gemeente Opsterland

0086117476

RAADSVOORSTEL

MET BESLUIT

Raadsvergadering	:	4 juli 2022
Agendapunt	:	10
Onderwerp	:	Vernieuwbouw fase 1 klimaatverbetering School Lyndensteyn
Portefeuillehouder	:	Rob Jonkman

Beetsterzwaag, 7 juni 2022

Voorstel

1. Een krediet van € 525.000,- beschikbaar te stellen voor het verbeteren van het binnenklimaat van School Lyndensteyn;
2. Een SUVIS-bijdrage van € 150.000,- beschikbaar te stellen aan schoolbestuur SO Fryslân voor het verbeteren van het binnenklimaat van School Lyndensteyn.

Inleiding

Er zijn knelpunten in de huisvesting van School Lyndensteyn op het gebied van functionaliteit, verduurzaming en binnenklimaat. In het *Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2022-2035* van de gemeente Opsterland staat vernieuwbouw van School Lyndensteyn opgenomen. Deze vernieuwbouw is opgeknipt in twee fasen in de periode van 2022 tot en met 2027. De eerste fase betreft een urgente aanpassing, namelijk de verbetering van het binnenklimaat. De tweede fase gaat in op de uitvoering van de resterende vernieuwbouw.

Beoogd effect en/of resultaat

De knelpunten vragen aandacht voor maatregelen op de korte termijn. Wij vragen u een krediet voor de vernieuwbouw fase 1 en de SUVIS-bijdrage beschikbaar te stellen.

Argumenten

1.1 De knelpunten omtrent het binnenklimaat vragen aandacht voor snelle maatregelen.
Het schoolbestuur stelt dat uit diverse onderzoeken knelpunten naar voren komen die te maken hebben met de luchtkwaliteit en temperatuur van het schoolgebouw, waar hinder van wordt ondervonden. Als onderdeel van de totale vernieuwbouw is de bijdrage van de gemeente 70% van de verwachte investering in klimaatverbetering. De overige 30% wordt door het Rijk gefinancierd middels een toegekende ‘Specifieke uitkering ventilatie in scholen’ (SUVIS). De SUVIS heeft als voorwaarde dat de uitvoering van fase 1 in augustus 2022 start. SO Fryslân is bereid om op eigen risico een deel van de maatregelen voor fase 1 voor te financieren om aan de aanvangseis van het Rijk te voldoen.

1.2 *Het krediet voor fase 1 is onderdeel van het totaalplan voor de vernieuwbouw.*
Het huisvestingsplan voor School Lyndensteyn is in het IHP opgenomen als een gefaseerde vernieuwbouw in de periode van 2022 – 2027. De eerste fase betreft een urgente aanpassing, namelijk de verbetering van het binnenklimaat. De tweede fase gaat in op de uitvoering van de resterende vernieuwbouw. Het krediet voor fase 1 maakt onderdeel uit van het totaalkrediet voor de vernieuwbouw. Deze wordt in mindering gebracht op het krediet voor de middellange termijn. Het betreft een investering waar de school 40 jaar mee vooruit moet kunnen.

1.3 Werkzaamheden fase 1 worden afgestemd op plannen voor fase 2 van de vernieuwbouw.
We willen desinvesteringen voorkomen, die niet aansluiten bij de totale vernieuwbouw op de middellange termijn. Om te voorkomen dat in fase 1 maatregelen worden genomen die niet aansluiten op fase 2 van de vernieuwbouw, wordt door het schoolbestuur een plan opgesteld. Hierin wordt aangegeven welke maatregelen worden voorzien in fase 2 van de vernieuwbouw die van invloed zijn op fase 1, onder meer ten aanzien van de indeling van het gebouw.

