

MEMO

Aan : de Raad- en Burgerleden
Van : College van Burgemeester en Wethouders
Betreft: : Actualisatie geurkaart 2019
Datum : 15 januari 2020

Geachte raad- en burgerleden.

Op 29 november 2012 is de geurverordening van de gemeente Boekel vastgesteld. Hierbij is in 2012 en 2015 de geursituatie voor de gemeente Boekel in beeld gebracht. Dit gebeurt op basis van actuele vergunde situaties. Deze actuele vergunde situaties zijn terug te vinden in Web-BVB (Bestand Veehouderij Bedrijven).

In deze memo wordt een toelichting gegeven op de geactualiseerde geurkaart 2019 van de gemeente Boekel. Sinds 2012, 2015 tot aan 2019 is er op het gebied van geur wat veranderd. De drie geurkaarten zijn als bijlage toegevoegd aan deze memo.

Analyse

Analyse 2012, 2015.

Uit de vergelijking tussen de geursituatie in 2012 en 2015 bleek dat de geursituatie voor 30 % van alle geurgevoelige objecten was verbeterd. Dit kwam met name door intrekkingen van vergunningen rondom de woongebieden en kernrandzones. De verwachting was dat de periode erna meer verbeteringen zouden plaatsvinden. Dit zou komen door onder andere de stoppers die uiterlijk tot 2020 kunnen doorgaan. Daarna moeten zij of helemaal stoppen of maatregelen nemen zodat voldoen aan het besluit emissiearme huisvesting.

Combiluchtwasser besluit.

De Wageningen Universiteit (WUR) heeft in de eerste helft van 2017 metingen verricht aan luchtwassers om het rendement van de geurreductie te controleren. Op 3 april 2018 is het rapport gelijktijdig met een brief aan de tweede kamer gepubliceerd. Uit het rapport van de WUR blijkt dat bij combiluchtwassers het verwijderingsrendement voor geur fors tegenvalt. Het gemiddelde geurrendement van combiluchtwassers komt op circa 40% uit, terwijl de huidige regelgeving uitgaat van 70 – 85%.

Op 20 juli 2018 is de Regeling geurhinder en veehouderij (hierna: Rgv) gewijzigd. Deze wijziging hield voor een belangrijk deel verband met een onderzoek naar de effectiviteit van luchtwassers. Uit onderzoek blijkt dat bepaalde typen luchtwassers minder geur reduceren dan waarvoor erkenning is verleend. De emissiefactoren voor geur zijn uit voorzorg aangepast overeenkomstig de geuremissies van deze luchtwassers in de praktijk. Het gaat hierbij om alle gecombineerde luchtwassers en één biologische luchtwasser. De geurverwijderingsrendementen van gecombineerde luchtwassers zijn gelijk gesteld aan die van enkelvoudige luchtwassers (30% of 45% geurreductie). Dit heeft ook voor aangepaste geurkaarten gezorgd.

Analyse 2019

Door het combiluchtwasser besluit in 2017 is er in de geurkaart voor Boekel tussen 2015 en 2019 veel veranderd. Daarentegen is er tussen 2012 en 2019 veel minder veranderd.

Geconcludeerd kan worden dat de geursituatie slechter had kunnen zijn als de gemeente Boekel tussen 2012 en 2015 niks had gedaan.

Voor een snel vergelijk zijn dezelfde geurgevoelige objecten gebruikt. Een actueel bestand met geurgevoelige objecten is helaas niet zo makkelijk (en openbaar) beschikbaar.

De basis vanuit het verleden is een adressenbestand waaruit voor alle (voormalige) veehouderijen alle objecten binnen het bouwblok verwijderd moesten worden. Als nu zowel het adressenbestand en het bestand met bouwblokken makkelijk beschikbaar zouden zijn dan kan ook het geurgevoelige objecten bestand makkelijker op actuele basis gegenereerd worden.

