



Motie: Knarrenhof en andere woonvormen voor senioren

Datum: 12 oktober 2022

De raad van de gemeente Leeuwarden, in vergadering bijeen op 12 oktober 2022, behandelend het beleidskader wonen in de dorpen.

Constateerende dat:

- De Leeuwarder samenleving vergrijsst en er sprake is van huishoudensverduunning.
- Uit de vragenlijst wonen in de dorpen blijkt dat er grote behoefte is aan woningen die geschikt zijn voor senioren.

Overwegende dat:

- Het van belang is om de doorstroom op de woningmarkt te bevorderen.
- De doorstroom bevordert kan worden wanneer er meer woningen bijgebouwd worden die geschikt zijn voor senioren.
- Onbenut gemeentelijk vastgoed bij uitstek geschikt is om herbestemd te worden tot woonruimte geschikt voor senioren. Te denken valt aan een Knarrenhof, woongroep met combinatie senioren en studenten, etc.
- Elders in het land het Knarrenhof aan populariteit wint, en dichterbij huis, de uit nood geboren oplossing in Aldlânstate waarbij studenten en senioren samenwonen een succesvol concept is gebleken in de strijd tegen eenzaamheid.
- Meer beschikbare woonruimte voor senioren niet alleen de doorstroom op de woningmarkt bevordert, maar het ook maakt dat senioren langer (in meer of mindere mate) zelfstandig kunnen blijven wonen. Hierdoor kunnen ook zorgkosten beperkt worden.

Roept het college op:

- Te inventariseren aan welke voorwaarden geschikte locaties voor de bouw van een Knarrenhof zouden moeten.
- Bij herbestemming van gemeentelijk vastgoed, in goed overleg met het dorp, prioriteit te geven aan initiatieven die de woonruimte creëert dat geschikt is voor senioren, bijvoorbeeld een Knarrenhof en levensloopbestendig wonen.

- Expertise op dit vlak te delen met (potentiële) initiatiefnemers.
- Initiatieven tot het bouwen van woonruimte voor senioren te faciliteren.

En gaat over tot de orde van de dag.

VVD	CDA	D66	ChristenUnie
Geu Luik	Jannie Atsma	Johan Magré	Hayo Douwstra
GBL	Lijst058	PvdA	GroenLinks
Sikko Klaver	Cor Wijnstra	Sakar Zarza	Pim Astro
FNP	FvD		
Jan-Willem Tuininga	Kevin Oudhuis		