2.1 *De SUVIS-bijdrage is bestemd voor de klimaatverbetering van School Lyndensteyn*.
De werkzaamheden die bij fase 1 meegenomen worden komen in aanmerking voor cofinanciering vanuit de landelijke SUVIS. Dit betreft kosten voor de verbetering van het binnenklimaat en de verduurzaming van schoolgebouwen. Een subsidiebijdrage van € 150.000,- is toegekend door de RVO en uitgekeerd aan de gemeente. De gemeente geeft de subsidie met bijbehorende verplichtingen door. School Lyndensteyn is als bouwheer volledige verantwoordelijk voor de juiste uitvoering.

2.2 *De SUVIS is een cofinanciering van 30% door het Rijk*.
De SUVIS-bijdrage is als 100% voorschot overgemaakt aan de gemeente Opsterland.

Kanttekeningen
N.v.t.

Middelen
Wij vragen u een krediet van € 525.000,- beschikbaar te stellen voor het verbeteren van het binnenklimaat van School Lyndensteyn. Dit is overeenkomstig de afspraken in het eindrapport Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2022 – 2035, waarbij fase 1 voor 2022 op de planning staat. In het raadsvoorstel ‘Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2022 – 2035’ is genoemd dat vernieuwbouw in 40 jaar wordt afgeschreven en in de nieuwe Financiële Verordening aangepast gaat worden. Deze kredietaanvraag zorgt voor een afschrijvingslast van € 13.125,- op jaarbasis. Conform het raadsvoorstel ‘Integraal Huisvestingsplan Onderwijs 2022 – 2035’ wordt deze afschrijvingslast verwerkt in de begroting 2023.

Op 10 maart 2022 is een voorschot van 100% van het uitkeringsbedrag aan de gemeente Opsterland verleent, namelijk € 150.000,-. Hier zijn door de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland verplichtingen aan verbonden. Het gaat om een technische begrotingswijziging, waarbij zowel de inkomsten als de uitgaven omhoog gaan. Het effect op de begroting is nul.

SDG’s
De processen voorzien in het bijdragen aan de volgende duurzame ontwikkelingsdoelen:
4. Inclusief, gelijkwaardig en goed onderwijs voor iedereen.
5. Gelijke rechten voor mannen en vrouwen.
7. Toegang tot betaalbare en duurzame energie voor iedereen.
8. Inclusieve economische groei, werkgelegenheid en fatsoenlijk werk voor iedereen.
11. Maak steden en dorpen inclusief, veilig, veerkrachtig en duurzaam.

Evaluatie
SO Fryslân rapporteert aan het college het resultaat van de eerste fase. Wij rapporteren dit door aan de RVO (verstrekker van de SUVIS-subsidie).

Bijlagen
1. Brief aan college van SO Fryslân over vernieuwbouw fase 1 klimaatverbetering School Lyndensteyn.
2. Uitgaande brief aan SO Fryslân over vernieuwbouw fase 1 klimaatverbetering School Lyndensteyn.

Vertrouwelijke stukken ter inzage gelegd voor raadsleden
N.v.t.

Burgemeester en wethouders van de Gemeente Opsterland,

De secretaris,	De burgemeester,
Marjan van der Weij	Ellen van Selm

Team	:	Ontwikkeling Ruimtelijk Domein
Behandelend ambtenaar	:	Jeroen ter Beek
Telefoonnummer	:	(0512) 386 222
Emailadres	:	jeroen.ter.beek@opsterland.nl

gemeente Opsterland

Ontwerp raadsbesluit

Raadsvergadering	**:**	4 juli 2022
Agendapunt	**:**	
Onderwerp	**:**	Vernieuwbouw fase 1 klimaatverbetering School Lyndensteyn

De raad van de Gemeente Opsterland,

gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 7 juni 2022,

besluit:

1. Een krediet van € 525.000,- beschikbaar te stellen voor het verbeteren van het binnenklimaat van School Lyndensteyn;
2. Een SUVIS-bijdrage van € 150.000,- beschikbaar te stellen aan schoolbestuur SO Fryslân voor het verbeteren van het binnenklimaat van School Lyndensteyn.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de Gemeente Opsterland van 4 juli 2022.

De griffier,	De voorzitter,
Reinoud Koster	Ellen van Selm