

Vragen Portefeuillehouder

Datum vergadering: 9 december 2024

Datum indienen vragen: 28 november 2024

Aan de voorzitter van de raad,

Steller vragen en fractie: Monica Leenders, Wij zijn Geldrop-Mierlo | VVD

Onderwerp: Masterplan Gijzenrooi

Het college / de burgemeester wordt verzocht de volgende vraag, vragen mondeling/schriftelijk te beantwoorden:

1. Op pagina 22 van het masterplan staat beschreven dat het niet (meer) mogelijk is om stikstofrechten te salderen. Deze rechten zijn echter aangekocht om de stikstofbehoefte af te dekken van plan Gijzenrooi en de centrumimpuls. Waarom is salderen niet mogelijk?
2. Wat gaat de gemeente doen met de stikstofrechten als we niet (meer) kunnen salderen?
3. Als salderen niet meer mogelijk is, waarom staat dan in kanttekening 1.2 beschreven dat gekeken wordt hoe de rechten alsnog kunnen worden benut?

Toelichting:

/

Datum beantwoording:

Antwoord:

1. De tekst heeft betrekking op extern salderen. Bij extern salderen wordt stikstof van een stoppend bedrijf op de ene locatie gebruik voor het mogelijk maken van een ontwikkeling op een andere locatie. Binnen de provincie Noord-Brabant is extern salderen op dit moment niet mogelijk. De provincie Noord-Brabant (bevoegd gezag voor omgevingsvergunning Natuur) heeft het extern salderen 'on hold' gezet in afwachting van maatregelen die de natuur moeten herstellen.
2. De verwachting is dat extern salderen (op termijn) weer mogelijk wordt (zie onder 3). Mocht dit toch niet zo zijn, dan resteert in theorie nog de mogelijkheid om intern te salderen. Dit betekent dat de stikstofrechten van Gijzenrooi 8 benut worden voor een ontwikkeling op dezelfde locatie, bijvoorbeeld door op Gijzenrooi 8 om te schakelen naar een andersoortig (agrarisch) bedrijf. Dit staat echter haaks op de in het Masterplan beschreven doelstellingen en visie voor Gijzenrooi en is bovendien in strijd met de afspraken die de gemeente bij de aankoop van Gijzenrooi 8 met de (voormalig) eigenaar heeft gemaakt. Met hen is immers afgesproken dat de stallen (op termijn) gesloopt worden en dat de stadsboerderij/ontmoetingserf elders in het gebied wordt opgericht.



3. De provincie werkt in samenspraak met o.a. maatschappelijke partners onder de noemer Brabantse Ontwikkelaanpak Stikstof (BOS) aan beleid en maatregelen om enerzijds de stikstofuitstoot te verminderen en de natuur te versterken en anderzijds economische en maatschappelijke ontwikkelingen mogelijk te maken. Het is bedoeling dat op grond hiervan extern salderen ook weer mogelijk wordt. Het is nog onduidelijk binnen welke termijn.