Gemeente Bergen op Zoom

RVB23-0015

Voorlegger Raadsvoorstel

Onderwerp	:	Coördinatieregeling bezoekerscentrum militaire erevelden Ruytershoveweg Bergen op Zoom
Nummer voorstel	:	RVB23-0015
Datum voorstel	:	14 maart 2023
Portefeuillehouder(s)	:	Dhr. J.A.A. Pals
Contactpersoon	:	H.C.P.A. van Delft
Afdeling	:	R&E Wonen en Leven
Contactpersoon Email	:	p.vandelft@bergenopzoom.nl
Contactpersoon Telefoon	:	0164 277000
Programmanummer en -naam	:	4. Woon- en leefomgeving (fysiek domein)

Voorstel:

1. Op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening, de voorbereiding en bekendmaking van de herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Oost 2020' ten behoeve van de realisatie van een bezoekerscentrum bij de militaire erevelden aan de Ruytershoveweg te Bergen op Zoom, te coördineren met de voorbereiding en bekendmaking van de voor dit project benodigde omgevingsvergunning(en) alsmede het besluit Vormvrije m.e.r-beoordeling en eventueel benodigd besluit en/of vergunning vanwege de aspecten natuurbescherming;
2. Het onder 1 genoemde besluit in werking te laten treden de dag na bekendmaking;
3. In te stemmen met terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan vooruitlopend op de behandeling van de raadsmededeling hieromtrent.

Type voorstel:

☑ Kaderstellend
☐ Controlerend
☐ Rest

Zijn in het voorstel één of meer van de volgende aspecten van toepassing?

	Ja	Nee
Zijn doelen en/of effecten beschreven	☑	☐
Financiële consequenties	☐	☑
Gevolgen voor de schuldenlast	☐	☑
Inspraakverordening van toepassing	☐	☑

Gemeente Bergen op Zoom

Raadsvoorstel

Communicatieparagraaf:

Het besluit om de coördinatieregeling van toepassing te verklaren op het onderhavige project zal op de gebruikelijke wettelijke wijze worden gepubliceerd. Tegen het coördinatiebesluit zelf is geen bezwaar of beroep mogelijk is. Het gaat immers om een procedurele beslissing. Inhoudelijke bezwaren tegen het project kunnen naar voren worden gebracht zodra de procedure hiervoor is opgestart en de betreffende plannen/ besluiten gecoördineerd ter inzage worden gelegd.

Samenvatting:

De Stichting Bezoekerscentrum Militaire Erevelden Brabantse Wal heeft het initiatief genomen om te komen tot de realisatie van een bezoekerscentrum bij de militaire erevelden aan de Ruytershoveweg in Bergen op Zoom. De realisatie van het bezoekerscentrum past niet in het bestemmingsplan. Om uitvoering aan dit initiatief te kunnen geven is een aanpassing van het bestemmingsplan aan de orde. Daarnaast is voor de bouw in ieder geval een omgevingsvergunning nodig.

De Stichting streeft een openingsdatum na die samenvalt met 80 jaar bevrijding. Dit betekent een oplevering van het bezoekerscentrum uiterlijk oktober 2024. Gelet hierop en het belang dat aan de voortgang van dit initiatief wordt gehecht is bezien hoe de procedure zo efficiënt mogelijk kan worden doorlopen. Tijdswinst is te behalen door toepassing van de coördinatieregeling. Door het volgen van één gecoördineerde procedure kan aanzienlijke tijdswinst worden geboekt; Deze tijdswinst is vooral te behalen doordat de procedures voor alle benodigde vergunningen gelijk oplopen en de vergunningen tezamen verleend worden. De raad wordt voorgesteld ermee in te stemmen om de coördinatieregeling van toepassing te verklaren op het onderhavige project. Het besluit tot het toepassen van de coördinatieregeling ziet slechts toe op het gezamenlijk doorlopen van de benodigde procedures. De daadwerkelijke planologische procedure dient nog te worden gestart.

Daarnaast stellen wij u in het kader van procedureversnelling voor om de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan parallel te laten lopen met de behandeling van de raadsmededeling. Dit wijkt af van de gebruikelijke werkwijze waarbij terinzagelegging van het ontwerp pas plaatsvindt na behandeling van de raadsmededeling.