Conclusie

In de meest recente geurkaart van de gemeente Boekel is te zien dat 87,7 procent van het woongebied van Boekel heeft een aanvaardbaar of afweegbare geursituatie. In het woongebied van Venhorst is dit 99,5 procent. Voor het woongebied van Huize Padua is dit 97,6 procent. Dit is ongeveer vergelijkbaar met de situatie van 2012.

Het enige opvallende is dat het aantal geurgevoelige objecten die in het kader van geur niet aanvaardbaar zijn in het woongebied van Boekel is toegenomen. Om precies te zijn van 94 objecten naar 326. De geurkaart ziet er minder positief uit. Dat komt door het luchtwasser besluit van zomer 2018. Daardoor is de (theoretische) belasting flink toegenomen. Verder zien we op de kaart minder bedrijven dan in de vorige editie. Dat is het gevolg van afnemende bedrijven met het bijkomende positieve geureffect. Ook zien we nog steeds bedrijven die in de praktijk al leeg staan, gesloopt zijn of omgeschakeld zijn. Dat heeft weer te maken met de actualisatie van het inrichtingenbestand en de lange procedures voor het intrekken van milieuvergunningen.

GEBIED	GEURSITUATIE	AANTAL	%
Woongebied Boekel	aanvaardbaar	1206	45,6 %
	afweegbaar	1112	42,1 %
	niet aanvaardbaar	326	12,3 %
Woongebied Venhorst	aanvaardbaar	170	42,4 %
	afweegbaar	229	57,1 %
	niet aanvaardbaar	2	<1 %
Woongebied Huize Padua	aanvaardbaar	79	94 %
	afweegbaar	3	3,6 %
	niet aanvaardbaar	2	2,4 %

Toekomst

Op dit moment is het buitengebied volop in beweging. Verschillende ondernemers gaan stoppen of passen de bedrijfsvoering aan. Dit door veranderde wet en regelgeving. Daarnaast worden er verschillende visies ontwikkeld en plannen voor zowel het stedelijke gebied als het buitengebied. Dit zorgt voor sterke veranderingen in de geurkaart, maar ook in de huidige gebiedsindeling. Daarnaast moeten nog veel vergunningen ingetrokken worden. Interessant gaat zijn wat dit met de geurkaart gaat doen. De verwachting is dat in op de meeste plekken de geursituatie zal gaan verbeteren.

Tenslotte kan een wijziging van Verordening geurhinder en veehouderij gemeente Boekel helpen bij het makkelijker faciliteren van toekomstige ruimtelijke ontwikkelingen. Tenslotte moet de verordening toch aangepast worden. Dit door het genomen aanhoudingsbesluit wet geurhinder en veehouderij door raad van 27 juni 2018.

Tot slot is het belangrijk te vermelden dat de geurkaart niet gedetailleerd genoeg is om te toetsen voor ruimtelijke ontwikkelingen. De geurkaart geeft een algemeen beeld. Bij ruimtelijke ontwikkelingen moet er per geval specifieke berekeningen gemaakt worden. Aan de bijgevoegde geurkaart kunnen geen rechten ontleend worden.

Bijlage

- Tabel 1: Geurgevoelige objecten 2019
- Tabel 2: Geurgevoelige objecten 2012
- Tabel 3: Normen achtergrondbelasting Geurgebiedsvisie Boekel
- Geurkaart 2012 en 2015
- Geurkaart 2019

