Verslag van de inspraakbijeenkomst over de gebiedsuitwerkingen bij de Omgevingsvisie

Woensdag 15 januari 2025, wijkcentrum Dukenburg
Thematafel voorzieningen in de wijk/leefbaarheid

Insprekers
Margot Fleuren, Harm Jan van der Veen, Arjan Bresser, Leon Velthuijsen, Taner Tabak, Twan van Berger,

Raadsleden en fractievolgers
Erik Verschuren, Maartje Maas, Biljana Markovic, Jeanette Exel, Mats Dijkstra, Marieke Smit, Rosalie Thomassen (voorzitter)

Eerste inspreker:
De voorzieningen in het stadsdeel zijn nog niet voldoende. De versnippering en diversiteit in Dukenburg maken dat ook lastig. Alleen het groenste stadsdeel van Nijmegen zijn is niet genoeg. Het onderhouden van groen en de openbare ruimte is essentieel, maar het is belangrijk om verder te kijken dan alleen onderhoud. Bijvoorbeeld door trottoirs te onderhouden en deze rolstoeltoegankelijk te maken, maar ook creatieve initiatieven zoals een wandelroute met QR-codes. Een beweegvriendelijke omgeving maakt gelukkiger.
Er is ook behoefte aan meer ontmoetingsplekken waar bewoners elkaar laagdrempelig kunnen ontmoeten. Waar je een kopje koffie kan drinken en met elkaar kan verbinden. Bijvoorbeeld een horecagelegenheid aan het Maas-Waalkanaal.
Zorg dat het stadsdeel toegankelijk en bereikbaar is en blijft. Het is bijvoorbeeld niet te doen als het 50 minuten duurt om het station te bereiken.
Het vertrouwen in overheden staat onder druk, het is belangrijker dan ooit dat de raad laat zien dat ze betrokken zijn bij inwoners en wat er leeft. Samen met inwoners bouwen aan een betere toekomst in Dukenburg.

Tweede inspreker:
Ik ben initiatiefnemer van de muurschilderingen in de wijk en Podium 1390 in de Lindenberg Aldenhof. Er was weinig tot niets aan cultuur beschikbaar hier vroeger. Ik wil pleiten dat er meer van dit soort initiatieven in de wijk komen, je kunt bijvoorbeeld nergens naar de film en moet altijd naar de stad. Het zwembad gaat binnenkort dicht, wat een kans biedt om deze ruimte een nieuwe invulling te geven. Het is belangrijk om een projectgroep samen te stellen die zich bezig gaat houden over de mogelijkheden voor deze ruimte, waarbij actieve wijkbewoners betrokken worden. In het land zijn er meer van dit soort situaties/voorbeelden waarbij er een theater of iets cultureels wordt gebouwd.

Derde inspreker:
Als bewoner wil ik graag inwoners met elkaar verbinden. Ik wil graag het idee pitchen voor een soort horecaplein. Dukenburg mist bepaalde voorzieningen. Als er meer voorzieningen zijn, neemt dit ook de verkeersbeweging richting de stad weg, wat weer positief is voor milieu. Ik probeer ook actief te blijven rondom de ontwikkelen voor het warmtenet en te luisteren naar andere ideeën aan tafel vanavond.

Vierde inspreker:
Ik woon met veel plezier in de Weezenhof. In de leefbaarometer scoort Weezenhof bovengemiddeld, maar het heeft wel het laagste niveau aan voorzieningen. Het winkelcentrum ligt er al acht jaar zo bij, er moet echt iets aan gedaan worden. Dit geldt ook voor buurtcentrum Weezenhof. Ondanks initiatieven van bewoners is het niet representatief zoals het er nu uit ziet. De oude Prins Claussschool is te koop gezet door de gemeente, dit zou samen met het Kion gebouw, een mooie duurzame ontmoetingsplek kunnen zijn midden in de wijk.
Er is veel aandacht voor woningbouw maar er wordt te weinig gekeken naar duurzame doorstroming. In de jaren 90 werden verpleeghuizen wegbezuinigd. Wat ervoor terug is gekomen past niet bij de doelgroep of het staat leeg. Het is bijvoorbeeld te duur. Er liggen kansen om te kijken naar ouder wordende alleenstaanden die in eengezinswoningen wonen. Te veel blijven bouwen kan nieuwe parkeerproblemen veroorzaken en er is geen behoefte aan betaald parkeren.

