GEMEENTE BERNHEZE
INGEKOMEN
29 NOV. 2023
zaak nr .....
doc. nr .....

Heeswijk-Dinther 28 november 2023
Zienswijze op ontwerpbesluit kenmerk Z2022-00000068

Beste heer [redacted] beste Wethouder [redacted],

In reactie op de gebeurtenissen met betrekking tot Lange Kruisdelstraat 5c willen we, als vervolg op ons gesprek van 20 november 2023, graag de volgende schriftelijke zienswijze geven aan de gemeente Bernheze.

We hebben de ontwikkelingen in de afgelopen jaren in de buurt met lede ogen aan gezien. We hebben hier ook meerdere malen aan de bel getrokken bij de gemeente vanwege zaken die naar onze mening niet klopten en we hebben ons niet gehoord gevoeld door jullie. Doordat deze situatie is ontstaan is de sfeer in de straat verziekt en is zelfs de politie meerdere malen ingeschakeld om geschillen te beslechten.

We hebben getracht om ons afzijdig te houden maar menen nu onze stem aan de gemeenteraad en B&W toch te moeten laten horen omdat is gesuggereerd dat we bang zouden zijn om melding te maken van onze bezwaren. We zijn niet bang maar vinden dat het de verantwoordelijkheid is van de gemeente om de wet en regelgeving toe te passen en gerechtelijke uitspraken op te volgen, ook als die tegen hun afgegeven goedkeuring in gaat en weerstand oproepen.

Zie publicatie Brabants Dagblad mbt de ontwikkelingen op nieuwe locatie zijnde 5c.
"Volgens wethouder Hans van der Pas heeft de provincie nu in een brief laten weten dat de ontheffing voor de locatie Lange Kruisdelstraat geweigerd wordt. "De provincie heeft eerder gezegd dat onze ontheffingsaanvragen met voorrang zouden worden behandeld, maar voorlopig is dit de enige ontheffing waarover we uitsluitsel hebben gekregen. In totaal moet de provincie 120 aanvragen behandelen en de verwachting is dat het nog een hele tijd duurt voordat we iets over de ander aanvragen horen", aldus Van der Pas.
Dat er nu wel al een besluit van de provincie is over de Lange Kruisdelstraat, komt volgens Van der Pas door de specifieke situatie daar. "Het gaat om uitbreiding van het bouwblok op een andere plek, en dat wordt gezien als nieuwvestiging. En de provincie geeft geen toestemming voor nieuwvestiging", weet Van der Pas."."

We vinden de ontwikkelingen niet kloppen en zien de noodzaak van het ook nog realiseren van een bedrijfswoning niet. De mensen die nu in de tijdelijke woning wonen hebben wat zaken op hun naam staan, maar we denken dat ruimschoots besproken is dat ze feitelijk weinig tot geen werkzaamheden verrichten voor het bedrijf waarvoor de woning bestemd is. Hier sluiten we ons aan bij de reeds eerder gegeven zienswijze van de bewoners van Lange Kruisdelstraat 5a bij de omgevingsdialoog.

Voorafgaande aan de behandeling was dit reeds besproken met de verantwoordelijke burgemeester en wethouders, die deze informatie ook gedeeld hebben met betroken ambtenaren.

Vriendelijke groeten,

[redacted]

Gemeente Beuhere
Postbus 19
5384 ZG Heesch