Agenda Commissie Ruimte

Datum	07-12-2023
Tijd	20:00 - 23:35
Locatie	Gemeentekantoor Noordwijkerhout, Herenweg 4
Voorzitter	K. Vermeulen
Toelichting	De besluitvorming kent drie fases: beeldvorming, meningsvorming en besluitvorming. De commissie bespreekt onderwerpen in de beeldvormende of meningsvormende fase. Besluitvorming vindt plaats in de gemeenteraadsvergadering. Bij beeldvorming halen de leden informatie op en vormen zich een beeld van een onderwerp, bijvoorbeeld aan de hand van een presentatie. Het verzamelen van informatie en het vormen van een beeld staan centraal. Als een onderwerp voor meningsvorming voorligt, dan bereiden de leden de besluitvorming in de raad voor en komen zij tot een politiek standpunt. De fracties gaan met elkaar in debat en het college beantwoordt politieke vragen en legt verantwoording af over het voorstel dat voorligt. De vergadering is te volgen via https://channel.royalcast.com/noordwijk/#!/upcoming. De stukken zijn digitaal te raadplegen via het Raadsinformatiesysteem (www.noordwijk.nl/gemeenteraad). Eenieder heeft het recht tijdens de commissievergadering in te spreken. Indien u van het spreekrecht gebruik maakt, dan wordt u verzocht zich voor 12.00 uur aan te melden. Voor nadere informatie en aanmeldingen kunt u zich wenden tot de griffie, telefoon 071 36 60 429 of griffie@noordwijk.nl.

1	**Opening**
2	**Vaststelling van de agenda**
3.a	**Vaststelling van de besluitenlijst d.d. 16 november** Ter vaststelling.
3.b	**Vaststelling motie- en toezeggingenlijsten**

Ter vaststelling.

4 **Inventarisatie insprekers**

5 **Gemeenschappelijke Regelingen**

Dit is een standaard onderdeel van de commissieagenda. De commissieleden en het college kunnen hier kort onderwerpen inbrengen/terugkoppelen over aangelegenheden uit de Gemeenschappelijke Regelingen die de commissie aangaan, zoals ODWH.

6 **Presentatie Holland Rijnland regionale investeringsprogramma**

20:05 - 20:35 uur

Holland Rijnland is bezig met het opstellen van een regionale investeringsprogramma vanaf 2024. Op 8 november is er een radenbijeenkomst DBS geweest om de raden mee te nemen in de inhoud en het proces. De projecten bevonden zich toen nog in een conceptfase en ook et financieel verhaal is nog niet compleet.

7 **Beleidsneutrale aanpassingen diverse verordeningen in verband met inwerkingtreding Omgevingswet (beeld- en meningsvormend)**

20:35 - 21:05 uur

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Meer dan 20 bestaande wetten gaan geheel of gedeeltelijk over in de Omgevingswet. In verschillende Noordwijkse verordeningen staan verwijzingen naar deze wetten of ze bevatten definities uit deze wetten. Het college heeft alle bestaande verordeningen onderzocht en stelt voor de bijgevoegde verordeningen opnieuw vast te stellen en een aantal andere verordeningen in te trekken.

8 **Harmonisatie drie (huisvesting-) verordeningen aan Omgevingswet en Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2024 (beeld- en meningsvormend)**

21:05 - 21:35 uur

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Daarnaast is de Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2024 op 28 juni 2023 door het Algemeen Bestuur van Holland Rijnland vastgesteld en treedt tevens op 1 januari 2024 in werking. Deze wijzigingen in landelijke wet- en regionale regelgeving werken door in onze lokale verordeningen. In het bijzonder gaat het om de Verordening beheer woningvoorraad Noordwijk 2024, de Verordening doelgroepen woningbouw Noordwijk 2024 en de Verordening Bestemmingsreserve ter bevordering van Sociale en Middeldure Huurwoningen Noordwijk 2024. Deze zijn beleidsarm aangepast zodat zij in lijn zijn met de Omgevingswet en de Huisvestingsverordening Holland Rijnland 2024.