Bijlagen: (geef aan of een bijlage is bijgevoegd of ter inzage is gelegd; benoem en nummer deze bijlagen)

Bijlage nr.	Omschrijving	Bijgevoegd/Ter inzage

Gemeente Bergen op Zoom

Raadsvoorstel

Datum raadsvergadering	:	20 april 2023
Nummer	:	RVB23-0015
Onderwerp	:	Coördinatieregeling bezoekerscentrum militaire erevelden Ruytershoveweg Bergen op Zoom

Aan de gemeenteraad,

Voorstel

1. Op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening, de voorbereiding en bekendmaking van de herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Oost 2020' ten behoeve van de realisatie van een bezoekerscentrum bij de militaire erevelden aan de Ruytershoveweg te Bergen op Zoom, te coördineren met de voorbereiding en bekendmaking van de voor dit project benodigde omgevingsvergunning(en) alsmede het besluit Vormvrije m.e.r-beoordeling en eventueel benodigd besluit en/of vergunning vanwege de aspecten natuurbescherming;
2. Het onder 1 genoemde besluit in werking te laten treden de dag na bekendmaking;
3. In te stemmen met terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan vooruitlopend op de behandeling van de raadsmededeling hieromtrent.

Inleiding

De Stichting Bezoekerscentrum Militaire Erevelden Brabantse Wal heeft het initiatief genomen om te komen tot de realisatie van een bezoekerscentrum bij de militaire erevelden aan de Ruytershoveweg in Bergen op Zoom. De realisatie van het bezoekerscentrum past niet in het bestemmingsplan. Om uitvoering aan dit initiatief te kunnen geven is een aanpassing van het bestemmingsplan aan de orde. Daarnaast is voor de bouw in ieder geval een omgevingsvergunning nodig.

De Stichting streeft een openingsdatum na die samenvalt met 80 jaar bevrijding. Dit betekent een oplevering van het bezoekerscentrum in het najaar van 2024. Gelet hierop en het belang dat aan de voortgang van dit initiatief wordt gehecht, is bezien hoe de procedure zo efficiënt mogelijk kan worden doorlopen.

Tijdswinst kan worden behaald door de coördinatieregeling toe te passen als bedoeld in artikel 3.30 Wro in te zetten. Het toepassen van de coördinatieregeling (d.w.z. één gecombineerde procedure voor zowel het bestemmingsplan als de omgevingsvergunning en overige daarbij te nemen besluiten) leidt tot een vereenvoudiging en versnelling van de benodigde ruimtelijke procedures. Daarnaast is een procedureversnelling te bereiken door terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan parallel te laten lopen met behandeling van de gevoelspeilende raadsmededeling.

Beoogd maatschappelijk effect/doelstelling

Door het volgen van één gecoördineerde procedure kan aanzienlijke tijdswinst worden geboekt. Deze tijdswinst is vooral te behalen doordat de procedures voor alle benodigde ruimtelijke besluiten gelijk oplopen en de vergunningen tezamen verleend worden, alsmede het parellel schakelen van terinzagelegging van

ontwerpbestemmingsplan met de behandeling van de gevoelspeilende raadsmededeling. Zowel de Stichting als de gemeente hebben belang bij een spoedige en tijdige realisatie van het project.

Uitwerking voorstel

Zoals aangegeven is de realisatie van het project in strijd met het ter plaatse geldende bestemmingsplan. Om medewerking te kunnen verlenen is een herziening van het bestemmingsplan aan de orde en zijn diverse vergunningen nodig, waaronder in ieder geval een omgevingsvergunning voor bouwen. Ook wordt een eventueel benodigde vergunning in het kader van de Wet natuurbescherming (Wnb) in deze coördinatieprocedure meegenomen. Door het volgen van één procedure kan aanzienlijke tijdswinst worden geboekt.

Uitgangspunten procedure
In artikel 3.30 van de Wet ruimtelijke ordening wordt de mogelijkheid geboden om de verschillende besluiten van de bevoegde gezagen die samenhangen met de realisatie van één project te coördineren. Dit houdt in dat de benodigde uitvoeringsbesluiten, inclusief omgevingsvergunningen op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) gezamenlijk door de gemeente worden gepubliceerd en ter inzage worden gelegd. De tijdswinst is vooral te behalen doordat de procedures voor alle benodigde ruimtelijke besluiten gelijk oplopen en de vergunningen tezamen verleend worden. Er staat daarnaast slechts één rechtsgang open, namelijk rechtstreeks beroep bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State. Bovendien dient de Raad van State binnen 6 maanden uitspraak te doen, in plaats van de reguliere termijn van 1 jaar.

