

Wegenbeheerplan 2019-2028

Gemeente Waalre

Ing. Frank van Balken

Adviseur assetmanager verhardingen

Oktober 2019

Doel wegenbeheerplan

- Gemeente is wettelijk verantwoordelijk voor het onderhoud van het weggennet
- D.m.v. van een wegenbeheerplan wordt aangetoond dat deze verplichting goed wordt ingevuld.
(provincie controleert)
- Het vigerende wegenbeheerplan 2015-2018 loopt dit jaar af en dient te worden vernieuwd
- Wegenbeheerplan beschrijft het beleid voor het onderhoud en de vervanging van alle openbare verhardingen binnen de gemeente
- Berekening van de benodigde budgetten o.b.v. de gewenste kwaliteitseisen en de ambities.

Wegbeheer: wetten en ambities

Wet

- *Wegenwet : gemeente is wettelijk verplicht tot duurzaam onderhoud van de openbare ruimte.*
- *Burgerlijk wetboek: gemeente is aansprakelijk bij nalatige zorg.*

Ambitie: Waalres akkoord 2018-2022

- Kwalitatief goede openbare ruimte
- Verbeteren sociale veiligheid en verkeersveiligheid
- Vernieuwing openbare ruimte
- Exclusief wonen in Waalre

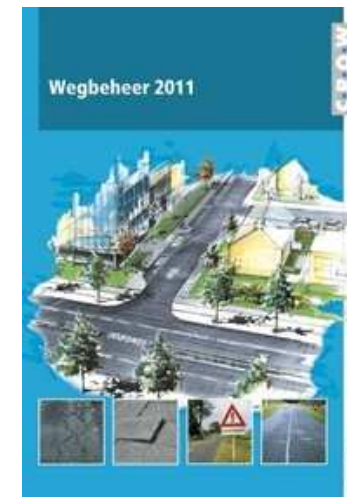
Kaders en uitgangspunten

CROW-systematiek als landelijke richtlijn

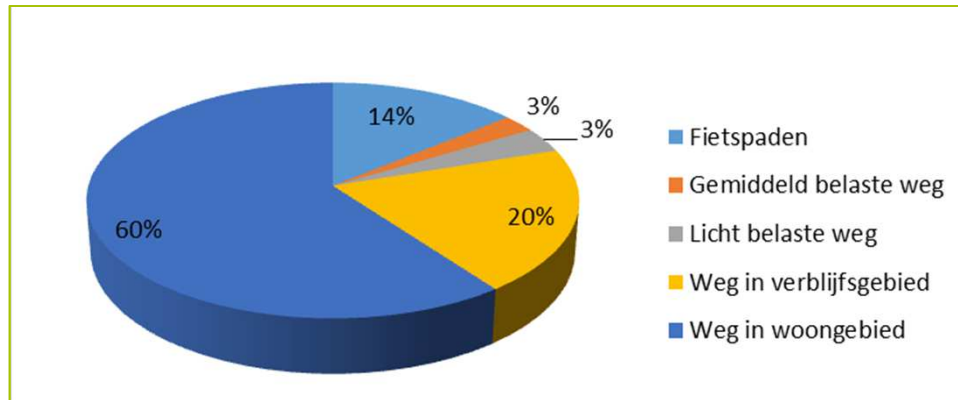
- Wordt als landelijke richtlijn door bijna alle gemeenten gehanteerd
- Kent diverse beeldkwaliteitsniveaus

Vertaling wetten en ambities Waalre naar CROW kwaliteitsniveau

- Gemiddeld kwaliteitsniveaus B (basis)
 - *Goed functionerend en veilig wegennet*
- Hoog kwaliteitsniveau A voor bijzondere gebieden



