

Heerlen

Beantwoording vragen van vragenuur raadsvergadering van 27 juni 2024

Naam indiener:

de heer R. Leers (HartLeers)

Onderwerp:

Beantwoording vragen inzake Afhekken 'huisweide' boerderij Heerlerbaan

Inleiding:

Onlangs werd de 'huisweide' pal voor 'boerderij Gielkens' op de Heerlenbaan afgehekt met bouwhekken.

Vraag 1:

Wat is de reden hiervan, wie gaf hiertoe opdracht en met welk doel gebeurde dit?

Antwoord:

Deze kavel is eigendom van de gemeente. De pachtovereenkomst is in 2008 door de Pachtkamer ontbonden in verband met de bouwplanontwikkeling op Hoogveld. Daarna is het perceel steeds weer zonder toestemming in gebruik genomen, echter niet voortdurend.

Om de overeengekomen levering aan Hoogveld BV niet onmogelijk te maken heeft de gemeente als eigenaar hekken geplaatst.

Vraag 2:

Hoe en welk overleg ging hieraan vooraf met de familie, die pal tegenover het perceel woont?

Antwoord:

De illegale gebruiker van het perceel is op 25 november 2019 en 6 april 2022 door de gemeente verzocht de gronden te ontruimen en ontruimd te houden. Daaraan is geen gehoor gegeven. Vervolgens heeft de stadsadvocaat bij brief van 22 november 2022 dit verzoek herhaald en daarnaast verzocht de gronden binnen 28 dagen na dagtekening van de brief leeg en ontruimd op te leveren aan de gemeente. Bij brief van 17 mei 2023 heeft de stadsadvocaat bericht dat bij meerdere inspecties is vastgesteld dat er geen paarden meer op de gronden van de gemeente staan. Na deze brief is door de gemeente geen gebruik meer waargenomen.

De gemeente heeft die gelegenheid ten baat genomen om haar eigendom te stipuleren door het perceel af te hekken. De stadsadvocaat heeft de voormalige gebruiker bij brief van 24 juni 2024 dienovereenkomstig bericht en aangezegd dat een hernieuwde inbreuk op het eigendomsrecht tot aangifte en ontruiming leidt.

Overige omwonenden zijn niet breed geïnformeerd over deze actie.

Datum
27 juni 2024

Auteur
J.M. Krot

Domein/Team
Domein Organisatie - Team
Projecten