

Jolanda van der Weegen-Hopstaken

Van: Lia Boeren. Ons Etten-Leur <lia.boeren@ons-etten-leur.nl>
Verzonden: dinsdag 2 februari 2021 14:52
Aan: Jolanda van der Weegen-Hopstaken
Onderwerp: Fwd:

Bedoelde je dit ?
Gr.lia

Omgevingsvisie: bouwlocaties
keuze en wegvarianten

Raad debatteert
Voorstel
1kennisnemen van
2 instemmen met een eventuele
extra regionale woningbouwtaak. Ja
liefst voor
etten-leurenaren.
3 deelnotitie omgevingsvisie als
leidraad te hanteren voor
voortzetting
gesprek met inwoners etc.

We gaan eens van Leur naar Etten:

Lage Vaartkant woningbouw op
termijn zien wij zo een twee drie
daar nu net
niet zitten daar ivm de laag gelegen
grond - maar als u deze optie open
wilt houden richting toekomst kan
dat natuurlijk- (ivm
finan.spoorondertunneling of
viaduct) zonder dat wij
nu automatisch ja zeggen alle
toekomstige plannen in dat gebied.

Verkeersdoorstroming in de Leur is
een regelrechte ramp
een ander woord is er niet voor.
Met angst wachten wij dan ook de
nog
grotere verkeersbewegingen af als
de 200 woningen klaar zijn in het v.
Bergenpark.

Qua verkeersontsluiting . Zet u de
tunnel 60-80 milj in maar moet
wel in

de omgevingsvisie worden
opgenomen ook al gaat de tunnel 5
tot 10 jaar
duren. Wij praten al 20 jaar over
een oplossing voor het spoor. Dus
een
ondertunneling van het spoor
hebben wij nog liever vandaag dan
morgen en
over de exacte locatie moeten wij
inwoners en raad nog met elkaar
praten, Ons E-L heeft natuurlijk
liever niet dat een zorgvuldig
opgebouwde zorgopvang als
zorgboerderij de Bremberg in de
wielen gereden gaat worden. Let
op en zoek een oplossing
of alternatief indien nodig. Blijft
staan het verkeersprobleem in
Etten-Leur Noord moet wel echt
worden opgelost. Wel in goede
samenspraak met alle inwoners van
Noord zodat de verkeersproblemen
niet worden verplaatst.

Dan is er geschreven dat we met
prorail gaan praten om hoger op
het
programma te komen staan. Uiten
wij toch de opmerking, misschien
dat het nu
eens niet alleen bij woorden blijft
maar dat wij ook eens daden zien.
Liefst
in de vorm van een ondertunneling.

Gaan we richting Etten.

Bedrijventerreinen : Eens met het
volledig benutten van bestaande
bedrijventerreinen.

Woongebied.

De groene wig zou een mooi stukje
zijn om diverse woningvormen
zoals Tiny houses uit te proberen.

De hoge Haansberg U heeft het
over 600 woningen volgens Ons wil
je een totale wijk goed gaan
aanleggen met variaties voor
jong,oud van E-L
en zorg dan zul je meer woningen
nodig hebben dan 600 stuks. Pak
daarbij
het groen in de wijk voor een fijne

leefomgeving en je zult zien dat er een groter plan moet worden gemaakt dan wat nu op papier staat voor de Hoge Haansberg. Ook zouden wij graag hebben onderzocht of er mogelijkheden zijn hoe dan ook om EttenLeurenaren voorrang te geven te gaan wonen in deze nieuwe wijken. (zie Onze „nieuwe wijk notitie “)

Qua participatie zou deze nieuw te bouwen wijk een prachtig voorbeeld kunnen zijn waarbij inwoners, raadsleden met ambtenaren samen een wijk kunnen creëren, op papier zetten, zodat deze nieuwe wijk door iedereen gedragen zal worden (Tijd vooraf scheelt veel tijd achteraf)

Qua verkeer binnen deze op termijn nieuwe wijk, zou u kunnen kijken naar eenrichtingsverkeer qua binnenkomst van de wijk met enkel ontsluiting(en) op de Hoevenseweg. Waar er hopelijk snel nieuwe rondwegen komen stellen wij aan beide zijde een bomen groenstrook voor zodat de wegen voor omwonenden uit t zicht zijn. De Alleta Jacobslaan hoeft van Ons E-L zeer zeker niet doorgetrokken te worden. Onze voorkeur gaat uit naar een nog grotere ruimere rondweg van Noord naar West richting de A58 en een aansluiting op de rondweg Oudenbosch Hoe dan ook, wat Ons aangaat zult u college met Halderberge moeten gaan praten om een structurele oplossing te vinden in de gehele omgeving.

En alstublieft college ga veranderen en laat inwoners meedenken meepraten en neem hun ideeën en meningen mee in de vervolg trajecten.