Areaalgegevens en Kwaliteit

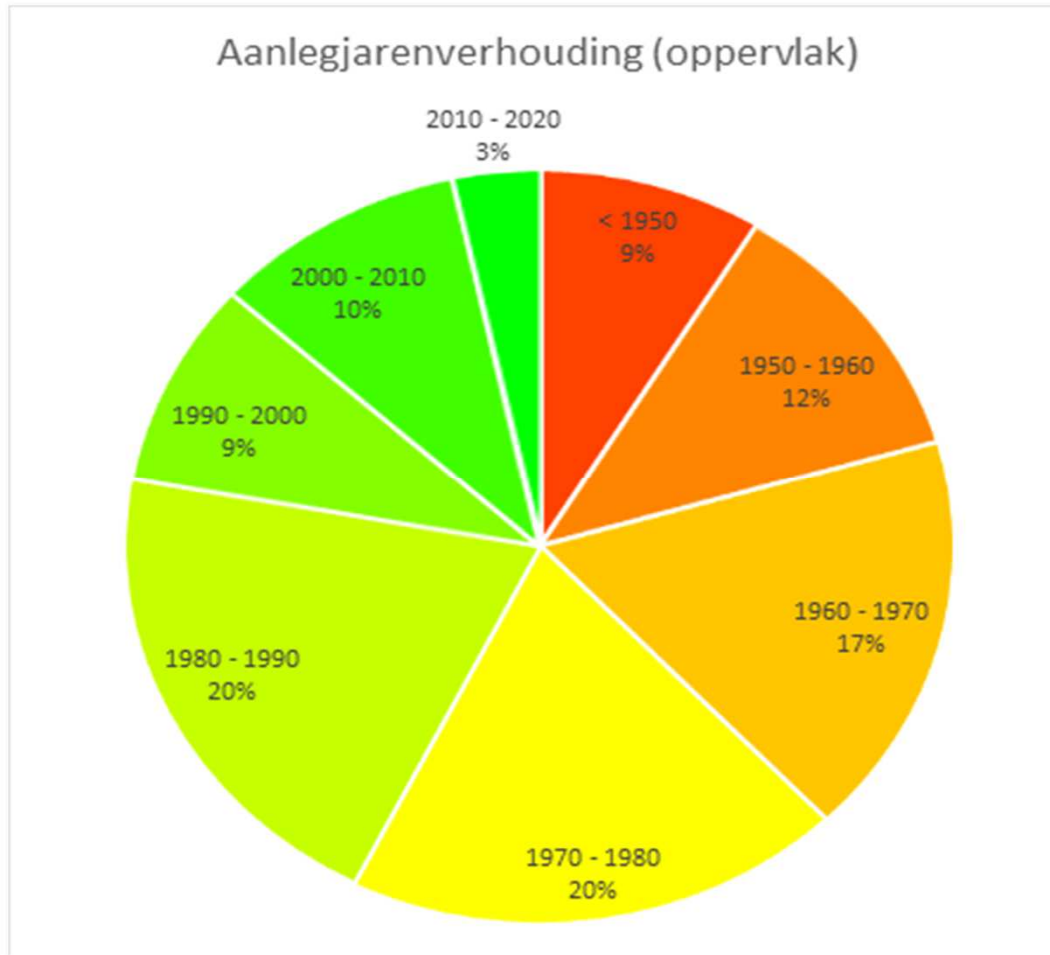


| Wegtype | Omschrijving | Asfalt m ² | Elementen m ² | Totaal m ² |
|-----------------------------|--|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| 3 | Hoofdontsluitingswegen | 25.659 | 1.156 | 26.815 |
| 4 | Licht belaste wegen (wegen in het buitengebied, wijkontsluitingswegen) | 26.518 | 11.113 | 37.631 |
| 5 | Woonstraten / weg in woongebied | 287.768 | 373.820 | 661.672 |
| 6 | Verblijfsgebieden (winkelerf, pleinen en voetpaden) | 11.137 | 207.014 | 218.785 |
| 7 | Fietspaden | 103.737 | 50.341 | 154.078 |
| Totaal m² | | 455.000 | 643.500 | 1.090.000 |

- Toename areaal met 10% t.o.v. 2014 door o.a. nieuwbouw Waalre Noord, Heuvelsche Hof. Een deel van deze toename is toe te schrijven aan aanpassingen in de beheersystematiek naar de BGT waarbij ontbrekende wegvakken zijn toegevoegd.
- Verdere toename areaal in komende jaren verwacht

Veroudering openbare ruimte

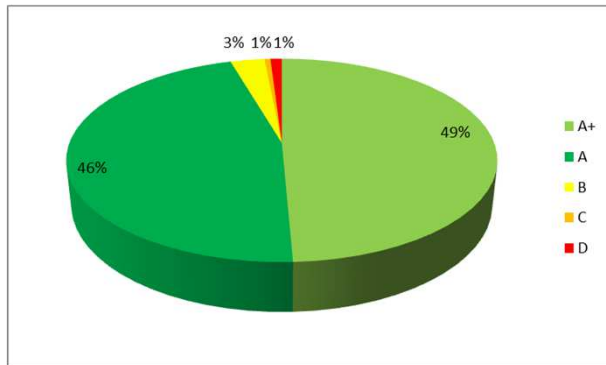
- Veroudering openbare ruimte: 1/3 van de wegen zijn 50 jaar of ouder
 - *Gemiddelde levensduur van een weg 40-60 jaar*