Tabel 1: Geurgevoelige objecten 2019

GEBIED	GEURSITUATIE	AANTAL	%
Woongebied Boekel	aanvaardbaar	1206	45,6 %
	afweegbaar	1112	42,1 %
	niet aanvaardbaar	326	12,3 %
Woongebied Venhorst	aanvaardbaar	170	42,4 %
	afweegbaar	229	57,1 %
	niet aanvaardbaar	2	<1 %
Woongebied Huize Padua	aanvaardbaar	79	94 %
	afweegbaar	3	3,6 %
	niet aanvaardbaar	2	2,4 %
Kernrandzone Boekel	aanvaardbaar	59	56,2 %
	afweegbaar	14	13,3 %
	niet aanvaardbaar	32	30,5 %
Kernrandzone Venhorst	aanvaardbaar	28	100 %
	afweegbaar	0	0 %
	niet aanvaardbaar	0	0 %
Kernrandzone Huize Padua	aanvaardbaar	24	100 %
	afweegbaar	0	0 %
	niet aanvaardbaar	0	0 %
Bedrijventerrein Boekel	aanvaardbaar	60	46,2 %
	afweegbaar	64	49,2 %
	niet aanvaardbaar	6	4,6 %
Bedrijventerrein Venhorst	aanvaardbaar	18	100 %
	afweegbaar	0	0 %
	niet aanvaardbaar	0	0 %
Zone woon-werk-recreatie	aanvaardbaar	74	39,8 %
	afweegbaar	27	14,5 %
	niet aanvaardbaar	85	45,7 %
Buitengebied	aanvaardbaar	162	90 %
	afweegbaar	10	5,6 %
	niet aanvaardbaar	8	4,4 %
LOG <u>Waterdelweg</u>	aanvaardbaar	4	0,7
	afweegbaar	1	<1 %
	niet aanvaardbaar	1	<1 %
LOG <u>Millseweg</u>	aanvaardbaar	4	100 %
	afweegbaar	0	0 %
	niet aanvaardbaar	0	0 %
LOG Venhorst	aanvaardbaar	10	83,4 %
	afweegbaar	1	8,3 %
	niet aanvaardbaar	1	8,3 %

Tabel 2: Geurgevoelige objecten 2012

Gebied	Optimaal		Aanvaardbaar		Niet-aanvaardbaar	
	Absoluut	%	Absoluut	%	Absoluut	%
Woongebied Boekel	1.208	46 %	1.342	51 %	94	4 %
Woongebied Venhorst	111	28 %	284	71 %	6	1 %
Woongebied Huize Padua	75	89 %	8	10 %	1	1 %
Kernrandzone Boekel	51	49 %	28	27 %	26	25 %
Kernrandzone Venhorst	28	100 %	-	0 %	-	0 %
Kernrandzone Huize Padua	24	100 %	-	0 %	-	0 %
Bedrijventerrein Boekel	120	92 %	9	7 %	1	1 %
Bedrijventerrein Venhorst	18	100 %	-	0 %	-	0 %
Woonwerklandschap	76	41 %	54	29 %	56	30 %
Buitengebied	166	92 %	7	4 %	7	4 %
LOG Waterdelweg	4	67 %	1	17 %	1	17 %
LOG Odiliapeel	4	100 %	-	0 %	-	0 %
LOG Venhorst	11	92 %	1	8 %	-	0 %
TOTAAL	1.896	50 %	1.734	45 %	192	5 %

Tabel 3: Normen achtergrondbelasting Geurgebiedsvisie Boekel

Gebied	Achtergrondbelasting in odour units (ou _E /m ³)		
	Optimaal	Aanvaardbaar	Niet-aanvaardbaar
Woongebied Boekel	0-6	6-10	> 10
Woongebied Venhorst	0-6	6-10	> 10
Woongebied Huize Padua	0-6	6-10	> 10
Kernrandzone Boekel	0-10	10-14	> 14
Kernrandzone Venhorst	0-10	10-14	> 14
Kernrandzone Huize Padua	0-10	10-14	> 14
Bedrijventerrein Boekel	0-14	14-20	> 20
Bedrijventerrein Venhorst	0-14	14-20	> 20
Woonwerklandschap	0-14	14-20	> 20
Buitengebied	0-20	20-28	> 28
LOG Waterdelweg	0-20	20-28	> 28
LOG Odiliapeel	0-28	28-32	> 32
LOG Venhorst	0-28	28-32	> 32