De onderbouwing voor deze opstelling en grootte van het bouwblok volgt in onderstaande punten.

1. Brandstofverbruik minimaliseren.
2. CO2 uitstoot beperken. Efficiëntie.
3. Verkeersveiligheid voor mens en dier.
4. Bereikbaarheid vuile route en schone route.
5. Bedrijfsefficiëntie. Automatisch voeren op termijn. Daardoor korte looplijnen voor mens en machines. Ook autonome voertuigen en looplijnen voor erfbetreders/materieel zoveel mogelijk gescheiden houden om eventuele ongelukken te kunnen voorkomen(achter op het erf)
6. Bedrijf heeft eigen mestopslag. Optimale mestgift/tijd (voorjaar) het meest nodig. Meer opslagcapaciteit nodig om een optimale benutting en minimaal verlies(uitspoeling) te waarborgen.
7. Bestaande zonnepanelen (sinds 2008) mogelijkheid energie opslaan in accu of batterij.
8. Brandveiligheid (stro is brandgevoelig) veldschuur op afstand van de dieren. Ruimte tussen de schuren om geen overslaande brand te krijgen van schuur naar schuur
9. Voldoende ruimte op het erf. Geen gevaarlijke situaties op de gemeenteweg. O.a. losse aanhangers van vrachtwagens. Toegankelijkheid voor afnemers en leveranciers moet behouden blijven, vrachtwagens worden groter, vragen los- en laadmogelijkheden. Zij gaan ook voor efficiëntie en duurzaamheid.
10. Frisse lucht (ruimte om de schuren) i.v.m. koeling gras i.p.v. opwarming beton
11. Regionale/plaatselijke kringloop mest en gewassen. Al meer dan 20 jaar samenwerking met plaatselijke collega's.
12. Extra leef oppervlakte voor de dieren. Nieuwe duurzame stal en uitbreiden strohokken vanwege nieuwe welzijnseisen.
13. Voldoende grond bij het bedrijf. Mooie verhouding bouwblok t.o.v. cultuurgrond.
14. Bij aanvang van dit bedrijf is er vergunning afgegeven met de regel dat de gebouwen in haakse opstelling ten opzichte van de Acherweg werden gebouwd. Vanwege een schuine landweg ontstaat er een ongunstige ruimte. Daardoor ontstaan er veel verloren bouwblok meters.