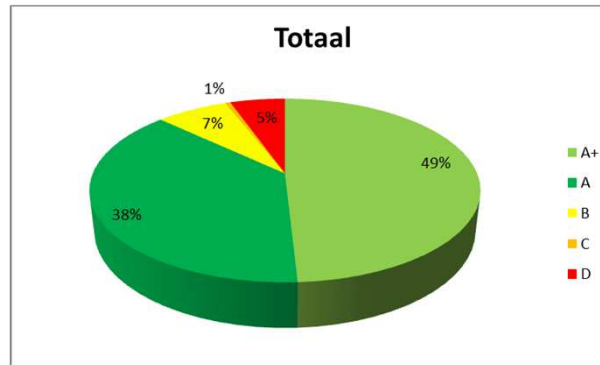
Kwaliteit en beleving nemen af

- Gemiddeld kwaliteitsniveau B (Basis) wordt net gehaald.
- Ruim te hoog percentage (10%) zeer slechte asfaltwegen (max. 5% is wenselijk)
- Sterke afname in kwaliteit t.o.v. 2014
- Burgerpeiling 2017: staat van onderhoud wegen en groen belangrijkste zorgenpunt

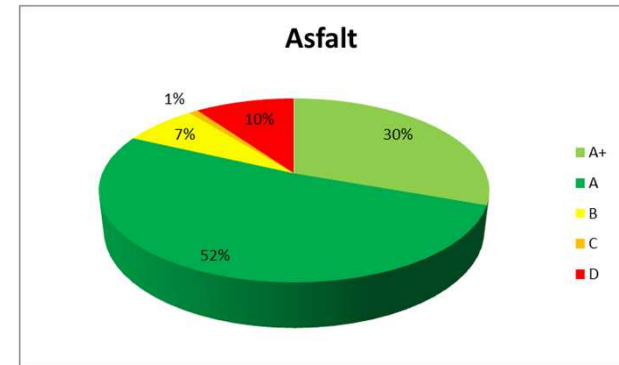
Totaal 2014



Totaal 2018



Asfalt 2018



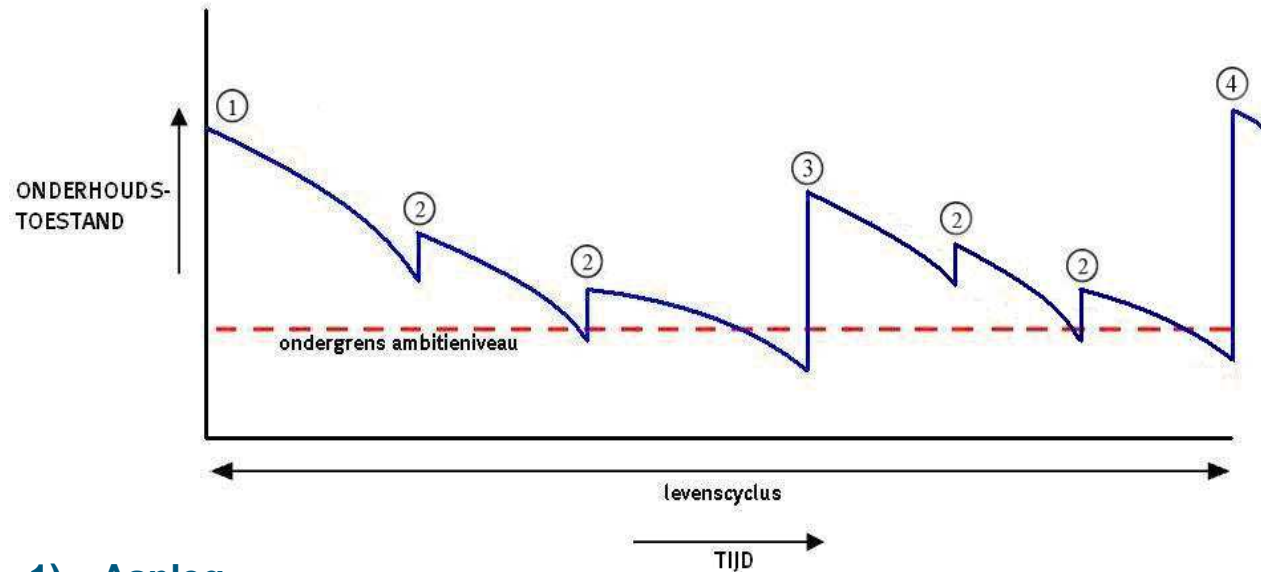
Oorzaak achteruitgang kwaliteit

- Einde levensduur en te lichte constructies asfaltverhardingen
- Veroudering openbare ruimte (verouderde wijken)
- Minder 'meeliften' wegonderhoud met rioolbeheer. Wegbeheer wordt meer en meer leidend in de vervangingsopgave



Financiering van wegonderhoud

- Onderhoudsmomenten in levenscyclus van een weg



- 1) **Aanleg**
- 2) **Klein onderhoud** wegwerken plaatselijke schades
- 3) **Groot onderhoud** verlengen van de levensduur *geheel herstraten rijbaan, deklaag van asfalt geheel vervangen*
- 4) **Vervanging:** vernieuwen gehele verhardingsconstructie inclusief fundering.

