

Raadsvoorstel

Onderwerp:	Verlaging gebruikersbijdrage LTC De Kemphanen voor padelbanen als gevolg van een langere afschrijvingstermijn
Vergaderdatum:	2 juli 2024
Documentnr. Corsa.:	RA24.018
Case nr. Corsa:	Z24000571
Portefeuillehouder:	de heer M.P.M. Maas wethouder

Voorstel

1. De afschrijvingstermijn van de padelbanen van LTC de Kemphanen te verlengen van 10 naar 15 jaar.
2. De gebruikersbijdrage voor LTC De Kemphanen te wijzigen van € 15.000,- naar € 10.586,- per jaar.

Inleiding

Bij het raadsbesluit van 18 april 2023 (RA23.005) is de gebruikersbijdrage van LTC De Kemphanen voor twee padelbanen op € 15.000,- per jaar vastgesteld. De berekening was gebaseerd op een gemiddelde afschrijvingstermijn van 10 jaar. Echter toen de aanleg van de padelbanen van start zou gaan moest de leverancier opnieuw een aanbieding doen omdat de offerte was verlopen. In de aangepaste offerte heeft de leverancier een gemiddelde afschrijvingstermijn van 15 jaar opgenomen.

Argumenten

1.1 De padelbanen hoeven niet na 10 jaar te worden vervangen

Gezien de voortdurende materiaal- en constructieverbeteringen van padelbanen vinden wij dat een afschrijvingstermijn van gemiddeld 15 jaar realistisch is. Dit baseren wij ook op het vergelijkend onderzoek, dat de padelcommissie van LTC De Kemphanen heeft gedaan bij de tennisverenigingen in de omringende gemeenten.

2.1 Het investeringsbedrag en de afschrijvingstermijn zijn gewijzigd

In tegenstelling tot het raadsvoorstel RA23.005 wordt rekening gehouden met een investeringsbedrag van € 129.800,- i.p.v. € 128.000,-. Dit omdat - nadat het raadsbesluit werd genomen - een aangepaste offerte is toegestuurd (de vorige offerte was verlopen) en we te maken kregen met een lichte prijsverhoging.

De eerder vastgestelde jaarlijkse gebruikersbijdrage van € 15.000,- was gebaseerd op een afschrijvingstermijn van 10 jaar. De nieuwe gebruikersbijdrage is gebaseerd op een gemiddelde afschrijvingstermijn van 15 jaar. Deze bijdrage is gelijk aan de jaarlijkse lasten van de padelbanen voor de gemeente.

2.2 De gebruikersbijdrage loopt in de pas met de afschrijvingstermijn padelbanen

Door een langere afschrijvingstermijn wordt de gebruikersbijdrage per jaar lager. Omdat de padelbanen pas over 15 jaar (gemiddeld) vervangen moeten worden, krijgt LTC De Kemphanen ook meer tijd om de vervangingsreserve op te bouwen.

Kanttekeningen

Geen.

Financiën

De nieuwe berekening wordt gemaakt op basis van een (gemiddelde) afschrijvingstermijn van 15 jaar en 0,5% rente over de investering van afgerond € 129.800,- (aanleg van de banen € 125.500,-, verplichte keuringskosten € 3.476,- en borstelmachine € 850,-). De kapitaallasten bedragen € 9.086,- per jaar. Daar komen nog € 1.500,- aan onderhoudskosten per jaar bij, zodat de totale jaarlasten € 10.586,- bedragen.



De bedragen zijn exclusief BTW, omdat de BTW wordt vergoed vanuit de specifieke uitkering (Spuk) stimulerende sport. Omdat padelbanen in het sportaccommodatiebeleid niet aangemerkt worden als basisvoorziening, worden de extra jaarlasten gedekt door een extra gebruiksvergoeding door de vereniging.

Het teveel betaalde bedrag voor de gebruikersbijdrage van 2023 wordt verrekend met het bedrag voor 2024.

Vervolg

In juli 2024 wordt een addendum bij de gebruikersovereenkomst met LTC De Kemphanen opgesteld. Na het verstrijken van de afschrijvingstermijn in 2039 wordt een nieuw addendum aan de overeenkomst toegevoegd, net zolang de vereniging gebruik blijft maken van padelbanen.

Bijlagen

Geen.

het college van burgemeester en wethouders,

dhr. J.P.P.S. Ruyters
secretaris

mw. A.J.M.H. van de Ven
burgemeester



Raadsbesluit

Vergaderdatum:	2 juli 2024
Onderwerp:	Verlaging gebruikersbijdrage LTC De Kemphanen voor padelbanen als gevolg van een langere afschrijvingstermijn
Documentnr. Corsa.:	RA24.018
Case nr. Corsa	Z24000571

De raad van de gemeente Reusel-De Mierden;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders van 9 april 2024

Besluit

1. De afschrijvingstermijn van de padelbanen van LTC de Kemphanen te verlengen van 10 naar 15 jaar.
2. De gebruikersbijdrage voor LTC De Kemphanen te wijzigen van € 15.000,- naar € 10.586,- per jaar.

De raad voornoemd,

de griffier,

mw. L. van Leersum

de voorzitter,

mw. A.J.M.H. van de Ven

