/autoverkeer, 30 km, groen/bebouwing, in 2030 klaar!
- **ook een RIB over (motie) 'spreiding van fietsverkeer'**
= spreiding routes, gelijkvloerse fietskruising, verbinden
- **serieus onderzoek & uitwerking 'vier kansrijke opties'**
= het 'Manifest Noordwest' + daarin geformuleerde vragen
- **op naar meer kwaliteit, samenhang en tempo!**