- Levensduur gemiddelde weg / verharding 40-60 jaar

Klein onderhoud



Groot Onderhoud



Vervanging einde levensduur

- **Vervanging:** vernieuwen gehele verhardingsconstructie inclusief fundering.
 - Asfalt: compleet opbreken en aanbrengen nieuwe constructie inclusief fundering
 - Elementen: opbreken en aanbrengen nieuw materiaal, optioneel nieuwe fundering
- **Levensduur:**
 - Asfalt 40-50 jaar
 - Elementen 50-60 jaar



Vervangingsopgave asfalt

- Grote vervangingsopgave asfaltverhardingen
 - Restlevensduur gemiddeld slechts 11 jaar (o.b.v. onderzoek)
 - Helft van de asfaltwegen heeft geen fundering
 - Groot deel van de wegen niet meer geschikt voor hedendaags zwaar verkeer
 - Vervanging van ruim 220.000 m² asfalt in de komende 15 jaar noodzakelijk



Vervangingsopgave overige verhardingen

- Vervangingsopgave overige verharding
 - Betreft grotere gebieden (verouderde buurten)
 - Einde levensduur jaren 60/70 wijken o.a. Voldijn.
 - 30% van het totale areaal is sterk verouderd
 - Toename schades, afname leefbaarheid en beleving
 - Verouderde inrichting
 - Vervanging materialen (tegels/stenen/asfalt) is noodzakelijk



Vervangingsopgave biedt kansen

- Integrale vernieuwing van de openbare ruimte biedt kansen voor:
 - Sterke verbetering inrichting openbare ruimte
 - Burgerichte vervanging voor maximaal effect
 - Verbeteren sociale veiligheid en verkeersveiligheid
 - Verduurzaming openbare ruimte (klimaatopgave, energietransitie)
 - Ruimte voor duurzaam groen
- Forse effecten op leefbaarheid, duurzaamheid en beleving van de wijk
- Eerste stappen integraal investeringsplan zijn gemaakt. Definitieve planvorming in 2019.

Budget vervangingen noodzakelijk

- Vervangen verouderde verhardingen terugkerende jaarlijkse opgave
- Huidig areaal verhardingen is 1,1 miljoen m². Gemiddelde levensduur 50 jaar. Gemiddeld 22.000 m² verharding jaarlijks vervangen.
- Provincie/CROW/BBV : ‘Investerings in vervanging van wegen dienen verplicht te worden geactiveerd’
- Afschrijven investering in 30 jaar

Risico's uitstel vervanging

- Toename achterstallig onderhoud
- Toename onveilige situaties
- Toename overlast inwoners (vergrijzing / langer thuis wonen)
- Toename klachten(trend)
- Niet voldoen aan de wettelijk zorgplicht
- Toename aansprakelijkheidstelling
- Toename ambtelijke uren

Totaaloverzicht benodigde budgetten

Budgetten vastgesteld op basis van wegininspectie en CROW normen (kwaliteitsniveau basis)

| Planjaar | 2014-2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | Middellange termijn 2024 – 2028 | Lange termijn 2029 e.v. |
|--------------------------|------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|--------------------|------------------------------------|----------------------------|
| Klein en groot onderhoud | € 379.000 | € 676.000 | € 606.000 | € 561.000 | € 511.000 | € 436.000 | € 605.000 | € 610.000 |
| Vervanging | € 0 | € 1.880.000 | € 1.880.000 | € 1.880.000 | € 1.880.000 | € 1.880.000 | € 1.880.000 | € 1.380.000 |
| Totaal | € 379.000 | € 2.579.000 | € 2.481.000 | € 2.475.000 | € 2.425.000 | € 2.400.000 | € 2.486.500 | € 1.990.000 |

- Huidig budget € 379.000,-, uitsluitend voor klein en groot onderhoud
- Hogere budgetbehoefte onderhoud door achteruitgang in kwaliteit
- Gemiddeld benodigd budget onderhoud € 558.000 per jaar (2019-2023)
- Gemiddeld benodigd budget vervangingen € 1.880.000 per jaar (2019-2023)
- Budget vervangingen activeren en afschrijven over 30 jaar

Samenvatting en advies

- Afnemende kwaliteit en beleving wegen
- Hoge vervangingsopgave (30% wegen ouder dan 50 jaar)

Advies

- Budget klein en groot onderhoud verhogen naar €558.000,- per jaar
- Structureel investeren in vervangingen
 - Duurzame vervanging asfaltwegen
 - Integrale vernieuwingen verouderde woonwijken
- Hiervoor jaarlijks een krediet van €1.880.000,- beschikbaar stellen (investering met afschrijvingstermijn)
- Een integraal lange termijnplan opstellen voor vervangingen in komend periode
- Areaaluitbreiding jaarlijks te compenseren

Vragen?

