

Onderwerp	Raadsvoorstel Voorbereidingskrediet gebiedsontwikkeling Westpoort-De Scheg		
Voorzitter			
Tafelgriffier			
Portefeuillehouder	N. Langedijk	Portefeuille	Project Westpoort-De Scheg
Datum / tijdstip / locatie	10 mei 2022		

Behandeling van het onderwerp:

Doel van de bespreking	Vaststellen of het raadsvoorstel rijp is voor besluitvorming de gemeenteraad. De gemeenteraad besluit: 1. Een voorbereidingskrediet ter grootte van € 250.000,- ter beschikking te stellen voor de gebiedsontwikkeling van Westpoort-De Scheg; 2. Het bedrag van dit voorbereidingskrediet te verwerken in de op te stellen grondexploitatie voor Westpoort.		
Toelichting	De gebiedsontwikkeling van Westpoort-De Scheg is in volle gang. Vanwege de (succesvolle) aanvraag van de Woningbouwimpulssubsidie is de gebiedsontwikkeling op onderdelen versneld. Om die reden zijn er in kortere tijd extra uren gemaakt en is een groter beslag gedaan op het door de raad van Heerhugowaard verstrekte voorbereidingskrediet (RB2020069). Naar verwachting wordt in Q4 2022 de eerste normatieve grondexploitatie voor Westpoort ter vaststelling aan college en raad aangeboden. Hierin wordt het voorbereidingskrediet verwerkt. Om tot dat moment voort te kunnen met de gebiedsontwikkeling wordt het college en de raad voorgesteld een (2^e) voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen.		
Behandeladvies	Discussietafel. Wellicht kan het raadsvoorstel als hamerstuk geagendeerd worden.		
Wie worden Uitgenodigd			
Spreekrecht publiek	Ja.		
Resultaat van de bespreking			