

Raadsvergadering 19 april 2016.

AMENDEMENT 4.9

Agendapunt 4. Voorstel tot gewijzigde vaststelling van het bestemmingsplan “Landelijk Gebied 2015” gemeente Aalten.

Amendement van de fractie van HMV betreft Velsdijk (ong.)

De fractie stelt het volgende voor:

Aan de bestaande varkensschuur bij de woningen Velsdijk 6 en 6a wordt een agrarisch bouwvlak toegekend, inclusief de aanduiding “intensieve veehouderij”. De aanduiding op de verbeelding “geen vee en mest toegestaan” dient slechts te worden opgenomen voor het stalgedeelte dat is gelegen binnen een afstand van 25 m. ten opzichte van woningen van derden.

Toelichting.

Uit raadsmededeling 64/2016 met bijlage valt af te leiden dat de gemeente met de vorige eigenaar van de stal een afspraak heeft gemaakt over het beëindigen van het gebruik als varkensstal over vijf jaar. De koper van de stal (Tolkamp) is aan deze afspraak met de gemeente niet gebonden. In de koopakte (artikel 21) is evenmin een bindende afspraak tussen koper en verkoper over beëindiging van het gebruik te ontwaren, maar slechts een verwijzing naar mogelijke opties in raadstukken van 2005. Het staat de gemeente uiteraard vrij om het gebruik als stal te beëindigen, maar als argumentatie kan daarvoor niet ‘het respecteren van privaatrechtelijke afspraken’ worden gebruikt. Daarom dit amendement om de huidige situatie – gebruik als varkensstal – te beëindigen.

De fractie van HMV

De heer D.W. Bruil

Amendement is met... stemmen voor en ... stemmen tegen aangenomen/verworpen.