

ProRail B.V.
T.a.v Dhr. Heinen
Moreelsepark 3
3511EP UTRECHT

Reuver: 9 maart 2022
uw kenmerk: LJV/MH/26072021-1
zaaknummer: 0889253308
onderwerp: Bestemmingsplan Oppe Stein

verzendsdatum: **15 MAART 2022**

Geachte heer Heinen,

Bedankt voor uw ingediende zienswijze inzake het ontwerp bestemmingsplan Oppe Stein te Offenbeek. Het bestemmingsplan is op 8 maart 2022 door de gemeenteraad gewijzigd vastgesteld en ligt vanaf 17 maart 2022 ter inzage.

Naar aanleiding van uw zienswijze is er een aanvullend trillingonderzoek uitgevoerd wat heeft geleid tot een aanpassing van de regels van het bestemmingsplan.

Bij raadsbehandeling van het bestemmingsplan ontstond er enige onduidelijkheid over de wettelijke verplichting inzake de trilling maatregelen in relatie tot precedentwerking hiervan. Uiteindelijk heeft dit geleid tot een motie waarin het college wordt verzocht bij ProRail aan te dringen om trillinghinder middels wettelijke regelgeving te (laten) verankeren. In de bijlage een afschrift van de motie.

Ervan uitgaand u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd,

Kijk voor
actuele openingstijden
op onze website
www.beesel.nl

Vragen

Heeft u vragen, neem dan contact met mij op. Ik ben bereikbaar via de Klantenbalie van het gemeentehuis: 077-4749292 of info@beesel.nl.

Raadhuisplein 1
5953 AL Reuver

Postbus 4750
5953 ZK Reuver

T 077 474 92 92
F 077 474 58 88

www.beesel.nl
info@beesel.nl

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders van Beesel,



Bart Peelen,
beleidsmedewerker team Ruimtelijke Ordening

BNG 28.50.00.780

IBAN: NL50BNGH0285000780

BIC: BNGHNL2G

KvK nummer: 14130743

BEESELSE LIJST

MOTIE

Titel: Zienswijze Prorail

De gemeenteraad van Beesel, bijeen in vergadering op 7 maart 2022

Datum 7 maart 2022

Namens fractie Beeselse Lijst

Constaterende dat:

- Er geen juridische grondslag is voor de inhoud van de zienswijze ingediend bij het raadsvoorstel Oppe Stein.
- De adviezen uit de zienswijze van Prorail zijn verwerkt in de berekeningen voor de fundamente van de te bouwen woningen.

Overwegende dat:

- Het gegrond verklaren van de zienswijze van ProRail bij project Oppe Stein voor precedentwerking kan zorgen bij andere toekomstige projecten direct langs de spoorlijn in de gemeente Beesel.
- Het aan te nemen bestemmingsplan de regels bepaalt voor de bouwende c.q. uitvoerende partij, en niet een zienswijze.
- Het aan de landelijke overheid is om te zorgen voor adequate wet- en regelgeving rondom bouwen langs een spoorlijn en de Gemeente Beesel alleen zorg hoeft te dragen voor een verantwoord leef- en woonklimaat.
- Dat deze zienswijze geen financiële of juridische consequenties heeft of zou moeten krijgen voor de Gemeente Beesel.
- De Gemeente Beesel zichzelf geen regels hoeft op te leggen die niet landelijk gelden.

Roept op: Om in de reactie richting ProRail erop aan te dringen een lobby te starten bij de landelijke politiek om in het kader van de voorkoming van trillingshinder, zo snel mogelijk adequate wet- en regelgeving op landelijk niveau vast te stellen, ter voorkoming van incidenteel te nemen maatregelen.

En gaat over tot de orde van de dag,

Naam: Handtekening

Patrick Jacobs

Job Nijssen

Rob Ambaum

Stemmen voor:* 8 (Beeselse Lijst, CDA)
Stemmen tegen:* 6 (VLP, Samen Verder)
Besluit:* Aangenomen / Verworpen / Ingetrokken

*** in te vullen door de griffie**