Het openbaar vervoer verbeteren begint met het stoppen met Europese aanbesteding. De Provincie bepaalt hoe de bus rijdt, wat gaat de gemeente hiervoor pleiten om dit anders vorm te geven.
Wat betreft elektrisch rijden, veel mensen kunnen dat hier niet bekostigen en het is de vraag of de infrastructuur hier toereikend is. Suggestie is om elke pensionado de mogelijkheid te bieden om met korting een scootmobiel aan te schaffen met subsidie vanuit de gemeente.
Het warmtenet is prima maar kijk vooral ook naar voorbeelden in het land waar mensen niet zo tevreden zijn. In de jaren 70 hebben we ook een warmtenet gehad in de Malvert, en dat is niet voor niets afgeschaft. Ik twijfel of een warmtenet iets gaat toevoegen.
Tot slot wil ik het idee voor een transferium bij A73 voorleggen, dit gebied maakt ook deel uit van de groene zone.

Vijfde inspreker:
Ik ben eigenaar van Salsa x en woon in Lent maar mijn hart ligt in Dukenburg. Ik heb veel workshops gegeven op vrijwillige basis en ook samen met BindKracht10. Het is meer dan alleen lesgeven, je helpt met dans ook mensen met depressieve gevoelens of stress. Muziek en dansen hebben een goede invloed hierop. Zo heb ik ook een goed netwerk op kunnen bouwen. Alleen door de subsidie kon ik deze lessen niet meer doen. Een obstakel is dat er geen Latin en Caribbean dansschool is in Dukenburg, alleen in het centrum. Mensen met een kleine portemonnee kunnen via de meedoen regeling lessen volgen maar na 10 lessen is het geld op. De vraag is hoe wij tot een samenwerking kunnen komen om de cursus duurzaam te maken, en welke financiële mogelijkheden zijn er.

Raadslid Erik Verschuren: Wat denkt u dat er nodig is om een businesscase te maken die duurzaam is en wat heeft u dan van de gemeente nodig.

Inspreker: mensen met een kleine portemonnee kunnen maar paar lessen volgen en dan is het geld op. Ik moet ook rekeningen betalen. Dus bijvoorbeeld een subsidiemogelijkheid. Met een klein budget kan ik al veel mensen bereiken en hen een goed gevoel geven met mijn les. Van kinderen, jeugd, volwassenen en senioren. Zo ontstaan er ook vriendschappen en is er verbinding. Maar financiën zijn nodig.

Raadslid Erik Verschuren : is het een plek of inkomen wat je nodig hebt? Plek is bijvoorbeeld makkelijker te realiseren.

Inspreker: in principe een plek, in een wijkcentrum kan je bijvoorbeeld terecht tegen een nul tarief.
De ruimte is zeker een factor. Als de kosten laag zijn dan kan ik mensen met een meedoen regeling langer lesgeven. Met een locatie ben ik al erg geholpen.

Zesde inspreker:
Aldenhof heeft een probleem met bereikbaarheid, vooral het openbaar vervoer. En dan met name in de avonden en zondagen. Er is dan een heel klein busje wat naar Lindenholt rijdt, en je moet 15 minuten wachten voor een aansluiting naar het centrum. Ik wil de gemeente vragen om bij de provincie te pleiten voor een betere verbinding. Bijvoorbeeld door de bus een extra lus te laten maken in het weekend en de avonden.

Raadslid Marieke Smit: Leven deze creatieve ideeën die ik vanavond hoor in de wijk, heb je het gevoel dat er geluisterd wordt in de wijk met jullie ideeën en dat er initiatieven zijn? Luk het om bewoners te betrekken hierbij.

