Gemeente Sittard-Geleen

Aan de raadsleden van de
gemeente Sittard-Geleen

Ons kenmerk
Behandeld door Rian van Loon
Telefoon 06-58067023
Onderwerp Voorkeur OR huisvesting

Sittard-Geleen, 25 oktober 2021

Beste raadsleden,

Zoals al gemeld tijdens de behandeling van de quickscan huisvesting in de Ronde, heeft de WOR-bestuurder de Ondernemingsraad (OR) van onze gemeente doorlopend informeel geïnformeerd over de stappen in het proces omtrent huisvesting. Zo is ook de quickscan bestuurlijke en ambtelijke huisvesting in Geleen gedeeld met de OR.

De OR heeft op basis van de quickscan zijn perspectief gegeven richting de WOR bestuurder via de brief 'Voorkeur gebouwkeuze ambtelijk/bestuurlijke huisvesting Geleen'.
Hierin spreekt de OR zijn voorkeur uit voor een uni-locatie (scenario 3) met als primaire keuze nieuwbouw (scenario 3b) en secundair scenario 3a. Bij deze varianten kan volgens de OR de Hanenhof gedurende de bouwperiode van de nieuwbouw dienst doen als (gedeeltelijk) tijdelijke huisvesting voor met name de medewerkers die momenteel in het Stadhuis Geleen zijn gehuisvest. De brief vindt u hierbij.

Het college heeft met belangstelling kennis genomen van de voorkeur van de OR.
Het college opteert echter zoals bekend voor scenario 2a, waarbij het huidige Veiligheidshuis inclusief alle externe partners net als nu als zelfstandige eenheid functioneert. Dit Veiligheidshuis komt dan in de Hanenhof.

Gevolg hiervan is dat alle overige medewerkers zoveel mogelijk centraal worden gehuisvest. Het college heeft het beeld dat zij daarmee ook binnen de kaders van de OR-voorkeur opereert. Tevens wordt hierdoor op een structurele wijze invulling gegeven aan de leegstand van de Hanenhof gezien de beperkte belangstelling in de markt.

De OR heeft adviesrecht conform de Wet op de Ondernemingsraden. Hierin staat: ‘de ondernemingsraad heeft adviesrecht als een besluit wordt genomen tot wijziging van de plaats waar de onderneming haar werkzaamheden uitvoert en bij grote investeringen.’
Het college zal een van de komende weken – op basis van de opiniërende ronde van 14 oktober – een raadsvoorstel vaststellen. De inhoud van dit raadsvoorstel wordt als voorgenomen besluit aangeboden aan de OR voor advies.
We gaan er vanuit dat het OR-advies beschikbaar zal zijn bij de besluitvorming van de raad over het voorstel voor de bestuurlijke en ambtelijke huisvesting, in december.

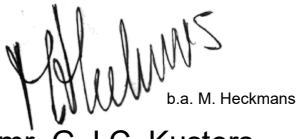
Voor de advisering over de huisvesting van Vidar wordt een zogenaamde samenloopcommissie ingesteld omdat het hier zowel de huisvesting van Wsw-ers als ambtelijke medewerkers betreft. De samenloopcommissie bestaat uit OR gemeente Sittard-Geleen en OR Vidar.

Hoogachtend,

Burgemeester en wethouders van Sittard-Geleen,



mr. J.Th.C.M. Verheijen,
burgemeester



mr. G.J.C. Kusters,
gemeentesecretaris