

A2

AMENDEMENT CU

ChristenUnie

Steenwijkerland



Voorstel nr. : 2024-RAAD-00032

Onderwerp: Perspectiefnota 2024-2028 - Starterslening

De raad van de gemeente Steenwijkerland in vergadering bijeen d.d. 02-07-2024

Ondergetekende(n) stelt/stellen het volgende amendement voor:

Beslispunt 1 b te wijzigen in:

Het financieel beeld zoals weergegeven in hoofdstuk 3 met inachtneming van de volgende aanpassing:

1. bij beleidskeuze B.1.1 – toevoegen € 550.000 aan startersleningen ten laste van Reserve Volkshuisvesting – in te laten gaan per 1-7-2024 in plaats van 1-1-2025.

Toelichting:

Bij de beleidskeuzes – genoemd in tabel 5 (blz.49) – stelt het college voor € 550.000 te bestemmen voor startersleningen. Dit in de Programmabegroting 2025-2028 ten laste van Reserve Volkshuisvesting te brengen. Dit bedrag na instemming raad beschikbaar komt vanaf 1-1-2025.

Per 1-1-2024 was een bedrag van € 785.000 beschikbaar voor startersleningen in 2024 volgens gegevens in Jaarrekening 2023 (zie blz. 62).

Dat bij navraag blijkt dat deze middelen nagenoeg per 1-7-2024 zijn gebruikt t.g.v. meerdere aanvragen begin 2024.

Dat daardoor voor de rest van dit jaar nog 1 lening kan worden toegezegd en daarna er geen budget meer is voor starters.

Gezien de vele activiteiten om woningbouw voor starters mogelijk te maken de starterslening momenteel bij de huidige marktprijzen en huidige rentepercentages erg in trek is bij starters.

Ondertekening

CU/Henk Boxum

BGL

VVD



Amendement is aangenomen met 17 stemmen voor
(BGL⁰, PvdA⁴, VE¹, CU², VVD²) en 9 stemmen
tegen (CDA², CPB⁵, D66¹, GL¹).