Vooruit per e-mail: l.leeuwering@staphorst.nl

Gemeente Staphorst
t.a.v. publieksbalie Omgevingsplan
Postbus 2
7950 AA STAPHORST

Rouveen, 29 april 2022

Betreft: Bezwaren bestemmingsplan Rouveen Zuid – fase I

Geachte heer / mevrouw,

Onder verwijzing naar uw correspondentie van 21 maart jl., alsmede het daaropvolgende persoonlijke onderhoud met betrokkenen betreffende het bestemmingsplan Rouveen Zuid – Fase 1, berichten ondergetekenden u als volgt.

Ondergetekenden hebben vastgesteld dat u voorbij gaat aan de door ons in onze brief aan u van 14 september 2021 opgesomde bezwaren. Wij gaan er vanuit dat u op de hoogte bent van de inhoud van voornoemd schrijven, doch voegen volledigheidshalve een afschrift van de betreffende correspondentie bij. Voor de door ons aangedragen bezwaren verwijzen wij dan ook naar voornoemd schrijven, zodat wij niet nogmaals onze bezwaren in onderhavig schrijven uiteen zullen zetten.

Nu door u voorbij wordt gegaan aan het feit dat verzocht is om het verbreden van de bestaande sloot, grenzende aan de percelen van de direct aanwonenden (Goudenregenstraat) c.q. het realiseren van een ruimere groenstrook tussen de beide erfgrenzen, benadrukken wij nogmaals dat de direct aanwonenden door uw plannen planschade ondervinden. Middels dit schrijven maken wij dan ook aanspraak op planschade. Immers, onze woningen zullen in waarde dalen nu de nieuw uit te geven kavels zich op slechts 8,5 meter bevinden van onze woningen.

Tot het geven van een nadere toelichting zijn ondergetekenden gaarne bereid.

Hoogachtend,
Mede namens bewoners Goudenregenstraat 8, 16, 18, 24 en 26

Familie P.R. Kamp / Mevr. L. Popken-Callenbach