



Onderwerp	Omgevingsvergunning (wijziging) drijvend zonnepark REKO-plas Luttenberg: Bindend adviesrecht gemeenteraad en omgevingsvergunning
Zaaknummer	30468-2024
B&W vergadering	14 mei 2024
Integrale advisering	Het Oversticht, Waterschap, Frans Huner (milieu)
Portefeuillehouder	Dhr. B.J.M. (Ben) Nijboer
Voor informatie	Laurens de Lange / Ramon ter Stege

Bestuurssamenvatting

Op 28 februari 2024, is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het wijzigen van de in 2021 verleende vergunning voor een zonnepark op de voormalig zandwinlocatie REKO-plas te Luttenberg.

Het betreft een procedure voor een buitenplanse omgevingsplanactiviteit (bopa) en onderdeel van deze procedure is het afgeven van een advies van de gemeenteraad (bindend adviesrecht). Alleen met positief advies kan uw college uiteindelijk besluiten om de omgevingsvergunning te verlenen. De door initiatiefnemer aangeleverde ruimtelijke onderbouwing (met bijbehorende stukken) laat zien dat de wijzigingen planologisch verantwoord en inpasbaar zijn. Het voorstel is daarom ook om de gemeenteraad voor te stellen een positief advies af te geven

Verder wordt voorgesteld om, na het verkrijgen van het positieve advies, de aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen (buitenplanse omgevingsplanactiviteit/bopa). Tot slot wordt voorgesteld om te besluiten dat geen milieueffectrapport noodzakelijk is.

Beslispunten

- 1 De gemeenteraad voor te stellen een positief advies af te geven (art. 16.15a, lid b, onder 1 OW) ten aanzien van de aanvraag omgevingsvergunning (buitenplanse omgevingsplanactiviteit/bopa) voor het wijzigen van de in 2021 verleende omgevingsvergunning voor een zonnepark op de voormalig zandwinlocatie REKO-plas te Luttenberg.
- 2 Na het verkrijgen van een positief advies van de gemeenteraad, een omgevingsvergunning (buitenplanse omgevingsactiviteit/bopa) te verlenen ten behoeve van het wijzigen van de in 2021 verleende omgevingsvergunning voor een zonnepark op de voormalig zandwinlocatie REKO-plas te Luttenberg.
- 3 Dat de voorgenomen ontwikkeling/wijziging geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu met zich meebrengt zodat voor het plan geen milieueffectrapport noodzakelijk is.

Besluit

Conform



Inleiding

De overwegingen die uw college te maken heeft over het verlenen van de omgevingsvergunning voor het wijzigen van de in 2021 verleende omgevingsvergunning voor een zonnepark op de voormalig zandwinlocatie REKO-plas te Luttenberg zijn gelijk aan de overwegingen die de raad moet maken voor zijn besluit over het afgeven van een advies voor dit plan. Kortheidshalve verwijzen we daarom voor het overige naar het raadsvoorstel.

Beoogd effect

Zie raadsvoorstel.

Argumenten

Zie raadsvoorstel. Aanvullend hierop nog het volgende:

3.1 Milieueffectrapport

Op basis van artikel 7.17 Wet milieubeheer is het bevoegd gezag, uw college, verplicht een besluit te nemen of voor het ruimtelijk plan een milieueffectrapport (m.e.r.) moet worden opgesteld in verband met mogelijk nadelige gevolgen voor het milieu. Een beoordeling van de relevante milieuaspecten (geluid, verkeer, luchtkwaliteit, stikstof en water) in de ruimtelijke onderbouwing behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning volstaat niet. Gelet op de aard en omvang van het project is van een plan-m.e.r. verplichting geen sprake, maar moet wel een zogenaamde vormvrije m.e.r.-beoordeling worden uitgevoerd. Uit de ruimtelijke onderbouwing behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning blijkt dat er geen aanleiding is om een milieueffectrapportage op te stellen.

Duurzaamheid

Zie raadsvoorstel.

Kanttekeningen

Zie raadsvoorstel.

Financiën en Fiscale aspecten

Zie raadsvoorstel.

Vervolg

Zie raadsvoorstel.

Communicatie

Zie raadsvoorstel.

Bijlagen

1. Omgevingsvergunning 4 november 2021
2. Omgevingsvergunning (bopa)
3. Vergunningaanvraag met bijlagen
4. Raadsvoorstel en –besluit (advies)