9 **Vaststellen regionale nota bodembeheer, bodemkwaliteitskaart en bodemklassenkaart (beeld- en meningsvormend)**

21:35 - 22:05 uur

Hergebruik van grond en baggerspecie is sinds 1 juli 2008 geregeld in het Besluit bodemkwaliteit en in de Regeling bodemkwaliteit. Het is niet zonder meer toegestaan om grond en baggerspecie ergens te ontgraven en op een andere plaats toe te passen of het tijdelijk op te slaan. Voorkomen moet worden dat het tijdelijk opslaan en het toepassen van grond en baggerspecie de ontvangende bodem verontreinigt en risico's vormt voor het (toekomstige) bodemgebruik. De gemeente Nordwijk heeft samen met de andere gemeenten van de regio West-Holland een nieuwe regionale bodemfunctieklassenkaart, bodemkwaliteitskaart en nota bodembeheer opgesteld. Deze kaarten vormen samen een belangrijk instrument voor hergebruik van grond of baggerspecie in het gebied waarvoor ze worden vastgesteld. Met het vaststellen van de kaarten en nota kan het grondstromenbeleid in de regio West-Holland worden geoptimaliseerd en kunnen besparingen worden gerealiseerd voor de gemeente en haar inwoners

10 **VBB BP Correctie Zeewaardig fase 34 (beeld- en meningsvormend)**

22:05 - 22:35 uur

Het college van burgemeester en wethouders stelt de gemeenteraad voor opnieuw een voorbereidingsbesluit te nemen voor de gronden met de bestemming Wonen binnen het bestemmingsplan “Zeewaardig” gelegen aan de Koningin Wilhelmina Boulevard. Binnen deze gronden is transformatie van een publieksgerichte functie (horeca) naar wonen op de begane grond mogelijk. Met het voorbereidingsluit kunnen aanvragen om omgevingsvergunningen, die een dergelijke transformatie beogen, worden aangehouden.

Het streven is het geldende voorbereidingsbesluit voor het opstellen van het bestemmingsplan Correctie Zeewaardig fase 4 dat per 20 december 2023 afloopt aansluitend per 21 december 2023 op te laten volgen door een nieuw voorbereidingsbesluit met een looptijd van 1 jaar.

Om de naadloze aansluiting van de beide bovengenoemde voorbereidingsbesluiten mogelijk te maken is het voorstel om het voorbereidingsbesluit in de commissie gecombineerd beeldvormend en meningsvormend behandeld kan worden zodat het voorbereidingsbesluit ter besluitvorming op 19 december 2023 in de gemeenteraad behandeld kan worden.

11 VBB zonnepanelen veldopstelling in buitengebied (beeld- en meningsvormend)

22:35 - 23:05 uur

Voorbereidingsbesluit voor het opstellen ven een bestemmingplan ter regulering van het gebruik van de bouwvlakken in het buitengebied voor zonnevelden.

Het streven is om voor de bouwvlakken in het buitengebied van de gemeente Noordwijk het voorbereidingsbesluit voor het opstellen van het bestemmingsplan zonnepanelen veldopstelling in het buitengebied per 20 december 2023 met een looptijd van 1 jaar te nemen.

Om ongewenste ontwikkelingen in het buitengebied te voorkomen is het voorstel om zp spoedig als mogelijk het voorbereidingsbesluit in de commissie gecombineerd beeldvormend en meningsvormend behandeld kan worden, zodat het voorbereidingsbesluit ter besluitvorming op 19 december 2023 in de gemeenteraad behandeld kan worden.

12 Waterafvoerverordening Noordwijk 2023 (beeld- en meningsvormend)

23:05 - 23:35 uur

Bij de invoering van de Omgevingswet per 1 januari, gaan veel regels vanuit oude wetgeving mee naar deze wet in de vorm van een “bruidsschat”. De regels uit het bouwbesluit zijn daarbij dermate vereenvoudigt dat voor het afvalwater tekortkomingen en onduidelijkheden ontstaan.

·Met deze verordening sorteert de gemeente zorgvuldig voor op de invoering van de Omgevingswet. De regels rond het stedelijk afvalwater zijn hiermee centraal en samengevat te vinden.

13 Rondvraag

Commissieleden kunnen vragen voor de rondvraag voorafgaand aan de commissievergadering Ruimte tot woensdag 16.00 uur naar griffie@noordwijk.nl sturen.

14 Sluiting