Verschillende insprekers reageren:
Wat betreft het zwembad zijn die initiatieven er nu niet. Het is belangrijk om hier tijdig mee te beginnen, want dat moment komt snel. Op het moment dat er initiatieven zijn, horen andere wijken daar ook over.

Je kent niet alle initiatieven in de wijk. Wat zou de goede communicatieplek zijn?
Digitaal, werk bijvoorbeeld met mentimeter en laat inwoners een top 3 invullen. Dan haal je effectief snel informatie op. Of via Whatsapp groepen uit de wijken met de gemeente, dan kan je makkelijk uitvragen of iets leeft. Dit kan ook via Facebook groepen. Beide zijn geschikt voor het inzetten van polls.

Mijnwijkplan wordt bijna niet gevonden en een wijkmanager hebben we niet meer. Er is nu geen goed communicatiekanaal om elkaar te vinden. Daar is Mijnwijkplan ook niet voor bedoeld. Hier kan bijvoorbeeld een platform voor worden opgezet.
Een gebrek van Mijnwijkplan is dat je alleen iets kan aangeven voor de wijk waar je woont en niet voor Dukenburg als geheel.

Een inspreker benoemt het idee van deelraden zoals in Amsterdam, is daar wel eens over nagedacht?

Een inspreker vraag of er wijkraden zijn, bijvoorbeeld voor Lankforst, zoals ze deze wel hebben in Neerbosch-Oost. Men geeft aan dat er enkele actief zijn, in het verleden in Dukenburg ook. Alleen is er een gebrek aan mensen.

Raadslid Jeanette Exel: probleem rondom het openbaar vervoer, wat kan de gemeente hierin betekenen?

Een inspreker reageert dat de Provincie hierover gaat. Dus daarom is het belangrijk dat gemeente gaat kijken wat de knelpunten zijn.

Raadslid Maartje Maas: is het bekend dat u altijd de gemeenteraad kunt aanschrijven om iets aan te kaarten? Elke week is er een inspraak. Ik hoor hier goede ideeën over horeca bijvoorbeeld. Maar de vraag is weet men waar ze dat kenbaar kunnen maken? Mijnwijkplan is niet altijd goed vindbaar. Als u mij mailt zit u al op het goede adres. U kunt altijd de gemeenteraad of griffie mailen met ideeën.

Reacties vanuit verschillende insprekers:
Communicatiekanalen die de gemeente gebruikt zijn niet mee van deze tijd. Je hebt je telefoon altijd bij de hand maar leest niet meer de Dukenburger. Iemand merkt op dat dit natuurlijk wel verschilt per groep.

Raadslid Biljana Markovic: wat is er nodig qua voorzieningen op buurt en wijkniveau. Zodat de plekken bereikbaar zijn en mensen elkaar kunnen ontmoeten. Ik hoor genoeg mogelijkheden voor initiatieven. Wij gaan met de bespreking van de gebiedsvisie goed kijken naar de punten die jullie noemen. Ik begrijp dat men het liefst zo vroeg mogelijk betroken wil worden bij een proces.

Verschillende insprekers reageren:
Iedere wijk heeft zijn eigen dingen, soms zijn er overstijgende dingen voor heel Dukenburg. Maar wijken zijn ook apart elkaar en je kunt niet altijd naar Dukenburg als algemeen kijken.

De Dukenburger wil ook input meenemen en meer digitaliseren. Gebruik maken van de lijnen die er zijn en verder uitbouwen. Alleen is financiering gekort vanuit de gemeente voor de Dukenburger.

Voorzitter Rosalie Thomassen: Dukenburg heeft ruimte voor 30.000 bewoners alleen het aantal bewoners loopt terug. Terwijl het in de rest van de stad juist drukker wordt. Wat kunnen we in ruimtelijke zin doen om het tij te keren?