Tegen uw besluit om de coördinatieregeling toe te passen staat geen bezwaar of beroep open aangezien het een procedureel besluit betreft. Het coördinatiebesluit staat namelijk op de negatieve lijst van de Algemene wet bestuursrecht.

Voor de volledigheid merken wij op dat uw besluit tot het toepassen van de coördinatieregeling los staat van inhoudelijk oordeel over het project. Voor een inhoudelijk oordeel komen wij nog bij u terug in de vorm van een ontwerpbestemmingsplan. Dit zal, zoals gebruikelijk, ter informatie en gevoelens peilend, aan u worden toegezonden.

Wij vragen u met onderhavig voorstel, eveneens omwille van procedureversnelling, in te stemmen om de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan parallel te laten lopen met de behandeling van de gevoelspeilende raadsmededeling. Uw raad houdt hierbij uiteraard haar bevoegdheid over de vaststelling van het bestemmingsplan. Bij het voorstel inzake de vaststelling worden dan zowel eventueel ingediende zienswijzen alsmede de gevoelens van uw raad betrokken.

Inwerkingtreding besluit
Het coördinatiebesluit zal op de gebruikelijke wettelijke wijze bekend worden gemaakt. Het besluit treedt een dag nadat dit bekend is gemaakt, in werking. Zodra u met het voorstel heeft ingestemd kunnen de verschillende op te starten procedures in samenhang worden beoordeeld en gecoördineerd.

Consequenties van het voorstel

Zonder wezenlijke inperkingen van de rechtsbescherming van derden komt het coördinatiebesluit een snellere en overzichtelijkere besluitvorming ten goede. Het van toepassing verklaren van de coördinatieregeling is een procedurele beslissing en staat los van de inhoudelijke beoordeling van het project. Deze vindt plaats in het kader van de vaststelling/verlening van de gecoördineerde besluiten.

Het toepassen van de coördinatieregeling leidt
tot een betere stroomlijning, vereenvoudiging en versnelling van de ruimtelijke procedures die nodig zijn om het bezoekerscentrum bij de militaire erevelen tijdig te kunnen realiseren.

Risico paragraaf

Geïdentificeerde risico's

Risico-onderdelen	NvT	Laag	Neutraal	Hoog
1. Realiseren maatschappelijke effecten			X	
2. Politiek-bestuurlijk en draagvlak		X		
3. Imago gemeente		X		
4. Algemene en externe omgeving		X		
5. Veiligheid		X		
6. Financiën		X		
7. Juridisch			X	
8. Planning			X	
9. Kwaliteit uitvoering		X		
10. Capaciteit organisatie en samenwerking partners			X	

Alternatieven

Indien u besluit niet in te stemmen met de coördinatieprocedure zullen de benodigde procedures (bestemmingsplan en omgevingsvergunning) separaat doorlopen moeten worden. Dit zal een vertragend effect hebben op de realisatie van het project. De gewenste opleveringsdatum is daarmee naar verwachting niet haalbaar.

Een ontwerpbesluit bieden wij u hierbij ter vaststelling aan.

Het college van burgemeester en wethouders van Bergen op Zoom,

De secretaris,

Dhr. mr. drs. ing. M. van Vliet

De burgemeester,

Dhr. dr. F.A. Petter

Gemeente Bergen op Zoom

RVB23-0015

Raadsvoorstel

De raad van de gemeente Bergen op Zoom;

gezien het voorstel van het college van 14 maart 2023, nr. RVB23-0015;

gelet op de Wet ruimtelijke ordening (Wro) en Algemene wet bestuursrecht (Awb);

BESLUIT:

1. Op grond van artikel 3.30 Wet ruimtelijke ordening, de voorbereiding en bekendmaking van de herziening van het bestemmingsplan 'Buitengebied Oost 2020' ten behoeve van de realisatie van een bezoekerscentrum bij de militaire erevelden aan de Ruytershoveweg te Bergen op Zoom, te coördineren met de voorbereiding en bekendmaking van de voor dit project benodigde omgevingsvergunning(en) alsmede het besluit Vormvrije m.e.r-beoordeling en eventueel benodigd besluit en/of vergunning vanwege de aspecten natuurbescherming;
2. Het onder 1 genoemde besluit in werking te laten treden de dag na bekendmaking;
3. In te stemmen met terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan vooruitlopend op de behandeling van de raadsmededeling hieromtrent.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 20 april 2023

De griffier,	De voorzitter,
Mevr. drs. E.P.M. van der Meer	Dhr. dr. F.A. Petter