

Bezoekadres: Stadhuis Coolingsingel 40
3011 AD Rotterdam
Postadres: Postbus 70012
3000 KP Rotterdam

Website: www.rotterdam.nl
E-mail: bbo@rotterdam.nl
Inlichtingen: Ine Jans
Telefoon: 06-20403173

Cluster: Stadsontwikkeling
Ons kenmerk: BS21/00185 / 22bb1990
Uw kenmerk: 22bb1811

Datum: 21 februari 2022

Betreft: Toezegging inzake RiF010

Aan raadscommissie BWB

Geachte leden van commissie Bouwen, Wonen en Buitenruimte,

Op 15 februari 2022 werd het projectbestemmingsplan RottaNova besproken in uw vergadering en heb ik toegezegd om uw raadscommissie te informeren over de stand van zaken van RiF010 (22bb1811).

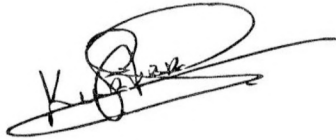
Het project RiF010 behoort met zijn oorsprong als Stadsinitiatief onder de verantwoordelijkheid van mijn collega-wethouder Roos Vermeij (Economie, Wijken en Kleine Kernen). Daarom heb ik de inhoud van deze brief met haar afgestemd.

Op 26 augustus jl. stelde het raadslid Van der Velden (Partij voor de Dieren) ons college schriftelijke vragen over 'Kabbelend einde aan RiF010' (21bb10704). In de beantwoording hiervan (21bb10810) is aangegeven dat we uw raad zullen informeren zodra alle contracten zijn ondertekend. Vanwege de fors gestegen bouwkosten heeft Stichting RiF010 opnieuw moeten onderhandelen over de aanneemsom. Zij heeft overeenstemming bereikt met de aannemer over de aanneemsom. Dat is mede gelukt door het aantrekken van een nieuwe aandeelhouder. Door een wijziging in de aandeelhoudersstructuur voor RiF010 was het vervolgens noodzakelijk om een aangepaste aanvraag voor financiering in te dienen bij de bank. De bank is daardoor genoodzaakt om de toetsingsprocedure opnieuw uit te voeren. Deze procedure loopt en zal naar verwachting begin april/mei tot een (hernieuwd) akkoord van de bank kunnen leiden.

Zodra bekend is wanneer dit jaar de bouw precies gaat starten, zal dit uitgebreid worden gecommuniceerd met u, de buurt, belanghebbenden en alle overige Rotterdammers. De verwachting is dat iedereen in 2023 kan surfen, kanoën en zwemmen en dit alles kan gadeslaan in het centrum van Rotterdam.

Hiermee verzoek ik u toezegging 22bb1811 als afgedaan te beschouwen.

Met vriendelijke groet,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Bas Kurvers', with a large, stylized flourish extending to the right.

Bas Kurvers
Wethouder Bouwen, Wonen en Energietransitie Gebouwde Omgeving