Verschillende insprekers reageren:
Er is een toename in eenzaamheid. Veel ouderen wonen in grote eengezinswoningen. Er zijn oude lege panden zoals de Doekenborg. Er moet iets gebeuren.
Er moet een goed alternatief zijn voordat mensen gaan verhuizen om voor doorstroom te zorgen.
Ouderen blijven nu lang wonen in huizen die eigenlijk geschikt zijn voor gezinnen. Het alternatief is bijvoorbeeld vaak met een heel klein balkon terwijl ze veel ruimte zijn gewend, dat is dan niet aantrekkelijk voor hen.
Ouderen gaan niet doorstromen naar de kleinere appartementen die bijvoorbeeld in Weezenhof worden gebouwd. En geen massale appartementen, dat trek niet aan. Meer met hofjes bijvoorbeeld.

Voorzitter Rosalie Thomassen: waar moeten deze ideeën landen?

Verschillende insprekers reageren:

Ik heb mijn koophuis laten renoveren, ik kan het zo verkopen maar waar ga je dan naar toe? Er zijn geen goede opties. Er is een stuk in Meijhorst dat al heel lang leeg staat, daar kunnen ze toch iets van maken? Een verzorgingshuis zou voor heel veel mensen een oplossing zijn. Daar is meer behoefte aan dan meteen naar een verpleeghuis. En al die voorzieningen in huis qua aanpassingen en ZZP'ers kosten ook veel geld.

Mensen die eenzaam zijn missen ook reuring in huis. Bijvoorbeeld met gemeenschappelijke ruimte voor contact. In Nijmegen Noord heb je bijvoorbeeld een eigen woongedeelte maar ook een gezamenlijke ruimte waar je samen kan koken. Dat is beter dan alleen wonen of een verpleeghuis, die tussenstap is er niet. Een redelijkere woningruil is belangrijk.

Raadslid Marieke Smit: is er vooral behoefte aan een gemeenschappelijke ruimte in het gebouw of vooral in de wijk?

Verschillende insprekers reageren:
In het gebouw of een buitenruimte zoals met een hofje. Je hebt wel actieve bewoners nodig om dingen te organiseren, die zijn er niet. Mensen van buiten moeten dat doen. Iemand moet dat opzetten.

Kan de gemeente iets betekenen om organisaties, die faciliteiten hebben, in beweging te krijgen om daar iets te organiseren?
Laat mensen vrijwillig uit de wijk iets doen qua ontmoetingsplek. Maar dat moet vooral uit de wijk komen.

Fractievolger Mats Dijkstra: ik begrijp dat er weinig locaties zijn waar iets mag worden ondernomen. De locatie is het eerste waar je mee moet starten. We moeten meer hebben dan alleen wonen. Maar ook locaties beschikbaar hebben om iets te ondernemen.

Wat er is, wordt niet volledig gebruikt. We kunnen wel een nieuw gebouw neerzetten, maar hoe komen die mensen samen. Hoe krijgen we die mensen daar naar toe? Hoe krijgen we dat vol.

Verschillende insprekers reageren:
Waar zitten jonge start ups? Heeft de gemeente daar zicht op. Tegen gereduceerd tarief een plek in Dukenburg aanbieden voor jonge start ups. Het moet vaak aan bepaalde voorwaarden voldoen waardoor het niet lukt of men weg moet. En er zijn weinig jongeren in Dukenburg.

Voorzitter Rosalie Thomassen: Wat vond u van deze avond, vaker doen?
Men geeft aan dit een goed initiatief te vinden. Om zaken concreet te maken moet je wel meer de diepte in. Nu blijft het wat abstract. Bepaalde wijken zijn nu ook niet vertegenwoordigt.
Goed dat de raad de wijk in gaat. Men gaat niet snel naar de stad voor een inspraak. Het zou goed zijn om dit structureel te doen, bijvoorbeeld 4 keer per jaar.
Men is benieuwd of de raadsleden hier iets aan hebben en wat er concreet uit gaat komen.