Nr.: 1931893268/920867

RAADSVOORSTEL

Raadsvergadering: **8 november 2022**

Onderwerp: **Verordeningen woonlasten 2023**

Datum: **4 oktober 2022**

Korte samenvatting
De Raad wordt voorgesteld om de verordeningen over de woonlasten 2023 (onroerende-zaakbelastingen, afvalstoffenheffing en rioolheffing) vast te stellen.

Toelichting
Wij stellen voor de volgende tarieven vast te stellen:

	2019	2020	2021	2022	2023
OZB					
eigenaar woning	0,1176%	0,1125%	0,1069%	0,0995%	0,0858%
eigenaar niet-woning	0,2521%	0,2508%	0,2512%	0,2596%	0,2641%
gebruiker niet-woning	0,2124%	0,2093%	0,2084%	0,2137%	0,2181%
Afvalstoffenheffing					
vast tarief	€ 137,00	€ 161,05	€ 170,85	€ 173,70	€ 183,40
vermeerderd met:					
per lediging restafval (240 liter)	€ 8,50	€ 11,45	€ 11,85	€ 12,00	€ 12,25
per lediging restafval (140 liter)	€ 5,00	€ 6,65	€ 6,90	€ 7,00	€ 7,15
per storting in ondergrondse container	€ 2,10	€ 2,85	€ 2,95	€ 3,00	€ 3,05
Rioolheffing					
woning: eenpersoonshuishouden	€ 211,15	€ 186,00	€ 189,35	€ 192,40	€ 201,65
woning: meerpersoonshuishouden	€ 281,55	€ 248,00	€ 252,45	€ 256,50	€ 268,80
niet-woning: % van de WOZ-waarde met een maximum van	0,0873% € 1.241,30	0,0769% € 1.093,50	0,0783% € 1.113,05	0,0796% € 1.130,85	0,0834% € 1.185,15

Voorgesteld besluit
De raad wordt voorgesteld om vast te stellen:
1. de Verordening onroerende-zaakbelastingen Krimpenerwaard 2023;
2. de Verordening afvalstoffenheffing Krimpenerwaard 2023; en
3. de Verordening rioolheffing Krimpenerwaard 2023.

Inleiding
Om in 2023 belastingen te kunnen heffen op basis van andere tarieven dan in 2022 moet de Raad nieuwe verordeningen vaststellen.

Beoogd resultaat
De Raad moet de verordeningen uiterlijk 31 december 2022 vaststellen om op basis van deze verordeningen per 1 januari 2023 te kunnen heffen.

Argumenten

1.1 Tarieven OZB 2023

De opbrengsten van de OZB worden met de inflatie (4,8%) gecorrigeerd.
Het SVHW heeft de verwachte waardeontwikkeling berekend. Bij woningen is de gemiddelde waardestijging 17,19% en bij niet-woningen is de gemiddelde waardestijging 0,8%. De waardestijging leidt niet tot een hogere OZB-opbrengst, omdat de waardestijging gecompenseerd wordt door een verlaging van de tarieven. De totale opbrengst van de OZB wordt geïndexeerd met de inflatie (en niet de tarieven).

1.2 De areaaluitbreiding in 2022 wordt in 2023 en volgende jaren meegenomen als extra opbrengst

De areaaluitbreiding zorgt voor een extra OZB-opbrengst om de kosten te dekken die areaaluitbreiding met zich meebrengt, zoals extra onderhoud wegen en groen.

2.1 Tarieven afvalstoffenheffing 2023

Uitgaande van een meerpersoonshuishouden met een container van 240 liter die 10x geleegd wordt, worden de tarieven verhoogd met 4,15%. Hierin is ook de tariefsverhoging van Cyclus verwerkt. Met deze voorgestelde tarieven is er sprake van 100% kostendekkendheid.

3.1 Tarieven rioolheffing 2023

De tarieven worden verhoogd met de inflatie (4,8%). Met deze voorgestelde tarieven en de inzet van de Voorziening Riool van € 362.959 is er sprake van 100% kostendekkendheid.

Kanttekeningen

Geen

Alternatieven

Niet van toepassing

Financiën

De opbrengsten zijn verwerkt in de meerjarenbegroting. De voorgestelde tarieven voor de afvalstoffenheffing en rioolheffing voldoen aan de wettelijke eis van maximale kostendekkendheid. Voor de berekening van de kostendekkendheid wordt verwezen naar de paragraaf Lokale heffingen van de Begroting 2023.

Juridische zaken

De verordeningen zijn extern getoetst door het SVHW en intern door team Juridische Zaken.

Participatie en extern overleg

Het SVHW is betrokken bij de opstelling van de verordeningen, omdat het SVHW deze verordeningen uitvoert.

Vervolgtraject en uitvoering

Na vaststelling worden de verordeningen gepubliceerd en treden ze op 1 januari 2023 in werking.

Bijlagen

1. Verordening onroerende-zaakbelastingen Krimpenerwaard 2023;
2. Verordening afvalstoffenheffing Krimpenerwaard 2023; en
3. Verordening rioolheffing Krimpenerwaard 2023.

Hoogachtend,
Burgemeester en wethouders van gemeente Krimpenerwaard,

de secretaris,

J. Hennip

de burgemeester,

P.J. Bouvy-Koene

RAADSBESLUIT

De raad van de gemeente Krimpenerwaard,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 4 oktober 2022 inzake de verordeningen woonlasten 2023

besluit:

de volgende verordeningen vast te stellen:

1. de Verordening onroerende-zaakbelastingen Krimpenerwaard 2023;
2. de Verordening afvalstoffenheffing Krimpenerwaard 2023; en
3. de Verordening rioolheffing Krimpenerwaard 2023.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 8 november 2022,

de griffier, de voorzitter,

dr. M-L van Muijen P.J. Bouvy-Koene